



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
STALNA SLUŽBA U KARLOVCU
Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1/II

3 St-1984/2013-682

REPUBLIKA HRVATSKA
RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, po sucu Vesna Fundurulić Perišin, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad dužnikom DIOKI d.d. u stečaju, Zagreb, Čulinečka cesta 252, OIB: 71451172026, 13. lipnja 2019.,

riješio je

I.Kupcu GASFIN S.A., Route d Arlon 45, L-8009, Strassen, Luxemburg, OIB:21389958174, dosuđuje se nekretnina stečajnog dužnika DIOKI d.d. u stečaju, Zagreb, Čulinečka cesta 252, OIB: 71451172026, upisana u zemljišnim knjigama Općinskog građanskog suda u Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Zagreb i to

-kčbr. 6915/4 - gosp. dvorište u površini od 3956m²; - kčbr. 6915/6 - gosp. dvorište u površini od 1821m²; - kčbr. 6915/7 - gosp. dvorište u površini od 1548m², upisane u zk. ul. 25489, k.o. 999901 Grad Zagreb.

II.Kupac GASFIN S.A., Route d Arlon 45, L-8009, Strassen, Luxemburg, OIB:21389958174, dužan je platiti iznos kupovnine koji odgovara iznosu troškova iz čl. 254. Stečajnog zakona, na koji će biti pozvan rješenjem po primitku obračuna troškova od strane stečajnog upravitelja.

III.Određuje se upis prava vlasništva u korist kupca na dosuđenoj nekretnini, nakon pravomoćnosti ovog rješenja i nakon što kupac uplati iznos troškova.

IV.Određuje se brisanje prava i tereta koji prestaju prodajom i to:

- pod brojem Z-44287/13, ozn. Z-1217/13 od 30. rujna 2013. zabilježba prigovora,
- pod brojem Z-56953/13 od 16. prosinca 2013. zabilježba rješenja o prodaji,
- pod brojem Z-1503/14 od 13. siječnja 2014. zabilježba otvaranja stečajnog postupka,
- pod brojem Z-21878/2016 od 12. svibnja 2016. zabilježba rješenja o prodaji,
- pod brojem Z-37270/09 od 15. srpnja 2009.,
- pod brojem Z-20522/2004 od 31. svibnja 2004. zabilježba založnog prava,
- pod brojem Z-46864/2018 od 4. rujna 2018. zabilježba ustupanja založnog prava,
- pod brojem Z-20524/2004 od 31. svibnja 2004. zabilježba založnog prava.

V. Nalaže se Općinskom građanskom sudu u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, izvršiti upis prava vlasništva, te brisanje prava i tereta na temelju pravomoćnosti rješenja o dosudi i potvrde ovog suda da je kupac položio iznos troškova iz točke III. ovog rješenja u cijelosti.

VI.Nekretnina iz točke I. ovog rješenja predat će se kupcu zaključkom o predaji nekretnina nakon što ovo rješenje postane pravomoćno i nakon što kupac uplati iznos troškova iz točke III.

VII. Ako kupac ne uplati iznos troškova, sud će rješenjem nekretninu dosuditi kupcu koji je ponudio nižu cijenu.

VIII. Ovo će se rješenje objaviti na oglasnoj ploči ovog suda, te se smatra da je isto dostavljeno svim osobama kojima je dostavljen zaključak o prodaji, te svim sudionicima koji su sudjelovali na dražbi, istekom trećeg dana od dana njegova isticanja na oglasnoj ploči.

IX. Nalaže se Općinskom građanskom sudu u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, zabilježiti u zemljišnim knjigama dosudu nekretnine navedene u točki I. ovog rješenja.

Obrazloženje

Nekretnina stečajnog dužnika navedena pod točkom I. ovog rješenja prodavala se u ovom stečajnom postupku na prijedlog stečajnog upravitelja temeljem odredbe čl. 164. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 44/96, 29/99, 129/00, 123/03, 82/06, 116/10, 25/12, 133/12 - dalje SZ) uz odgovarajuću primjenu odredaba pravila o ovrsi na nekretninama.

Na usmenoj javnoj dražbi održanoj 13. lipnja 2019. razlučni vjerovnik GASFIN S.A., Luxemburg, nakon provedenog dražbovanja dao je najpovoljniju ponudu, te je stoga ispunio uvjete da mu se nekretnina dosudi.

Temeljem odredbi čl. 103. do 109. Ovršnog zakona ("Narodne novine" broj 112/12 - dalje OZ) odlučeno je kao u izreci ovog rješenja, a temeljem odredbe čl. 98. Zakona o zemljišnim knjigama kao u izreci pod točkom IX. ovog rješenja.

Nakon pravomoćnosti ovog rješenja o dosudi i nakon što kupac uplati troškove, sud će posebnim zaključkom odrediti da se nekretnina preda kupcu iz točke I. ovog rješenja.

U Karlovcu 13. lipnja 2019.

STEČAJNI SUDAC:
Vesna Fundurulić Perišin

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se uložiti žalbu Visokom trgovačkom sud RH, u roku od osam dana. Žalba se ulaže putem ovog suda u dva primjerka.

Dna:

1. Stečajni upravitelj
2. GASFIN S.A., Luxemburg po punomoćniku
3. Porezna uprava Zagreb
4. OGS u Zagrebu, ZK odjel Zagreb
5. e-Oglasna ploča
6. Spis

Broj zapisa: **1788c-11f59**

Kontrolni broj: **0668b-a4d6e-ef412**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=VESNA FUNDURULIĆ-PERIŠIN, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.