Poslovni broj: Z-29550/2026-3

REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U ZADRU
Zadar, Ulica plemića Borelli 9

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Općinski sud u Zadru, po sudskoj savjetnici Aneti Maruna Čaće, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Miloša Radmanovića, OIB: 06663650932, Zanoš 50, Petrovaradin, Novi Sad, Srbija, zastupan po punomoćnici Nevenki Bobić, OIB: 95628240327, Ličko Petrovo Selo 96, Ličko Petrovo Selo, odlučujući o prijedlogu za pokretanje pojedinačnog ispravnog postupka, 22. listopada 2026.

r i j e š i o j e

I. Prihvaća se prijedlog za otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka te se objavljuje

O G L A S

Glede nekretnina oznake:

- čest. zem. 369/6, Stambena zgrada, dvorište, u naravi dvorište površine 266 m2, stambena zgrada površine 93 m2, ukupne površine 359 m2, upisane u zk ul. 464 k.o. Gornje Biljane, u korist Radmanović Čiro pok. Vuje za 7200/86400 dijela i dr.,

- čest. zem. 369/1, Pašnjak, površine 10687 m2, upisane u zk ul. 464 k.o. Gornje Biljane, u korist Radmanović Čiro pok. Vuje za 7200/86400 dijela i dr.,

Po prijedlogu predlagatelja, otvoren je pojedinačni ispravni postupak kojim predlaže da se na nekretnini oznake čest. zem. 369/6 k.o. Gornje Biljane izvrši ispravak upisa prava vlasništva u korist predlagatelja za cijelo, a da se na nekretnini oznake čest. zem. 369/1 k.o. Gornje Biljane odredi brisanje suvlasničkog dijela predlagatelja te se upišu srazmjerni dijelovi ostalih suvlasnika.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave

zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore u roku od 30 dana računajući od dana objave ovog oglasa na e-oglasnoj ploči.

Ukoliko nisu zaprimljene prijave ili prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave (čl. 211. Zakona o zemljišnim knjigama NN 63/19., 128/22., 155/23., dalje: ZZK).

II. Određuje se zabilježba prijave predlagatelja Miloša Radmanovića na čest. zem. 369/6 i čest. zem. 369/1 k.o. Gornje Biljane (čl. 196. st. 2. ZZK, u svezi s čl. 209. st. 7. ZZK).

III. Određuje se zabilježba otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka po prijedlogu Miloša Radmanovića na čest. zem. 369/6 i čest. zem. 369/1 k.o. Gornje Biljane (čl. 210. st. 1. ZZK).

Zadar, 22. listopada 2026.

Sudska savjetnica

Aneta Maruna Čaće

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:
- Predlagatelju po punomoćnici

O tome obavijestiti:
- DGU, Područni ured za katastar Zadar, Odjel za katastar nekretnina Benkovac
- Na oglasnu ploču ovog suda
- Grad Benkovac za oglasnu ploču
- Marko Radmanović, Žarka ZUrenjanina 54, Crvenka, Srbija
- Gordana Berber, Žarka Zrenjanina 54, Crvenka, Srbija
- Dalibor Radmanović, Žarka Zrenjanina 54, Crvenka, Srbija
- Mirko Radmanović, Žarka Zrenjanina 54, Crvenka, Srbija
- Suzana Radmanović, Žarka Zrenjanina 54, Crvenka, Srbija
- Duško Radmanović, Žarka Zrenjanina 54, Crvenka, Srbija
- Željko Radmanović, Strabonstrasse 20 Top 15, 6900 Bregenz, Austrija

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	22.10.2026 09:06	**Serijski broj certifikata**	157574560231126168477979887008242232209242797 02
		Algoritam potpisa	EC
Kontrolni broj		Z191259806148bbad	

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -