



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Zlataru  
Stalna služba u Zaboku  
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-93/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E  
R J E Š E N J E

Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Zaboku, Zemljišnoknjižni odjel, po sucu Branku Hercegu, a po prijedlogu višeg sudskog savjetnika-specijalista Domagoja Ogrinšaka, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Lež Katarina, Zabok, Matije Gupca 11, OIB: 76841832369, Lež Anita, Zabok, Ulica Matije Gupca 11, OIB: 79866286889 obje zastupane po punomoćniku Marijanu Senteu, odvjetniku u Zagrebu, Trakošćanska 11 radi uknjižbe prava vlasništva, dana 25. svibnja 2026.

r i j e š i o j e

Na temelju ovisudnog zapisnika Općinskog suda u Zlataru Stalna služba u Zaboku broj Z-93/2026, Rz-383/2026 od 11. svibnja 2026.

dopušta se

a) besteretni otpis

U z.k. ul. broj 628 k.o. 334553, ZABOK - čkbr. 831/2 ORANICA od 3597 m2, na navedenoj nekretnini upisani su kao suvlasnici:

1. Suvlasnički dio: 60/1920 ČRNJEVIĆ IVAN, GRABROVEC 90
2. Suvlasnički dio: 60/1920 ČRNJEVIĆ IVANKA, GRABROVEC 90
3. Suvlasnički dio: 60/1920 ČRNJEVIĆ VLADIMIR, GRABROVEC 90
4. Suvlasnički dio: 60/1920 ČRNJEVIĆ BOŽENA, GRABROVEC 90
5. Suvlasnički dio: 60/1920 ČRNJEVIĆ FRANJO, GRABROVEC 90
6. Suvlasnički dio: 60/1920 ČRNJEVIĆ ZDENKA, GRABROVEC 90
7. Suvlasnički dio: 60/1920 ČRNJEVIĆ VERICA, GRABROVEC 90
8. Suvlasnički dio: 288/1920 ČRNJEVIĆ VILMA, GRABROVEC 181
9. Suvlasnički dio: 288/1920 JAKLIĆ LJUBICA, GRABROVEC 181
10. Suvlasnički dio: 432/1920 ČRNJEVIĆ STJEPAN, OIB: 50968432886, PAVLOVEC ZABOČKI 26, PAVLOVEC ZABOČKI 49210 ZABOK

11. Suvlasnički dio: 10/1920 ČRNJEVIĆ FRANJO, ZAGREB, ČRNOMEREC 94
12. Suvlasnički dio: 10/1920 ČRNJEVIĆ IVO, ZAGREB, BERSINA 2
13. Suvlasnički dio: 10/1920 ČRNJEVIĆ VLADIMIR, ZAGREB, ČRNOMEREC 94
14. Suvlasnički dio: 10/1920 SVRTAN ZDENKA R. ČRNJEVIĆ, ZAGREB, TREŠČAKOVEC 7
15. Suvlasnički dio: 10/1920 ČRNJEVIĆ BOŽENA, VELIKA GORICA, ĐUKE VARIĆA 25
16. Suvlasnički dio: 5/1920 HRASTINSKI GABRIJELA, REPOVEC 32
17. Suvlasnički dio: 5/1920 HRASTINSKI JADRANKA, REPOVEC 32
18. Suvlasnički dio: 288/1920 ČRNJEVIĆ STJEPAN, OIB: 50968432886, PAVLOVEC ZAB. 26
19. Suvlasnički dio: 144/1920 POSAVEC MARIJA, HUM ZABOČKI BB

te prijenos čestice u novi zk ul. k.o. iste uz uknjižbu prava vlasništva za korist

Lež Katarina, Zabok, Matije Gupca 11, OIB: 76841832369 u 1/1 dijela,

b) besteretni otpis

U z.k. ul. broj 3191 k.o. 334553, ZABOK - čkbr. 4390/2 LIVADA od 1254 m2,

Na navedenoj nekretnini upisani su kao suvlasnici:

1. Suvlasnički dio: 1/3 ŠENJUG VLADIMIR, GRABROVEC
2. Suvlasnički dio: 1/3 TKALČEVIĆ BOŽENA, ZLEĆ 34
3. Suvlasnički dio: 1/3 ŠENJUG VLADIMIR, ZAB. HUM 62

te prijenos čestice u novi zk ul. k.o. iste uz uknjižbu prava vlasništva za korist

Lež Anita, Zabok, Ulica Matije Gupca 11, OIB: 79866286889 u 1/1 dijela.

II. Određuje se brisanje zabilježbe prijave i prijedloga za pokretanje i otvaranje zk. pojedinačnog ispravnog postupka pod brojem Z-93/2026. i prigovora pod brojem Z-6142/2026.

III. Utvrđuje se da je prigovor pod brojem Z-6142/2026 povučen.

IV. Nalaže se provedba ovog rješenja u zemljišnoj knjizi

U Zaboku, 25. svibnja 2026.

Sudac:  
Branko Herceg, v.r.

Viši sudski savjetnik-specijalist:  
Domagoj Ogrinšak

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena žalba.

Osobe koje imaju pravni interes, mogu svoja prava ostvarivati u tijeku ispravnog postupka, podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

**Za podnesak kojim se podnosi prijava ili prigovor u pojedinačnom ispravnom postupku plaća se pristojba iz st. 1. Tbr. 14. (6,63 eur).**

Dostaviti:

Odvj. Marijan Sente, Zagreb

Odvj. Filip Banović, Ul. F.Vrbanića 58, Zagreb

Lež Katarina, Zabok, Matije Gupca 11,

Lež Anita, Zabok, Ulica Matije Gupca 11

Gorički Vlatka, Lug Zabočki 62, Zabok

Črnjević Stjepan, Pavlovec Zabočki 26, Pavlovec Zabočki 49210 Zabok

Črnjević Vladimir, Zagreb, Črnomerec 94

Svrtan Zdenka R. Črnjević, Zagreb, Treščakovec 7

Beloglavec Jadanka, Bliznec 6, Zagreb (ranije Hrastinski Jadranka, Repovec 32

Putem e-oglasna ploča

Šenjug Vladimir, Grabrovec

Tkalčević Božena, Zleć 34

Šenjug Vladimir, Zab. Hum 62

Posavec Marija, Hum Zabočki Bb

Črnjević Ivan, Grabrovec 90

Črnjević Ivanka, Grabrovec 90

Črnjević Vladimir, Grabrovec 90

Črnjević Božena, Grabrovec 90

Črnjević Franjo, Grabrovec 90

Črnjević Zdenka, Grabrovec 90

Črnjević Verica, Grabrovec 90

Črnjević Vilma, Grabrovec 181

Jaklić Ljubica, Grabrovec 181

Črnjević Franjo, Zagreb, Črnomerec 94

Črnjević Ivo, Zagreb, Bersina 2

Črnjević Božena, Velika Gorica, Đuke Varića 25

Hrastinski Gabrijela, Repovec 32

O tome obavijestiti:

1.Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Krapina, Ispostava Zabok, 49210 Zabok, S. Radića 1

2. Odjel za katastar nekretnina Zabok, Ulica Matije Gupca 22, 49210 Zabok



**Naziv  
izdavatelja  
dokumenta**

Zajednički  
informacijski  
sustav

**Naziv  
izdavatelja  
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme  
izdavanja  
dokumenta**

26.05.2026 12:  
54

**Serijski broj  
certifikata**

249849500227937829413440191679688948959806229002

**Algoritam  
potpisa**

EC

**Kontrolni broj**

Z18660285342d66d8

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

-