



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**  
**Zagreb, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11**

**R E P U B L I K A H R V A T S K A**

**Z A K L J U Č A K**

Trgovački sud u Zagrebu, po sucu Nikoli Ribariću, u stečajnom postupku nad imovinom dužnika pojedinca DAVOR PANJKRET, OIB: 99966632994, kao vlasnika obrta PARTNER-CENTAR, Sisak - Novo selo Palanječko, Kutinska 95, dana 12. veljače 2026.,

**z a k l j u č i o   j e**

Nalaže se Republici Hrvatskoj, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Ispostava Sisak, Ul. dr. Ante Starčevića 26, 44000, Sisak, u roku od osam dana od dostave zaključka (dostava se smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave pismena na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova), jasno i nedvojbeno dostaviti ovom sudu podatak o prosječnoj cijeni nekretnine na tom području kao što je nekretnina upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Sisku, Zemljišnoknjižni odjel Sisak:

k. o. Sisak Stari, zk. ul. br. 4051, poduložak 7, 1/8 dijela čestice 984/3 zgrada mješovite uporabe, površine 411 m<sup>2</sup> s kojim je povezan posebni dio jedan dvosobni stan u južnom dijelu potkrovlja zgrade,

sada upisana kao

zk.ul. 5783, 9. Suvlasnički dio: 98/707 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-9), 98/707 dijela čest.br. 984/3 zgrada mješovite uporabe od 411 m<sup>2</sup>, koji je povezan s posebnim dijelom STAN BROJ 9 - dvosobni stanu, u potkrovlju, južna strana zgrade, iz stubišta  
ravno, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, ostave, ulaza i kupaonice, ukupne površine 97,90 m<sup>2</sup>, a stanu pripada ograđeni dio tavana kao šupa od 10,20 m<sup>2</sup> i drvarnica broj 9 srednja od 15,10 m<sup>2</sup> u južnom dijelu podruma do ulice

**Obrazloženje**

1. Člankom 7. stavak 3. Stečajnog zakona (Narodne novine 44/1996, 161/1998, 29/1999, 129/2000, 123/2003, 197/2003, 187/2004, 82/2006, 116/2010, 25/2012, 133/2012; dalje SZ96) određeno je kako sud po službenoj dužnosti utvrđuje sve činjenice koje su važne za stečajni postupak te radi toga može izvoditi sve potrebne dokaze, a koja odredba se primjenjuje u ovosudnom stečajom postupku temeljem članka 441. Stečajnog zakona (NN 71/2015., 104/2017., 36/2022., 27/2024; dalje SZ15).

2. Rješenjem ovoga suda posl.br. St-1128/2012 od 28. ožujka 2017. godine određena je prodaje nekretnine opisane u izreci Zaključka
3. Radi provođenja daljnje prodaje, potrebno je dostaviti podatak o prosječnoj cijeni nekretnine na tom području kao što je nekretnina opisana u izreci ovog Zaključka, koja je predmet prodaje.
4. Slijedom navedenoga odlučeno je kao u izreci.

Zagreb, 12. veljače 2026. godine

Sudac:  
Nikola Ribarić

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv zaključka žalba nije dopuštena (članak 19. stavak 7. SZ-a).

DNA:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Ispostava Sisak, Ul. dr. Ante Starčevića 26, 44000, Sisak
2. stečajni upravitelj
3. Županijsko državno odvjetništvo u Sisku
4. e oglasna ploča
5. spis

Broj zapisa: **9-30883-43012**

Kontrolni broj: **0482a-4ddcb-fd102**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=NIKOLA RIBARIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.