

## Obrazac 12.

Trgovački sud u Zagrebu

Amruševa 2/II

1x HRP  
ber  
ST - 749 10

### PRIJEDLOG DUŽNIKA ZA OTVARANJE STEČAJNOGA POSTUPKA

#### PODACI O PODNOSITELJU PRIJEDLOGA ZA PRAVNU OSOBU:

Tvrtka ili naziv: Com.Com. d.o.o. za komunikacije

OIB:17427769242

St - 2080 / 2017. - 1

Sjedište/poslovna adresa: Zagreb (Grad Zagreb), Koranska 2

I. Na temelju članka 16. i članka 109. Stečajnog zakona podnosim prijedlog za otvaranje stečajnoga postupka nad dužnikom Com.Com. d.o.o. za komunikacije, OIB:17427769242, Koranska 2, Zagreb.

Kod dužnika postoji stečajni razlog zato što su na računima i novčanim sredstvima ovršenika na dan 12.07.2017. godine evidentirana 252 dana neprekidne blokade odnosno ukupno 180 dana blokade u prethodnih 6 mjeseci zbog nepodmirenih osnova za plaćanje evidentiranih u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje. Nepodmirene obveze na dan 12.07.2017. godine iznose 598.252,29kn.

Dokaz:

-Potvrda o blokadi računa i novčanih sredstava ovršenika Financijske agencije, datum: 12.07.2017., klasa: 110-07/17-01/33, ur.broj: 08-206-17,

-Očevidnik o redoslijedu plaćanja s obračunatim kamatama, od 12.07.2017.

#### II. Popis imovine i obveza dužnika prema članku 17. Stečajnog zakona:\*

- Nekretnine i pokretnine dužnika:

-nekretnine-

**Nekretnina upisana u zk.ul. 100246 k.o. Grad Zagreb, Općinski građanski sud u Zagrebu, suvlasnički udio redni broj 15 i 134:**

Stambena zgrada br.6,6A,6B,6C i 6D u Bužanovoj ulici, površine 1967 m<sup>2</sup> i dvorište površine 1929 m<sup>2</sup>, ukupne površine 3896m<sup>2</sup>;

1.Suvlasnički dio: 2/1000 etažno vlasništvo (E-15): garažno parkirno mjesto GPM A15 površine 17,60čm, u nacrtu etažiranja označeno svijetlo plavom bojom

2.Suvlasnički dio: 5/1000 etažno vlasništvo (E-134): stan B8 na III katu površine 45,99čm, balkon površine 11,44čm, spremište SB8 u podrumu površine 2,69čm, ukupne površine 60,12čm, u nacrtu etažiranja označeno žutom bojom

-pokretnine- po popisu u brutto bilanci koja se prilaže.



Prema potvrdi o odjavi vozila, Policijske uprave zagrebačke, broj: 511-19-22/4-68-2274/2013, od 20.06.2013., tvrtka Com.Com. d.o.o. odjavila je dana 20.06.2013. godine osobni automobil registarske oznake ZG266ZR, te predala pločice Policijskoj upravi zagrebačkoj.

Dokaz: Potvrda o odjavi vozila, od 20.06.2013. godine.

- Novčane tražbine dužnika prema dužnikovim dužnicima – brutto bilanca
- Druga prava koja čine imovinu imovinu dužnika:

Udjeli:

1.Com.Com.Contrast d.o.o. za usluge, OIB:69010119877, Koranska 2, Zagreb – osnivači/članovi društva: Com.Com.d.o.o. za komunikacije, OIB:17427769242, Koranska 2, Zagreb

2.Com.Com.Creativ d.o.o. za poslovanje nekretninama, OIB:41591959187, Koranska 2, Zagreb - osnivač/članovi društva: Com.Com.d.o.o. za komunikacije, OIB:17427769242, Koranska 2, Zagreb

3.HANZA MEDIA d.o.o., OIB:79517545745, Koranska 2, Zagreb - osnivač/članovi društva: - Com.Com.d.o.o. za komunikacije, OIB:17427769242, Koranska 2, Zagreb, -KCV savjetovanja d.o.o. za savjetovanje i usluge, OIB:80711733199, Jurišićeva 24, Zagreb, -Ana Hanžeković, OIB:91033918217, Visoka ulica 4, Zagreb

4.UNIKOM d.o.o. za poslovanje nekretninama i usluge, Trg Sv.Stjepana bb, Hvar (Grad Hvar), osnivač/članovi društva: -Com.Com.d.o.o. za komunikacije, OIB:17427769242, Koranska 2, Zagreb, -FIERI d.o.o. za trgovinu na veliko i malo, uvoz-izvoz i usluge, OIB:94860350219, Split, Put Brodarice 6.

- Obveze dužnika unesenih u poslovne knjige dužnika (popis svih obveza pojedinačno s naznakom iznosa, ime i prezime/naziv, OIB i adresa vjerovnika, datum dospijeca tražbine, vrsta i visina kamatne stope koja se obračunava na iznos obveze) – brutto bilanca.

Dokaz: Financijski izvještaj za 2016. godinu.

- Druge novčane i nenovčane obveze dužnika (opis obveze, vrsta – novčane ili nenovčane, ime i prezime/naziv, OIB i adresa vjerovnika, datum dospijeca tražbine, vrsta i visina kamatne stope koja se obračunava na iznos obveze ako se radi o novčanoj obvezi) – brutto bilanca.
- Razlučna prava na imovini dužnika:

1. Na suvlasnički udio 15 (2/1000)

Temeljem Sporazuma o osiguranju br.10011020021 od 18.10.2010. i punomoći od 06.10.2010. uknjižuje se založno pravo u iznosu od 3.000.000,00 EUR u kunsjoj prozuvrijednosti po prodajnom tečaju Raiffeisenbank Austrija d.d. važećem na dan dospjeca, sa zakonskom zateznom kamatom, promijenjiva, koja u trenutku sklapanja Sporazuma iznosi 17% godišnje, računajući od dana dospjeca pa do namirenja i ostalim troškovima, za korist: RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., OIB: 53056966535, Zagreb, Petrinjska 59, Zagreb

2. Na suvlasnički udio 134 (5/1000)

Temeljem Sporazuma o osiguranju br.10011020021 od 18.10.2010. i punomoći od 06.10.2010. uknjižuje se založno pravo u iznosu od 3.000.000,00 EUR u kunsjoj prozuvrijednosti po prodajnom tečaju Raiffeisenbank Austrija d.d. važećem na dan dospjeca, sa zakonskom zateznom kamatom, promijenjiva, koja u trenutku sklapanja Sporazuma iznosi 17% godišnje, računajući od dana dospjeca pa do



3

namirenja i ostalim troškovima, za korist: RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D.,  
OIB: 53056966535, Zagreb, Petrinjska 59, Zagreb

• Postupci pred sudovima:

1. Com.com vs. Strategija, P-48/13, TS Split – isplata – Sardelić
2. Com Com vs. EPH (Hanza media), P-1450/16, TS Zg – pobožnost/ništetnost odluka skupštine od 17.05.16. i zabilježba su sud.reg – Juričko
3. Com Com vs. EPH (Hanza media), P-1598/16, TS Zg – pobožnost/ništetnost odluka skupštine od 09.12.16. i zabilježba su sud.reg – Juričko
4. Com Com vs. EPH (Hanza media), P-2077/16, TS Zg – pobožnost/ništetnost odluka skupštine od 23.06.16. i zabilježba su sud.reg – Juričko
5. Com Com vs. EPH (Hanza media), P-3004/16, TS Zg – pobožnost/ništetnost odluka skupštine od 24.10.16. i zabilježba su sud.reg – Juričko
6. KCV Savjetovanje vs. Com.Com., P-309/15, prijenos poslovnog udjela
7. Destilerija, Hrvoje Šimić vs. OD Sardelić & Partneri, Tamara Sardelić, Com.Com., P-3528/13 TS Zg – naknada štete – Jelić
8. Destilerija vs. OD Sardelić & Partneri, Tamara Sardelić, Com.Com., P-2776/15 TS Zg – naknada štete
9. Hrvoje Šimić vs. OD Sardelić & Partneri, Tamara Sardelić, Com.Com., P-1103/16 OGS – naknada štete
10. Com.Com. i dr. vs. Allegheny financial projekt d.o.o., Povrv-6326/15, TS Zg
11. Com.Com. i dr. vs. Allegheny financial projekt d.o.o., Povrv-6359/15, TS Zg
12. Com.Com. i dr. vs. Allegheny financial projekt d.o.o., Povrv-6362/15, TS Zg

Svojstvo podnositelja prijedloga u ime pravne osobe  
Odvjetnica Davorka Huljev, punomoćnica dužnika,  
po odvjetničkoj punomoći koja se prilaže

Zagreb, 24.07.2017.

Potpis podnositelja prijedloga  
**ODVJETNIK**  
**DAVORKA HULJEV**  
ZAGREB, Miramarska 13D  
TEL: (01) 615-2555  
FAX: (01) 615-2444