



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**GRAD ZAGREB**  
**GRADSKI URED ZA KATASTAR I**  
**GEODETSKE POSLOVE**

**KLASA: 930-04/24-05/1126**

**URBROJ: 251-12-02-5-24-2**

**ZAGREB, 23.12.2024.**

Gradski ured za katastar i geodetske poslove, OIB: 61817894937, povodom zahtjeva DUILO MARKO, OIB: 35540989315 zastupan(a) po punomoćniku ODVJETNIČKI URED ZORANA ŽIVKOVIĆ, OIB: 60116227204, ULICA KRALJA ZVONIMIRA 62, 10000 ZAGREB, HRVATSKA na temelju čl. 168. st. 1. Zakona o državnoj izmjeri i katastru nekretnina («Narodne novine», br. 112/18 i 39/22) izdaje sljedeće:

**POVIJEST PROMJENA NA KATASTARSKIM ČESTICAMA**

Kat. općina	Broj kat. čestice	Temelj upisa promjene	Površina m <sup>2</sup>	Prilog
PEŠČENICA	2745	Katastarska izmjera 1964. godine	295	-
PEŠČENICA	2745	Rješenje Broj: UP/I-7612/1-1974.	295	preslika rješenja
PEŠČENICA	2745	Rješenje Broj: UP/I-03-3839/1-1980.	295	preslika rješenja
PEŠČENICA	2745	Rješenje Klasa: UP/I-932-07/2004-01/795	295	preslika rješenja
PEŠČENICA	2745	Rješenje Klasa: UP/I-932-07/24-02/3433	280	preslika rješenja

Sukladno Zakonu o upravnim pristojbama («Narodne novine», br. 115/16 i 114/22) te Uredbi o tarifi upravnih pristojbi («Narodne novine», br. 156/22), upravna pristojba po Tar. br. 1. i Tar. br. 4. ne naplaćuje se.

Izradio/la:

Višnja Franković

Stručna referentica za geodetske poslove

Službena osoba:

Ivana Šušnić, dipl.ing.geod

Stručna savjetnica za održavanje katastarskog operata



<b>Naziv izdavatelja dokumenta</b>	Zajednički informacijski sustav	<b>Naziv izdavatelja certifikata</b>	Fina RDC 2020, Financijska agencija, HR
<b>Vrijeme izdavanja dokumenta</b>	23.12.2024 13:08	<b>Serijski broj certifikata</b>	108161346975159597241003703415150605567
		<b>Algoritam potpisa</b>	RSA
<b>Kontrolni broj</b>	Z168260240e6a2a19		
Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <a href="https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument">https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument</a> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Državna geodetska uprava potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.			
<b>Napomene</b>	-		

SOCIJALISTIČKA REPUBLIKA HRVATSKA  
GRAD ZAGREB  
ZAVOD ZA KATASTAR I GEODETSKE POSLOVE  
GRADA ZAGREBA

str.14

Odjel za katastar

Broj: UP-I<sup>o</sup> 01-1239/1 19 50  
Zagreb, 16.2. 19 51.

Zavod za katastar i geodetske poslove grada Zagreba povodom prijave

o promjeni na zemljištu — na osnovi članova 68.  
i 86, stav 2, Zakona o geodetskoj izmjeri i katastru zemljišta („Narodne Novine SRH“ broj 16/1974, 10/76,  
člana 202, Zakona o općem upravnom postupku — donosi

Rješenje

1) U katastarskom operatu kat. općine mijenjaju se podaci o zemljištu, i to:

a) Dosadašnje stanje:

Broj p.l.	POSJEDNIK (KORISNIK)	Čestica	Kultura	Klasa	Površina 2
2525	Vidović Martin Aleja Beregajčka 110	2744	kuća i dvor.		383
1702	Rošoci Augusta Mira 1/2 Vukomerac 8  Duhovčić Augusta Zdenka 1/2 Bregana naselje 42	2745	kuća br.110 i dvor.		295

b) Novo stanje:

1702	Rošoci Augusta Mira 1/2 Duielo Marko 1/2 Vukomerac 8	2745	2 kuće br.8 i sgr dvor.		140 155
2525	Vidović Martin Aleja Vukomerac 6	2744	kuća br.6 dvor.		126 297

## Obrazloženje

...~~KIB Zagreb~~ (reambulacija ~~KL-714/80~~)  
prijavio je .....~~29.9.~~.....19 ~~80~~ godine promjenu na svom zemljištu u skladu s odredbom stava 1, čl. 66, Zakona o geodetskoj izmjeri i katastru zemljišta (Narodne Novine SRH br. 16/1974) ~~10/78~~

Provedenim ispitnim postupkom utvrđena je promjena na zemljištu, kako je navedeno u točki 1. dispozitiva ovog rješenja.

### UPUTA O PRAVNOM SREDSTVU

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Komisiji za rješavanje žalbi u upravnom postupku Gradske zajednice općina Zagreb, Ulica proletherskih brigada 45, u Zagrebu kao drugostepenom organu. Žalba se predaje u roku od 15 dana od dana primitka rješenja ovom Zavodu ili neposredno drugostepenom organu. Žalba se ima taksirati sa 10.- din administrativne takse po tar. broju 2. Tarife Zakona o administrativnim taksama (Narodne Novine SRH broj 11/1973). ~~24/75 i 14/78~~

Ovo rješenje oslobođeno je od naplate takse prema članu 20. točka 1. Zakona o administrativnim taksama (Narodne Novine SRH broj 11/1973). ~~24/75 i 14/78~~

PO OVLAŠTENJU DIREKTORA:

Načelnik Odjela za katastar:



DIREKTOR ZEMLJIŠTA I GRAĐA  
ODJEL  
ŠEF ODJELA  
STJEPAN GROBENSKI, ing. grad.

Dostaviti:

1. Zavod za izgradnju grada Zagreba
2. Vdović Alojz, Vukovaca 6
3. Rošoci Mira, Vukovaca 8
4. Dubravčić Edinka, Bregana naselje 42
5. Duilo Marko, Vukovaca 8
6. Arhiva - ovdje.

Popis promjena, red.br. ....~~109~~..... 19 ~~80~~

Referent .....~~Duila Biserka~~.....

REPUBLIKA HRVATSKA  
GRAD ZAGREB  
GRADSKI ZAVOD ZA KATASTAR  
I GEODETSKE POSLOVE  
ODJEL ZA KATASTAR ZEMLJIŠTA I NEKRETNINA  
ODSJED I (ZAGREB)

KLASA : UP/I- 932-07/2004-01/795  
UR.BROJ : 251-15-02/1-2004-2  
ZAGREB, 26.02.2004.

GRADSKI ZAVOD ZA KATASTAR I GEODETSKE POSLOVE POVODOM PRIJAVE  
RUŽICE ROŠOCI-ETEROVIĆ IZ ZAGREBA, PETRINJSKA 14  
O PROMJENI NA ZEMLJIŠTU - NA TEMELJU ČLANKA 32., STAVKA 3., ZAKONA O DRŽAVNOJ  
IZMJERI I KATASTRU NEKRETNINA ("NARODNE NOVINE" BR. 128/99) DONOSI :

R J E Š E N J E

U KATASTARSKOM OPERATU KATASTARSKE OPĆINE PEŠČENICA  
MIJENJAJU SE PODACI O ZEMLJIŠTU I TO:

A) DOSADAŠNJE STANJE :

BR.PL.	KORISNIK / ADRESA BR.KAT.ČEST.	NAZIV ČESTICE	NOSILAC DOM. KULTURA	POSJED. DIO KLASA POVRŠ.M2
661	DUILO MARKO ZAGREB, VUKOMEREC 8		1/2	1/2
	ROŠOCI (AUGUST) MIRA ZAGREB, VUKOMEREC 8		1/2	1/2
	2745	VUKOMEREC	KČ.B.8 I 2 KČ.BB	140
	2745	VUKOMEREC	DVOR	155

B) NOVO STANJE :

BR.PL.	KORISNIK / ADRESA BR.KAT.ČEST.	NAZIV ČESTICE	NOSILAC DOM. KULTURA	POSJED. DIO KLASA POVRŠ.M2
661	DUILO MARKO ZAGREB, VUKOMEREC 8		2/4	2/4
	ROŠOCI-ETEROVIĆ (STJEPAN) RUŽICA/ROĐ.ROŠOCI ZAGREB, PETRINJSKA 14		1/4	1/4
	ROŠOCI (STJEPAN) ZDENKO ZAGREB, BERISLAVIĆEVA 16		1/4	1/4
	2745	VUKOMEREC	KČ.BR.8 I 2 KČ.BB	140
	2745	VUKOMEREC	DVORIŠTE	155

O B R A Z L O Ž E N J E

RUŽICA ROŠOCI-ETEROVIĆ UZ PRILOG RJEŠENJA O NASLJEDIVANJU OPĆIN-

SKOG SUDA U ZAGREBU BR.O-3197/96 IZA POK. MIRE ROŠOCI,  
PRIJAVILA JE 26.02.2004. G. PROMJENU NA ZEMLJIŠTU U SKLADU S ODREDBOM  
ČLANKA 104. STAVKA 1. ZAKONA O DRŽAVNOJ IZMJERI I KATASTRU NEKRETNOSTI.  
U PROVEDENOM ISPITNOM POSTUPKU UTVRĐENA JE PROMJENA, PA JE PRIMJENOM  
ODREDBE ČLANKA 22. STAVKA 1. I 2. PRAVILNIKA O KATASTRU ZEMLJIŠTA  
("N.N." BR. 28/2000 I 68/2003), ODLUČENO KAO U IZRECI.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU :

PROTIV OVOG RJEŠENJA MOŽE SE IZJAVITI ŽALBA DRŽAVNOJ GEODETSKOJ UPRAVI  
U ROKU OD 15 DANA PO PRIMITKU RJEŠENJA. ŽALBA SE PREDAJE NEPOSREDNO  
ILI PUTEM POŠTE PREPORUČENO OVOM ZAVODU, ZAGREB, ULICA GRADA  
VUKOVARA 58A, A MOŽE SE IZJAVITI I USMENO U ZAPISNIK ISTOG ZAVODA.  
ŽALBI SE PRILAŽE UPRAVNA PRISTOJBA U IZNOSU 50,00 KUNA U  
DRŽAVNIM BILJEŽIMA PREMA TAR. BR. 3 ZAKONA O UPRAVNIM PRISTOJBAMA  
("NARODNE NOVINE" BR. 8/96, 131/97 I 68/98).

UPRAVNA PRISTOJBA UPLAĆENA U IZNOSU 120,00 KUNA IZRAVNO NA PROPISANI  
RAČUN PREMA TAR.BR. 1. I 2. ZAKONA O UPRAVNIM PRISTOJBAMA ("NARODNE  
NOVINE" BR. 8/96, 131/97 I 68/98).

PO OVLAŠTENJU PROČELNIKA  
ŠEF ODSJEKA  
NEVENKA KRZNARIĆ, DIPL. ING. GEOD.

DOSTAVITI :

- 1) ROŠOCI-ETEROVIĆ RUŽICA, ZAGREB, PETRINJSKA 14
- 2) ROŠOCI ZDENKO, ZAGREB, BERISLAVIĆEVA 16
- 3) PISMOHRANA, OVDJE

POPIS PROMJENA, RED.BR.: 32 / 2004  
REFERENT : NADA JADRIJEVIĆ

**PISARNICI**  
Nakon otpreme rješenja i pravomoćnosti  
istog spisa a/a. Čuvati trajno.  
Zagreb, 26.2.04. Referent:

*Jadrić*

OVO JE RJEŠENJE POSTALO  
KONAČNO - U POSLEDNOSTI

dana 26.02.

2004.

P.O. PROČELNIKA

*Jadrić*

Dana 26.02.2004. stanka Rošoci-Eterović Ružica (104943335072) iz Zagreba, Petrinjska 14 br. os. 100923391 IPU Zagreb izjavljuje da je primila rješenje za sebe i svog bratca Rošoci Zdenka prema pismući u spisu onjorano u veleposlanstvu Republike Hrvatske - Bonn klasa: 037-01-01/2002-1/192, ur. br. 521-DEU-02/01-2002/1 od 26.02.2002. te izjavljuje da je rješenje pročitala i razumjela to se odriče predlaže žalbu nejasno.

Prodmet pravomoćan  
26.02.2004.

*DR*



REPUBLIKA HRVATSKA  
GRAD ZAGREB  
GRADSKI URED ZA KATASTAR I  
GEODETSKE POSLOVE

KLASA: UP/I 932-07/24-02/3433

URBROJ: 251-12-02-5-24-2

ZAGREB, 30.09.2024

Gradski ured za katastar i geodetske poslove, OIB: 61817894937, na temelju odredbe čl. 162. Zakona o državnoj izmjeri i katastru nekretnina (»Narodne novine«, br. 112/18 i 39/22) povodom zahtjeva, MARKO DUILO, OIB: 35540989315, ULICA VLADE JANJIĆA-CAPE 9, 23000 ZADAR, HRVATSKA zastupan(a) po punomoćniku ODVJETNIVA ZORANA ŽIVKOVIĆ, ULICA KRALJA ZVONIMIRA 62, 10000 ZAGREB, HRVATSKA, radi promjene podataka u katastarskom operatu, donosi:

RJEŠENJE

Točka 1.

U katastarskom operatu katastarske općine PEŠČENICA (Mbr. 335533) mijenjaju se podaci i to:

Katastarska općina: PEŠČENICA (Mbr. 335533)

Popis promjena broj: 1002/2024

RN broj elaborata: 187/2024

Prijavni list za Katastar:

A) Dosadašnje stanje:

POSJEDOVNI LIST BR.: 661, K.o. PEŠČENICA (Mbr. 335533)

Udio	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv, prebivalište odnosno sjedište upisane osobe	Osobni identifikacijski broj
2/4	DUILO MARKO, VUKOMEREC 8, 10000 ZAGREB	
1/4	ROŠOCI-ETEROVIĆ RUŽICA, PETRINJSKA ULICA 14, 10000 ZAGREB	08897483313
1/4	ROŠOCI ZDENKO, BERISLAVIĆEVA ULICA 16, 10000 ZAGREB	61164315060

Zgr	Dio	Broj kat. čestice	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/ Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m2	Broj DL	Posebni pravni režimi	Broj zk uložka	Primjedba
		2745	Vukomerec	295	23			
			3 KUĆE, ZAGREB, Vukomerec 8/1, 8	140				
			DVORIŠTE	155				

B) Novo stanje:

POSJEDOVNI LIST BR.: 661, K.o. PEŠČENICA (Mbr. 335533)

Udio	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv, prebivalište odnosno sjedište upisane osobe	Osobni identifikacijski broj
2/4	DUILO MARKO, ULICA VLADE JANJIĆA-CAPE 9, 23000 ZADAR	35540989315
1/4	ROŠOCI ZDENKO, BERISLAVIĆEVA ULICA 16, 10000 ZAGREB	61164315060
1/4	ROŠOCI-ETEROVIĆ RUŽICA, PETRINJSKA ULICA 14, 10000 ZAGREB	08897483313

Zgr	Dio	Broj kat. čestice	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/ Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m2	Broj DL	Posebni pravni režimi	Broj zk uložka	Primjedba
		2745	Vukomerec	280	23			
			KUĆA, ZAGREB, Vukomerec 8/1	40				
			KUĆA, ZAGREB, Vukomerec 8	124				
			DVORIŠTE	72				
			DVORIŠTE	44				

**Točka 2.**

U katastarskom operatu iz točke 1. osniva se katastarska čestica broj 2745 za koju ovo rješenje sadrži izvod iz katastarskog plana s popisom koordinata osnovane katastarske čestice.

**OBRAZLOŽENJE**

Marko Duilo, zastupan pomoćnici odvjetnici Zorani Živković, prijavio je promjenu u katastarskom operatu uz prilog geodetskog elaborata RN br. 187/2024 k.o. Peščenica u skladu s odredbom članka 89. stavak 2. Zakona o državnoj izmjeri i katastru nekretnina (NN br.112/18, 39/2022). Za evidentiranje kuće k.br.8 tlocrtne površine 124 m<sup>2</sup> i kuće k.br.8/1 tlocrtne površine 40 m<sup>2</sup> na predmetnoj čestici priložena je uporabna dozvola za građevinu izgrađenu prije 15.2.1968., klasa: UP/I-361-05/22-30/1299 urbroj: 251-10-22-3/002-24-05, od 26.4.2024. godine. Slijedom navedenog, budući se iz priložene dokumentacije može utvrditi pravo stanje stvari, sukladno članku 84. i članku 85. Zakona o državnoj izmjeri i katastru nekretnina (NN br.112/18, 39/2022), riješeno je kao u izreci ovog rješenja.

**Uputa o pravnom lijeku:**

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Državnoj geodetskoj upravi u Zagrebu, u roku od 15 dana od dana primitka ovog rješenja. Žalba se predaje u Gradski ured za katastar i geodetske poslove neposredno ili putem pošte preporučeno ili usmeno na zapisnik.

Prava na žalbu može se odreći od dana primitka rješenja do dana isteka roka za izjavljivanje žalbe.

Na žalbu se sukladno Zakonu o upravnim pritojbama (»Narodne novine«, br. 115/16 i 114/22) te Uredbi o tarifi upravnih pritojbi (»Narodne novine«, br. 156/22) upravna pritojba po Tar. br. 3 ne naplaćuje.

Sukladno Zakonu o upravnim pritojbama (»Narodne novine«, br. 115/16 i 114/22) te Uredbi o tarifi upravnih pritojbi (»Narodne novine«, br. 156/22), upravna pritojba po Tar. br. 1. i Tar. br. 2. ne naplaćuje se.

**Izradio:**

Liljana Bišćan

Stručna referentica za geodetske poslove

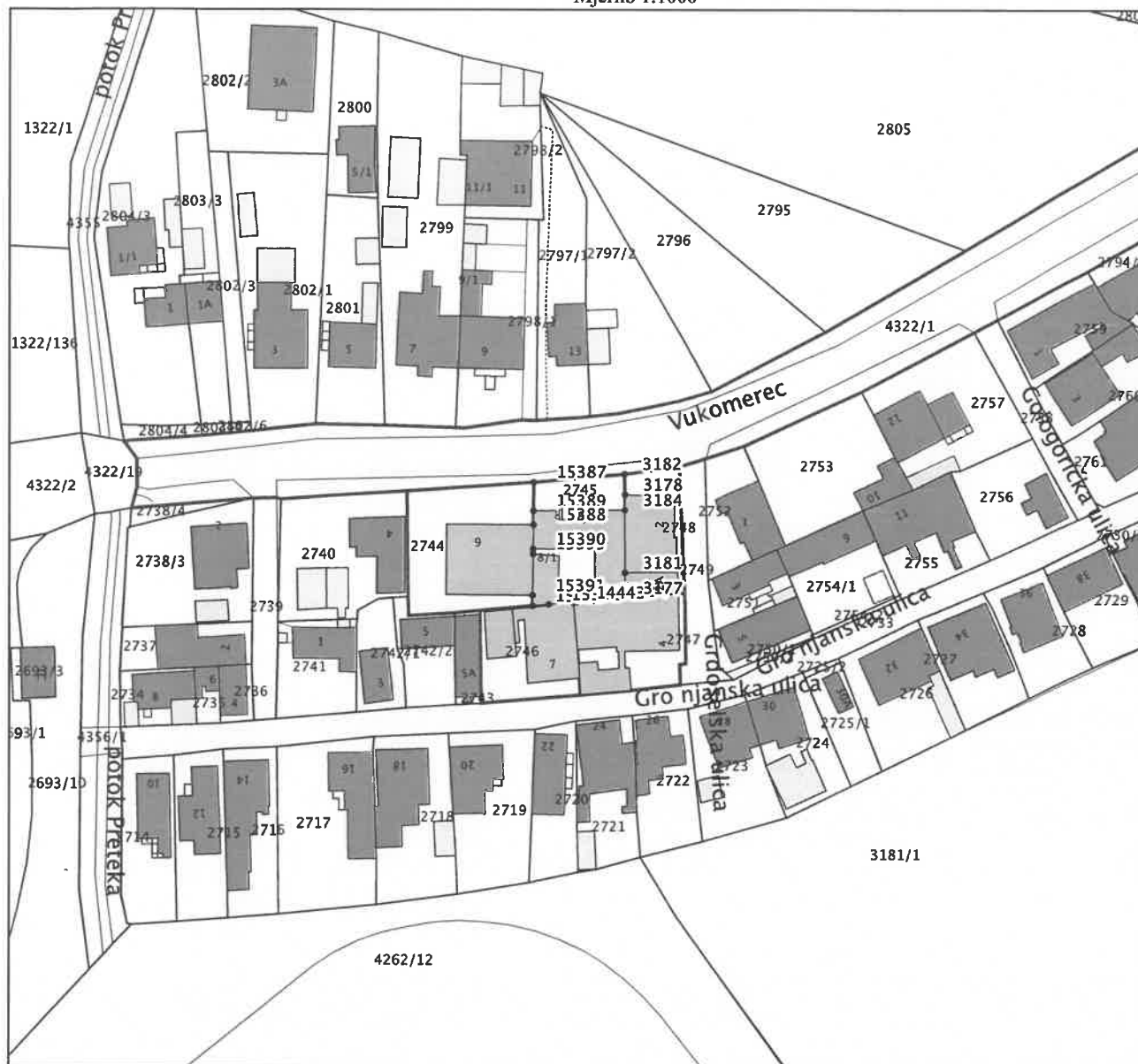
**Službena osoba:**

Darija Basrak Pezer, dipl.ing.geod.

Voditeljica Odsjeka za održavanje katastarskog operata

**Dostaviti:**

1. ROŠOCI-ETEROVIĆ RUŽICA, PETRINJSKA ULICA 14, 10000 ZAGREB, HRVATSKA
2. ROŠOCI ZDENKO, BERISLAVIČEVA ULICA 16, 10000 ZAGREB, HRVATSKA
3. MARKO DUILO, ULICA VLADE JANJIĆA-CAPE 9, 23000 ZADAR, HRVATSKA zastupan(a) po punomoćniku ODVJETNIVA ZORANA ŽIVKOVIĆ, ULICA KRALJA ZVONIMIRA 62, 10000 ZAGREB, HRVATSKA
4. PISMOHRANA



## Popis koordinata

Broj	E koordinata	N koordinata
3177	464070,17	5074108,67
3178	464070,15	5074124,86
3181	464070,17	5074112,62
3182	464070,08	5074128,10
3184	464070,14	5074122,44
14434	464065,44	5074108,22
14443	464062,11	5074107,91
15387	464055,83	5074126,82
15388	464055,79	5074120,17
15389	464055,80	5074122,32
15390	464055,75	5074116,34
15391	464055,68	5074109,07
15392	464058,22	5074107,64
15393	464055,67	5074107,42
15394	464065,64	5074108,24
15395	464055,75	5074115,57
15396	464062,67	5074107,96



**Naziv izdavatelja dokumenta**

Zajednički  
informacijski sustav

**Naziv izdavatelja certifikata**

Fina RDC-TDU 2015, Financijska agencija, HR

**Vrijeme izdavanja dokumenta**

30.09.2024 16:18

**Serijski broj certifikata**

118644469047430789676569990954919367263

**Algoritam potpisa**

RSA

**Kontrolni broj**

Z165509448e4c9992

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Državna geodetska uprava potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

-