


Obrazac 22.
ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOGA UPRAVITELJA

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Osijeku

Poslovni broj spisa: 13 St-335/12

Dužnik AUTOMOBILI LOZIĆ d.o.o. u stečaju, Široko Polje, Đakovačka bb 
OIB:55891479138

Završni račun sadrži: I. račun prihoda i rashoda (izračun ostatka), II. završnu bilancu (fakultativno), III. završni izvještaj stečajnog upravitelja i IV. završni (diobni) popis.

I. RAČUN PRIHODA I RASHODA

Red. broj	Naziv pozicije	15.01.-31.12. 2013.	01.01.-31.12. 2014.	01.01.-31.12. 2015.	01.01. – 01.09. 2016.
1.	2.	3.	4.	5.	6.
I.	POSLOVNI PRIHODI	158.981	0,00	0,00	0,00
1.	Prihodi od prodaje / zakup	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Ostali poslovni prihodi	158.981	0,00	0,00	0,00
II.	POSLOVNI RASHODI	16.695.605	97.770	13.238	140.485
1.	Promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Materijalni rashodi	1.250	17.011	11.400	40.013
3.	Troškovi osoblja	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Amortizacija	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Ostali rashodi	4.816	1.568	1.838	100.472
6.	Vrijednosno usklađenje kratkotrajne imovine (osim financijske imovine)	17.595	69.795	0,00	0,00
7.	Rezerviranja	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Ostali poslovni rashodi	16.671.944	9.396	0,00	0,00
III.	FINANCIJSKI PRIHODI	0,00	0,00	0,00	0,00
1.	Kamate, tečajne razlike, dividende i slični prihodi iz odnosa s povezanim poduzetnicima	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Kamate, tečajne razlike, dividende, slični prihodi iz odnosa s nepovezanim poduzetnicima i drugim osobama	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Dio prihoda od pridruženih poduzetnika i sudjelujućih interesa	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Nerealizirani dobici (prihodi) od financijske imovine	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Ostali financijski prihodi	0,00	0,00	0,00	0,00
IV.	FINANCIJSKI RASHODI	0,00	0,00	11.279	0,00
1.	Kamate, tečajne razlike i drugi rashodi s povezanim poduzetnicima	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Kamate, tečajne razlike i drugi rashodi iz odnosa s nepovezanim poduzetnicima i drugim osobama	0,00	0,00	11.279	0,00
3.	Dio prihoda od pridruženih poduzetnika i sudjelujućih interesa	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Nerealizirani gubici (rashodi) od financijske imovine	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Ostali financijski rashodi	0,00	0,00	0,00	0,00

Red. broj	Naziv pozicije	15.01.-31.12. 2013.	01.01.-31.12. 2014.	01.01.-31.12. 2015.	01.01.-01.09. 2016.
1.	2.	3.	4.	5.	6.
V.	UDIO U DOBITI OD PRIDRUŽENIH PODUZETNIKA	0,00	0,00	0,00	0,00
VI.	UDIO U GUBITKU OD PRIDRUŽENIH PODUZETNIKA	0,00	0,00	0,00	0,00
VII.	IZVANREDNI – OSTALI PRIHODI	0,00	0,00	91.533	0,00
VIII.	IZVANREDNI – OSTALI RASHODI	0,00	0,00	0,00	0,00
IX.	UKUPNI PRIHODI	158.981	0,00	91.533	0,00
X.	UKUPNI RASHODI	16.695.605	97.770	24.517	140.520
XI.	DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA	-16.536.624	-97.770	67.016	-140.520
1.	Dobit prije oporezivanja	0,00	0,00	67.016	0,00
2.	Gubitak prije oporezivanja	16.536.624	97.770	0,00	140.520
XII.	POREZ NA DOBIT	0,00	0,00	0,00	0,00
XIII.	DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA	-16.536.624	-97.770	67.016	-140.520
1.	Dobit razdoblja	0,00	0,00	67.016	0,00
2.	Gubitak razdoblja	16.536.624	97.770	0,00	140.520

Ukupne prihode u iznosu od 158.981 kunu iskazane u razdoblju od 15.01.-31.12.2013. godine čine ostali poslovni prihodi odnosno prihodi od knjigovodstvenih usklada priznatih tražbina u iznosu od 119.585 kuna, prihodi od prodaje opreme u iznosu od 33.000 te naknadno utvrđeni prihodi iz ranijih godina (knjigovodstvene usklade) u iznosu od 6.396 kune.

Ukupne rashode iskazane u razdoblju od 15.01.-31.12.2013. godine u iznosu od 16.695.605 kuna čine najvećim dijelom Ostali poslovni rashodi iskazani u iznosu od 16.671.944 kune. Ostali poslovni rashodi odnose se na rashode od usklada priznatih tražbina razlučnog vjerovnika Raiffeisenbank Austria d.d. Zagreb u iznosu od 16.488.818 kuna (društvo je na dan otvaranja stečajnog postupka imalo iskazanu obvezu prema Raiffeisenbank Austria d.d. Zagreb u iznosu od 7.971.846 kune dok priznata tražbina iznosi 24.460.664 kune), rashode od usklada tražbina vjerovnika II višeg isplatnog reda u iznosu od 74.472 kune, rashodi od usklada priznatih tražbina MF Porezna uprava i Grad Đakovo u iznosu od 70.800 kuna, naknadno utvrđene obveze prema Hrvatskoj gospodarskoj komori i MF Poreznoj upravi u iznosu od 6.874 kune, otpis potraživanja od kupaca prije stečaja zbog zastare u iznosu od 30.000 kuna te troškove prisilne naplate po Rješenju o ovrsi broj OVR-3484/2013-3 u iznosu od 980 kuna.

Društvo je za razdoblje od 15.01.-31.12.2013. godine iskazalo gubitak u iznosu od 16.536.624 kune.

U 2014. godini društvo nije ostvarilo prihode, dok ukupne rashode u iznosu od 97.770 kuna čine poslovni rashodi koji se u najvećem dijelu odnose na vrijednosno usklađenje kratkotrajne imovine – vrijednosno usklađenje potraživanje od kupaca prije stečaja u iznosu od 69.795 kuna te ostali poslovni rashodi (izravan otpis potraživanja od kupaca prije stečaja zbog nemogućnosti naplate).

Društvo je u 2014. godini iskazalo gubitak u iznosu od 97.770 kuna.

U 2015. godini evidentirani su ukupne prihode u iznosu od 91.533 kune, a čine ih izvanredni – ostali prihodi- prihodi od prodaje dugotrajne materijalne imovine namijenjene prodaji – nekretnine u iznosu od 91.533 kune (prihod od prodaje čini razlika između knjigovodstvene vrijednosti nekretnine iskazane u iznosu od 806.638 kuna i prodajne vrijednosti u iznosu od 898.171)

Ukupni rashodi u 2015. godini iskazani su u iznosu od 24.517 kuna, a čine ih materijalni rashodi, rashodi od zateznih kamata i ostali rashodi.

Za 2015. godini iskazana je dobit u iznosu od 67.016 kuna.

Na dan 01. rujna 2016. godine poslovne rashode iskazane u iznosu od 140.485 kuna najvećim dijelom čine troškovi knjigovodstvenih usluga za razdoblje od 01. veljače 2013. godine do 31. prosinca 2015. godine u iznosu od 28.000 kuna određenih Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku broj 13 St-335/12-93, nagrada stečajnog upravitelja u bruto iznosu od 100.144 kune određena Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku broj 13 St-335/12-89 te troškovi knjigovodstvenih usluga za razdoblje od 01.01. do 31.08. 2016. godine, troškovi ugovora o djelu, troškovi platnog prometa-naknade banci.

Na dan 01. rujna 2016. godine društvo iskazuje gubitak u iznosu od 140.520 kuna.

II. ZAVRŠNA BILANCA

Popis ukupne imovine i obveza od dana otvaranja stečajnog postupka do unovćenja cjelokupne imovine stečajnog dužnika odnonsno na dan 01. rujna 2016. godine

Red. broj	Naziv pozicije	15.01.2013.	15.01.-31.12. 2013.	31.12.2014.	31.12.2015.	01.09.2016.
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
	AKTIVA					
A)	POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
B)	DUGOTRAJNA IMOVINA	806.638	0,00	0,00	0,00	0,00
I.	NEMATERIJALNA IMOVINA					
II.	MATERIJALNA IMOVINA (nekretnine)	806.638	0,00	0,00	0,00	0,00
III.	DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
IV.	POTRAŽIVANJA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
V.	ODGOĐENA POREZNA IMOVINA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
C)	KRA TKOTRAJNA IMOVINA	169.313	960.672	862.393	946.992	114.388
I.	ZALIHE (nekretnine namijenjene prodaji)		806.638	806.638	0,00	0,00
II.	POTRAŽIVANJA	169.313	136.514	45.922	942.992	91.466
III.	KRA TKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
IV.	NOVAC U BANC I BLAGAJNI	0,00	17.520	9.833	4.000	22.922
D)	PLA ĆEN I TROŠKOVI BUDU ĆEG RAZDOBLJA I OBRA ĆUNATI PRIHODI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
E)	UKUPNA AKTIVA	975.951	960.672	862.393	946.992	114.388

	PASIVA					
A)	KAPITAL I REZERVE	-8.430.035	-24.966.659	-25.064.429	-24.997.413	-25.137.933
I.	TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	500.000	500.000	500.000	500.00	500.000
II.	KAPITALNE REZERVE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
III.	REZERVE IZ DOBITI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.	Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
IV.	REVALORIZACISJKE REZERVE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
V.	ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK	-8.930.035	-8.930.035	-25.466.659	-25.564.429	-25.497.413
1.	Zadržana dobit	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Preneseni gubitak	8.930.035	8.930.035	25.466.659	25.564.429	25.497.413
VI.	DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE	0,00	-16.536.624	-97.770	67.016	-140.520
1.	Dobit poslovne godine	0,00	0,00	0,00	67.016	0,00
2.	Gubitak poslovne godine	0,00	16.536.624	97.770	0,00	140.520
VII.	MANJINSKI INTERES	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
B)	REZERVIRANJA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
C)	DUGOROČNE OBVEZE	6.788.183	0,00	0,00	0,00	0,00
D)	KRA TKOROČNE OBVEZE	2.617.803	25.927.331	25.926.822	25.944.405	25.252.321
E)	ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD OD BUDUĆEG RAZDOBLJA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
F)	UKUPNO - PASIVA	975.951	960.672	862.393	946.992	114.388

Na dan otvaranja stečajnog postupka odnosno na dan 15. siječnja 2013. godine aktivu bilance iskazanu u iznosu od 975.951 kunu čine Dugotrajna materijalna imovina – nekretnine u iznosu od 806.638 kuna (knjigovodstvena vrijednost nekretnine) te kratkotrajna imovina u iznosu od 169.313 kuna koju čine potraživanja od kupaca u iznosu od 130.853 kune te potraživanja za plaćene predujmove poreza na dobit u iznosu od 38.460 kuna.

Pasivu Bilance iskazanu u iznosu od 975.951 kunu čini Temeljni (upisani) kapital u iznosu od 500.000 kuna, preneseni gubitak u iznosu od -8.930.035 kuna, dugoročne obveze – obveze prema bankama u iznosu od 6.788.183 kune i kratkoročne obveze u iznosu od 2.617.803 kune (obveze prema dobavljačima 1.543.716 kuna, obveze za porez na dodanu vrijednost 565.514 kuna, obveze za poreze i doprinose iz i na plaće 262.384 kune, obveze za doprinos i članarinu HGK 64.117 kuna, obveze za porez na tvrtku 4.452 kune, obveze za šume 123.260 kuna te obveze za sudske pristojbe i kazne i druga javna davanja 54.360 kuna).

U razdoblju od 15. siječnja do 31. prosinca 2013. godine aktivu bilance iskazanu u iznosu od 960.672 kune čini Kratkotrajna imovina u iznosu od 960.672 kune (Zalihe – nekretnina namijenjena prodaji u iznosu od 806.638 kuna, Potraživanja u iznosu od 136.514 kuna (potraživanja od kupaca prije stečaja u iznosu od 79.192 kune, potraživanja od kupaca u stečaju u iznosu od 12.500 kuna, potraživanja za razliku većeg pretporeza od obveze prije stečaja u iznosu od 2.037 kuna, potraživanja za plaćene predujmove poreza na dobit prije stečaja u iznosu od 38.460 kuna, potraživanja za poseban porez na motorna vozila prije stečaja u iznosu od 4.263 kune i potraživanja za porez na promet nekretnina prije stečaja u iznosu od 62 kune) te Novac u banci i blagajni u iznosu od 17.520 kuna).

Pasivu bilance iskazanu u iznosu od 960.672 kune čini Temeljni (upisani) kapital u iznosu od 500.000 kuna, preneseni gubitak u iznosu od -8.930.035 kuna, gubitak poslovne 2013. godine u iznosu od -16.536.624 kune i kratkoročne obveze u iznosu od 25.927.331 kunu (obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama - Raiffeisenbank Austria d.d. Zagreb-priznata tražbina u iznosu od 24.460.664 kune, obveze prema dobavljačima prije stečaja – priznata tražbina 315.940 kuna, obveze za porez na dodanu vrijednost – priznata tražbina u iznosu od 572.367 kuna, porezi i doprinosi iz i na plaće – priznata tražbina u iznosu od 265.394 kune, obveze za doprinos i članarinu HGK u iznosu od 69.945 kuna, obveze za porez na motorna vozila- priznata tražbina u iznosu od 6.156 kuna, obveze prema Gradu Đakovo – priznata tražbina u iznosu od 1.185 kuna, obveze za porez na tvrtku – priznata tražbina u iznosu od 4.508 kuna, obveze za porez na tvrtku u stečaju u iznosu od 1.012 kuna, obveze za šume prije stečaja u iznosu od 123.260 kuna, obveze za komunalnu naknadu Grad Đakovo- priznata tražbina u iznosu od 58.400 kuna te obveze za sudske pristojbe i kazne- priznata tražbina u iznosu od 48.500 kuna).

U 2014. godini aktivu bilance u iznosu od 862.393 kune čini Kratkotrajna imovina (Zalihe – nekretnina namijenjena prodaji u iznosu od 806.638 kuna, Potraživanja u iznosu od 45.922 kune a čine ih potraživanja za razliku većeg pretporeza od obveze prije stečaja u iznosu od 2.037 kuna, potraživanja za razliku većeg pretporeza od obveze u stečaju u iznosu od 1.100 kuna, potraživanja za plaćene predujmove poreza na dobit prije stečaja u iznosu od 38.460 kuna, potraživanja za poseban porez na motorna vozila prije stečaja u iznosu od 4.263 kune i potraživanja za porez na promet nekretnina prije stečaja u iznosu od 62 kune te Novac u banci i blagajni u iznosu od 9.833 kune).

Pasivu bilance iskazanu u iznosu od 862.393 kune čini Temeljni (upisani) kapital u iznosu od 500.000 kuna, Preneseni gubitak u iznosu od -25.466.659 kuna (nepokriveni preneseni gubitci iz razdoblja prije otvaranja stečajnog postupka u iznosu od 8.930.035 kuna te nepokriveni gubitak iz razdoblja stečaja u iznosu od 16.536.625 kune), Gubitak poslovne 2014. godine u iznosu od -97.770 kune i Kratkoročne obveze u iznosu od 25.926.822 kune (obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama-Raiffeisenbank Austria d.d. Zagreb-priznata tražbina u iznosu od 24.460.664 kune, obveze prema dobavljačima prije stečaja – priznata tražbina 315.940 kuna, obveze za porez na dodanu vrijednost – priznata tražbina u iznosu od 572.367 kuna, porezi i doprinosi iz i na plaće – priznata tražbina u iznosu od 265.394 kune, obveze za doprinos i članarinu HGK u iznosu od 68.295 kuna, obveze za porez na motorna vozila- priznata tražbina u iznosu od 6.156 kuna, obveze prema Gradu Đakovo – priznata tražbina u iznosu od 1.185 kuna, obveze za porez na tvrtku – priznata tražbina u iznosu od 4.508 kuna, obveze za porez na tvrtku u stečaju u iznosu od 2.153 kune, obveze za šume prije stečaja u iznosu od 123.260 kuna, obveze za komunalnu naknadu Grad Đakovo- priznata tražbina u iznosu od 58.400 kuna te obveze za sudske pristojbe i kazne - priznata tražbina u iznosu od 48.500 kuna).

U 2015. godini aktivu bilance u iznosu od 946.992 kune čini Kratkotrajna imovina – Potraživanja (potraživanja za razliku većeg pretporeza od obveza za porez na dodanu vrijednost u stečaju u iznosu od 2.037 kuna, potraživanja za plaćene predujmove poreza na dobit za razdoblje prije otvaranja stečajnog postupka u iznosu od 38.460 kuna, potraživanja za poseban porez na motorna vozila za razdoblje prije otvaranja stečajnog postupka u iznosu od 4.263 kune, potraživanja za porez na promet nekretnina za razdoblje prije otvaranja stečajnog postupka u iznosu od 62 kune te potraživanja od Trgovačkog suda Osijek – sudski depozit u iznosu od 898.170 kuna – prodajna cijena nekretnine i Novac u banci i blagajni u iznosu od 4.000 kuna.

Pasivu bilance iskazanu u iznosu od 946.992 kune čini Temeljni upisani kapital u iznosu od 500.000 kuna, Preneseni nepokriveni gubici u iznosu od -25.564.429 kuna a čine ih nepokriveni preneseni gubici iz ranijih godine (prije otvaranja stečajnog postupka) u iznosu od 8.930.035 kuna te nepokriveni preneseni gubici u stečaju u iznosu od 16.634.394 kune.

U 2015. godini društvo je iskazalo dobit u iznosu od 67.016 kuna.

Kratkoročne obveze iskazane u pasivi po stanju na dan 31. prosinac 2015. godine iznose 25.944.405 kuna a čine ih:

- obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama (Raiffeisenbank Austria d.d. Zagreb-priznata tražbina) u iznosu od 24.460.664 kune,
- obveze prema dobavljačima u iznosu od 324.690 kuna (dobavljači u stečaju – Glas Slavonije d.d. Osijeku 8.750,00 kuna te dobavljači prije stečaja – priznata tražbina u iznosu od 315.939,69 kuna),
- obveze za poreze, doprinose i slična davanja u iznosu od 1.052.152 kune (obveze prema Ministarstvu Financijska Porezna uprava s osnova poreza i doprinosa – priznata tražbina u iznosu od 842.269,28 kuna), obveze za članarinu HGK za razdoblje prije stečaja i u stečaju u iznosu od 78.551,94 kune, obveze za porez na tvrtku u stečaju 730,30 kuna, obveze za nadoknadu za šume za razdoblje prije otvaranja stečajnog postupka u iznosu od 123.259,84 kune, obveze za porez na motorna (priznata tražbina) u iznosu od 6.155,88 kuna, obveze prema Osječko-baranjskoj županiji Grad Đakovo (priznata tražbina) u iznosu od 1.185,07 kuna,
- ostale kratkoročne obveze u iznosu od 106.899 kuna (obveze prema Ministarstvu Financijska Porezna uprava s osnova naplate državnih sudskih pristoji i naplate novčane kazne i troškova postupka koje obavlja PU (priznata tražbina) u iznosu od 48.500,00 kuna i obveze prema Osječko-baranjskoj županiji Grad Đakovo (priznata tražbina) u iznosu od 58.399,65 kuna).

Na dan 01. rujna 2016. godine aktiva bilance iskazana je u iznosu od 114.388 kuna a čini je kratkotrajna imovina u okviru koje su iskazana Kratkotrajna potraživanja u iznosu od 91.466 kuna (potraživanja za razliku većeg pretporeza od obveza za porez na dodanu vrijednost u iznosu od 3.773 kuna, potraživanja za plaćene predujmove poreza na dobit za razdoblje prije otvaranja stečajnog postupka u iznosu od 38.460 kuna, potraživanja za poseban porez na motorna vozila za razdoblje prije otvaranja stečajnog postupka u iznosu od 4.263 kune, potraživanja za porez na promet nekretnina za razdoblje prije otvaranja stečajnog postupka u iznosu od 62 kune te potraživanja od Trgovačkog suda Osijek – sudski depozit u iznosu od 44.908 kuna) i Novac u banci i blagajni u iznosu od 22.922 kuna.

Pasivu bilance iskazanu u iznosu od 114.388 kuna čini Temeljni upisani kapital u iznosu od 500.000 kuna, Preneseni nepokriveni gubici u iznosu od -25.497.413 kuna a čine ih nepokriveni preneseni gubici iz ranijih godine (prije otvaranja stečajnog postupka) u iznosu od 8.930.035 kuna te nepokriveni preneseni gubici u stečaju u iznosu od 16.567.378.

Na dan 01. rujna 2016. godine društvo iskazuje gubitak u iznosu od -140.520 kuna.

Kratkoročne obveze iskazane u pasivi bilance po stanju na dan 01. rujna 2016. godine iznose 25.252.321 kunu a čine ih:

- obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama (Raiffeisenbank Austria d.d. Zagreb-priznata tražbina) u iznosu od 23.770.546 kuna,

- obveze prema dobavljačima u iznosu od 327.770 kuna (dobavljači prije stečaja – priznata tražbina u iznosu od 315.940 kuna i obveze prema dobavljačima u stečaju u iznosu od 11.830 kuna);
- obveze za poreze, doprinose i slična davanja u iznosu od 1.047.106 kuna (obveze prema Ministarstvu Financija Porezna uprava s osnova poreza i doprinosa – priznata tražbina u iznosu od 837.761 kuna, obveze za članarinu HGK za razdoblje prije stečaja i u stečaju u iznosu od 72.318 kuna, obveze za porez na tvrtku prije stečaja 4.508 kuna, obveze za nadoknadu za šume za razdoblje prije otvaranja stečajnog postupka u iznosu od 123.260 kuna, obveze za porez na motorna (priznata tražbina) u iznosu od 6.156 kuna, obveze prema Osječko-baranjskoj županiji Grad Đakovo (priznata tražbina) u iznosu od 1.185 kuna te ostale obveze u iznosu od 1.918 kuna),
- ostale kratkoročne obveze u iznosu od 106.899 kuna (obveze prema Ministarstvu Financija Porezna uprava s osnova naplate državnih sudskih pristoji i naplate novčane kazne i troškova postupka koje obavlja PU (priznata tražbina) u iznosu od 48.500 kuna i obveze prema Osječko-baranjskoj županiji Grad Đakovo (priznata tražbina) u iznosu od 58.399 kuna).

Napominjem, da su godišnji financijski izvještaji redovito, u zakonskim rokovima dostavljani Financijskoj agenciji –FINA i Poreznoj upravi.

PREGLED IMOVINE U STEČAJNOM POSTUPKU

Imovinu u stečajnom postupku čine:

I. Pokretnine

Na dan otvaranja stečajnog postupka društvo AUTOMOBILI LOZIĆ d.o.o. u stečaju u vlasništvu ima slijedeće pokretnine:

- a) **Oprema i alati, i to:** pult recepcije salon, pult postprodaje servis, brochure display unit (stalak za kataloge), zidni panel, zidni panel kids, wall of images, lampe viseće, stupovi lev kutak, klima uređaj (2 kom), analizator ispušnih plinova, balansirka, škripac čelični, kolica za alat s opremom, dizalice.

Na dan otvaranja stečajnog postupka knjigovodstvena vrijednost navedene opreme iznosila je 0,00 kuna.

Pokretnine – oprema i alati unovčeni su za iznos od 33.000,00 kuna (41.250,00 kuna sa PDV-om).

II. Nekretnine

Na dan otvaranja stečajnog postupka društvo Automobili Lozić d.o.o. u stečaju u vlasništvu je imalo slijedeću nekretninu:

- a) nekretnina u naravi poslovna zgrada – servis automobila i auta i ekonomsko dvorište Mali Brizik upisane u zk.ul.br. 1062, k.č.br. 674/15, k.o. Široko Polje, površine rali 1, hvati 40, 5899m².

Procjena vrijednosti navedene nekretnine obavljena je od strane stalnog sudskog vještaka Neil Deutsch iz Zagreba koji je nekretninu procijenio na vrijednost od 2.412.277,00 kuna.

Zaključkom Trgovačkog suda u Osijeku broj 13 St-335/12-40 određena je prodaja nekretnine u stečajnom postupku, uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi po utvrđenoj vrijednosti nekretnine u iznosu od 2.831.017,00 kuna. Na prvoj javnoj dražbi održanoj 29. travnja 2014. godine nekretnina se prodavala po početnoj cijeni koja je jednaka utvrđenoj vrijednosti nekretnine gore navedenim Zaključkom.

Na nekretnini upisano je založno pravo u korist Raiffeisenbank Austria d.d. Zagreb broj Z-4112/05 od 12. prosinca 2015. godine na temelju Ugovora o kreditu br. 069-503175496 od 05. prosinca 2005. godine i Z-543/08 od 04. veljače 2008. godine na temelju Sporazuma o osiguranju novčane tražbine broj 07518020016 od 12. prosinca 2007. godine, te ovršno pravo zaloga broj Z-588/12 od 16. veljače 2012. godine u korist RH-Ministarstva financija na temelju rješenja Općinskog suda u Đakovo broj Ovr-223/12-2 od 14. veljače 2012. godine na ime poreznog duga.

U tijeku stečajnog postupka unovčena je nekretnina stečajnog dužnik za iznos od 898.170,73 kune.

Navedena nekretnina prodana je na devetoj javnoj dražbi kupcu DEPROMO d.o.o. Široko Polje, Đakovačka 16c, OIB: 21806773624 za iznos od 898.170,73 kune Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku broj 13 St-335/12-82 od 17. rujna 2015. godine.

Zaključkom Trgovačkog suda u Osijeku broj 13 St-335/12-85 od 21. listopada 2015. godine kupcu DEPROMO d.o.o. Široko Polje nekretnina je predana u posjed.

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku broj 13 St-335/12-93 od 18. veljače 2016. godine kupovina za nekretninu u naravi poslovna zgrada – servis automobila i auta i ekonomsko dvorište Mali Brizik upisane u zk.ul.br. 1062, k.č.br. 674/15, k.o. Široko Polje, površine rali 1, hvati 40, 5899m² prodanu za iznos od 898.170,73 kune raspoređena je na slijedeći način:

1. troškovi utvrđivanja tražbina u iznosu od 5% sukladno članku 170.st.1. Stečajnog zakona u iznosu od 44.908,54 kune;
2. troškovi unovčenja u stvarnom iznosu od 163.144,39 kuna, a koje čine:
 - a) troškovi objave oglasa 28.000,00 kuna
 - b) troškovi vođenja poslovnih knjiga stečajnog dužnika od otvaranja stečajnog postupka 01. veljače 2013. godine do 2015. godine 35.000,00 kuna
 - c) nagrada stečajnom upravitelju u bruto iznosu od 100.144,39 kuna.
3. razlučnom vjerovniku Raiffeisenbank Austria d.d. Zagreb u iznosu od 690.117,80 kuna.

Troškovi unovčenja u stvarnom iznosu od 63.000,00 kuna a koje čine troškovi objave oglasa za prodaju nekretnine i troškovi vođenja poslovnih knjiga stečajnog dužnika doznačeni su na transakcijski račun društva Automobili Lozić d.o.o. u stečaju dana 31. svibnja 2016. godine te su isti podmireni.

Iznos kupovine raspoređen za troškove utvrđivanja tražbina u iznosu od 44.908,54 kuna zadržan je na kontovniku Trgovačkog suda u Osijeku.

Nakon unovčenja imovine stečajnog dužnika daje se pregled stanja imovine i obveza na dan 01.09.2016. godine

Red. broj	Naziv pozicije	31.12.2015.	01.09.2016.
I.	2.	3.	4.
A)	DUGOTRAJNA IMOVINA	0	0
I.	MATERIJALNA IMOVINA	0	0
B)	KRA TKOTRAJNA IMOVINA	946.992	114.388
I.	POTRAŽIVANJA (od države i drugih institucija)	942.992	91.466
	Potraživanja za razliku većeg pretporeza od obveza – u stečaja	2.037	3.773
	Potraživanja za plaćene predujmove poreza na dobit za razdoblje prije otvaranja stečajnog postupka	38.460	38.460
	Potraživanja za poseban porez na motorna vozila za razdoblje prije otvaranja stečajnog postupka	4.263	4.263
	Potraživanja za porez na promet nekretnina za razdoblje prije otvaranja stečajnog postupka	61	61
	Potraživanja od Trgovačkog suda – sudski depozit	898.171	44.909
II.	NOVAC U BANC I I BLAGAJNI	4.000	22.922
A)	KAPITAL I REZERVE		
I.	TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	500.000	500.000
III.	ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK	-25.564.429	-25.137.933
	Preneseni gubitak	-25.564.429	-25.497.413
IV.	DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE	67.016	-140.520
	Dobit poslovne godine	67.016	0,00
	Gubitak 01.09.2016.	0,00	140.520
B)	KRA TKOROČNE OBVEZE	25.944.405	25.252.321
	Obveze prema bankama - Raiffeisenbank Austria d.d. Zagreb	24.460.664	23.770.546
	Obveze prema dobavljačima	315.940	327.770
	Obveze prema zaposlenicima	0	0
	Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	1.052.152	1.047.106
	Ostale kratkoročne obveze	106.899	106.899

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku broj 13 St-335/12-31 od 03. travnja 2013. godine priznate su tražbine vjerovnika II višeg isplatnog reda u iznosu od 1.272.449,58 kuna.

Tražbina vjerovnika s pravom odvojeno namirenja (razlučni vjerovnici) u ukupnom iznosu od 25.351.433,03 kune priznata je kako slijedi:

- | | |
|---------------------------------------|--------------------|
| 1. Raiffeisenbank Austria d.d. Zagreb | 24.460.663,74 kuna |
| 2. RH Ministarstvo financija | 890.769,29 kuna |

Tražbina vjerovnika s pravom odvojenog namirenja (razlučni vjerovnici) namirena je iz kupovnine ostvarene prodajom nekretnina u ukupnom iznosu od 690.117,80 kuna, kako slijedi:

- | | |
|---------------------------------------|-----------------|
| 1. Raiffeisenbank Austria d.d. Zagreb | 690.117,80 kuna |
| 2. RH Ministarstvo financija | 0,00 kuna |

Na imovini stečajnog dužnika nije bilo izlučnih prava.

III. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOG UPRAVITELJA

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku broj 13 St-335/12-7 dana 02. studenog 2012. godine pokrenut je prethodni postupak nad dužnikom Automobili Lozić d.o.o. u stečaju radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka i istim sam imenovan za privremenog stečajnog upravitelja.

Dana 30. studenog 2012. godine podnio sam Izvješće kao privremeni stečajni upravitelj o utvrđenoj imovini stečajnog dužnika u kojem se navodi da je nakon provedenih radnji utvrđeno da dužnik Automobili Lozić d.o.o. ne obavlja nikakvu djelatnost niti ima raspoloživih sredstva ili osiguranja iz kojih bi se moglo pretpostaviti da bi društvo moglo nastaviti svoje poslovanje. Nadalje društvo je nelikvidno, nesposobno za plaćanje i prezaduženo te da su ispunjeni svi zakonski uvjeti za otvaranje stečajnog postupka budući da dužnik raspolaže imovinom iz koje bi se podmirili troškovi stečajnog postupka, obveze stečajne mase i vjerovnici priznatih tražbina u određenom postotku.

Shodno gore navedenom, utvrđeno je postojanje stečajnih razloga iz članka 4. Stečajnog zakona te je Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku broj 13 St-335/12-15 dana 15. siječnja 2013. godine otvoren stečajni postupak te je sud pozvao vjerovnike da u roku od 30 dana od dana objave Oglasa o otvaranju stečajnog postupka prijave svoje tražbine stečajnom upravitelju.

Također pozvao je i izlučne vjerovnike i razlučne vjerovnike da sukladno Stečajnom zakonu obavijeste stečajnog upravitelja o postojanju svojih navedenih prava.

Istim Rješenjem sud je zakazao ispitno i izvještajno ročište za dan 26. ožujka 2013. godine.

Otvaranje stečajnog postupka objavljeno je i u Narodnim novinama broj 13. od 30. siječnja 2013. godine.

Na prvom ispitnom ročištu koje je održano dana 26. ožujka 2013. godine priznate su tražbine vjerovnika te je Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku broj 13 St-335/12-31 od 03. travnja 2013. godine utvrđeno slijedeće:

- 1) Tražbine II višeg isplatnog reda u ukupnom iznosu od 1.272.449,58 kune.

Na dan otvaranja stečajnog postupka u društvu nije bilo zaposlenika.

U tijeku stečajnog postupka nije bilo sudskih sporova a niti ima sudskih sporova koji bi se trebali voditi za korist stečajne mase.

Imovina stečajnog dužnika unovčena je za ukupni iznos od 931.170,73 kuna.

Iz kupovnine ostvarene prodajom nekretnina u iznosu od 898.170,73 kune namiren je razlučni vjerovnik Raiffeisenbank Austria d.d. Zagreb u iznosu od 690.117,80 kuna.

Pokretnine stečajnog dužnika unovčene su u cijelosti u ukupnom iznosu od 33.000,00 kune (bez PDV-a).

Financijsko izvješće

Stanje sredstava po žiro-računu stečajnog dužnika prema izvodima banke za razdoblje od 15. siječnja 2013. godine do 12. lipnja 2015. godine (posljednji izvadak u 2015. godini) iznosi 3.999,76 kuna dok na dan 13. srpnja 2016. godine stanje novčanih sredstava iznosi 22.921,66 kuna.

<i>Red. broj</i>	<i>OPIS</i>	<i>12.06.2015.</i>	<i>13.07.2016.</i>
PRIMICI			
1.	Primici od naplate potraživanja Inox Metali d.o.o. Osijek (OVRV-3484/2013-5)	4.066,23	4.066,23
2.	Primici od naplate potraživanja – Prihod od prodaje opreme i alata	41.250,00	41.250,00
3.	Primitak od povrata pogrešne doznake – Odvjetnik Dinko Putnik	1.250,00	1.250,00
4.	Primitak od Trgovačkog suda Osijek – sudski depozit (razdioba kupovnine)		63.000,00
Ukupno primici:		46.566,23	109.566,23
IZDACI			
1.	Obveza za naknadu platnog prometa i javna objava GFI-POD	934,01	1.262,11
2.	Obveze za odvjetničke usluge	2.500,00	2.500,00
3.	Obveza za oglašavanje u tisku (Glas Slavonije d.d. Osijek)	19.250,00	28.000,00
4.	Obveze za knjigovodstvene usluge	0,00	35.000,00
5.	Plaćene obveze za PDV po izdanim računima	8.250,00	8.250,00
6.	Obveze za drugi dohodak temeljem Ugovora o djelu – neto iznos	3.000,00	3.000,00
7.	Porezi i doprinosi – drugi dohodak temeljem Ugovora o djelu	3.010,46	3.010,46
8.	Obveze po Ovr-3484/2013	980,00	980,00
9.	Ostale obveze	4.642,00	4.642,00
Ukupni izdaci		42.566,47	86.644,57
Stanje transakcijskog računa HR37 2500 0091 1013 9190 8		3.999,76	22.921,66

Prilog: Izvadak žiro-računa br.6 od 13. srpnja 2016. godine

Na kontovniku Trgovačkog suda u Osijeku nalaze se sredstva stečajnog dužnika u iznosu od 44.908,54 kune koji zajedno sa stanjem žiro-računa na dan 13. srpnja 2016. godine u iznosu od 22.921,66 kuna ukupno čini iznos od 67.830,20 kuna.

IV. ZAVRŠNI (DIOBNI) POPIS

Kako je iz ukupnih novčanih sredstava ostvarenih u stečajnom postupku samo djelomično namiren razlučni vjerovnik Raiffeisenbank Austria d.d. Zagreb i to u iznosu od 690.170,80 kuna od preostalog iznosa novčanih sredstava koji se nalazi na kontovniku stečajnog dužnika u od 22.921,66 kuna te iznosa od 44.908,54 kune koji se nalazi na kontovniku suda što ukupno iznosi 67.830,20 kuna predlažem da se podmire preostale obveze stečajne mase za vođenje poslovnih knjiga stečajnog dužnika koje nisu plaćene za razdoblje od 01. siječnja do 31. kolovoza 2016. godine a iznose 8.000,00 kuna te škartiranje i izlučivanje arhivskog gradiva 4.770,00 kuna, izrada završnog računa 6.000,00 kuna što ukupno iznosi 18.770,00 kuna.

Također nužno je rezervirati i sredstva za troškove objave Godišnjih financijskih izvješća (GFI-POD), troškove naknade platnog prometa, troškove zatvaranja žiro-računa u predvidivom iznosu od 2.000,00 kuna.

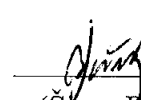
Dakle navedeni troškovi koje će biti nužno podmiriti iz stečajne mase iznose oko 21.000,00 kuna.

Budući da je preostali iznos sredstava 67.830,20 kuna a da predvidi troškovi iznose 21.000,00 te da će nakon podmirenja istih preostati iznos od 46.830,20 kuna predlažem da se navedeni iznos uplati sa kontovnika suda u fond za pokriće troškova.

Ovo stoga jer bi isplata vjerovnika II višeg isplatnog reda u odnosu na priznatu tražbinu vjerovnika II višeg isplatnog reda iznosila 0,03%.

U Osijeku, 01. rujna 2016. godine

Stečajni upravitelj:

 **Automobili Lozić d.o.o.**
U STEČAJU
31403 Široko Polje, Đakovačka BB
OIB: 55891479138
(Šimo Bošnjak dipl.iur.)