

Nadležni Trgovački sud u Osijeku
Poslovni broj spisa: St-225/2024
Dužnik: ANCHOR AM d.o.o. u stečaju
Osijek, Kapucinska 31
OIB: 20080494958

NADOPUNA IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA
ZA IZVJEŠTAJNO ROČIŠTE

1. Stan površine 82,24 m² u vlasništvu je Anchor AM d.o.o. u stečaju

nekretnina upisana u knjigu položenih ugovora, poduložak br. 4978, zk.ul.br. 18120, knjiga PU Osijek u naravi stan na 1. katu koji se sastoji od tri sobe, kuhinje, izbe, kupaonice i predsoblja ukupne površine 82,24 m², a koji se nalazi u stambenoj zgradi u Osijeku, S.Radića 36, sagrađenoj na kč.br. 5215.

2. Nadopuna prijedloga:

prihvaća se izvješće stečajnog upravitelja

- utvrđuje se da nema mogućnosti za nastavak poslovanja stečajnog dužnik
- **prihvaćaju se procjene vrijednosti nekretnina dostavljene od strane Kentbank d.d. za nekretnine uknjižene u ZK 16986 k.o. Osijek i ZK 4884 (poduložak E-6) k.o. Osijek**
- ishoditi elaborate ovlaštenog sudskog vještaka i procjene prodajne vrijednosti za preostale navedene nekretnine
- sukladno čl. 247. st. 1., unovčiti nekretnine na kojima postoji razlučno pravo, prodajom u stečajnom postupku, uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnoga postupka o ovrsi na nekretnini
- **ovlašćuje se stečajni upravitelj preostalu imovinu dužnika, (koja nije obuhvaćena razlučnim pravima), ukoliko ocijeni da je to u interesu stečajnih vjerovnika, dati u zakup za razdoblje koje može biti i dulje od 6 mjeseci**
- ovlašćuje se stečajni upravitelj, kada ocijeni da za to postoje opravdani razlozi, izdati odvjetnicima punomoći za zastupanje u upravnom ili sudskom postupku

Stečajna upraviteljica
Mirjana Zuzija