
INTER CONSULTING d.o.o. u stečaju
Savudrija (Grad Umag - Umago)
Alberi 1

Zastupan po stečajnom upravitelju
Štefan Rola Vlaška 95, Zagreb, mob. 099 747 9682, e-mail: stefan.rola@gmail.com
Posl. broj: St-94/17

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U PAZINU
Pazin, Drščevka 1

Predmet: Prijedlog za sazivanje skupštine vjerovnika za prodaju nekretnine

Sukladno članku 104. Stečajnog zakona predlaže se sazivanje skupštine vjerovnika stečajnog dužnika INTER CONSULTING d.o.o. u stečaju, Savudrija (Grad Umag - Umago), Alberi 1, OIB 88758559158. Skupština vjerovnika će sukladno članku 107. Stečajnog zakona odrediti način i uvjete prodaje nekretnine u vlasništvu dužnika INTER CONSULTING d.o.o. u stečaju. Predmet prodaje je nekretnina zgrada (crkva) sagrađena na k.č.br.182/9 k.o. Savudrija, z.k. ul. 1603. Zemljište na kojem je izgrađena nekretnina nije u vlasništvu stečajnog dužnika i nije predmet prodaje. Predlaže se prodaja s prikupljanjem ponuda i prodajom neposrednom pogodbom. Procjenu nekretnina je pripremila Stalni sudski vještak graditeljske struke Ljiljana Mardešić, struč. spec. ing. aedif. Pula, G.Emo 4. Procijenjena vrijednost nekretnine iznosi 877.000,00 kn. Predlaže se početna cijena u iznosu procijenjene vrijednosti to je 877.000,00 kn.

OBRAZLOŽENJE

Stečajni upravitelj je dana 27.10. 2018. godine na Županijsko državno odvjetništvo u Puli uputio prijedlog Ugovora o prodaji i reguliranju međusobnih odnosa između stečajnog dužnika INTER CONSULTING d.o.o. u stečaju i Y TURIST d.o.o. za poslovanje nekretninama, trgovinu i putnička agencija, Umag (Grad Umag - Umago), Alberi 300 kao kupca uz suglasnost vlasnika zemljišta REZIDENCIJA SKIPER d.o.o., Savudrija, Alberi 300. Dana 22.10.2019. godine primljen je bio dopis Županijskog državnog odvjetništva u Puli s kojim se očituje da se ne može dati suglasnost na članak 3. Ugovora. Slijedom navedenog predlaže se prodaja nekretnine u stečajnom postupku s prikupljanjem ponuda i prodajom neposrednom pogodbom.

mag. Štefan Rola

stečajni upravitelj

Štefan Rola

U Zagrebu, 23.10.2019. godine

Prilog:

- Procjembeni elaborat nalaz i mišljenje od 16. veljače 2018. godine