BLAŽIČKO
STEČAJNI UPRAVITELJ/BANKRUPTCY TRUSTEE

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
31 000 OSIJEK

Zagreb, 4. studenog 2026. godine
Posl. br.: St-656/2026

DUŽNIK:
VILLAPARK PRIVLAKA d.o.o., Osijek, Ribarska 10, OIB: 93330839589

DOPUNA IZVJEŠĆA
privremenog stečajnog upravitelja

1x

I. Privremeni stečajni upravitelj je 2. studenog 2026. godine dostavio sudu svoje izvješće.

U istome se navodi kako prema Ugovoru o kupoprodaji nekretnine od 31. ožujka 2026. godine drugi dio kupovnine u iznosu od najmanje 105.245,06 EUR nije plaćen jer je račun dužnika u blokadi od svibnja 2026. godine, a nije smanjivan iznos blokade računa pa zaključujem kako nije isplaćena razlika.

Navedeno sam zaključio imajući u vidu rok za isplatu drugog dijela cijene – 8 dana od brisanja založnog prava koje je brisano u kolovozu 2026. godine.

II. Međutim, naknadnom pribavom isprava pribavio sam izvod iz kojeg je vidljivo kako je s računa kupca CEDRUM PROJEKT j.d.o.o. na račun dužnika kao prodavatelja isplaćen iznos od 105.474,00 EUR i to 15. svibnja 2026. godine, dakle prije blokade računa dužnika, a koji iznos je upravo isplaćen po navedenoj osnovi.

PRILOG:
- Bankovni izvod

S obzirom na to u cijelosti je ispunjena obveza kupca prema Ugovoru o kupoprodaji nekretnine od 31. ožujka 2026. godine.

U skladu s tim nema osnove ni za raskid predmetnog Ugovora niti traženje ispunjenja u cijelosti jer su obveze ispunjene.

U tom dijelu privremeni stečajni upravitelj korigira izvješće, ali prijedlozi za daljnji tijek ovog postupka ostaju isti.

P.P. Njegoša 6, Zagreb
+385 1 3708 600
+385 98 937 6263
stecaj@blazicko.hr
OIB/PDV broj: (HR) 50076496723
IBAN: HR5123400091160586948

BLAŽIČKO
STEČAJNI UPRAVITELJ/BANKRUPTCY TRUSTEE

Privremeni stečajni upravitelj

Juraj Blažičko

Digitally signed by Juraj Blažičko
Date: 2026.11.04 07:28:30 +01'00'

P.P. Njegoša 6, Zagreb
+385 1 3708 600
+385 98 937 6263
stecaj@blazicko.hr
OIB/PDV broj: (HR) 50076496723
IBAN: HR5123400091160586948