

**Stečajni upravitelj**  
**Boris Hmelina, dipl.oec.**  
10000 Zagreb, Fraterščica 81  
Tel. 01/3737794, mob. 098/ 9815813  
OIB: 35220441313

TRGOVAČKI SUD 4  
U ZAGREBU  
PRIMLJENO

28-05-2018

primljeno — neposredno  
u..... primj..... priloga  
pristojba .....

**TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**

**Na posl. br. 34. St-6283/2016**  
**sudac Maja Jurovicki**

**Stečajna masa iza VITA SYSTEM**  
**PRODUCTS d.o.o.**  
**Zagreb, Fraterščica 81**  
**OIB: 38194963021**

**IZVJEŠĆE**  
**STEČAJNOG UPRAVITELJA O GOSPODARSKOM POLOŽAJU**  
**STEČAJNOG DUŽNIKA ZA**  
**IZVJEŠTAJNO ROČIŠTE**

U prilogu:

- popis predmeta stečajne mase (čl. 221. SZ-a);
- popis vjerovnika (čl. 222. SZ-a);
- pregled imovine i obveza (čl. 223 SZ-a).

stečajni upravitelj  
Boris Hmelina, dipl.oec.

U Zagrebu, 28. svibnja 2018. god.

## **1. OSNOVNI PODACI O STEČAJNOM DUŽNIKU**

### **1.1. STANJE UPISA U SUDSKI REGISTAR**

Uvidom u sudski registar utvrđeno je da je dužnik do dana brisanja iz sudskog registra bio registriran kod Trgovačkog suda u Zagrebu pod tvrtkom:

VITA SYSTEM PRODUCTS d.o.o.

MBS: 080242345

OIB: 60560714068

Društvo je osnovano Ugovorom o osnivanju društva od 21. listopada 1994. godine koji je usklađen s Zakonom o trgovačkim društvima 16. prosinca 1995. godine. Društveni ugovor o osnivanju u cijelosti zamijenjen društvenim ugovorom od 02.12.1999.

Društvo je bilo registrirano sa temeljnim kapitalom od 157.900,00 kn.

Društvo je kao osnovnu djelatnost navelo nespecijalizirana trgovina na veliko hranom, pićima i duhanskim proizvodima.

Sjedište društva je bilo registrirano: Dubrava Zabočka 184 (Grad Zabok)

Osobe ovlaštene za zastupanje društva do dana otvaranja stečajnog postupka:

Brigitte Maria Klotzsch, OIB:03967455402

- direktor

- zastupa društvo pojedinačno i samostalno

Dužnik je svoje financijsko poslovanje obavljao preko žiro računa broj:

- HR4623900011100307873 Hrvatska poštanska banka d.d. Zagreb

**Sadašnji OIB stečajne mase: 38194963021**

**Sjedište:**

**Zagreb, Frateršćica 81**

### **1.2. IZVJEŠĆE O GOSPODARSKOM POLOŽAJU STEČAJNOG DUŽNIKA**

Društvo VITA SYSTEM PRODUCTS d.o.o. je kao osnovnu djelatnost navelo nespecijalizirana trgovina na veliko hranom, pićima i duhanskim proizvodima..

Društvo nije vodilo poslovne knjige u skladu s računovodstvenim i knjigovodstvenim pravilima. Financijska izvješća nisu predavana.

Društvo je brisano iz sudskog registra prema čl. 70 Zakona o sudskom registru.



### **1.3. PRIJEDLOG ZA OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA**

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu broj 47. St-6283/2016 dana 03. travnja 2017 godine povodom prijedloga likvidatora – stečajnog upravitelja Maroja Stjepovića, Zagreb, za pokretanjem stečajnog postupka nad imovinom pravne osobe koja je nakon likvidacije prestala postojati, VITA SYSTEM PRODUCTS d.o.o., Dubrava Zabočka (Grad Zabok), Dubrava Zabočka 184, OIB 605607714068 određuje se upis stečajne mase u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu, za stečajnog upravitelja se imenuje Đurđa Dragović Grahek iz Kutine, Kneza Trpimira 4/I, OIB: 90124243686.

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu broj 34 St-6283/2016 dana 12. srpnja 2017 godine na osobni zahtjev stečajna upraviteljica Đurđa Dragović Grahek iz Kutine, Kneza Trpimira 4/I, OIB: 90124243686, razrješava se dužnosti, a za stečajnog upravitelja stečajne mase imenuje se Boris Hmelina, dipl.oec. iz Zagreba, Fratersčica 81, OIB: 35220441313.

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu dana 21. ožujka 2018 godine otvara se stečajni postupak nad dužnikom VITA SYSTEM PRODUCTS d.o.o, Fratersčica 81, Zagreb OIB: 38194963021.

## **2. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA**

U razdoblju od stupanja na dužnost stečajnog upravitelja do održavanja ovog ročišta, obavio sam sljedeće radnje:

1. Kontaktirana je bivša stečajna upraviteljica Đurđa Dragović Grahek vezano za primopredaju dužnosti. Bivša stečajna upraviteljica izjasnila se da ne posjeduje nikakvu dokumentaciju, jer istu nije ni preuzela, već je odmah po imenovanju tražila razrješenje dužnosti stečajnog upravitelja.
2. Kontaktiran je likvidator Maroje Stjepović koji je dostavio podatke o nekretnini u vlasništvu stečajnog dužnika.
3. Izrađen je novi pečat stečajnog dužnika.
4. Otvoren je poslovni račun Stečajne mase iza VITA SYSTEM PRODUCTS d.o.o. u stečaju kod Podravske banke d.d. broj žiro računa:  
IBAN:HR902386002111901887
5. Poduzete su sve zakonom predviđene radnje iz područja računovodstva.
6. Sačinjen je Popis predmeta stečajne mase (sukladno čl. 221. SZ).
7. Sačinjen je Popis vjerovnika (sukladno čl. 222. SZ).
8. Sačinjen je Pregled imovine i obveza (sukladno čl. 223. SZ).
9. Zatraženi su podaci od Državne geodetske uprave o nekretninama u posjedu stečajnog dužnika.
10. Zatraženi su podaci od Ministarstva unutarnjih poslova o pokretninama u vlasništvu stečajnog dužnika.
11. Izvršene su i sve druge potrebne radnje u tijeku stečajnog postupka.

### 3. IMOVINA DRUŠTVA

Stečajni upravitelj utvrdio je sljedeću imovinu društva:

#### 3.1. NEKRETNINE

**Nekretnina upisana u zk.ul.: 2659, Općinskog suda u Zlataru, Zemljišnoknjižni odjel Zabok, katastarska općina Špičkovina i to:**

**1. Stambeno poslovni prostor, dvorište i oranica, k.č. 347/3, k.č.347/4, ukupne površine 1079 m2**

U zk izvatku zabilježuje se da je stambeno poslovni prostor na k.č. 347/3 upisan u zemljišnu knjigu bez uporabne dozvole.

Vrijednost nekretnine je 536.000,00 kn prema dokumentaciji u spisu.

Razlučno pravo na navedenoj nekretnini je za korist:

- 1) KOLARIĆ STANISLAV, OIB:96579054286, MARTINEC OREHOVIČKI 85A, MARTINEC OREHOVIČKI 49221 BEDEKOVČINA

Pod brojem Z-1680/2016 zaprimljeno 18.02.2016.

Uknjižba , ustupanje založnog prava, Ugovor o prijenosu potraživanja 17.02.2016, primljeno 4.lipnja 1997, broj 906/Z Na osnovu ugovora od 4.lipnja 1997. uknjižuje se pravo zaloge na nekretnine u A za potraživanje u kunsnoj protuvrijednosti svote od 85.000,00 DEM po srednjem tečaju HNB na dan isplate za korist 85.000,00 DEM za korist:

Pod brojem Z-11948/2017 zaprimljeno 20.12.2017.

UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, RJEŠENJE O NASLJEĐIVANJU OVOG SUDA BROJ O-1053/2017.UPP-OS-130/17. 26.10.2017, PRAVOMOĆNO RJEŠENJE BROJ O-1053/2017.UPP-OS-130/17. 07.11.2017

KOLARIĆ STANISLAV, OIB:96579054286, MARTINEC OREHOVIČKI 85A, MARTINEC OREHOVIČKI 49221 BEDEKOVČINA,

- 2) BAYERISCHE VEREINSBANK AG, LEOPOLDSTR.146/1, 80804 MUNCHEN

Pod brojem 882/Z zaprimljeno 11.lipnja 1998.

Na osnovu sporazuma od 1.lipnja 1998 uknjižuje se pravo zaloge na nekretnine u A radi osiguranja potraživanja u iznosu od 180.000,00 DEM uz kamate i troškove u skladu s odredbama predmetnog sporazuma za korist: BAYERISCHE VEREINSBANK AG, LEOPOLDSTR.146/1, 80804 MUNCHEN

Na nekretnini su upisane sljedeće zabilježbe:



Pod brojem 1262/Z zaprimljeno 24.svibnja 2007

Na temelju tužbe zaprimljene kod ovog suda od 21.rujna 2006 pod brojem P-3/06 zabilježuje se spor na nekretnine u A.

Pod brojem Z-461/2018 zaprimljeno 12.01.2018.

Zabilježba, odbačen prijedlog, za brisanje zabilježbe spora predlagatelja stečajni upravitelj Boris Hmelina za VITA SYSTEM PRODUCTS d.o.o., iz Frateršćica 81/1, Zagreb.

Pod brojem 937/Z zaprimljeno 11.lipnja 1997

Na osnovu rješenja ovog suda od 18.ožujka 1997 broj P-542/93 zabilježuje se zabrana otuđenja i opterećenja kat.čest.broj 347/3 do pravomoćnosti presude ovog suda br.P-542/96 ili odluke o brisanju zabilježbe.

Pod brojem Z-461/2018 zaprimljeno 12.01.2018.

Zabilježba, odbačen prijedlog, za brisanje zabilježbe otuđenja i opterećenja predlagatelja stečajni upravitelj Boris Hmelina za VITA SYSTEM PRODUCTS d.o.o., iz Frateršćica 81/1, Zagreb.

### **3.2. POKRETNINE**

Nema.

Uvidom u uvjerenje Ministarstva unutarnjih poslova, Policijska uprava krapinsko zagorska, Služba zajedničkih i upravnih poslova, Klasa: 511-17-04/4-06-553/2017 od 14.11.2017., dužnik nije evidentiran kao vlasnik vozila.

### **3.3. POTRAŽIVANJA**

Nema.

### **3.4. AKTIVNI SUDSKI PREDMETI**

Prema dostupnoj dokumentaciji nema u tijeku aktivnih sudskih predmeta koji bi se vodili u korist stečajne mase.

## **4. OBVEZE STEČAJNE MASE**

OBVEZE društva prema prijavljenim i ispitanim tražbinama stečajnih vjerovnika ukupno iznose: 0,00 kn. Stečajni upravitelj nije zaprimio niti jednu prijavu tražbine.

## 5. VJEROVNICI STEČAJNOG DUŽNIKA

Stečajni upravitelj nije zaprimio niti jednu prijavu tražbine vjerovnika stečajnog dužnika.

Ukupan iznos prijavljenih tražbina:

	Prijavljeno	Priznato	Osporeno
I. viši isplatni red	0,00	0,00	0,00
II. viši isplatni red	0,00	0,00	0,00
Ukupno:	0,00	0,00	0,00

## 6. PREDRAČUN TROŠKOVA ZA NAREDNO ŠESTOMJESEČNO RAZDOBLJE

U skladu sa čl. 89. SZ stečajni upravitelj donosi predračun troškova stečajnog postupka za naredno šestomjesečno razdoblje.

rb	Troškovi	Iznos u kn
1	Materijalni troškovi, uredski materijal 100,00 kn/mj x 6 mj.	600,00
2	Naknada za platni promet 70,00 x 6 mj.	420,00
3	Najam ureda stečajnog upravitelja 675,00 kn/mj bruto x 6 mj.	4.050,00
4	Knjigovodstvene usluge 1.000,00 kn bruto mj x 6 mj.	6.000,00
5	Telefon 200,00 kn x 6 mj.	1.200,00
6	Procjena nekretnina	4.500,00
	<b>Ukupno</b>	<b>16.770,00</b>

## 7. ODNOS IMOVINE I OBVEZA STEČAJNOG DUŽNIKA

IMOVINA STEČAJNOG DUŽNIKA na dan 10.04.2017. godine	u kunama
1. Nekretnine	536.000,00
2. Pokretnine	0,00
3. Potraživanja	0,00
UKUPNO IMOVINA	536.000,00

OBVEZE STEČAJNOG DUŽNIKA	u kunama
1. Dospjeli nepodmireni troškovi od otvaranja stečajnog postupka	0,00
2. Predračun troškova stečajnog postupka	16.770,00
3. Priznato 1. viši isplatni red	0,00
4. Priznato 2. viši isplatni red	0,00
5. Neprijavljene tražbine	0
UKUPNO OBVEZE	16.770,00

NEPODMIRENI DIO OBVEZA STEČAJNOG DUŽNIKA	
UKUPNA IMOVINA - UKUPNE OBVEZE	519.230,00



## ZAKLJUČAK


Društvo ima imovinu, a sve sukladno navedenom u ovom Izvješću.

Mišljenja sam kako postoji mogućnost djelomičnog namirenja razlučnog vjerovnika, kao i troškova stečajnog postupka.

**Na temelju pročitano i obrazloženog izvješća stečajnog upravitelja, daje se prijedlog odluka o kojima nazočni vjerovnici na današnjem ročištu trebaju odlučivati, a koji prijedlog glasi:**

1. Da se prihvati Izvješće stečajnog upravitelja o gospodarskom položaju stečajnog dužnika, te da se odobre sve do sada poduzete radnje stečajnog upravitelja.
2. Daje se suglasnost stečajnom upravitelju da izda odvjetničku punomoć za zastupanje ukoliko to daljnji tijek postupka bude zahtijevao.

Stečajni upravitelj  
Boris Hmelina

 Stečajna masa Iza  
VITA SYSTEM PRODUCTS d.o.o.  
u stečaju  
Zagreb