



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Zagreb, Ulica Milana Amruša 2/II

67. St-7491/15-151

REPUBLIKA HRVATSKA

Z A K L J U Č A K

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, po sucu Gordanu Zubaku, u stečajnom postupku nad dužnikom DUBRAVA GRADNJA d.o.o. u stečaju, Zagreb, Dubrava 132, OIB: 99390036462, 17. prosinca 2021.,

z a k l j u č i o j e

Nalaže se stečajnoj upraviteljici Branki Malbašić u roku 8 dana dostaviti obračun troškova u skladu sa Stečajnim zakonom vezano za unovčenje nekretnina stečajnog dužnika DUBRAVA GRADNJA d.o.o. u stečaju, Zagreb, Dubrava 132, OIB: 99390036462, upisane u zemljišnim knjigama Općinskog građanskog suda u Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Zagreb u zk. ul. 2758, k.o. Resnik, k.č.br. 3500/3 stambena poslovna zgrada br. 149 i dvorište, Ulica Dubrava površine 502m², k.č. br. 3500/7 dvorište, površine 298m², i to:

6. suvlasnički dio: 280/10000 etažno vlasništvo (E-6), trosobni stan na 1. katu, redni broj iz tabele udjela 6, oznake stana F1, koji se sastoji od tri sobe, kuhinje, hodnika, kupaonice, WC-a, i lođe, ukupne korisne površine od 77,81 čm,

90. suvlasnički dio: 26/10000 etažno vlasništvo (E-90), parkirališni prostor u podrumu -2 objekta, redni broj iz tabele udjela 90, oznake GPM32 ukupne površine 14,62 čm.

o b r a z l o ž e n j e

1. U stečajnom postupku nad dužnikom DUBRAVA GRADNJA d.o.o. u stečaju, u tijeku elektroničke javne dražbe opisane nekretnine, razlučna vjerovnica Jagoda Đorđević, kao prvi razlučni vjerovnik u prednosnom redu, po osnovi čl. 247. st. 2. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 71/15 i 104/17, dalje: SZ), izjavila je kako kupuje predmetnu nekretninu i da stavlja u prijeboj svoju tražbinu s protutražbinom stečajnog dužnika po osnovi cijene u visini utvrđene vrijednosti nekretnine. Slijedom

navedenog, pozvana je stečajna upraviteljica u smislu čl. 254. SZ-a dostaviti obračun troškova vezano za unovčenje predmetne nekretnine.

U Zagrebu 17. prosinca 2021.

SUDAC
Gordan Zubak

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog zaključka nije dopuštena žalba.

Dna:

- eOglasna ploča
- stečajni upravitelj
- razlučnom vjerovniku Jagodi Đorđević po pun. Željku Županiću odvjetniku u Zagrebu, Kačićeva 9
- RH, MF, PU po ŽDO Zagreb
- FINA

Broj zapisa: **eb303-75f17**

Kontrolni broj: **07432-69ff7-7d57c**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=GORDAN ZUBAK, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.