

**STEČAJNI UPRAVITELJ KREŠIMIR PEROŠ**

OIB: 37835605570; adresa: Ivana Gundulića 4d, 23000 Zadar; e-mail: peroskresimir@icloud.com; mob. 098/339-022

---

REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U SPLITU

Posl. Br. 5 St-361/18

*Zadar, 19. studeni, 2019*

**PREDMET:** Prodaja nekretnine u stečajnom postupku

Poštovana,

Molim sud da pokrene postupak prodaje suvlasničkog dijela nekretnine dužnika MERTOJAK GRAĐENJE d.o.o. u stečaju, OIB: 26049667878, Doverska 1, Split unutar stečajnog postupka. Za suvlasnički dio nekretnina oznake k.č. 595/2 i k.č. 595/7 upisanih u z.ul. 2182 k.o. Bol ZK odjel Supetar izrađen je elaborat vrijednosti od strane ovlaštenog sudskog vještaka koji dostavljam u prilogu. Suvlasnički dio nekretnine opterećen je razlučnim pravima u korist CREDO banka d.d. u stečaju, Split. Prilikom izrade procjemenog elaborata vodilo se računa da je zabilježeni spor pravomoćno okončan te da isti nema utjecaja na utvrđenu vrijednost suvlasničkih dijelova nekretnine.

Napominjem da je procjena sukladno metodologiji izrađena za cjelokupnu nekretninu, a temeljem koje je utvrđena i vrijednost suvlasničkog dijela 3/24 koji je u vlasništvu MERTOJAK GRAĐENJE d.o.o. u stečaju, OIB: 26049667878, Doverska 1, Split. Navedeno je sažeto na **str. 32** priloženog elaborata.

Predlažem sudu da se temeljem dostavljenog elaborata, a temeljem zaključaka skupštine vjerovnika krene u prodaju nekretnine opterećene razlučnim pravima.

S poštovanjem,

STEČAJNI UPRAVITELJ  
Krešimir Peroš

Prilog:

1. Procjemeni elaborat
-