

DALMACIJAVINO dd, Split
U STEČAJU
11.St-49/2012
Stečajna upraviteljica
Natalija Mladineo, dipl.oec.

Republika Hrvatska
TRGOVAČKI SUD U SPLITU
SPLIT
Primo pošte
05-02-2018
Predano za poštu obično-priv. dno. 20
POŠTA
Broj prijema 1 R
Prilog
Potpis

Split, 05.02.2018.

TRGOVAČKI SUD U SPLITU
n/p Stečajne sutkinje
gđe Ane Golub Gruić

U prilogu se dostavlja podnesak odvjetnika Rina Barbića sa zahtijevom za isplatu dospjele obveze stečajnog dužnika za honorar po Ugovoru o poslovnoj suradnji i pružanju pravne pomoći od 01.06.2016.god.

Sa štovanjem,

PRILOG:
Kao u tekstu

Stečajna upraviteljica:
Natalija Mladineo, dipl.oec.

Odvjetnički ured
Rino Barbić
21 465 Jelsa, Jelsa 300/II
Tel.(fax) cro + (o)21 761 239
GSM : cro + (o)91 536 61 34
odvjetnik-rino.barbic@st.t-com.hr

Jelsa, 22.siječnja 2018.g.

Cij. gđa.

NATALIJA MLADINEO, dipl.oec
stečajna upraviteljica

Viška 24

21 000 SPLIT

Predmet : isplata naknade po Ugovoru o pružanju
pravne pomoći od. 01.lipnja 2016.g.
dostava računa

stečajni postupak nad Dalmacija vino dd u stečaju
TSS St- 49/12

Poštovana gđo Mladineo,

kako je u stečajnom postupku nad **Dalmacijavinom dd u stečaju** pred Trgovačkim sudom u Splitu pod St- 49/12 za dan **23.veljače 2018.g. u 10.00 sati** određeno ročište radi utvrđenja troškova i razdiobe kupovnine, to sam Vas slobodan upozoriti da je dospjela obveza stečajnog dužnika na isplatu honorara prema **Ugovoru o poslovnoj suradnji i pružanju pravne pomoći od 01. lipnja 2016.g.** koji sam sklopio sa stečajnim dužnikom pa se radi o obvezi stečajne mase iz čl. 67 SZ (1996)

Sukladno čl. 6 cit. Ugovora obveza u visini od **230.000,00 kuna + pdv** je dospjela sa **26 .srpnja 2017.g..**

Stoga Vam ovim dopisom dostavljam ispostavljeni račun na navedeni iznos za koji molim da ga u navedenom roku platite.

Za sva moguća razjašnjenja stojim na svakodobnom raspolaganju.

S poštovanjem !

privitak :
Ugovor od 01.lipnja 2016.g.
vl.list
račun Rn 4/18

na pažnju
g Ivan Pažanin, dipl.iur
Dalmacija vino dd u stečaju
Split, Obala kneza Domagoja 15

DALMACIJAVINO, d.d. u stečaju, Split, Obala kneza Domagoja 15, OIB: 07837847925, zastupano od stečajnoga upravitelja Perice Mitrovića, dipl. iur., (u daljnjem tekstu: naručitelj), s jedne strane, i
RINO BARBIĆ, odvjetnik iz Jelse, Jelsa 300/II OIB : 04402974520 (u daljnjem tekstu: odvjetnik) zaključuju dana 1. lipnja 2016. sljedeći

U G O V O R **o poslovnoj suradnji i pružanju pravne pomoći**

Članak 1.

Ugovorne strane su suglasne glede sljedećih činjenica:

- da je na sjednici Odbora vjerovnika društva Dalmacijavino, d.d. u stečaju, dana 14. lipnja 2012. donesena odluka kojom se ovlašćuje stečajni upravitelj da zaključi ugovor o zastupanju s odvjetnicima
- da će odvjetnik zastupati naručitelja pred sudovima i drugim državnim tijelima u svrhu zaštite prava i interesa Naručitelja radi osiguranja kvalitetne i stručne pomoći i što adekvatnijeg osiguranja zakonitog ostvarivanja svoje poslovne djelatnosti u predmetu tuženika Grad Hvar koji se vodi pred Trgovačkim sudom u Splitu pod poslovnim brojem 8.P-237/2015.

Članak 2.

Ugovorne strane su suglasne da je radi zastupanja naručitelja u svim vrstama sudskih postupaka, parničnim i drugim postupcima i predmetima pred nadležnim sudovima i tijelima državne uprave na području Republike Hrvatske Naručitelju potrebna stručna pomoć Odvjetnika.

Članak 3.

- (1) Naručitelj ovlašćuje odvjetnika, a odvjetnik se obvezuje da će u smislu pružanja stručne pomoći iz čl. 1. i čl. 2. ovog ugovora poduzimati, radi zaštite prava i pravnih interesa
- (2) Naručitelja, prema potrebi, osobito niže navedene radnje za što Odvjetnik ostvaruje nagradu pod uvjetima iz ovoga ugovora.
- (3) U svrhu realizacije odvjetničkih usluga, prema ovom ugovoru, Odvjetnik se obvezuje da poduzme sljedeće radnje:
 - sastavlja i podnosi tužbe sudu, odnosno sastavlja i podnosi druge podneske i prijedloge kojim se pokreću odgovarajući postupci pred sudom i drugim tijelima državne vlasti,
 - zastupa Naručitelja u postupcima pred sudom i tijelima državne uprave, a osobito sastavlja podneske, zastupa na ročištima i dr.
 - pribavlja izvatke iz katastra zemljišta – posjedovne listove i plaćanje upravnih pristojbi u tu svrhu
 - pribavlja izvatke iz zemljišne knjige i plaćanje pristojbi u tu svrhu

- pribavlja izvratke iz sudskoga registra i plaćanje pristojbi u tu svrhu
- ulaže redovne i izvanredne pravne lijekove protiv sudskih odluka, kao i odluka drugih tijela državne vlasti.

(4) Pored poslova iz st. 2. ovoga članka, odvjetnik se obvezuje obavljati i druge poslove po uputi i nalogu Naručitelja, a sve u skladu sa zakonom.

Članak 4.

Odvjetnik se obvezuje poslove stručne pravne pomoći obavljati savjesno i odgovorno, poštujući pravila svoje profesije i respektirajući postojeći pravni poredak, te da će u okviru odvjetničkoga zadatka postupati savjesno i potpuno u skladu s odredbama Zakona o odvjetništvu i drugim pozitivnim propisima, te u skladu s načelima Kodeksa odvjetničke etike.

Članak 5.

Naručitelj je suglasan da poslove iz ovoga ugovora može u zamjenu za Odvjetnika obavljati i drugi odvjetnik kao i zaposlenici njegova ureda u skladu sa Zakonom, a prema popisu odvjetnika s kojima je u suradnji.

Članak 6.

(1) Nagrada za poslove zastupanja i poduzimanja pravnih radnji pred sudovima i drugim državnim tijelima iz čl. 1. ovoga ugovora, određuje se u iznosu od 10 % od uspjeha u obavljenom poslu.

(2) Pod uspjehom u ugovorenom poslu podrazumijeva se pravomoćno utvrđenje prava vlasništva naručitelja nad nekretninama koje su predmetom parnice P- 237/15 koja se vodi protiv R. Hrvatske, pred Trgovačkim sudom u Splitu, uz pravo tužitelja na upis vlasništva u zemljišnoj knjižici kako je utuženo ili postizanje istog pravnog učinka kroz priznanje tuženog, zahtjeva, odnosno kroz sklapanje sudske ili izvansudske nagodbe ili sličnog posla.

(3) Pravo na naknadu dospijeva sa danom prodaje nekretnina koje su predmetom parnice P- 237/15 koja se vodi protiv R. Hrvatske, pred Trgovačkim sudom u Splitu u okviru stečajnog postupka nad naručiteljem, ukom slučaju netto naknada iznosi 10 % od ukupno poličene cijene iz takve prodaje, za ukoliko zbog bilo kog razloga do prodaje nekretnina ne dođe u roku od godine dana od postignuta uspjeha u smislu stavka drugog ovog članka ugovora sa istekom tog roka dospijeva pravo odvjetnika potraživanja naknade u iznosu od 230.000,00 kuna.

(4) Visina nagrade iz prethodna stavka ovog članka ugovora predstavlja netto iznos na koji iznos odvjetnik ima pravo zaračunati pripadajući porez na dodanu vrijednost po stopi koja je važeća i na snazi u trenutku ispostavljanja računa prema Naručitelju.

(5) Za ugovorenu nagradu Odvjetnik će nakon dospjelosti ispostaviti račun, a Naručitelj se obvezuje izvršiti isplatu u roku od 8 (osam) od dana ispostave računa.

(6) Ugovorne strane su suglasne da Odvjetniku pripada pravo da ostvari i naplati troškove zastupanja i pružanja pravne pomoći koji troškovi su priznati i obistinjeni sudskom

odlukom, odlukom nadležnoga upravnog tijela ili drugog državnoga tijela koju naplatu Odvjetnik ima pravo ostvariti i naplatiti od druge-protivne strane u postupku.

(7) Dodatno, ugovorne strane suglasno utvrđuju da odvjetniku pripada pravo na naplatu poduzimanja i pružanja pravne pomoći prilikom sastavljanja pravnih poslova između Naručitelja i trećih osoba u kojem slučaju odvjetnik ima pravo naplatiti tako obavljenу pravnu radnju od treće osobe, sukladno odredbama Tarife o nagradama i naknadi troškova za rad odvjetnika.

(8) Za slučaj da Naručitelj povuče tužbu, prizna tužbeni zahtjev, odrekne se tužbenoga zahtjeva ili na drugi način prekine procesnu aktivnost kod nadležnoga suda usmjerenu na ostvarenje njegovih prava, upravnog ili drugog državnoga tijela, odvjetniku pripada pravo na naknadu troškova poduzimanja pravnih radnji i zastupanja, uzimajući u obzir izvršenu broj poduzetih radnji. Takva radnja se obračunati pozivom na odredbe Tarife o nagradama i naknadi troškova za rad odvjetnika, to od naručitelja uvećano za nagradu iz st. trećeg ovog članka. Ovo pravo odvjetnika dopiyeva sa danom poduzimanja odgovarajuće radnje naručitelj iz ovog stavka članka šestog ovog ugovora.

Članak 7.

Za obavljanja zastupanja naručitelja i izvršavanje drugih poslova stručne pravne pomoći za korist stranke izvan sjedišta odvjetničke kancelarije, naručitelj se posebno obvezuje snositi troškove vezane za takva putovanja s time da se izbjivanje iz kancelarije za vrijeme provedeno na putovanju posebno zaračunava (T. Br. 35. Tarife o nagradama i naknadi troškova za rad odvjetnika).

Članak 8.

Ovaj se ugovor zaključuje na neodređeno vrijeme i traje do opoziva.
Prava i obveze iz ovoga ugovora počinju s danom sklapanja ovoga ugovora.

Članak 9.

(1) Svaka strana ovaj ugovor može raskinuti pisanom izjavom upućenom do 15. dana u mjesecu s time da raskid vrijedi do sljedećeg mjeseca od mjeseca u kojem je izjava dana.

(2) U slučaju da odvjetnik izvrši otkaz ugovora, obvezuje se podnijeti pisano izvješće o svim obavljenim radnjama u roku od 15 dana od nastupa posljedica otkaza ugovora, dok Odvjetnik nema pravo na troškove nastale do otkaza kao niti pravo na nagradu iz čl. 6. stavak prvi i treći ovog ugovora.

(3) Za slučaj otkaza ovog ugovora od strane naručitelja, izvršit će se obračun svih izvršenih odvjetničkih usluga i nastalih troškova temeljem odredbi ovoga ugovora po svim do dana otkaza obavljenim radnjama u predmetu iz čl. 1. ovog ugovora.

(4) U slučaju iz prethodna stavka, sve obavljene i popisane radnje do otkaza ugovora, Odvjetnik će posebno obračunati pozivom na odredbe važeće Tarife o nagradama i naknadi troškova za rad odvjetnika, kada Odvjetnik stječe pravo odmah pristupiti ostvarenju naplate tako popisanoga troška od Naručitelja, dok Odvjetniku također pripada pravo na nagradu iz čl. 6. stavak prvi i treći ovog ugovora.

Članak 10.

Eventualni sporovi iz ovoga ugovora pokušat će se riješiti dogovorno. Ukoliko se nesuglasja ne može mirno riješiti, sporove će rješavati nadležni sud u Splitu.

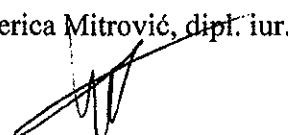
Članak 11.

U znak prihvata i razumijevanja ovoga ugovora napisanoga u 4 (četiri) istovjetna primjerka, svaki sa snagom izvornika, za svaku po 2 (dva), ugovorne strane ga potpisuju.

NARUČITELJ

Dalmacijavino, d.d. u stečaju
Stečajni upravitelj

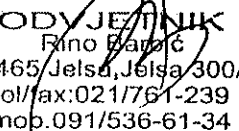
Perica Mitrović, dipl. iur.



ODVJETNIK

Rino Barbić
odvjetnik

ODVJETNIK
Rino Barbić
21465/Jelsa, Jelsa 300/II
tel/fax: 021/761-239
mob. 091/536-61-34





REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO PRAVOSUĐA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA



Projekt "Razvoj 'One stop shop' podsustava za ZIS aplikaciju u zemljišnoknjižnom sustavu i usklađivanje podataka zemljišnih knjiga sufinancira Europska unija

PREGLED STATUSA PREDMETA (LRSERVICES.JSP?ACTION=PUBLICLRFILESTATUS)

Podaci o ZK predmetu

Općinski sud / ZK odjel*:

Općinski sud u Splitu / Zemljišnoknjižni odjel Stari Grad

Broj ZK predmeta:

Z - 16638 / 2016

Poništi

Pregledaj

Pregled statusa predmeta

OPĆINSKI SUD U SPLITU, ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL STARI GRAD

Broj predmeta: Z-16638/2016

Stanje na dan: 21.01.2018 23:05

Primljeno: 26.07.2016 11:52

Vrsta isprave:

Oznaka spisa:

Sadržaj prijedloga: č.zem.4451, 4453/5 i č.zgr.1335 Z.Ul. 2067 K.O. Stari Grad

Bilješka o kretanju spisa:

Način rješenja: Udovoljeno

Datum rješenja: 02.08.2016.

Datum provedbe: 02.08.2016.

Datum otpreme: 02.08.2016.

©2014-2018 - Ministarstvo pravosuđa i Državna geodetska uprava. Sva prava pridržana

Sadržaj aplikacije isključiva je odgovornost Ministarstva pravosuđa i Državne geodetske uprave i ne odražava nužno gledišta
Europske unije.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Splitu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL STARI GRAD
Stanje na dan: 21.01.2018. 23:05

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 311723, STARI GRAD

Broj ZK uložka: 6872

Broj zadnjeg dnevnika: Z-16638/2016
Aktivne plombe: Z-22258/2017, Z-24719/2017

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1335 ZGR	VINARA			1747	
2.	4451	VINOGRAD			165	
3.	4453/5	DVORIŠTE			1961	
		UKUPNO:			3873	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1	
	DALMACIJAVINO D.D. "U STEČAJU", OIB: 07837847925, DOMAGOJEVA OBALA 15, 21000 SPLIT	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 21.01.2018.

Odvjetnički ured
Rino Barbić
21 465 Jelsa, Jelsa 300/II
Tel.(fax) cro + (0)21 761 239
GSM : cro + (0)91 536 61 34
odvjetnik-rino.barbic@st.t-com.hr
MB : 80132286
OIB : 04402974520

Jelsa, 22.siječnja 2018.g.

DALMACIJAVINO dd u stečaju
po Nataliji Mladineo, dipl.oec
stečajnoj upraviteljici

21 000 SPLIT
Obala kneza Domagoja 15
OIB : 07837847925

Odvjetnički ured :

podnosi Vam sljedeći :

račun No.: 04 /18 PJ 01-1

R 2

Za odvjetničke usluge sukladno čl. 6 Ugovora o poslovnoj suradnji i pružanju pravnih
usluga od 01.lipnja 2016.g. , zaračunavamo Vam :

Tbr 39/3 Ot	230.000,00 kuna
pdv 25 %	57.500,00
ukupno	287.500,00 kuna

Usluga obavljena 26.srpnja 2016.g.

dospijeće : osam dana od ispostave (nadnevak na računu)

Naznačeni iznos molimo platiti na račun Rino Barbić , odvjetnik koji se kod
„Privredne banke“ d.d. Zagreb vodi pod br.:

IBAN : HR 60 2340 0093 2164 4174 3

S poštovanjem !

