



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Splitu

Zk. odjel Stari Grad

Broj predmeta: Z-15532/2026

STARI GRAD, 19.05.2026.

HULJIĆ NEDJELJKA POK.ANTE

OBAVIJEST

Obavještavamo Vas da je temeljem podataka prikupljenih u katastarskoj izmjeri te podataka postojeće zemljišne knjige i katastarskog operata koji je u službenoj uporabi, sastavljen nacrt zemljišnoknjižnog uložka u postupku obnove zemljišne knjige k.o. JELSA NOVA i to u odnosu na katastarsku česticu:

kčbr. 2178 koja odgovara katastarskim česticama u zemljišnoj knjizi: k.o. JELSA kčbr. 1645/2, k.o. JELSA kčbr. 1647 , a u katastarskom operatu odgovara katastarskim česticama: k.o. JELSA kčbr. 1645/2, k.o. JELSA kčbr. 1647 .

Ako su nepotpuno ili netočno uneseni podatci o imenu i prezimenu odnosno nazivu, prebivalištu odnosno sjedištu te OIB-u u sastavljenom nacrtu zemljišnoknjižnog uložka, možete u roku od 15 dana od dostave ove obavijesti pristupiti na lokaciji: STARI GRAD, Novo riva 3, radi ispravka, uz predočenje ove obavijesti, isprava na kojima temeljite zahtjev, osobne iskaznice, potvrde o osobnom identifikacijskom broju (OIB) ili isprave iz koje je isti vidljiv.

Ako smatrate da bi se trebalo upisati nešto što nije upisano ili da bi trebalo izmijeniti, nadopuniti ili izbrisati neki upis ili njegov prvenstveni red, svoje pravo možete ostvariti u ispravnom postupku.

Ispravni postupak otvara se nakon što se sastave svi zemljišnoknjižni ulošci za čitavu/dio katastarske općine za koju se provodi postupak obnove/osnivanja, donošenjem odluka o otvaranju (dijela) zemljišne knjige i katastarskog operata u Bazi zemljišnih podataka (BZP) te objavom oglasa na e-Oglasnoj ploči suda, jedinice lokalne samouprave i nadležnog katastarskog ureda te na drugi odgovarajući način.

U oglasu o otvaranju zemljišne knjige odredit će se rok za ispravak koji ne može biti određen kraće od mjesec dana niti duže od tri mjeseca, računajući od dana objave oglasa na e-Oglasnoj ploči.

U ispravnom postupku prijave i prigovori koji se odnose na podatke o broju katastarske čestice, adresi katastarske čestice, obliku, površini, izgrađenosti i načinu uporabe katastarske čestice (list AI) podnose se nadležnom katastarskom uredu, dok se prijave i prigovori koji se odnose na drugi odjeljak posjedovnice (list A II), vlastovnicu (list B) i teretovnicu (list C) BZP uložka podnose nadležnom sudu elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika.

Obavijest sastavio:
Ivana Špika

IZVADAK NACRTA ZK ULOŠKA BROJ 2178

A

| Broj kat čestice | Broj kat plana | Naziv i način korištenja čestice | Površina m2 | PPR |
|------------------|----------------|----------------------------------|-------------|-----|
| 2178 | 8-3 | Put Gospe | 583 | |
| | | SPREMIŠTE | 12 | |
| | | KUĆA, JELSA, Jelsa 665 | 125 | |
| | | DVORIŠTE | 446 | |
| | | Ukupno: | 583 | |

A II

| Rbr. | Sadržaj upisa | Primjedba |
|------|--|-----------|
| 1.1 | ZABILJEŽBA / AKT O UPORABI, ZABILJEŽBA, Na temelju čl. 149 st. 1. Zakona o gradnji (N.N. 153/13) zabilježu se da je za kuću izgrađenu na k.č. 2178 (u sastav koje ulazi stara k.č. 1645/2) priloženo pravomoćno Rješenje o izvedenom stanju Klasa: UP/I-361-03/15-01/7343, Urbroj: 403-02-4-2/0199-15-12 u Zagrebu od 6. srpnja 2015.god., a koje je izdala RH Agencija za ozakonjenje nezakonito izgrađenih zgrada, Zagreb, Selska cesta 136. | |
| 2.1 | ZABILJEŽBA / AKT O UPORABI, Zabilježu se da kod evidentiranja spremišta (12 m2) nije priložen akt o uporabi, čl. 149. Zakona o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19, 145/24). | |

B

| Rbr. | Sadržaj upisa | Primjedba |
|--|---------------|-----------|
| 1. Suvlasnički dio: 490/800 ZEČIĆ BELIZAR, OIB: 34105828968, Zagreb, Ulica Božidara Magovca 14 | | |
| 2. Suvlasnički dio: 70/800 BAKARČIĆ ZDENKA, OIB: 26964660171, Zagreb, Ulica Divka Budaka 6 | | |
| 3. Suvlasnički dio: 70/800 ZEČIĆ PIVAC DADA, OIB: 96541497973, WOLUWE-SAINT-LAMBERT, AVENUE DE LA CHARMILLE 22B/75, BELGIJA | | |
| 4. Suvlasnički dio: 70/800 ZEČIĆ ROSNA, OIB: 24892476153, Lupoglav, Ivana Horvatića 76 | | |
| 5. Suvlasnički dio: 100/800 ČAGALJ NENAD, OIB: 67321560374, Split, Starčevićeva 2 | | |

C

| Rbr. | Sadržaj upisa | Iznos | Primjedba |
|--------------|---------------|-------|-----------|
| Tereta nema! | | | |



Stanje na dan: 19.05.2026.

Mjerilo 1:1000
Izvorno mjerilo 1:1





Kontrolni broj: obnova7066071cd7d53f

OB-1202/2178/15

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.