

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Poslovni broj spisa **St-449/2014**

Stečajni dužnik: **Stečajna masa SOLUS LLC d.o.o. u stečaju, Zagreb, Britanski trg 10, OIB: 51926033963, zastupano po stečajnoj upraviteljici Anamarii Ivanković iz Zagreba, Britanski trg 10, OIB: 26902318451**

PODNSAK STEČAJNE UPRAVITELJICE

Stečajnu masu činila je nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, zk.ul. 4215, podul. 189, k.o. Trnje, i to poslovni prostor r PP4 tip D, razizemlje ukupne površine 116,47 čm u koju površinu i razmjer je uključen i poslovni prostor PP4 tip D, razizemlje na VI (šestom) stubištu površine 105,02 čm, koji je neodvojivo povezan sa 113,765/10000 suvlasničkog dijela cijele nekretnine zk.č. 2187/8, u naravi 8 – katni stambeni objekt popisni br. 4 i dvorište u Zagrebu, Nalješkovićeve ul. 45, 47, 49, 51, 53 i 55, površine 1510 m².

Ista je unovčena u ovršnom postupku koji se vodio pred Općinskim građanskim sudom u Zagrebu pod posl. br.: Ovr-5163/2018 na ovrhu protiv ovršenika Stečajna masa Solus Llc d.o.o., Zagreb, Britanski trg 10, OIB: 51926033963 koga zastupa stečajna upraviteljica Anamaria Ivanković i to na prijedlog:

- prvoovrhovoditelja OFFCUT d.o.o. u likvidaciji OIB: 55525619967 iz Zagreba, Strojarska cesta 20, (ranije: VANTAGE LEASING d.o.o. za leasing u likvidaciji, Horvatova 82, OIB: 55525619967, ranije VB Leasing d.o.o., Zagreb, Horvatova 82,)
- drugoovrhovoditelja BIZ SUPPORT d.o.o. sa sjedištem u Zagrebu, Ilica 1A, OIB: 66958426797, (ranije BONO MODO ALFA d.o.o., ranije: BONO MODO LEASING d.o.o. – u likvidaciji sa sjedištem u Zagrebu, Garićgradska 18 (ranije Gajeva 57), OIB: 64646464586, (ranije Hypo-Leasing Steiermark d.o.o., Zagreb, Garićgradska 18)
- trećeovrhovoditelja Uniqa osiguranje d.d., Zagreb, Planinska 13 A, OIB: 75665455333 (ranije Basler osiguranje Zagreb d.d. sa sjedištem u Zagrebu, Radnička cesta 37/b, OIB: 59706054982)

Na navedenoj nekretnini u listu B u trenutku prodaje pod:

2.1. u zemljišnim knjigama zaprimljeno 19.09.2008. god., zavedena je zabilježba ovrhe pod brojem Z-53630/08 temeljem rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Zagrebu, posl.br. Ovr-2969/08 od 08. rujna 2009.god. – predlagatelj ovrhovoditelj VB LEASING d.o.o. iz Zagreba, Horvatova 82 (danas OFFCUT d.o.o. u likvidaciji OIB: 55525619967 iz Zagreba, Strojarska cesta 20)

3.1. u zemljišnim knjigama zaprimljeno 07.10.2010. god. zavedena je zabilježba ovrhe pod brojem Z-47742/10 temeljem rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Zagrebu, posl.br. Ovr-2700/10 od 08. rujna 2010.god. utvrđivanjem vrijednosti nekretnina, njihovom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Hypo-Leasing Steiermark d.o.o., iz iznosa dobivenog prodajom, (danas BIZ SUPPORT d.o.o. sa sjedištem u Zagrebu, Ilica 1A, OIB: 66958426797)

4.1 u zemljišnim knjigama zaprimljeno 10.05.2011. god., zavedena je zabilježba ovrhe pod brojem Z-23886/11 temeljem rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Zagrebu od 04. svibnja 2011., posl.br. Ovr-1881/2011, za korist ranije Basler osiguranje Zagreb d.d. sa sjedištem u Zagrebu, Radnička cesta 37/b, OIB: 59706054982 (danas Uniqa osiguranje d.d., Zagreb, Planinska 13 A, OIB: 75665455333)

Na navedenoj nekretnini u listu C

- pod 1.1. u zemljišnim knjigama zaprimljeno 01.07.2010. pod brojem Z-33148/10, temeljem rješenja o osiguranju posl.br. Ovr-1700/2010 od 23. lipnja 2010.g. uknjiženo je založno pravo radi osiguranja tražbine u iznosu od 584.273,44 kn sa zateznim kamatama po stopi određenoj za svako polugodište uvećanjem eskontne stope Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta i ostalih uvjeta navedenih u rješenju o osiguranju, za korist REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587
- pod 1.2. u zemljišnim knjigama zaprimljeno 01.07.2010. pod brojem Z-33148/10 zabilježena je dana 01.07.2010. god. ovršnost tražbine temeljem rješenja o osiguranju posl. br.: Ovr-1700/2010 od 23. lipnja 2010. god. za korist REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587.

Za Stečajna masa SOLUS LLC d.o.o. u stečaju

Stečajna upraviteljica
ANAMARIA IVANKOVIĆ

Zagreb, 25.03.2024.god.

Stečajna masa
SOLUS LLC d.o.o. – u stečaju
Zagreb, Britanski trg 10, OIB: 51926033963
Zastupano po stečajnoj upraviteljici ANAMARIJ IVANKOVIĆ iz Zagreba, Britanski trg 10
M: 099/505-0000, E-mail: ivankovic@odvjetnica-ivankovic.hr

Prilog:

- povijesni izvadak iz zemljišne knjige na dan 25.03.2024. god.
- aktivni izvadak iz zemljišne knjige na dan 25.03.2024. god.