

FUGU-PROMET d.o.o. - u stečaju
Zagreb, Ulica grada Vukovara 269/d, OIB: 43449576658
Žiro-račun broj:HR3823900013505993862
Stečajna upraviteljica: Davorka Huljev, Zagreb, Miramarska 13 d
tel: 615-2555, fax: 615-2444

Naš znak : /SO/21.

Vaš znak :

Datum : 17.02.2021.

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

St-2425/2017

PREDMET: Očitovanje na podnesak Slavena Čaleta od 12. veljače 2021. godine

Stečajna upraviteljica se očituje na Zaključak suda od 16. veljače 2021. godine kako slijedi:

Izlučni zahtjev nije odbijen kako tvrdi tužitelj samo temeljem Rješenja Općinskog građanskog suda posl. br. Z-29879/17.

Činjenično stanje je sljedeće:

- U Rješenju o otvaranju stečajnog postupka St-2425/17 od 23. ožujka 2018. godine potvrđenim Rješenjem VTS-a broj Pž-2503/18 od 25. travnja 2018. godine, navedeno je da je kao vlasnik predmetne nekretnine upisan stečajni dužnik, da predmetna nekretnina nije bila izričito navedena u Ugovoru o podjeli, a da je čl. 6.3. Ugovora o podjeli izričito navedeno da sva imovina, uključujući i nekretnine, za koju nije izričito navedeno da se prenosi na društvo preuzimatelja, ostaje u vlasništvu društva koje se dijeli, dakle GRP-MEDIA d.o.o. – sada FUGU-PROMET d.o.o. – u stečaju.
- Iz navedenog razloga je i Rješenjem Općinskog suda, ZK- odjel Zagreb, broj Z-29879/17 od 04. srpnja 2017. godine odbijen prijedlog predlagatelja Slavena Čaleta za uknjižbu prava vlasništva.
- Slaven Čaleta je putem punomoćnika kao izlučni vjerovnik, prisustvovao na Skupštini vjerovnika FUGU – PROMET d.o.o. – u stečaju koja je održana dana 18. listopada 2018. godine. Punomoćnik je izjavio da je

Slaven Čaleta spreman u stečajnu masu uplatiti određeni iznos novca kako bi riješio pitanje uknjižbe vlasništva, te kako bi se izbjegla dugotrajna parnica.

Skupština vjerovnika nije prihvatila prijedlog koji je naknadno poslao Slaven Čolak.

- Skupština vjerovnika je dana 20. ožujka 2019. godine odlučila da se pokrene postupak pobijanja Ugovora o podjeli s preuzimanjem od 10. studenog 2011. godine (na koji se tužitelj poziva) i to u cijelosti, a 29. kolovoza 2019. godine je dala odobrenje za pobijanje.
Dana 16. rujna 2019. godine stečajni sudac je zaključkom ODOBRILO podnošenje tužbe na pobijanje pravnih radnji stečajnog dužnika sukladno odredbi čl. 212. st. 1. SZ.
Tužba je podnesena i postupak se vodi pred Trgovačkim sudom u Zagrebu pod brojem P-1849/2019.
- Rješenje o prodaji predmetne nekretnine je doneseno 07. srpnja 2020. godine.

Na isto izlučni vjerovnik nije uložio žalbu. Nakon pravomoćnosti rješenja o prodaji održano je ročište za utvrđenje vrijednosti nekretnina, te je 05. listopada 2020. godine donesen Zaključak o prodaji.

Prodaja se vrši preko FINA-e. Prva elektronička dražba započela je 02.12.2020. godine, a ista završava 23.02.2021. godine.

- Prijedlog za odgodu ovrhe datiran je sa 12.02.2021. godine, dakle više od 2 mjeseca od početka dražbe.
- Tužbu radi utvrđenja i isplate koja je priložena u privitku prijedloga za odgodu prodaje još nisam zaprimila na odgovor.
- Sukladno čl. 147. SZ pravo na izdvajanje premeta utvrđuje se sukladno pravilima za ostvarivanje tih prava izvan stečajnog postupka.

S obzirom da stečajni dužnik još nije ni zaprimio tužbu, postupak utvrđivanja izlučnog prava očito neće biti moguće dovršiti u kratkom roku.

Tužitelj je u posjedu predmetne nekretnine, te bez naknade koristi istu.

- Kako tužitelj nije uložio žalbu na Rješenje o prodaji, a tužbu je podnio tek na završetku javno objavljene prodaje upitna je opravdanost i svrsishodnost odgode prodaje o kojoj treba odlučiti sud.

Stečajna upraviteljica

Davorka Huljev