



Republika Hrvatska  
Trgovački sud u Zadru  
Zadar, Dr. Franje Tuđmana 35

REPUBLIKA HRVATSKA

ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Zadru, po sutkinji Ani Markač u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom Stečajna masa iza PRVA DALMATINSKA KVALITETNA DIMLJENA PROIZVODNJA d.o.o. u stečaju, Zadar, Poljanska 9, OIB:67965856477, kojeg zastupa stečajni upravitelj Edvin Šimunov iz Zadra, 16. srpnja 2019.,

z a k l j u č i o j e

I. Nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika Stečajna masa iza PRVA DALMATINSKA KVALITETNA DIMLJENA PROIZVODNJA d.o.o. u stečaju, Zadar, Poljanska 9, OIB:67965856477, oznake čest. zem. 595/1 u naravi poslovna zgrada površine 397 m<sup>2</sup> i neplodno zemljište površine 1091 m<sup>2</sup>, ukupno 1488m<sup>2</sup>, upisana u zk.ul. 656 k.o. Posedarje, predaje se u posjed kupcu JOSIPU MAGAŠU iz Posedarja, Naselje Kobatuša 3, OIB:85077384055.

II. Nalaže se Općinskom sudu u Zadru, Zemljišnoknjižnom odjelu da se u zemljišnu knjigu upiše u korist JOSIPA MAGAŠA iz Posedarja, Naselje Kobatuša 3, OIB:85077384055, pravo vlasništva na dosuđenoj mu nekretnini iz točke I. izreke ovog zaključka.

III. Nalaže se Zemljišnoknjižnom odjelu, Općinskog suda u Zadru, da u zemljišnoj knjizi izvrši brisanje svih razlučnih prava i ostalih tereta sa nekretnine poblje navedene u točki I. izreke ovog zaključka.

Obrazloženje

Rješenjem ovog suda od 6. lipnja 2019. pod poslovnim brojem St-341/2017-163 kupcu JOSIPU MAGAŠU iz Posedarja, Naselje Kobatuša 3, OIB:85077384055, dosuđena je nekretnina iz točke I. izreke ovog zaključka.

Budući je rješenje o dosudi poslovni broj St-341/2017-163 postalo pravomoćno 18. lipnja 2019., a kako kupac nije bio u obvezi uplatiti kupovninu iz razloga jer je iznos najviše ponuđene cijene postignut tijekom elektroničke javne dražbe bio manji od prethodno uplaćene jamčevine, kako to uostalom i proizlazi iz Izvještaja Financijske agencije od 4. lipnja 2019., to je u skladu sa odredbama čl. 108. Ovršnog zakona (Narodne novine 112/12, 25/13, 93/14, 55/16 i 73/17) valjalo odlučiti kao u izreci ovog zaključka.

Zadru 16. srpnja 2019.

Sutkinja  
Ana Markač

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog zaključka nije dopuštena žalba (čl. 19. st. 7. Stečajnog zakona).

DNA:

- stečajnom upravitelju Edvinu Šimunovu putem e-mail,
- kupcu JOSIPU MAGAŠU iz Posedarja, Naselje Kobatuša 3,
- razlučnim vjerovnicima:
  - COOCOI d.o.o., Posedarje sada Stečajna masa iza COOCOI d.o.o. u stečaju, Zadar, putem stečajnog upravitelja Branka Morića iz Zadra, - e-mail
  - IVAN BRALA (Ive) iz Posedarja, putem punomoćnika Gorana Nekića, odvjetnika iz Posedarja, M. Vedrića 4,
  - GOSPODARSKA KREDITNA BANKA d.d., Zagreb, Draškovićeve 88,
  - VENETO BANKA d.d., Zagreb, Draškovićeve 58,
- Općinskom sudu u Zadru, Zemljišnoknjižnom odjelu, uz pravomoćno rješenje St-341/2017-163 od 6. lipnja 2019.
- e-Oglasna ploča sudova,
- u spis.

Broj zapisa: **1788c-d21d8**

Kontrolni broj: **0fd99-53f0a-47da0**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=ANA MARKAČ, L=ZADAR, O=TRGOVAČKI SUD U ZADRU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zadru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.