



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U SPLITU
STALNA SLUŽBA U SUPETRU

Posl. br. Z-45604/2024
Z-53176/2025 pp

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Općinski sud u Splitu, Stalna služba u Supetru, po sutkinji ovog suda Katarini Heinrich, temeljem prijedloga više sudske savjetnice – specijalistice Đeni Sinovčić, u zemljišnoknjižnom predmetu IVAN MARTINIĆ, Njemačka, Aalener Straße 4, 71229 Leonberg, OIB: 29983725242, zastupan po punomoćnici Ivani Marinelić, odvjetnici odv. dr. Fabjanović& Marinelić iz Supetra, te podnositelja prigovora i prijave Z-53176/25: 1.SANDRA KUŠEK, Zagreb, Medvedarska 20, OIB: 27616547794, 2. NATAŠA MARTINIĆ TRKULJA, Zagreb, Karlovačka cesta 95/2, OIB: 02208618720, 3. MIRANDA BIŽACA, Postira, Zastivonje 8, OIB: 52158732828 i 4. ANITA MARTINIĆ CEZAR, Pučišća, Vinarska ulica 3, OIB: 60670955207, sve zastupane po odvjetniku Deanu Rahanu, odvjetniku u Supetru, radi pojedinačnog ispravnog postupka, dana 3. lipnja 2026.

r i j e š i o j e:

I. Usvaja se prijava predlagatelja te se dopušta ispravak zemljišnoknjižnog stanja u k.o. Pučišća u Z.U. 3847 u odnosu na čest. zem. 5111, na način da se:

a) briše se pravo vlasništva sa imena svih upisanih zemljišnoknjižnih vlasnika:

1. Suvlasnički dio: 1/2

MARTINIĆ ŠIMUN POK. JERKA "CEZAR"

2. Suvlasnički dio: 1/2

MARTINIĆ JERKO POK. IVANA

b) uz UKNJIŽBU prava vlasništva na ime:
IVAN MARTINIĆ, Njemačka, Aalener Straße 4, 71229 Leonberg,
OIB: 29983725242, za cijelo,
uz prijenos upisa u novi Z.U. 7901 k.o. Pučišća.

II. Usvaja se sporazum predlagatelja te podnositelja prigovora i prijave Z-53176/25 te se dopušta ispravak zemljišnoknjižnog stanja u k.o. Pučišća u Z.U. 3626 u odnosu na čest. zem. 5117, na način da se:

a) briše se pravo vlasništva sa imena upisanog zemljišnoknjižnog vlasnika:

1. Vlasnički dio: 1/1

MARTINIĆ-CEZAR ŠIME POK. JERKA, PUČIŠĆA

- b) uz UKNJIŽBU prava vlasništva na ime:
1. IVAN MARTINIĆ, Njemačka, Aalener StraÙe 4, 71229 Leonberg,
OIB: 29983725242, za 2360/3146 dijela,
 2. ANITA MARTINIĆ CEZAR, Pučišća, Vinarska ulica 3,
OIB: 60670955207, za 786/3146 dijela.

III. Usvaja se prijava predlagatelja te se dopušta ispravak zemljišnoknjižnog stanja u k.o. Pučišća u Z.U. 7848 u odnosu na čest. zem. 5118, na način da se:

- a) briše se pravo vlasništva sa imena upisanog zemljišnoknjižnog vlasnika:
1. Vlasnički dio: 1/1
MARTINIĆ-CEZAR ŠIME POK. JERKA, PUČIŠĆA

b) uz UKNJIŽBU prava vlasništva na ime:
IVAN MARTINIĆ, Njemačka, Aalener StraÙe 4, 71229 Leonberg,
OIB: 29983725242, za cijelo,
uz prijenos upisa u novi Z.U. 7902 k.o. Pučišća.

IV. Usvaja se sporazum predlagatelja te podnositelja prigovora i prijave Z-53176/25 te se dopušta ispravak zemljišnoknjižnog stanja u k.o. Pučišća u Z.U. 13 u odnosu na čest. zem. 4282, na način da se:

- a) briše se pravo vlasništva sa imena svih upisanih zemljišnoknjižnih vlasnika:
3. Suvlasnički dio: 2268/81648
RENDIĆ TANJA POK. JURISLAVA
 4. Suvlasnički dio: 1512/81648
PAVASOVIĆ MILEVA Ž. NIKOLE
 6. Suvlasnički dio: 432/81648
RENDIĆ VINKA POK. JURJA
 8. Suvlasnički dio: 432/81648
RENDIĆ RADOJKA POK. JURJA
 9. Suvlasnički dio: 432/81648
RENDIĆ TANJA POK. JURJA
 11. Suvlasnički dio: 3024/81648
LESKOVEC SONJA Ž. TONČA
 15. Suvlasnički dio: 216/81648
RENDIĆ TANJA POK. JURJA
 16. Suvlasnički dio: 216/81648
RENDIĆ LALA POK. JURJA
 17. Suvlasnički dio: 216/81648
ŽARKOV VINKA ROĐ. RENDIĆ
 18. Suvlasnički dio: 216/81648
VUKMAN RADOJKA ROĐ. RENDIĆ
 19. Suvlasnički dio: 1440/81648
RENDIĆ SONJA POK. MIHOVILA
 20. Suvlasnički dio: 189/81648

ĐURIČIĆ GABRIJELA Ž. MIROSLAVA ROĐ. RENDIĆ POK. MIRKA
22. Suvlasnički dio: 17280/81648
RENDIĆ-FREUND SONJA, SPLIT
24. Suvlasnički dio: 7560/81648
PAVASOVIĆ ARSEN POK. IVANA
25. Suvlasnički dio: 7560/81648
BUDEĆ MIRJAM ROĐ. PAVASOVIĆ
29. Suvlasnički dio: 1890/81648
VUKMAN RADOJKA R. RENDIĆ, OIB: 11812710962, SPLIT, DOVERSKA 7
30. Suvlasnički dio: 1890/81648
ŽARKOV VINKA R. RENDIĆ, SPLIT, MAŽURANIĆEVO ŠETALIŠTE 46
31. Suvlasnički dio: 1890/81648
LUKŠIĆ TANJA R. RENDIĆ, SUPETAR, PORAT 27
33. Suvlasnički dio: 1764/81648
UJEVIĆ BERIGOJ, ZAGREB, ISTARSKA 45 B
34. Suvlasnički dio: 882/81648
UJEVIĆ ANTE, SPLIT, JURJA PLANČIĆA 8
35. Suvlasnički dio: 882/81648
MARTINOVIĆ SANJA, ZAGREB, JUŽNA 1A
36. Suvlasnički dio: 882/81648
UJEVIĆ MAJA, ZAGREB, HANAMANOVA 22
37. Suvlasnički dio: 882/81648
UJEVIĆ TAJANA, ZAGREB, HANAMANOVA 22
39. Suvlasnički dio: 588/81648
SOBOTA ELIZABET, ZAGREB, HONDLOVA 14
41. Suvlasnički dio: 196/81648
ŠVANER DUBRAVKA, ZAGREB, VLADIMIRA RUŽDJAKA 23
42. Suvlasnički dio: 196/81648
ŠVANER ROBERT, ZAGREB, VLADIMIRA RUŽDJAKA 23
43. Suvlasnički dio: 196/81648
ŠVANER DAVORIN, ZAGREB, VLADIMIRA RUŽDJAKA 23
44. Suvlasnički dio: 126/81648
RENDIĆ DE MATTIAZZI ANDREJ, OIB: 53860444058, PUT PUDARICE 13J, 23000
ZADAR
46. Suvlasnički dio: 126/81648
RENDIĆ SLOBODAN, ZAGREB, HAULIKOVA 6
47. Suvlasnički dio: 189/81648
KEZIJA SANJA, ZADAR, POLJANSKA 1
50. Suvlasnički dio: 2295/81648
TOMASOVIĆ ARANKA, OIB: 46572443560, VUKOVARSKA CESTA 84, 21310
OMIŠ
51. Suvlasnički dio: 2295/81648
ČONKA ČUK ILONKA, OIB: 99070150710, VOJKA KRSTULOVIĆA 33, 21000
SPLIT
52. Suvlasnički dio: 1407/81648
ŠVANER DAVORIN, OIB: 66059180094, SIGET 18B, 10000 ZAGREB
53. Suvlasnički dio: 1407/81648
SOBOTA DAMIR, OIB: 26029374173, ULICA ALEKSANDRA HONDLA 14, 10000
ZAGREB

54. Suvlasnički dio: 1407/81648
SCHWANER ROBERT, OIB: 49184924644
55. Suvlasnički dio: 1407/81648
SOBOTA TOMISLAV, OIB: 55786021609, ULICA ALEKSANDRA HONDLA 14,
10000 ZAGREB
56. Suvlasnički dio: 63/81648
RENDIĆ ANDREJ, OIB: 53860444058, PUT PUDARICE 13J, 23000 ZADAR
57. Suvlasnički dio: 63/81648
RENDIĆ SLOBODAN, HAULIKOVA ULICA 8, 10000 ZAGREB
58. Suvlasnički dio: 2916/81648
LUKŠIĆ TANJA, OIB: 27842835983, PORAT 27, 21400 SUPETAR
59. Suvlasnički dio: 6804/81648
VRANKOVIĆ VJERAN, OIB: 19552557584, ULICA KARDINALA ALOJZIJA
STEPINCA 9, 31000
OSIJEK
60. Suvlasnički dio: 1953/81648
RENDIĆ MARTINA, OIB: 96749996265, IGNJATA JOBA 19, 21400 SUPETAR
61. Suvlasnički dio: 1953/81648
TRBOJEVIĆ MIKAELA, OIB: 42802783858, MATIJE GUPCA 42, 43500 DARUVAR
62. Suvlasnički dio: 13/1008
RENDIĆ JURISLAV, OIB: 18344073071, RADNIČKA 8, 21400 SUPETAR
63. Suvlasnički dio: 13/1008
RESTOVIC RENATA, OIB: 16782284811, 67 WATERFALL RD, ON L4L 5B3
WOODBIDGE, KANADA

b) uz UKNJIŽBU prava vlasništva na ime:

1. IVAN MARTINIĆ, Njemačka, Aalener StraÙe 4, 71229 Leonberg,
OIB: 29983725242, za 4151/24808 dijela,
 2. SANDRA KUŠEK, Zagreb, Medvedarska 20,
OIB: 27616547794, za 4151/49616 dijela,
 3. NATAŠA MARTINIĆ TRKULJA, Zagreb, Karlovačka cesta 95/2,
OIB: 02208618720, za 4151/49616 dijela,
 4. MIRANDA BIŽACA, Postira, Zastivonje 8,
OIB: 52158732828, za 8253/12404 dijela,
- uz prijenos upisa u novi Z.U. 7903 k.o. Pučišća.

V. Usvaja se sporazum predlagatelja te podnositelja prigovora i prijave Z-53176/25 te se dopušta ispravak zemljišnoknjižnog stanja u k.o. Pučišća u Z.U. 13 u odnosu na čest. zem. 4292/1, na način da se:

a) briše se pravo vlasništva sa imena svih upisanih zemljišnoknjižnih vlasnika:

3. Suvlasnički dio: 2268/81648
RENDIĆ TANJA POK. JURISLAVA
4. Suvlasnički dio: 1512/81648
PAVASOVIĆ MILEVA Ž. NIKOLE
6. Suvlasnički dio: 432/81648
RENDIĆ VINKA POK. JURJA
8. Suvlasnički dio: 432/81648

RENDIĆ RADOJKA POK. JURJA
9. Suvlasnički dio: 432/81648
RENDIĆ TANJA POK. JURJA
11. Suvlasnički dio: 3024/81648
LESKOVEC SONJA Ž. TONČA
15. Suvlasnički dio: 216/81648
RENDIĆ TANJA POK. JURJA
16. Suvlasnički dio: 216/81648
RENDIĆ LALA POK. JURJA
17. Suvlasnički dio: 216/81648
ŽARKOV VINKA ROĐ. RENDIĆ
18. Suvlasnički dio: 216/81648
VUKMAN RADOJKA ROĐ. RENDIĆ
19. Suvlasnički dio: 1440/81648
RENDIĆ SONJA POK. MIHOVILA
20. Suvlasnički dio: 189/81648
ĐURIČIĆ GABRIJELA Ž. MIROSLAVA ROĐ. RENDIĆ POK. MIRKA
22. Suvlasnički dio: 17280/81648
RENDIĆ-FREUND SONJA, SPLIT
24. Suvlasnički dio: 7560/81648
PAVASOVIĆ ARSEN POK. IVANA
25. Suvlasnički dio: 7560/81648
BUDEĆ MIRJAM ROĐ. PAVASOVIĆ
29. Suvlasnički dio: 1890/81648
VUKMAN RADOJKA R. RENDIĆ, OIB: 11812710962, SPLIT, DOVERSKA 7
30. Suvlasnički dio: 1890/81648
ŽARKOV VINKA R. RENDIĆ, SPLIT, MAŽURANIĆEVO ŠETALIŠTE 46
31. Suvlasnički dio: 1890/81648
LUKŠIĆ TANJA R. RENDIĆ , SUPETAR, PORAT 27
33. Suvlasnički dio: 1764/81648
UJEVIĆ BERIGOJ , ZAGREB,ISTARSKA 45 B
34. Suvlasnički dio: 882/81648
UJEVIĆ ANTE , SPLIT,JURJA PLANČIĆA 8
35. Suvlasnički dio: 882/81648
MARTINOVIĆ SANJA, ZAGREB,JUŽNA 1A
36. Suvlasnički dio: 882/81648
UJEVIĆ MAJA, ZAGREB,HANAMANOVA 22
37. Suvlasnički dio: 882/81648
UJEVIĆ TAJANA, ZAGREB,HANAMANOVA 22
39. Suvlasnički dio: 588/81648
SOBOTA ELIZABET, ZAGREB, HONDLOVA 14
41. Suvlasnički dio: 196/81648
ŠVANER DUBRAVKA, ZAGREB, VLADIMIRA RUŽDJAKA 23
42. Suvlasnički dio: 196/81648
ŠVANER ROBERT, ZAGREB, VLADIMIRA RUŽDJAKA 23
43. Suvlasnički dio: 196/81648
ŠVANER DAVORIN, ZAGREB, VLADIMIRA RUŽDJAKA 23
44. Suvlasnički dio: 126/81648

RENDIĆ DE MATTIAZZI ANDREJ, OIB: 53860444058, PUT PUDARICE 13J, 23000 ZADAR

46. Suvlasnički dio: 126/81648

RENDIĆ SLOBODAN, ZAGREB, HAULIKOVA 6

47. Suvlasnički dio: 189/81648

KEZIJA SANJA, ZADAR, POLJANSKA 1

50. Suvlasnički dio: 2295/81648

TOMASOVIĆ ARANKA, OIB: 46572443560, VUKOVARSKA CESTA 84, 21310 OMIŠ

51. Suvlasnički dio: 2295/81648

ČONKA ČUK ILONKA, OIB: 99070150710, VOJKA KRSTULOVIĆA 33, 21000 SPLIT

52. Suvlasnički dio: 1407/81648

ŠVANER DAVORIN, OIB: 66059180094, SIGET 18B, 10000 ZAGREB

53. Suvlasnički dio: 1407/81648

SOBOTA DAMIR, OIB: 26029374173, ULICA ALEKSANDRA HONDLA 14, 10000 ZAGREB

54. Suvlasnički dio: 1407/81648

SCHWANER ROBERT, OIB: 49184924644

55. Suvlasnički dio: 1407/81648

SOBOTA TOMISLAV, OIB: 55786021609, ULICA ALEKSANDRA HONDLA 14, 10000 ZAGREB

56. Suvlasnički dio: 63/81648

RENDIĆ ANDREJ, OIB: 53860444058, PUT PUDARICE 13J, 23000 ZADAR

57. Suvlasnički dio: 63/81648

RENDIĆ SLOBODAN, HAULIKOVA ULICA 8, 10000 ZAGREB

58. Suvlasnički dio: 2916/81648

LUKŠIĆ TANJA, OIB: 27842835983, PORAT 27, 21400 SUPETAR

59. Suvlasnički dio: 6804/81648

VRANKOVIĆ VJERAN, OIB: 19552557584, ULICA KARDINALA ALOJZIJA STEPINCA 9, 31000 OSIJEK

60. Suvlasnički dio: 1953/81648

RENDIĆ MARTINA, OIB: 96749996265, IGNJATA JOBA 19, 21400 SUPETAR

61. Suvlasnički dio: 1953/81648

TRBOJEVIĆ MIKAELA, OIB: 42802783858, MATIJE GUPCA 42, 43500 DARUVAR

62. Suvlasnički dio: 13/1008

RENDIĆ JURISLAV, OIB: 18344073071, RADNIČKA 8, 21400 SUPETAR

63. Suvlasnički dio: 13/1008

RESTOVIC RENATA, OIB: 16782284811, 67 WATERFALL RD, ON L4L 5B3 WOODBRIDGE, KANADA

b) uz UKNJIŽBU prava vlasništva na ime:

1. IVAN MARTINIĆ, Njemačka, Aalener StraÙe 4, 71229 Leonberg, OIB: 29983725242, za 685/1878 dijela,
2. SANDRA KUŠEK, Zagreb, Medvedarska 20, OIB: 27616547794, za 685/3756 dijela,
3. NATAŠA MARTINIĆ TRKULJA, Zagreb, Karlovačka cesta 95/2, OIB: 02208618720, za 685/3756 dijela,

4. MIRANDA BIŽACA, Postira, Zastivonje 8,
OIB: 52158732828, za 254/939 dijela,
uz prijenos upisa u novi Z.U. 7904 k.o. Pučišća.

VI. Usvaja se sporazum predlagatelja te podnositelja prigovora i prijave Z-53176/25 te se dopušta ispravak zemljišnoknjižnog stanja u k.o. Pučišća u Z.U. 13 u odnosu na čest. zem. 4292/2, 4292/3 i 4293, na način da se:

a) briše se pravo vlasništva sa imena svih upisanih zemljišnoknjižnih vlasnika:

3. Suvlasnički dio: 2268/81648
RENDIĆ TANJA POK. JURISLAVA
4. Suvlasnički dio: 1512/81648
PAVASOVIĆ MILEVA Ž. NIKOLE
6. Suvlasnički dio: 432/81648
RENDIĆ VINKA POK. JURJA
8. Suvlasnički dio: 432/81648
RENDIĆ RADOJKA POK. JURJA
9. Suvlasnički dio: 432/81648
RENDIĆ TANJA POK. JURJA
11. Suvlasnički dio: 3024/81648
LESKOVEC SONJA Ž. TONČA
15. Suvlasnički dio: 216/81648
RENDIĆ TANJA POK. JURJA
16. Suvlasnički dio: 216/81648
RENDIĆ LALA POK. JURJA
17. Suvlasnički dio: 216/81648
ŽARKOV VINKA ROĐ. RENDIĆ
18. Suvlasnički dio: 216/81648
VUKMAN RADOJKA ROĐ. RENDIĆ
19. Suvlasnički dio: 1440/81648
RENDIĆ SONJA POK. MIHOVILA
20. Suvlasnički dio: 189/81648
ĐURIČIĆ GABRIJELA Ž. MIROSLAVA ROĐ. RENDIĆ POK. MIRKA
22. Suvlasnički dio: 17280/81648
RENDIĆ-FREUND SONJA, SPLIT
24. Suvlasnički dio: 7560/81648
PAVASOVIĆ ARSEN POK. IVANA
25. Suvlasnički dio: 7560/81648
BUDEĆ MIRJAM ROĐ. PAVASOVIĆ
29. Suvlasnički dio: 1890/81648
VUKMAN RADOJKA R. RENDIĆ, OIB: 11812710962, SPLIT, DOVERSKA 7
30. Suvlasnički dio: 1890/81648
ŽARKOV VINKA R. RENDIĆ, SPLIT, MAŽURANIĆEVO ŠETALIŠTE 46
31. Suvlasnički dio: 1890/81648
LUKŠIĆ TANJA R. RENDIĆ, SUPETAR, PORAT 27
33. Suvlasnički dio: 1764/81648
UJEVIĆ BERIGOJ, ZAGREB, ISTARSKA 45 B

34. Suvlasnički dio: 882/81648
UJEVIĆ ANTE , SPLIT, JURJA PLANČIĆA 8
35. Suvlasnički dio: 882/81648
MARTINOVIĆ SANJA, ZAGREB, JUŽNA 1A
36. Suvlasnički dio: 882/81648
UJEVIĆ MAJA, ZAGREB, HANAMANOVA 22
37. Suvlasnički dio: 882/81648
UJEVIĆ TAJANA, ZAGREB, HANAMANOVA 22
39. Suvlasnički dio: 588/81648
SOBOTA ELIZABET, ZAGREB, HONDLOVA 14
41. Suvlasnički dio: 196/81648
ŠVANER DUBRAVKA, ZAGREB, VLADIMIRA RUŽDJAKA 23
42. Suvlasnički dio: 196/81648
ŠVANER ROBERT, ZAGREB, VLADIMIRA RUŽDJAKA 23
43. Suvlasnički dio: 196/81648
ŠVANER DAVORIN, ZAGREB, VLADIMIRA RUŽDJAKA 23
44. Suvlasnički dio: 126/81648
RENDIĆ DE MATTIAZZI ANDREJ, OIB: 53860444058, PUT PUDARICE 13J, 23000 ZADAR
46. Suvlasnički dio: 126/81648
RENDIĆ SLOBODAN, ZAGREB, HAULIKOVA 6
47. Suvlasnički dio: 189/81648
KEZIJA SANJA, ZADAR, POLJANSKA 1
50. Suvlasnički dio: 2295/81648
TOMASOVIĆ ARANKA, OIB: 46572443560, VUKOVARSKA CESTA 84, 21310 OMIŠ
51. Suvlasnički dio: 2295/81648
ČONKA ČUK ILONKA, OIB: 99070150710, VOJKA KRSTULOVIĆA 33, 21000 SPLIT
52. Suvlasnički dio: 1407/81648
ŠVANER DAVORIN, OIB: 66059180094, SIGET 18B, 10000 ZAGREB
53. Suvlasnički dio: 1407/81648
SOBOTA DAMIR, OIB: 26029374173, ULICA ALEKSANDRA HONDLA 14, 10000 ZAGREB
54. Suvlasnički dio: 1407/81648
SCHWANER ROBERT, OIB: 49184924644
55. Suvlasnički dio: 1407/81648
SOBOTA TOMISLAV, OIB: 55786021609, ULICA ALEKSANDRA HONDLA 14, 10000 ZAGREB
56. Suvlasnički dio: 63/81648
RENDIĆ ANDREJ, OIB: 53860444058, PUT PUDARICE 13J, 23000 ZADAR
57. Suvlasnički dio: 63/81648
RENDIĆ SLOBODAN, HAULIKOVA ULICA 8, 10000 ZAGREB
58. Suvlasnički dio: 2916/81648
LUKŠIĆ TANJA, OIB: 27842835983, PORAT 27, 21400 SUPETAR
59. Suvlasnički dio: 6804/81648
VRANKOVIĆ VJERAN, OIB: 19552557584, ULICA KARDINALA ALOJZIJA STEPINCA 9, 31000 OSIJEK

60. Suvlasnički dio: 1953/81648

RENDIĆ MARTINA, OIB: 96749996265, IGNJATA JOBA 19, 21400 SUPETAR

61. Suvlasnički dio: 1953/81648

TRBOJEVIĆ MIKAELA, OIB: 42802783858, MATIJE GUPCA 42, 43500 DARUVAR

62. Suvlasnički dio: 13/1008

RENDIĆ JURISLAV, OIB: 18344073071, RADNIČKA 8, 21400 SUPETAR

63. Suvlasnički dio: 13/1008

RESTOVIC RENATA, OIB: 16782284811, 67 WATERFALL RD, ON L4L 5B3
WOODBIDGE, KANADA

b) uz UKNJIŽBU prava vlasništva na ime:

1. IVAN MARTINIĆ, Njemačka, Aalener StraÙe 4, 71229 Leonberg,
OIB: 29983725242, za 1/2 dijela,
2. SANDRA KUŠEK, Zagreb, Medvedarska 20,
OIB: 27616547794, za 1/4 dijela,
3. NATAŠA MARTINIĆ TRKULJA, Zagreb, Karlovačka cesta 95/2,
OIB: 02208618720, za 1/4 dijela,
uz prijenos upisa u novi Z.U. 7905 k.o. Pučišća.

VII. Određuje se brisanje zabilježbe otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka Z-45604/2024 te zabilježbe prigovora i prijave Z-53176/2025 u odnosu na nekretnine navedene u izreci pod toč. I. – VI.

VIII. Nalaže se zemljišnoknjižnom odsjeku ovog suda provedba ovog rješenja u k.o. Pučišća.

IX. Upućuju se osobe navedene u toč. I.a), II.a), III.a), IV.a), V.a) i VI.a) ovog rješenja da svoje pravo ostvaruju u parnici tužbom za ispravak.

X. Nalaže se predlagatelju u roku od 8 (osam) dana platiti sudsku pristojbu za odluku u iznosu od 26,54 EUR-a i to kod banke ili pošte, u korist računa prihoda Državnog proračuna Republike Hrvatske, broj HR1210010051863000160, model: HR64, pozivom na broj primatelja: 5045-21004-803-4560424, opis plaćanja: Pristojba Z-45604/24, OS ST SS Supetar, te potvrdu o uplati, odmah dostaviti ovom sudu.

XI. Za zbirku isprava zadržavaju se rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka pod poslovnim br. Z-45604/24 od 16. ožujka 2026. i zapisnik s rasprave održane na licu mjesta 2. lipnja 2026., a koji su uneseni u ZIS.

Obrazloženje

1. Predlagatelj je predložio provođenje pojedinačnog ispravnog postupka u odnosu na predmetne nekretnine upisane u k.o. Pučišća s prijedlogom da se zemljišnoknjižno stanje istih uskladi sa stvarnim stanjem. U uređenom i dopunjenom prijedlogu se navodi kako su nekretnine čest. zem. 4282, 4292/1, 4292/2, 4292/3 i 4293 zv. "Bračuta" upisane u posjedovnom listu broj 155 na ime oca predlagatelja Martinić Ante "Cezar koji da je umro ostavivši iza sebe suprugu Karmelu, sinove Šimu,

Ivu (Ivana-predlagatelj) i Karla te kćerke Magdalenu Drpić i Zdravku Martinić Cezar. Magdalena Drpić da je također umrla (O-4381/2020) ostavivši iza sebe Ranka Drpića i Vanju Tomić koji svojim izjavama potvrđuju kako su predmetne nekretnine stvarno vlasništvo i posjed predlagatelja i podnositelja prijava. Šimuna Martinića da su rješenjem o nasljeđivanju Općinskog građanskog suda u Zagrebu broj O-8961/2021 naslijedile Sandra Kušek i Nataša Martinić Trkulja, podnositeljice prijave prava vlasništva u ovom postupku, dok da su Karla Martinića naslijedile Anita Martinić i Miranda Bižaca, također podnositeljice prijave prava vlasništva. Nadalje, nekretnine čest. zem. 5111, 5117, 5118 zvane "Mladinje brdo" da su upisane u posjedovnom listu broj 172 na ime predlagatelja. Iste da je ranije koristio djed predlagatelja Šimun Martinić "Cezar" pok. Jerka, nakon njegove iste da je nastavio obrađivati stric predlagatelja Ivan Martinić "Cezar" pok Šimuna, a njegova supruga Jela Martinić da je oporukom od 16.travnja 1987.godine predmetne nekretnine ostavila predlagatelju i njegovom pokojnom bratu Karlu s tim što je dogovorom unutar obitelji dio čest. zem. 5117 KO Pučišća u površini od 786 m² pripalo u vlasništvo njegovoj nećakinji Aniti Martinić. S druge pak strane dogovorom unutar obitelji nekretnine čest. zem. 4282, 4292/2, 4292/3 i 4293 zvane "Bračuta" da su pripale u suvlasništvo predlagatelja i njegovog pok. brata Šimuna, a nekretnine čest. zem. 4292/1 i 4282 u suvlasništvo predlagatelja te njegove pokojne braće Šimuna i Karla.

2. Prije donošenja odluke o prijedlogu predlagatelja za otvaranjem postupka zaprimljeni su prigovori i prijave Sandre Kušek, Nataše Martinić Trkulja, Mirande Bižaca i Anite Martinić Cezar zaveden i zabilježen u zemljišnoj knjizi pod Z-53176/25, nakon čega je predlagatelj uredio svoj prvotno podneseni prijedlog predloživši ispravak zk stanja na način kako je to navedeno u izreci ovog rješenja u točkama I. – VI.

3. Sud je temeljem članka 208. stavka 1. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“ br. 63/19. 128/22., 155/23 i 127/24 dalje: ZZK) rješenjem pod gornjim poslovnim brojem otvorio pojedinačni ispravi postupak u odnosu na predmetne nekretnine, o čemu je temeljem članka 211. ZZK-a objavljen oglas na e-oglasnoj ploči suda, oglasnoj ploči nadležnog ureda za katastar i oglasnoj ploči jedinice lokalne samouprave.

4. Rješenje o otvaranju uz oglas upućeno je svim zk suvlasnicima čije su adrese upisane u zemljišnoj knjizi ili je pak sud iste uspio probaviti pregledom JRO MUP. U spomenutom rješenju protustranke su upozorene na odredbu čl. 212. ZZK prema kojem se rješenje o otvaranju ispravnog postupka dostavlja podnositelju prijedloga, osobama iz čijeg se upisa nedvojbeno zaključuje da bi dostava bila moguća te osobama koje su upise u zemljišnu knjigu zahtijevale nakon zabilježbe otvaranja postupka kao i da se rješenje dostavlja isključivo radi obavijesti, a neuredna dostava ne sprječava daljnji postupak.

5. U otvorenom roku za ispravak osim ranije spomenutog posl. br. Z-53176/25, nije bilo prijava ni prigovora.

6. U daljnjem tijeku postupka, sud je temeljem čl. 209. st. 7. ZZK s prijedlogom predlagatelja postupao kao s prijavom podnesenom u ispravnom postupku, dok se

glede podnesenog prigovora i prijave sukladno čl. 214. st. 2. ZZK smatrao da su pristigli u istom prvenstvenom redu.

7. U postupku su pregledana sljedeća pismena: izvod iz posjedovnog lista br. 155 k.o. Pučišća; izvod iz posjedovnog lista br. 172 k.o. Pučišća; rješenje Općinskog suda u Supetru O-12/72 od 17. II. 1972. iza pok. Ante Martinića Cezara pok. Šimuna iz Pučišća uz smrtovnicu; rješenje Općinskog suda u Supetru O-5/84 od 19. III. 1984. iza pok. Ivana Martinića Cezara pok. Šimuna iz Pučišća uz smrtovnicu; rješenje o nasljeđivanju Općinskog suda u Supetru O-123/88 od 16. veljače 1989. iza pok. Jele Martinić Cezar r. Kovačić uz oporuku "U Pučišću, dana 16. travnja 1987.; predmeti – aktivnih plombi koje slijede u predmetnim ulošcima i to: Z-54527/25 - prijedlog PIP Iva Martinića koji se ne odnosi na predmetne nekretnine; Z-7740/25 - prijedlog PIP Vinka Plastića koji se ne odnosi na predmetne nekretnine; Z-32357/25 – zabilježba kulture koji se ne odnosi na predmetne nekretnine; Z-33892/25 – zabilježba kulture koji se ne odnosi na predmetne nekretnine; Z-49750/25 - prijedlog PIP Matka Glasinovića koji se ne odnosi na predmetne nekretnine; Z-51897/25 - prijedlog PIP Tonča – Davora Špacala koji se ne odnosi na predmetne nekretnine; rješenje o nasljeđivanju Općinskog građanskog suda u Zagrebu O-8961/2021 UPP/OS-114/21-8 od 13. prosinca 2021. iza pok. Šimuna Martinića pok. Ante iz Zagreba; rješenje o nasljeđivanju javnog bilježnika Dinka Martinovića posl. br. O-5085/21 UPP/OS-283/21-3 od 12. travnja 2022. iza pok. Karla Martinića pok. Ante iz Pučišća; rješenje javnog bilježnika Dinka Martinovića posl. br. O-4381/20 UPP/OS-209/20-1 od 10. veljače 2021. iza pok. Magdalene Drpić pok. Ante rođ. Martinić iz Pučišća.

8. Temeljem članka 201. stavka 3. ZZK, sud je, na raspravi za ispravak održanoj dana 2. lipnja 2026., izveo dokaz očevitom na licu mjesta, na kojem su identificirane predmetne nekretnine od strane stalnog sudskog vještaka za geodeziju Tomislava Bakovića, koji je dao svoj nalaz i mišljenje na zapisnik.

8.1. Prema identifikaciji vještaka nekretnine čest. zem. 4293, 4292/3, 4292/2, 4292/1 i 4282 u k.o. Pučišća na predjelu zv. Bračuta zajedno sa susjednom čest. zem. 4291 čine uređeni maslinik, ograđen sa svih strana žicom i suhozidom. U masliniku su vidljiva i dva betonska objekta, a na sjeverozapadnoj strani jedan ruševni objekt. Pristup cjelini moguć je motornim vozilom s jugozapadne strane betonskim putem. Nekretnine čest. zem. 5111, 5118 i 5117 katastarskog naziva Mladinje

također čine cjelinu. Na većem dijelu cjeline nalazi se uređeni maslinik, pokoje stablo bora i česmine i nekoliko kamenih gomila dok je ostatak travnata površina. Vidljiva je i jedna stara kamena ruševna kuća. Pristup cjelini moguć je sa sjeverne strane zemljanim putem.

9. Nadalje, sud je također izveo dokaz saslušanjem svjedoka Karla Plastića pok. Ante i Marka Vrandečića pok. Iva, na okolnost načina stjecanja i posjedovanja predmetnih nekretnina od strane predlagatelja, podnositelja prijave i njihovih prednika odnosno utvrđenja činjenica na kojima stranke temelje svoje prijedloge. Svjedoci su prije davanja iskaza propisno upozoreni na dužnost kazivanja istine, a u svojim su iskazima potvrdili činjenične navode iz prijedloga o povijesti i pravnoj osnovi stjecanja prava vlasništva istih.

10. Temeljem rezultata ovako provedenog postupka, svih pisanih dokaza u

spisu kao i iskaza saslušanih svjedoka, sud je utvrdio da su sva pitanja dovoljno raspravljena te da su predlagatelji podnositelji prijave predloženim i izvedenim dokazima učinili vjerojatnim svoje navode i ispunili pretpostavke za upis prava vlasništva na predmetnim nekretninama na svoje ime, u skladu s postignutim sporazumom. Slijedom navedenog, to je na temeljem članka 202. – 204. ZZK-a valjalo odlučiti kao u izreci ovoga rješenja.

U Supetru, 3. lipnja 2026.

SUTKINJA:
Katarina Heinrich

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja donesenog na raspravi za ispravak nije dopuštena žalba, što ne sprječava osobe koje za to imaju pravni interes tj. čije prijave ili prigovore sud nije usvojio u cijelosti ili djelomično kao i one čiji je upis ili prvenstveni red upisa svojom odlukom odredio izmijeniti, nadopuniti ili izbrisati, da svoje pravo ostvaruju u parnici pred sudom tužbom za ispravak ili drugim nadležnim tijelom.

DNA:

- Odsjek za zemljišne knjige (radi provedbe rješenja)

Nakon provedbe:

1. pun. predlagatelja Ivana Marinelić, odvjetnica u Supetru
2. pun. podnositelja prigovora i prijave Z-53176/25 Dean Rahan, odvjetnik u Supetru
3. ŽARKOV VINKA R. RENDIĆ, SPLIT, MAŽURANIĆEVO ŠETALIŠTE 46
4. LUKŠIĆ TANJA R. RENDIĆ, SUPETAR, PORAT 27
5. VUKMAN RADOJKA R. RENDIĆ, OIB: 11812710962, SPLIT, DOVERSKA 7
6. UJEVIĆ MAJA, ZAGREB, HANAMANOVA 22
7. UJEVIĆ TAJANA, LONDON, TRANSOM CLOSE 5 (JRO)
8. SOBOTA ELIZABET, OPĆINA PISROVINA, LIJEVO SREDIČKO, KRAVARŠČICA 4 (JRO)
9. ŠVANER DUBRAVKA, ZAGREB, VLADIMIRA RUŽDJAKA 23
10. ŠVANER ROBERT, ZAGREB, SIGET 18 B (JRO)
11. ŠVANER DAVORIN, ZAGREB, SIGET 18 B
12. RENDIĆ DE MATTIAZZI ANDREJ, PUT PUDARICE 13J, 23000 ZADAR
13. RENDIĆ SLOBODAN, ZAGREB, VLADIMIRA RUŽDJAKA 2 D (JRO)
14. KEZIJA SANJA, ZADAR, POLJANSKA 1

15. TOMASOVIĆ ARANKA, VUKOVARSKA CESTA 84, 21310 OMIŠ
16. ČONKA ĆUK ILONKA, VOJKA KRSTULOVIĆA 33, 21000 SPLIT
17. SOBOTA DAMIR, ULICA ALEKSANDRA HONDLA 14, 10000 ZAGREB
18. SCHWANER ROBERT, KANADA, OAKVILLE, WESTOAK TRAILS BLVD 3 2745 (JRO)
19. SOBOTA TOMISLAV, ULICA ALEKSANDRA HONDLA 14, 10000 ZAGREB
20. VRANKOVIĆ VJERAN, SUPETAR, RATAČ 5 (JRO)
21. RENDIĆ MARTINA, IGNJATA JOBA 19, 21400 SUPETAR
22. TRBOJEVIĆ MIKAELA, MATIJE GUPCA 42, 43500 DARUVAR
23. RENDIĆ JURISLAV, RADNIČKA 8, 21400 SUPETAR
24. RESTOVIC RENATA, 67 WATERFALL RD, ON L4L 5B3 WOODBRIDGE, KANADA

Na znanje:

1. Ured za katastar, Supetar
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Ispostava Supetar



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Zajednički
informacijski
sustav

09.06.2026 13:
20

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

336659618209898106737844780871395521786784533433

EC

Z1869109215e4f82d

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene