



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U PAZINU
52000 Pazin, Drščevka 1

10 St-150/2018-99

Z A K L J U Č A K

Trgovački sud u Pazinu, po sucu Ivanu Dujicu, u stečajnom postupku nad Stečajnom masom iza ISTRA DOMICIL d.o.o. Rijeka, Zagrebačka 18, OIB: 78401574351, 20. siječnja 2022.

z a k l j u č i o j e

Nalaže se Općinskom sudu u Pazinu, zemljišnoknjižnom odjelu u Bujama, da briše zabilježbu prodaje nekretnina (upisanu pod br. Z-31576/2018)), na sljedećim nekretninama:

- k.č. 3973 kuća površine 221 m², upisana u z.k.ul. 2310 k.o. Buje, 12. Suvlasnički dio: 41/746 etažno vlasništvo (e-12) 2.kat, posebni dio označen sa "App.D2" - Stan App.D2 označeno sivo plavom bojom 9. Dnevni boravak sa kuh. i blag. površine 26,25 m² 10. Spavaća soba površine 10,70 m² 11. Kupaonica površine 4,35 m², Ukupno 1. kat App.D2: 41,30 m²;
- ¼ dijela nekretnina označenih kao k.č. 5690 šuma, k.č. 5691 šuma i k.č. 5692 šuma, sve upisane u z.k.ul. 2839 k.o. Oprtalj,
- ¼ dijela k.č. 5674 pašnjak upisane u z.k.ul. 2857 k.o. Oprtalj,
- ¼ dijela nekretnina označenih kao k.č. 5671 oranica, k.č. 5675 pašnjak, k.č. 5726 šuma, k.č. 5727 šuma i k.č. 5732 oranica, sve upisane u z.k.ul. 3193 k.o. Oprtalj,
- k.č. 4872/1 vinograd, upisana u z.k.ul. 3266 k.o. Oprtalj,
- 164 zgr. kuća, upisana u z.k.ul. 840 k.o. Završje,
- k.č. 781/7 šuma, k.č. 800 pašnjak, k.č. 813/2 šuma površine 4356 m², k.č. 813/4 šuma površine 823 m², k.č. 815/1 šuma, k.č. 2158/3 neplodno, k.č. 2439/8 šuma, k.č. 2479/7 livada, k.č. 2498 vinograd i k.č. 2499 pašnjak, sve upisane u z.k.ul. 1049 k.o. Završje,
- 1/8 dijela k.č. 802/3 vinograd, upisana u z.k.ul. 1308 k.o. Završje.

Obrazloženje

Rješenjem ovog suda St-150/2018-20 od 10. listopada 2018. nadležnom općinskom sudu naložen je upis zabilježbe prodaje na nekretninama navedenim u izreci ovog rješenja. Ugovorom od 5. prosinca 2019. stečajna masa iza ISTRA DOMICIL d.o.o. Rijeka je predmetne nekretnine prenesla Marcelu Merditi iz Buja, Kaldanija 23. Stoga je, adekvatnom primjenom čl. 126. Ovršnog zakona, odlučeno kao u izreci.

U Pazinu, 20. siječnja 2022.

Sudac
Ivan Dujic

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog zaključka nije dopušten pravni lijek (čl. 19. st. 7. Stečajnog zakona).

DNA:

- e-oglasna ploča, osam dana
- Općinskom sudu u Pazinu, zemljišnoknjižnom odjelu Buje
- stečajnom upravitelju Lorisu Raku

Broj zapisa: **eb304-e6f8b**

Kontrolni broj: **049f5-96206-20f6e**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=IVAN DUJIĆ, L=PAZIN, O=TRGOVAČKI SUD U PAZINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Pazinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.