



REPUBLIKA HRVATSKA

Trgovački sud u Splitu

Split, Sukoišanska 6

Poslovni broj: 4. St-2/2015-399

## R E P U B L I K A   H R V A T S K A

### Z A K L J U Č A K

Trgovački sud u Splitu, po sucu Katarini Mikulić, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom ALKOM d.o.o. u stečaju, Zrinjsko-Frankopanska 64, Split, OIB: 39142960054, 2. listopada 2020.

#### z a k l j u č i o   j e

I. Nalaže se Financijskoj agenciji (dalje FINA) da obustavi poziv Agencije na sudjelovanje u drugoj elektroničkoj javnoj dražbi, Klasa: 0/110-10/18-01/1771, Ur.br. 07-01-206, ID nadmetanja 25230 te istog poništi.

II. Nalaže se FINI da izvrši povrat svih uplaćenih jamčevina po navedenom predmetu prodaje.

#### Obrazloženje

Dopisom od 25. rujna 2020. FINA je izvijestila sud da je sukladno zahtjevu Trgovačkog suda u Splitu za prodaju nekretnine u stečajnom postupku poslovni broj St-212015 od 12. ožujka 2020., rješenja suda poslovni broj 4.St-2/2015-308 od 10. veljače 2020., rješenja o ispravku poslovni broj St-2/2015-336 od 27. ožujka 2020., Zaključka o prodaji poslovni broj 4.St-2/2015-324 od 12. ožujka 2020. kao i nalogu iz Zaključka suda poslovni broj 4. St-2/2015-355 od 17. lipnja 2020., Financijska agencija objavila Poziv na sudjelovanje u prvoj elektroničkoj javnoj dražbi, Klasa: 0/110-10/18-01/1771, Ur.br. 07-01-196, te nakon provedene prve elektroničke javne dražbe koja je započela 18. lipnja 2020., a završila 8. rujna 2020. u 23:59:59 sati, dostavila nadležnom tijelu: Izvještaj o provedenoj prvoj elektroničkoj javnoj dražbi za ID predmeta prodaje 14383, ID nadmetanja 24063, Klasa: 0/110-10/18-01/1771, ur.br.: 07-01-20-215 od 9. rujna 2020. Navedeni izvještaj i Poziv na sudjelovanje da sadrže netočne podatke u opisu predmeta prodaje kao i pripadajućih vrijednosti nekretnine, minimalne zakonske cijene ispod koje se predmetna nekretnina ne može prodati, početne cijene za nadmetanje i pripadajućeg iznosa jamčevine koje ponuditelji moraju uplatiti na prvoj elektroničkoj javnoj dražbi.

U odnosu na navedeni Izvještaj, a prije obavijesti FINE, sud je donio rješenje o dosudi poslovni broj 4.St-2/2015-390 od 21. rujna 2020. (nepravomoćno), kojim je nekretninu koja je bila predmetom prodaje u identifikatoru nadmetanja 24063 dosudio kupcu Goranu Dadiću iz Donjeg Bitelića.

Nadalje, uvidom u internetske stranice FINE utvrđeno je da je FINA objavila poziv za sudjelovanje u drugoj elektroničkoj javnoj dražbi gdje ponovno omaškom navodi krivu vrijednost predmeta prodaje pa shodno tome i krivu početnu cijenu za nadmetanje.

Slijedom navedenog, obzirom da je utvrđeno da je došlo do očite pogreške u pogledu oznake procijenjene vrijednosti predmeta prodaja, oznake početne cijene za nadmetanje te iznosa jamčevine, primjenom odredbe članka 45. stavak 1. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 71/15 i 104/17, dalje SZ) te članka 97. i 99. stavak 1. Ovršnog zakona ("Narodne novine" broj 112/12, 25/13, 93/14, 55/16 i 73/17; dalje: OZ) valjalo je odlučiti kao u izreci ovog zaključka.

U Splitu, 2. listopada 2020.

Sudac

Katarina Mikulić

Pouka o pravnom lijeku: Protiv ovog zaključka nije dopuštena žalba.

DNA:

- Mira Hajdić, Smiljanićeva 2, Split
- FINA SPLIT
- mrežna stranica e-Oglasna ploča
- spis

Broj zapisa: **17899-85571**

Kontrolni broj: **057fe-8d57d-a3b67**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=KATARINA MIKULIĆ, L=SPLIT, O=TRGOVAČKI SUD U SPLITU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Splitu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.