

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
Amruševa 2/II  
10 000 Zagreb

Zagreb, 08.07.2019.g.

Na posl.br.: St-1589/2013

STEČAJNI DUŽNIK: ASSUMO d.o.o. iz Sesveta, Zagrebačka 162 B,  
OIB: 40189943554

PREDMET: Izvješće privremenog stečajnog upravitelja o postojanju stečajnog razloga, vrijednosti stečajne mase, te dostatnosti iste za pokriće troškova stečajnog postupka

## 1. OPĆI PODACI O DRUŠTVU

Društvo je upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu pod nazivom ASSUMO d.o.o. za trgovinu i usluge u registarski uložak s matičnim brojem MBS: 00148954, OIB: 40189943554.

SKRAĆENA TVRTKA: ASSUMO d.o.o.  
SJEDIŠTE: Zagrebačka 162 B, Sesvete  
PRAVNI OBLIK: društvo s ograničenom odgovornošću  
TEMELJNI KAPITAL: 642.000,00 kn  
OSNIVAČ DRUŠTVA: Hrvojka Matasić iz Zagreba, Stjepana Lacka 21,  
OIB: 68129008927  
OSOBA OVLAŠTENA  
ZA ZASTUPANJE: Hrvojka Matasić iz Zagreba, Stjepana Lacka 21,  
OIB: 68129008927

## 2. POSLOVNA SITUACIJA I AKTIVNOSTI DRUŠTVA

Kao privremeni stečajni upravitelj pokušala sam stupiti u kontakt sa osnivačem i osobom ovlaštenom za zastupanje društva, gospođom Hrvojkom Matasić. Međutim, ista me nije povratno kontaktirala stoga sve zaključke u ovom izvješću iznosim na temelju javnih isprava i javno dostupne dokumentacije.

Društvo je osnovano 1992. godine pod nazivom BOSSIZ d.o.o., te je pod navedenom tvrtkom djelovalo dugi niz godina baveći se kupnjom i prodajom robe, obavljanjem trgovačkog

posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu, zastupanjem inozemnih tvrtki i sl. Društvo zapada u probleme 2011. godine kada dolazi u stanje blokade koja traje neprekidno do dana sastavljanja ovog izvješća.

### 3. POSTOJANJE STEČAJNOG RAZLOGA NESPOSOBNOSTI ZA PLAĆANJE

Kod dužnika postoji stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje, što je vidljivo iz potvrde Financijske agencije od 08.07.2019.g. da je na dan izdavanja potvrde kod dužnika evidentirano 2989 dana neprekidne blokade, te da ista 08.07.2019.g. iznosi 41.552.998,65 kn.

### 4. IMOVINA DRUŠTVA

Uvidom u Registar godišnjih financijskih izvještaja utvrdila sam da su zadnja godišnja financijska izvješća predana za 2016. godinu.

Iz zadnje sastavljane bilance vidljivo je kako društvo ima dugotrajnu imovinu visini od 18.003.705,00 kn koja se sastoji od zemljišta i građevinskih objekata, te 4.904.802,00 kn kratkotrajne imovine koja se sastoji od 421.270,00 kn potraživanja prema kupcima i 4.483.528,00 kn 'ostalih potraživanja'.

U trenutku podnošenja prijedloga za otvaranje stečajnog postupka dužnik je bio upisan kao vlasnik dvije nekretnine:

- A) Nekretnina upisana u zk.ul. 1248 k.o. Remete, kč.br. 2198/1 u naravi dvorište Jazbina površine 88 m<sup>2</sup> i 2198/3 u naravi kuća u Jazbini br. 15 i dvorište površine 1168 m<sup>2</sup>, sveukupne površine 1256 m<sup>2</sup>

Pred Općinskim građanskim sudom u Zagrebu vodi se ovršni postupak broj Ovr-3312/11 ovrhovoditelja Privredna banka Zagreb d.d. Ročište za dražbu bilo je zakazano za 21.02.2019.g. Međutim, isto je odgođeno. U svibnju 2019.g. ovršenik je podnio prijedlog za odgodu ovrhe. Sud je prijedlog odbio, te se spis od 18.06.2019.g. nalazi na Županijskom sudu u Zagrebu povodom žalbe na rješenje kojim je odbijen prijedlog za odgodu, pod poslovnim brojem Gž Ovr-1694/19.

- B) Nekretnina upisana u zk.ul. 9653 k.o. Sesvete, kč.br 7470 u naravi poslovna zgrada i dvorište, Zagrebačka ulica, ukupne površine 2356 m<sup>2</sup>

Navedena nekretnina bila je u vlasništvu dužnika u vrijeme podnošenja prijedloga za otvaranje stečajnog postupka. Nekretnina je prodana u ovršnom postupku pred Općinskim sudom u Novom Zagrebu Ovr-1027/16, te je rješenjem o dosudi dosuđena ovrhovoditelju M.A.X. Mobile 7 d.o.o. Vezano uz ovu ovrhu želim vjerovnicima i sudu ukazati na određene činjenice. Društvo M.A.X. Mobile 7 d.o.o. je sa EOS Matrixom d.o.o. dana 07.02.2019.g. sklopilo Ugovor o cesiji kojim je navedeno društvo otkupilo potraživanje prema dužniku i prenijelo založno pravo na sebe. Potom je nekretnina kupljena neposrednom pogodbom u ovršnom postupku. Ukazujem i kako je osnivač i odgovorna osoba društva M.A.X. Mobile 7 d.o.o. Helena Borko iz Zagreba, Jazbina 15. Gospođa Helena Borko bila je prokurist društva ASSUMO d.o.o. Također smatram indikativnom činjenicu da je adresa prebivališta Helene Borko ujedno i adresa nekretnine u vlasništvu Assuma opisana pod A).

Obzirom da me zakonska zastupnica društva nije kontaktirala, ne mogu se sa sigurnošću očitovati o stanju potraživanja; tko su dužnici, jesu li potraživanja utužena, što je eventualno u zastari.

U prilogu dostavljam aktivni zemljišnoknjižni izvadak za nekretninu upisanu u zk.ul. 1248 k.o. Remete, kč.br. 2198/1 i povijesni zemljišnoknjižni izvadak za nekretninu upisanu u zk.ul. 9653 k.o. Sesvete, kč.br 7470.

## 5. PROCJENA TROŠKOVA STEČAJNE MASE U NAREDNIH 6 MJESeci

Ukoliko se nad društvom otvori stečajni postupak nastati će redovni materijalni troškovi otvaranja stečajnog postupka u vidu izrade pečata, promjene statusa u službenim evidencijama, te troškovi vođenja računa. Nastati će i trošak računovodstva koji na šestomjesečnoj osnovi iznosi 7.500,00 kn.

## 6. ZAKLJUČAK

Iz Potvrde Financijske agencije nedvojbeno proizlazi da kod dužnika postoji stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje.

Smatram kako je imovina dužnika, i to nekretnina upisana u zk.ul. 1248 k.o. Remete, kč.br. 2198/1 u naravi dvorište Jazbina površine 88 m<sup>2</sup> i 2198/3 u naravi kuća u Jazbini br. 15 i dvorište površine 1168 m<sup>2</sup>, sveukupne površine 1256 m<sup>2</sup> dostatna za namirenje troškova stečajnog postupka i predlažem da sud otvori stečajni postupak nad ASSUMO d.o.o. iz Sesveta, Zagrebačka 152 B, OIB: 40189943554.

Privremeni stečajni upravitelj  
Antonija Galić

*PRILOZI      Potvrda Financijske agencije o blokadi računa i novčanih sredstava dužnika, aktivni zemljišnoknjižni izvadak za nekretninu upisanu u zk.ul. 1248 k.o. Remete, kč.br. 2198/1, povijesni zemljišnoknjižni izvadak za nekretninu upisanu u zk.ul. 9653 k.o. Sesvete, kč.br 7470, izvadak iz sudskog registra o vezanim subjektima za Helenu Borko*