



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Osijeku
Osijek, Zagrebačka 2

Poslovni broj: 14 St-231/15-384

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Osijeku, po sucu mr. sc. Tihomiru Kovačeviću, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom: KAMENOLOM GRADAC, dioničko društvo za proizvodnju kamena u stečaju, Gradac Našički, N. Tesle 33, MBS 050017265, OIB 31674999329, dana 8. srpnja 2019.

r i j e š i o j e

1. ZAKLJUČUJE SE stečajni postupak vođen nad dužnikom KAMENOLOM GRADAC, dioničko društvo za proizvodnju kamena u stečaju, Gradac Našički, N. Tesle 33, MBS 050017265, OIB 31674999329.
2. Ovo rješenje i osnova zaključenja stečajnog postupka objavit će se na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova.
3. Poslije pravomoćnosti ovo rješenje dostavit će se sudskom registru radi brisanja dužnika iz sudskog registra.
4. Preostali iznos financijskih sredstava nakon podmirenja svih troškova stečajnog postupka, kao i iznos od 30.000,00 kn rezerviran za podmirenje troškova sudskih postupaka koji su još u tijeku, stečajna upraviteljica je dužna uplatiti na žiro-račun Trgovačkog suda u Osijeku HR3123900011300000200 s pozivom na broj HR05 272-231-15 kod Hrvatske poštanske banke.
5. Stečajna upraviteljica dužna je u ime i za račun stečajne mase dovršiti započete sudske postupke koji su u tijeku i to:
 1. parnični postupak poslovnog broja Povrv-662/16 kod Trgovačkog suda u Osijek,
 2. kazneni postupak poslovnog broja K-446/2015 kod Općinskog suda u Osijeku,
 3. postupak radi utvrđivanja vlasništva poslovnog broja P-131/18 (Rev-2297/2019) kod Općinskog suda u Đakovu, Stalna služba u Našicama,

4. ovršni postupak poslovnog broja Ovr-1772/16 koji se vodio kod javnog bilježnika Tatjane Kovačev u Osijeku i koji je nastavljen pred FINA-om i
5. parnični postupak poslovnog broja Pov-731/2016 kod Trgovačkog suda u Osijeku, Stalna služba Slavonski Brod,

te o istima dostaviti izvješće stečajnom sucu po dovršenju istih, odnosno svakih 6 mjeseci.

Obrazloženje

Na završnom ročištu vjerovnika održanom 5.07.2019. dana je suglasnost na završni račun i prihvaćeno završno izvješće stečajne upraviteljice od 29.05.2019., koji prileži u spisu na listu 2264-2271 i koje je objavljeno na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova od 4. do 12.06.2019., a koje je razmatrao i prihvatio odbor vjerovnika na svoj trinaestoj sjednici održanoj 31.05.2019.

Prema završnom računu i završnom izvješću stečajne upraviteljice unovčena je cjelokupna stečajna masa i obavljene su sve aktivnosti u ovom stečajnom postupku u skladu s odredbama Stečajnog zakona.

Na temelju rješenja Trgovačkog suda u Osijeku broj 14 St-231/15-3 od 3.09.2015. otvoren je stečajni postupak nad dužnikom KAMENOLOM GRADAC d.d. u stečaju, Gradac Našički, Nikole Tesle 33.

Obveze stečajnog dužnika utvrđene su na prvom ispitnom ročištu održanom dana 23.10.2015. u ukupnom iznosu od 57.433.868,63 kn, te na posebnom ispitnom ročištu održanom dana 5.05.2016. u iznosu od 37.073.694,30 kn. Ukupno priznate tražbine vjerovnika I. i II. višeg isplatnog reda utvrđene su u iznosu od 94.507.562,93 kn. Tražbina vjerovnika II. višeg isplatnog reda GAŠO d.o.o. iz Našica, utvrđena je kao tražbina na osnovu jamstava u ukupnom iznosu od 16.809.030,50 kn, te Slavka Vukšića iz Našica kao tražbina na osnovu jamstava u iznosu od 13.731.726,10 kn.

Sukladno odredbama Stečajnog zakona, odlukama skupštine vjerovnika i odbora vjerovnika izvršena je prodaja imovine u vlasništvu stečajnog dužnika, a sukladno procjenama obavljenim po ovlaštenim sudskim vještacima. Nekretnine opterećene razlučnim pravom prodane su sukladno članku 247. Stečajnog zakona (NN 71/15 i 104/17), na kojima je bio upisan razlučni vjerovnik OTP BANKA d.d. Zadar, u iznosu od 19.861.530,95 kn, odnosno prodajom potraživanja te prijenosom prava na EUROKAMEN d.o.o. Osijek, isti je time postao razlučni vjerovnik s upisanim razlučnim pravom od 2.800.000,00 €.

Nekretnine opterećene razlučnim pravom prodane su za ukupno 4.272.408,08 kn i to:

- nekretnina upisana zk.ul.br. 135 k.o. Zoljan prodana je na četvrtoj elektroničnoj javnoj dražbi za iznos od 156.001,01 kn

- nekretnina upisana u zk.ul.br. 15645, k.o. Osijek, broj poduloška 12384, prodana je na trećoj elektroničkoj javnoj dražbi za iznos od 136.592,51 kn
- nekretnine upisane u zk.ul.br. 129, k.o. Gradac i dr. prodane su na prvoj elektroničkoj javnoj dražbi za iznos od 349.600,00 kn
- nekretnina upisana u zk.ul.br. 154 k.o. Gradac je prodana na trećoj elektroničkoj javnoj dražbi za iznos od 3.630.214,56 kn.

Neopterećene nekretnine prodane su za ukupno 2.282.438,54 kn i to:

- na drugoj javnoj objavi prodana je nekretnina u Osijeku, upisana u zk.ul.br. 18564, poduložak 8, k.o. Osijek, – trosoban stan A1, za iznos 450.111,11 kn
- na trećoj javnoj prodaji prodana je nekretnina koja se nalazi u Osijeku, upisana u zk.ul.br. 18564, poduložak 9, k.o. Osijek, – trosoban stan A2, za iznos 451.550,00 kn,
- na četvrtoj prodaji prodana je nekretnina koja se nalazi u Našicama, upisana u zk.ul.br. 5039, k.o. Našice, kč.br. 2770/2, stan u potkrovlju, za iznos 170.013,13 kn,
- na desetoj objavi prodaje prodana je nekretnina upisana u zk.ul.br. 4436, k.o. Našice, te prvoj javnoj objavi prodaje prodane su nekretnine upisane u zk.ul.br. 202, k.o. Gradac, suvlasnički dio 102/108 nekretnine upisane u zk.ul.br. 201, k.o. Gradac te nekretnine upisane u zk.ul.br. 957, k.o. Zoljan, zk.ul.br. 201 k.o. Gradac prodane su za iznos od 82.023,00 kn
- na prvoj javnoj prodaji prodane su nekretnine u izvanknjižnom vlasništvu stečajnog dužnika koje predstavljaju gospodarsku cjelinu za eksploataciju sa svim pravima i obvezama za iznos od 230.000,00 kn.

Za nekretnine u izvanknjižnom vlasništvu stečajnog dužnika na lokaciji Đakovo, za korist stečajne mase ostvaren je po Izvansudskoj nagodbi iznos od 898.741,30 kn.

Pokretnine su prodavane sukladno odluci skupštine vjerovnika od 23.10.2015., pa je od prodaja istih ostvaren iznos od 7.005.966,17 kn, te za dionice od Brodomerkura d.d. Split i Slatinske banke d.d. Slatina putem ovlaštenog brokerskog društva ostvarena je iznos od 45.485,12 kn, za udjele u društvu PROJEKTGRADNJA d.o.o. Gornja Vrba, na drugoj javnoj objavi iznos od 106.500,00 kn.

Potraživanja su djelomično naplaćena i to dobrovoljno i sudskim putem u iznosu od 957.051,40 kn. Temeljem pravomoćne predstečajne nagodbe sklopljene s PROJEKTGRADNJOM d.o.o. Gornja Vrba, isplata dospjelog obroka (kvartalno) u iznosu od 20.740,00 kn je odgođena sukladno odredbama Zakona o postupku izvanredne uprave u trgovačkim društvima od sistemskog značaja za Republiku Hrvatsku (NN 32/17).

Nastavljeno je poslovanje tijekom stečajnog postupka i to na temelju ugovora o poslovno-tehničkoj suradnji i ugovora o najmu sklopljenog s najmoprimcem EUROKAMEN d.o.o. Osijek sukladno odluci skupštine vjerovnika od 23.10.2015. (EUROKAMEN d.o.o. Osijek bio je u najmu i prije otvaranja stečajnog postupka, od svibnja 2015.), te aneksa ugovora od prodaje kamena, najma i plaćenih revizija na iznajmljenu nekretninu i pokretnine EUROKAMENU d.o.o. Osijek ostvaren je iznos od 8.540.923,41 kn. Od prodaje nekretnina i pokretnina Eurokamen d.o.o. Osijek ostvaren je iznos od 9.165.129,90 kn, odnosno ukupno

iznos od 17.706.053,30 kn. Osim toga, EUROKAMENU d.o.o. Osijek su prefakturirani troškovi za ishođenje lokacijske dozvole sveukupno u iznosu od 102.644,57 kn.

Od najmu dijela nekretnina u Gradcu Našičkom i dijela pokretnina u vlasništvu stečajnog dužnika, te najma trosobnog stana u Osijeku i najma stana u Našicama, ostvaren je iznos od 1.962.287,43 kn.

Tijekom stečajnog postupka namireni su stečajni vjerovnici na temelju četiri djelomične diobe. Dvjema diobama su isplaćeni vjerovnici I. višeg isplatnog reda u iznosu od 3.005.067,44 kn, što isplatom dijela tražbine sukladno članku 86. stavak 2. Stečajnog zakona (NN br. 44/96, 29/99, 129/00, 123/03, 82/06, 116/10, 25/12 i 133/12) u iznosu od 268.707,55 kn, sveukupno čini isplatu vjerovnika I. višeg isplatnog reda u 100% iznosu od 3.273.774,96 kn.

Trećom djelomičnom diobom namireni su vjerovnici II. višeg isplatnog reda u visini od 2,56% utvrđenih i priznatih tražbina vjerovnika ovog isplatnog reda, što ukupno iznosi 1.500.000,00 kn i po četvrtoj (završnoj) diobi namireni su vjerovnici u iznosu od 2.580.000,00 kn, odnosno sveukupno 4.080.000,00 kn, odnosno u visini od 7,78%.

U tijeku stečajnog postupka namireni su razlučni vjerovnici: OTP banka Hrvatska d.d. Zadar, odnosno EUROKAMEN d.o.o. Osijek, u ukupnom iznosu od 8.303.934,01 kn, IMPULS-LEASING d.o.o., Velimira Škorpika 24/1, Zagreb, u cijelosti, u iznosu od 1.107.916,36 kn, od prodaje pokretnina na kojima je imao pravo odvojenog namirenja jer je pokrenuo ovršne postupke, PBZ-LEASING d.o.o., Radnička cesta 44, Zagreb, u iznosu od 321.412,06 kn i SG LEASING d.o.o. Ulica grada Vukovara 284, Zagreb, u iznosu od 433.632,84 kn.

U tijeku su sudski postupci koji se vode protiv tuženika za koje je potrebno rezervirati novčana sredstva do okončanja sudskih postupaka, za eventualno podmirenje troškova postupaka, u ukupnom iznosu od 30.000,00 kn i to za:

1. REPROMATERIJAL d.o.o. Osijek, radi: 55.269,09 kn, broj Povrv-662/16 kod TS Osijek, predmet na VTS-u, iznos od 10.000,00 kn,
2. Kazneni postupak kod Općinskog suda u Osijeku broj 40 K-446/2015 protiv I. okr. Slavka Vukšić i II. okr. Kamenoloma Gradac d.o.o. iznos od 5.000,00 kn
3. Postupak radi utvrđivanja vlasništva pred Općinskim sudom Osijeku, Stalna služba u Našicama pod brojem 57 P-131/18, Rev-2297/2019, iznos od 5.000,00 kn
4. Ovršni postupak protiv Mirka Vukšić vl. MV Obrta za trgovinu, prijevoz i ugostiteljstvo, Našice broj Ovr-1772/16, radi 44.476,26 kn s kamatama i troškovima,
5. FELIKS REGULACIJA d.o.o. Slavonski Brod, radi: 13.162,99 kn, broj Povrv-731/2016, koji se vodi kod Trgovačkog suda Osijek Stalna služba Slavonski Brod, stečajni dužnik odbijen je s tužbom i tužbenim zahtjevom u cijelosti, na presudu stečajni dužnik je uložio žalbu, iznos od 10.000,00 kn.

Slijedom navedenoga, sud je temeljem čl. 196. Stečajnog zakona (NN br. 44/96, 29/99, 129/00, 123/03, 82/06, 116/10, 25/12 i 133/12) odlučio kao u izreci.

Osijek 8. srpnja 2019.

Zapisničar:

Elizabeta Đeke

Sudac:

mr. sc. Tihomir Kovačević

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može nezadovoljna stranka uložiti žalbu Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u Zagrebu u roku od 8 dana pismeno u 3 primjerka putem ovog suda.

Broj zapisa: **1788c-94976**

Kontrolni broj: **085b4-ec1a3-79152**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=TIHOMIR KOVAČEVIĆ, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.