



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Varaždinu
Varaždin, Braće Radić 2

Poslovni broj: 7 St-997/2016-277

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Varaždinu, po sucu Mariji Levanić-Škerbić, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom CONING d.d. "u stečaju", Varaždin, Augusta Šenoa 4-6, OIB: 49557976962, 29. svibnja 2020.,

riješio je

- I. Odgađa se provedba prodaje nekretnina stečajnog dužnika određena rješenjem ovoga suda poslovni broj 7 St-997/2016-162 od 10. srpnja 2019.
- II. Odgođeni postupak će se nastaviti kad Financijska agencija zaprimi odluku ovog suda o nastavku prodaje.

Obrazloženje

Rješenjem ovog suda poslovni broj 7 St-997/2016-162 određena je prodaja u ovom stečajnom postupku dužnikove nekretnine i to čkbr. 8833/2 upisane u zk.ul. 6008 k.o. Pag, te je zaključkom ovog suda poslovni broj 7St-997/2016-180 utvrđena vrijednost navedene nekretnine i određena prodaja elektroničkom javnom dražbom koju provodi Financijska agencija.

Navedeno rješenje i zaključak, te zahtjev za prodaju predmetnih nekretnina u stečajnom postupku sud je dostavio Financijskoj agenciji dana 20. rujna 2019.

U podnesku od 21. svibnja 2020. stečajni vjerovnik Republika Hrvatska, zastupan po ŽDO Varaždin, obavijestio je sud da dio čkbr. 8833/2 upisane u zk.ul. 6008 k.o. Pag ulazi u pojas pomorskog dobra, jer se radi o dijelu obale, u naravi plaža i šetnica, te da je donijeto rješenje Ministarstva pomorstva, prometa i infrastrukture od 18.4.2013. prema kojem je potrebno izraditi parcelacijski elaborat radi provedbe upisa pomorskog dobra u zemljišnoj knjizi. Elaborat nije izrađen zbog čega do sada nije bilo moguće upisati pomorsko dobro, već je u zemljišnoj knjizi ostao egzistirati nezakoniti upis prava vlasništva stečajnog dužnika.

S obzirom na navedeno, valjalo je odgoditi provedbu prodaje predmetne nekretnine zbog nesređenih imovinsko-pravnih odnosa, dok se ne provede parcelacija radi uknjižbe pomorskog dobra u zemljišnoj knjizi, pa je temeljem čl. 24. st. 3. Pravilnika o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku ("Narodne novine" broj 156/14 i 1/2019) riješeno kao u izreci.

U Varaždinu 29. svibnja 2020.

Sudac:

Marija Levanić-Škerbić

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba. Žalba se podnosi ovom sudu u tri primjerka na Visoki trgovački sud RH u roku 8 dana od isteka osmog dana od objave rješenja na e-Oglasnoj ploči suda.

DNA:

1. Financijska agencija, Zagreb, Ulica grada Vukovara 70
2. e-Oglasna ploča suda.

Broj zapisa: **17896-5997b**

Kontrolni broj: **008ff-b46b7-446fd**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=MARIJA LEVANIĆ-ŠKERBIĆ, L=VARAŽDIN, O=TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Varaždinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.