Republika Hrvatska
Općinski sud u Novom Zagrebu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-32742/2025

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Novom Zagrebu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Danijeli Busić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Prpić Berislava, OIB: 80885941967, iz Frankopanska ulica 13, Glina protiv protustranke Deverić projekt j.d.o.o., OIB: 41894267981, iz Deverićeva 40/A, Donja Lomnica, Velika Gorica radi Uknjižbe prava vlasništva, dana 05. studenog 2025.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 4969 katastarske općine Odra dopušta se sljedeći upis:

Na temelju ugovora o kupoprodaji od 03.11.2025. i tabularne izjave od 03.11.2025. uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnini Deverić projekt j.d.o.o., OIB: 41894267981, iz Deverićeva 40/A, Donja Lomnica, 10410 Velika Gorica (E-4) koja se sastoji od:

- 553/10000 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 2337/1 Trg Jurja Muliha 1338 m2 (dvorište 1038 m2, stambena zgrada, Trg Jurja Muliha 8/b 300 m2), povezano s vlasništvom -dvosobni STAN oznake S4 na 1. katu, koji se sastoji od ulaza, kuhinje, dnevnog boravka i blagovaonice, kupaonice i sobe, površine 31,32 m2, s loggiom površine 4,35 m2, kojem pripada spremište oznake SP8 u prizemlju površine 2,77 m2 i parkirališno mjesto u dvorištu oznake P7, površine 12,50 m2 u grafičkom dijelu elaborata sve označeno svijetlozelenom bojom,za korist:

Prpić Berislava, OIB: 80885941967, iz Frankopanska ulica 13, 44400 Glina.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Novi Zagreb, 05. studenog 2025.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Danijela Busić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Prpić Berislav, Frankopanska ulica 13, 44400 Glina
2. Deverić projekt j.d.o.o., Deverićeva 40/A, Donja Lomnica, 10410 Velika Gorica

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, Ispostava Zagreb-Novi Zagreb, 10020 Zagreb, Avenija Dubrovnik 12

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	KIDCA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	05.11.2025 14:27	**Serijski broj certifikata**	3224753338917822278
		Algoritam potpisa	RSA
Kontrolni broj	Z1795083273030d25		

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -