



FINANCIJSKA AGENCIJA
REGIONALNI CENTAR OSIJEK
L. JÁGERA 1-3
31000 OSIJEK

Klasa: O/110-10/19-01/1344
Ur.br.: 07-01-20-50

Osijek, 24.08.2020

Trgovački sud u Osijeku
Zagrebačka 2
31000 Osijek

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
Prilijeno neposredno - preko pošte (obično - preporučeno)
25-08-2020 god. u 7 primjeraka sa priloga
Podnesak stigao poštom otvoren - s oštećenim omotom
Predan na poštu preporučeno dana 24.8.2020
Plaćena pristojba kuna u državnim biljezima - manje
plaćeno kuna - podnesak primljen bez pristojbe.
Primljene vrijednosti (novac, državni biljezi i sl.)
Klasa: 50336 55051m
Popis djelatnika:

Temeljem članka 43., 50. i čl. 55. Zakona o izmjenama i dopunama Ovršnog zakona (Narodne novine broj 93/2014), povodom zahtjeva za prodaju Trgovačkog suda u Osijeku poslovnih broj ST-962/2016 od dana 27.05.2019. godine, nakon provedene elektroničke javne dražbe Financijska agencija (u daljnjem tekstu: Agencija) dostavlja nadležnom tijelu sljedeći:

I. PODACI O SPISU

Poslovni broj spisa: ST-962/2016

Ime i prezime/naziv, adresa, OIB stečajnog dužnika: VOLIM BARANJU D.O.O. ZA PROIZVODNJU, TRGOVINU I TURIZAM U STEČAJU, PLANINSKA 71, 31300 DRAŽ, OIB: 73384501678

Ime i prezime/naziv, adresa, OIB stečajnog upravitelja: STJEPAN RAKAREC, ČRNKOVEC 16, 10410 VELIKA GORICA, OIB: 64132194100

Podaci o uplati naknade za provedbu prodaje nekretnina i pokretnina elektroničkom javnom dražbom:

Financijska agencija objavila je dana 08.07.2019. godine Poziv na uplatu predujma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom.

Na računu Financijske agencije do dana 01.08.2019. godine evidentirana je uplata predujma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom ovrhovoditelja u ukupnom iznosu od 5.200,00 kn.

II. PODACI O ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI

Financijska agencija objavila je dana 20.12.2019. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 18259

Financijska agencija objavila je dana 12.03.2020. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 23897

Financijska agencija objavila je dana 29.05.2020. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 24623

PODACI O NADMETANJU U ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI

Vrsta predmeta prodaje	Skupni predmet prodaje
Opis predmeta prodaje	Nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika upisana u zk.ul.br. 1577 k.o. Draž k.č.br. 1551/1 oranica Ravnica, površine 555 m2; k.č.br. 1552/1 oranica Ravnica, površine 345 m2; k.č.br. 1553 oranica Ravnica, površine 882 m2; k.č.br. 1693 oranica Kobilica, površine 841 m2; k.č.br. 1695/2 voćnjak Kobilica, površine 372 m2; k.č.br. 1695/3 voćnjak Kobilica, površine 360 m2; k.č.br. 3552 oranica Kraljica, površine 347 m2; k.č.br. 3553 oranica Kraljica, površine 427 m2; k.č.br. 3554 oranica Kraljica, površine 451 m2; k.č.br. 3555 oranica Kraljica, površine 331 m2; k.č.br. 3556 oranica Kraljica, površine 511 m2; k.č.br. 3557 oranica Kraljica, površine 942 m2; k.č.br. 3558 oranica Kraljica, površine 974 m2; k.č.br. 3559 oranica Kraljica, površine 607 m2; k.č.br. 3561 oranica Kraljica, površine 1856 m2; k.č.br. 3562 oranica Kraljica, površine 958 m2; k.č.br. 3563 oranica Kraljica, površine 527 m2; k.č.br. 3564 oranica Kraljica, površine 439 m2; k.č.br. 3565 oranica Kraljica, površine 902 m2; k.č.br. 3570 oranica Kraljica, površine 197 m2; k.č.br. 3573 oranica Kraljica, površine 972 m2; sveukupne površine 13796 m2.
Identifikator predmeta prodaje	11147
Oznaka elektroničke javne dražbe	Drua
Redni broj održavanja elektroničke javne dražbe (koji put se dražba održava po redu)	2
Datum i vrijeme početka dražbe	29.05.2020. 15:00:00
Datum i vrijeme završetka dražbe	20.08.2020. 23:59:59
Datum i vrijeme početka nadmetanja	07.08.2020. 00:00:00
Datum i vrijeme završetka nadmetanja	20.08.2020. 23:59:59
Datum i vrijeme završetka produljenog nadmetanja (čl. 17. st. 2. Pravilnika)	21.08.2020. 01:14:54

* Pravilnik o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku (NN 156/14; 1/19). Prikazuje se vrijeme koje odgovara trenutku kada je proteklo deset minuta od posljednje najpovoljnije valjane ponude bez nove najpovoljnije valjane ponude.

<p>Račun i poziv na broj za uplatu kupovnine (način formiranja poziv za broj^{*)})</p>	<p>Račun IBAN: HR1123900011300028787, Model: HR11</p> <p>Pod "poziv na broj" (PNB) kao podatak prvi (P1) treba upisati broj 246239, a kao podatak drugi (P2*) broj koji je sadržan u tablici pod rednim brojem VII (Lista ponuditelja sa zadnjom najvišom valjanom ponudom u nadmetanju).</p> <p>U slučaju da je kupac osoba s pravom prvokupa, tada je kao podatak drugi (P2) potrebno naznačiti broj 19. U slučaju prijeboja, kao podatak drugi (P2) potrebno je naznačiti broj 27.</p> <p>Podatak P1 i P2 nužno je odvojiti crticom(-).</p>
<p>Napomena</p>	<p>Prilikom uplate kupovnine na račun Agencije IBAN: HR1123900011300028787, potrebno je da uplatitelj u polje 71A na SWIFT-u ili na obrascu naloga za plaćanje u polje „Opcija troška“ naznači opciju „OUR“ (za inozemne uplate i sl.).</p>

* * Podatak P2 potrebno je prepisati iz tablice pod rednim brojem VII iz kolone "Broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za uplatu kupovnine" i to za onog ponuditelja koji treba uplatiti kupovninu.

III. PODACI O UPLATITELJIMA JAMČEVINE (jamčevina uplaćena na račun Financijske agencije broj HR3323900011300028779)

Redni broj	Iznos uplaćene jamčevine (u kn)	Datum kada je jamčevina evidentirana na računu Fine	Ime i prezime/naziv adresa, OIB uplatitelja jamčevine	Status	Napomene
1	3.528,46	28.07.2020.	THOMIR ŠTEFIĆ DELNIČKA 2 C, 31000 OSIJEK, HRVATSKA OIB: 33508120441	Uplatitelj jamčevine	-
2	3.528,46	28.07.2020.	MIRA RUČEVIĆ VIJENAC K. A. STEPINCA 24, 31400 ĐAKOVO, HRVATSKA OIB: 49659410030	Uplatitelj jamčevine	-
3	3.528,46	28.07.2020.	TERRA TISON d.o.o. Budmanijeva 3, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 83919481568	Uplatitelj jamčevine	-
4	3.528,46	27.07.2020.	DAVOR RUČEVIĆ POTOČKA ULICA 8, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 73050572722	Uplatitelj jamčevine	-

IV. PODACI O UPLATAMA JAMČEVINE IZVAN ROKA, DJELOMIČNO I NEPREPOZNATIM UPLATAMA

Redni broj	Iznos uplate (u kn)	Datum kada je jamčevina evidentirana na računu Fine	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine (ako je prepoznat)	Dostupni podaci sa nalogu za plaćanje za neprepoznate uplate	Status	Napomene
-	-	-	-	-	-	-

V. PODACI O JAMČEVINAMA ISPLAĆENIM UPPLATITELJIMA ODLUKOM FINANCIJSKE AGENCIJE DO DANA OTPREME IZVJEŠTAJA O PROVEDENOJ ELEKTORNIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI SUDU (čl. 39. Pravilnika o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku)

Redni broj	Iznos uplaćene jamčevine (u kn)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine	Datum izdavanja naloga za isplatu novčanih sredstava	Iznos isplaćene jamčevine (u kn)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB osobe na koju se vrši povratak, IBAN na koji su sredstva isplaćena	Napomene
-	-	-	-	-	-	-

VI. PODACI O PONUDITELJIMA U ČIJE IME SU SE PRIJAVILI KORISNICI CERTIFIKATA U SERVIS E-DRAŽBA
 Tablica sadrži podatke s digitalnog certifikata i podatke koje je korisnik certifikata naveo prilikom popunjavanja Prijave na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi u servisu e-Dražba

Redni broj	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB ponuditelja	IBAN uplatitelja jamčevine na koji je potrebno izvršiti povrat sredstava	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Podaci o vlasniku računa na koji je potrebno izvršiti povrat novčanih sredstava (ako se vlasnik računa razlikuje od uplatitelja jamčevine)
1	TIHOMIR ŠTEFIĆ DELNIČKA 2 C, 31000 OSIJEK, HRVATSKA OIB: 33508120441	HR7525000093221626342	-	TIHOMIR ŠTEFIĆ OIB: 33508120441	
2	DAVOR RUČEVIĆ POTOČKA ULICA 8, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 73050572722	HR8423600003237310711	-	DAVOR RUČEVIĆ OIB: 73050572722	
3	MIRA RUČEVIĆ VIJENAC K. A. STEPINCA 24, 31400 ĐAKOVO, HRVATSKA OIB: 49659410030	HR7123600003236154996	DARIO RUČEVIĆ VIJENAC K.A. STEPINCA 24, 31400 ĐAKOVO, HRVATSKA OIB: 75455630866	DARIO RUČEVIĆ OIB: 75455630866	
4	TERRA TISON d.o.o. Budmanijeva 3, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 83919481568	HR5124840081135080142	-	MATIJA ŽAGAR OIB: 46488717767	
5	TERRA TISON d.o.o.	HR5124840081135080142	-	MATIJA ŽAGAR	

	Budmanijeva 3, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 83919481568			OIB: 46488717767	
--	--	--	--	------------------	--

VII. LISTA PONUDITELJA SA ZADNJOM NAJVIŠOM VALJANOM PONUDOM U NADMETANJU

Redni broj	ID ponuditelja	Broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za uplatu kupovnine	Najviši iznos valjane ponude koji je ponuditelj ponudio u nadmetanju (u kn)	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Napomene
1	17710	177105	18.642,30	DAVOR RUČEVIĆ POTOČKA ULICA 8, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 73050572722	-	DAVOR RUČEVIĆ OIB: 73050572722	Valjana ponuda
2	17807	178071	19.642,30	TIHOMIR ŠTEFIĆ DELNIČKA 2 C, 31000 OSIJEK, HRVATSKA OIB: 33508120441	-	TIHOMIR ŠTEFIĆ OIB: 33508120441	Valjana ponuda
3	17792	177920	24.642,30	TERRA TISON d.o.o. Budmanijeva 3, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 83919481568	-	MATIJA ŽAGAR OIB: 46488717767	Valjana ponuda
4	17795	177954	25.142,30	MIRA RUČEVIĆ VIJENAC K. A. STEPINCA 24, 31400 ĐAKOVO, HRVATSKA OIB: 49659410030	DARIO RUČEVIĆ VIJENAC K.A. STEPINCA 24, 31400 ĐAKOVO, HRVATSKA OIB: 75455630866	DARIO RUČEVIĆ OIB: 75455630866	Valjana ponuda

VIII. PODACI O PONUDITELJIMA KOJI U NADMETANJU NISU DALI NIJEDNU VALJANU PONUDU

Redni broj	ID ponuditelja	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba
-	-	-	-	-

IX. DNEVNIK NADMETANJA

Ukupan broj valjanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 15.

Ukupan broj nevaljanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 0.

Napomena: ponude su prikazane kronološki, od novijih prema starijima.

Redni broj	Datum i vrijeme predaje ponude (dan, sat, minuta, sekunda)	ID ponuditelja	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Iznos ponude (u kn)	Status ponude	Napomene
1	21.08.2020. 01:04:54	17795	MIRA RUČEVIĆ VIJENAC K. A. STEPINCA 24, 31400 ĐAKOVO, HRVATSKA OIB: 49659410030	DARIO RUČEVIĆ VIJENAC K.A. STEPINCA 24, 31400 ĐAKOVO, HRVATSKA OIB: 75455630866	DARIO RUČEVIĆ OIB: 75455630866	25.142,30	Važeća	Valjana ponuda
2	21.08.2020. 00:55:06	17792	TERRA TISON d.o.o. Budmanijeva 3, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 83919481568	-	MATIJA ŽAGAR OIB: 46488717767	24.642,30	Važeća	Valjana ponuda
3	21.08.2020. 00:48:15	17795	MIRA RUČEVIĆ VIJENAC K. A. STEPINCA 24, 31400 ĐAKOVO, HRVATSKA OIB:	DARIO RUČEVIĆ VIJENAC K.A. STEPINCA 24, 31400 ĐAKOVO, HRVATSKA	DARIO RUČEVIĆ OIB: 75455630866	24.142,30	Važeća	Valjana ponuda

				49659410030	OIB: 75455630866					
4	21.08.2020. 00:38:24		17792	TERRA TISON d.o.o. Budmanijeva 3, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 83919481568	-	MATIJA ŽAGAR OIB: 46488717767	23.642,30	Važeća		Valjana ponuda
5	21.08.2020. 00:32:53		17795	MIRA RUČEVIĆ VIJENAC K. A. STEPINCA 24, 31400 ĐAKOVO, HRVATSKA OIB: 49659410030	DARIO RUČEVIĆ VIJENAC K.A. STEPINCA 24, 31400 ĐAKOVO, HRVATSKA OIB: 75455630866	DARIO RUČEVIĆ OIB: 75455630866	23.142,30	Važeća		Valjana ponuda
6	21.08.2020. 00:28:15		17792	TERRA TISON d.o.o. Budmanijeva 3, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 83919481568	-	MATIJA ŽAGAR OIB: 46488717767	22.642,30	Važeća		Valjana ponuda
7	21.08.2020. 00:22:23		17795	MIRA RUČEVIĆ VIJENAC K. A. STEPINCA 24, 31400 ĐAKOVO, HRVATSKA OIB: 49659410030	DARIO RUČEVIĆ VIJENAC K.A. STEPINCA 24, 31400 ĐAKOVO, HRVATSKA OIB: 75455630866	DARIO RUČEVIĆ OIB: 75455630866	22.142,30	Važeća		Valjana ponuda

8	21.08.2020. 00:12:58	17792	TERRA TISON d.o.o. Budmanijeva 3, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 83919481568	-	MATIJA ŽAGAR OIB: 46488717767	21.642,30	Važeća	Valjana ponuda
9	21.08.2020. 00:09:13	17795	MIRA RUČEVIĆ VIJENAC K.A. STEPINCA 24, 31400 ĐAKOVO, HRVATSKA OIB: 49659410030	DARIO RUČEVIĆ VIJENAC K.A. STEPINCA 24, 31400 ĐAKOVO, HRVATSKA OIB: 75455630866	DARIO RUČEVIĆ OIB: 75455630866	21.142,30	Važeća	Valjana ponuda
10	20.08.2020. 23:59:47	17792	TERRA TISON d.o.o. Budmanijeva 3, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 83919481568	-	MATIJA ŽAGAR OIB: 46488717767	20.642,30	Važeća	Valjana ponuda
11	20.08.2020. 23:52:00	17795	MIRA RUČEVIĆ VIJENAC K.A. STEPINCA 24, 31400 ĐAKOVO, HRVATSKA OIB: 49659410030	DARIO RUČEVIĆ VIJENAC K.A. STEPINCA 24, 31400 ĐAKOVO, HRVATSKA OIB: 75455630866	DARIO RUČEVIĆ OIB: 75455630866	20.142,30	Važeća	Valjana ponuda
12	20.08.2020. 23:49:04	17807	TIHOMIR ŠTEFIĆ	-	TIHOMIR ŠTEFIĆ	19.642,30	Važeća	Valjana ponuda

					DELNIČKA 2 C, 31000 OSIJEK, HRVATSKA OIB: 33508120441		OIB: 33508120441				
13	13.08.2020. 22:27:43	17795	MIRA RUČEVIĆ VIJENAC K. A. STEPINCA 24, 31400 ĐAKOVO, HRVATSKA OIB: 49659410030	DARIO RUČEVIĆ VIJENAC K.A. STEPINCA 24, 31400 ĐAKOVO, HRVATSKA OIB: 75455630866	DARIO RUČEVIĆ OIB: 75455630866	19.142,30	Važeća	Valjana ponuda			
14	13.08.2020. 21:55:57	17710	DAVOR RUČEVIĆ POTOČKA ULICA 8, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 73050572722	-	DAVOR RUČEVIĆ OIB: 73050572722	18.642,30	Važeća	Valjana ponuda			
15	13.08.2020. 21:21:26	17795	MIRA RUČEVIĆ VIJENAC K. A. STEPINCA 24, 31400 ĐAKOVO, HRVATSKA OIB: 49659410030	DARIO RUČEVIĆ VIJENAC K.A. STEPINCA 24, 31400 ĐAKOVO, HRVATSKA OIB: 75455630866	DARIO RUČEVIĆ OIB: 75455630866	18.142,30	Važeća	Valjana ponuda			

