

## **Obrazac 21.**

### **IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE U RAZDOBLJU OD 03.05.2019.g. DO 27.08.2019.g.**

Nadležni trgovački sud: **TRGOVAČKI SUD U PAZINU**

Poslovni broj spisa: **St-1134/2016**

Dužnik: **Stečajna masa iza VIDIKOVAC PROJEKT d.o.o. u stečaju,  
Ante Starčevića 5, Rijeka, OIB: 56647103678**

#### **1. STANJE STEČAJNE MASE NAKON ZAVRŠNOG ROČIŠTA ODNOSNO ZAKLJUČENJA STEČAJNOG POSTUPKA**

**1.1.** Stečajni upravitelj je zaprimio drugostupanjsku odluku Visokog trgovačkog suda, posl.br. Pž-2179/2019 od dana 17. travnja 2019.g. kojim je ukinuto rješenje Trgovačkog suda u Pazinu posl.br. St-1134/2016 od dana 12.03.2019.g. (rješenje o dosudi nekretnine k.č.r.4990/1, k.o. Pula kupcu Igor – Tedy Baban) i predmet vraćen na ponovni postupak.

**1.2.** Stečajni upravitelj je zaprimio drugostupanjsku odluku Visokog trgovačkog suda, posl.br. Pž-2179/2019 od dana 17. travnja 2019.g. kojim se odbacuje kao nedopuštena žalba Tatjane Gregorić iz Pule protiv točke I. izreke rješenja Trgovačkog suda u Pazinu posl.br. St-1134/2016 od dana 14.03.2019.g. (toč. I. rješenja odgođena je prodaja nekretnine k.č.br.3892/2 i k.č.br.3893/3, k.o. Pula).

**1.3.** Dana 28. svibnja 2019.g. Sud je donio Rješenje, posl.br. St-1134/2016 kojim se nekretnine stečajnog dužnika označene kao k.č.br.3892/2 i k.č.br. 3893/3, obje upisane u zk.ul.br. 12498, k.o. Pula, dosuđuju kupcu ALFI, upravljanje alternativnih investicijskih skladov d.o.o. Ljubljana te je istim rješenjem naloženo kupcu uplatiti iznos od 150.505,41 kn na ime troškova unovčenja.

**1.4.** Dana 03. lipnja 2019.g. Sud je donio Rješenje, posl.br. St-1134/2016 kojim se nekretnina stečajnog dužnika označena kao k.č.br.4990/1, upisana u zk.ul.br. 12698, k.o. Pula, dosuđuje kupcu ALFI, upravljanje alternativnih investicijskih skladov d.o.o. Ljubljana te je istim rješenjem naloženo kupcu uplatiti iznos od 237.395,18 kn na ime troškova unovčenja.

**1.5.** Stečajni upravitelj je dana 09. srpnja 2019.g. zaprimio Potvrdu posl.br. St-1134/2016 od dana 08. srpnja 2019.g. kojom je Sud utvrdio da je kupac ALFI, upravljanje alternativnih investicijskih skladov d.o.o. Ljubljana u cijelosti uplatio kupovninu sukladno rješenju Suda posl.br. St-1134/2016 od dana 28.05.2019.g. i od dana 03.06.2019.g.

**1.6.** Stečajni upravitelj je dana 16. srpnja 2019.g. zaprimio rješenje Općinskog suda u Puli, zemljišnoknjižni odjel Pula, posl.br. Z-10677/2019 od dana 11. srpnja 2019.g. kojim je kupac ALFI, upravljanje alternativnih investicijskih skladov d.o.o. Ljubljana upisan kao vlasnik nekretnina stečajnog dužnika označenih kao k.č.br.3892/2 i k.č.br. 3893/3, obje upisane u zk.ul.br. 12498, k.o. Pula.

**1.7.** Stečajni upravitelj je dana 18. srpnja 2019.g. zaprimio rješenje Općinskog suda u Puli, zemljišnoknjižni odjel Pula, posl.br. Z-10683/2019 od dana 11. srpnja 2019.g. kojim je kupac ALFI, upravljanje alternativnih investicijskih skladov d.o.o. Ljubljana upisan kao vlasnik nekretnine stečajnog dužnika označena kao k.č.br.4990/1, upisana u zk.ul.br. 12698, k.o. Pula.

**1.8.** Stečajni upravitelj je dana 12. lipnja 2019.g. dostavio Sudu prijedlog za određivanje nagrade za rad i naknadu stvarnih troškova stečajnom upravitelju te je Sud dana 08. srpnja 2019.g. donio rješenje kojim se određuje nagrada za rad i naknada stvarnih troškova stečajnog upravitelja. Također, stečajni upravitelj je dostavio podnesak Sudu dana 16. srpnja 2019.g. da se iznos uplaćene kupovnine u cijelosti prenese na račun stečajnog dužnika.

## **2. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM**

Nakon što Sud prenese uplaćenu kupovninu na ime troškova unovčenja stečajni upravitelj će nakon podmirenja troškova postupka i obveza stečajne mase pristupiti zaključenju stečajnog postupka sukladno članku 289. st.8. Stečajnog zakona.

U Rijeci, 27. kolovoza 2019.g.

Stečajni upravitelj  
Antonela Jolić Zubčić