

Primljeno iz ruke-preko pošte, dne 07.01.2019  
Predano za poštu obično-preporučeno dne 07.01.2019  
Pošta ..... R 14 417 410 6  
Prilogi: ..... priloga.....  
Taksirano.....

**Obrazac 21.**

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA**

**o gospodarskom položaju dužnika i stanju stečajne mase u razdoblju od dana istovremenog otvaranja i zaključenja stečajnog postupka (24.01.2017.)**

Podpis: 

Nadležni trgovački sud u Zadru, Stalna služba u Šibeniku

Poslovni broj spisa St-116/2016

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

Stečajna masa iza KIKI d.o.o. u stečaju, (ranije KIKI d.o.o., Obala II kbr. 3, Krapanj, OIB: 39278028422), Trg hrvatskih velikana 4, Zagreb, OIB: 73029488977

**I. STANJE STEČAJNE MASE NAKON ZAVRŠNOG ROČIŠTA, ODNOSNO ZAKLJUČENJA STEČAJNOGA POSTUPKA**

**a) Uzroci i razlozi otvaranja stečajnog postupka**

Financijska agencija, Regionalni centar Split, Podružnica Šibenik je u skladu s čl. 429. st. 1. Stečajnog zakona, podnijela zahtjev za pokretanje skraćenog stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom KIKI d.o.o., Obala II kbr. 3, Krapanj, OIB: 39278028422 jer je u očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje imao evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana, u ukupnom iznosu od 3.597,63 kn.

Oglasom objavljenim na E-oglasnoj ploči suda od 02. svibnja 2016. godine pozvane su osobe ovlaštene za zastupanje dužnika po zakonu u roku od 15 dana podnijeti javnobilježnički ovjeren popis imovine i obveza te su pozvani vjerovnici da u roku od 45 dana predlože otvaranje stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom.

Obzirom da naprijed navedene osobe nisu u određenom roku dostavile sudu popis imovine i obveza dužnika niti predložile otvaranje stečajnog postupka, Trgovački sud u Zadru, Stalna služba u Šibeniku je dana 24. siječnja 2017.g. donio rješenje posl.br. St-116/2016 o otvaranju i istovremenom zaključenju skraćenog stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom KIKI d.o.o., Obala II kbr. 3, Krapanj, OIB: 39278028422, te imenovanju stečajnog upravitelja Hrvoja Kraljičkovića.

Dana 01.09.2017.g. stečajni upravitelj Hrvoje Kraljičković podnio je naslovu prijedlog za nastavak stečajnog postupka nad stečajnom masom iza KIKI d.o.o. u stečaju, uz obrazloženje da stečajnu masu dužnika čini naknadno pronađena imovina i to vlasništvo nekretnina upisanih kod Općinskog suda u Šibeniku, zk odjel Šibenik, k.o. Krapanj, i to:

- zk.ul. 3464, zk.č.br. 179 ZGR, u naravi zidina
- zk.ul. 760, zk.č.br. 176 ZGR, u naravi kuća, obor, gusterna

Obzirom da su ispunjeni uvjeti iz članka 289. st. 1. Stečajnog zakona, Trgovački sud u Zadru, Stalna služba u Šibeniku je rješenjem posl.br. St-116/2016 od dana 05. studenog 2018. godine odredio nastavak postupka radi naknadne diobe stečajne mase stečajnog dužnika KIKI d.o.o., Obala II kbr. 3, Krapanj, OIB: 39278028422, pozvao vjerovnike da prijave svoje tražbine stečajnom upravitelju, te odredio ispitno i izvještajno ročište.

Prema izvješću o poslovnom subjektu sa FININFO.hr, imovina stečajnog dužnika KIKI d.o.o. u knjigovodstvenom smislu u 2015. godini sastoji se od:

- građevinski objekti (materijalna imovina)	223.435,00 kuna
- novac	252,00 kuna

Prema Izvješću o poslovnom subjektu sa FININFO.hr za 2015.g., stečajni dužnik ima sljedeće obveze:

- kamatonosne (financijske) obveze	956.066,00 kuna
- ostale kratkoročne obveze	2.640,00 kuna

U dosadašnjem tijeku stečajnoga postupka stečajni upravitelj je:

- izradio izvješće za izvještajno ročište
- identificirao nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika

## **b) IMOVINA STEČAJNOG DUŽNIKA**

Imovinu ove stečajne mase čini vlasništvo nekretnina upisanih kod Općinskog suda u Šibeniku, zk odjel Šibenik, k.o. Krapanj, i to:

- zk.ul. 3464, zk.č.br. 179 ZGR, u naravi zidina
- zk.ul. 760, zk.č.br. 176 ZGR, u naravi kuća, obor, gusterna

## **c) POPIS VJEROVNIKA (Čl. 222. SZ) OBVEZE – PRIJAVLJENE TRAŽBINE**

U roku od 60 dana od dana objave rješenja o nastavku stečajnog postupka nije pristigla niti jedna prijava tražbina stečajnih vjerovnika.

Nije pristigla niti jedna obavijest o razlučnom niti izlučnom pravu.

Prema podacima FINE, dužnik u očevidniku redosljeda osnova za plaćanje ima evidentirane osnove za plaćanje u ukupnom iznosu od 3.597,63 kn.

Osim gornjih, obveze stečajnog dužnika su i troškovi stečajnog postupka (čl. 155. SZ) i ostale obveze stečajne mase (čl. 156. SZ), koje prema nepotpunom predračunu iznose 37.061,10 kuna.

**d) AKTIVNI PRAVNI PREDMETI**

Prema dostupnim informacijama nema aktivnih predmeta.

**e) FINANCIJSKO IZVJEŠĆE**

**1. Dospjeli nepodmireni troškovi od 05.11.2018. do 04.01.2019.**

	cijena	kom	Ukupno
Troškovi računovodstva	1.250,00	2	2.500,00
Poštarina – Porezna uprava	11,10		11,10
<b>UKUPNO</b>			<b>2.511,10</b>

**2. Predračun troškova za naredno šestomjesečno razdoblje 04.01.2019. do 04.07.2019.**

	mjesečno	mjeseci	ukupno
Troškovi računovodstva	1.250,00	6	7.500,00
Predaja GFI	400,00	3 kom	1.200,00
Bankarski troškovi i FINA certifikat	150,00	6	900,00
Izrada GFI	1.250,00	3 kom	3.750,00
Materijalni troškovi (poštarina, uredski materijal, biljezi)	300,00	6	1.800,00
Bankarska naknada (trošak zatvaranja računa)			200,00
Putni nalozi Zagreb-Šibenik (350 km x 2,00 kn)	700,00	6 kom	4.200,00
Troškovi procjene imovine			5.000,00
Troškovi unovčenja imovine			5.000,00
Sudske pristojbe			5.000,00
Bruto nagrada stečajnog upravitelja*			-
<b>UKUPNO:</b>			<b>34.550,00</b>

\*Napomena: U predračunu nije sadržana bruto nagrada stečajnog upravitelja, koja će ovisiti o vrijednosti unovčene stečajne mase, te eventualni porez na dobit odnosno porez na dodanu vrijednost ukoliko će teretiti stečajnu masu.

## II. PREGLED IMOVINE I OBVEZA (Čl. 223. SZ)

IMOVINA		OBVEZE	
VRSTA IMOVINE	VRIJEDNOST	VRSTA OBVEZE	IZNOS
nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog suda u Šibeniku, zk odjel Šibenik, k.o. Krapanj, i to: zk.ul.br. 3464, zk.č.br. 179 ZGR, u naravi zidina i zk.ul.br. 760, zk.č.br. 176 ZGR, u naravi kuća, obor, gusterna	Nije izvršena procjena	1. Troškovi stečajnog postupka i ostale obveze stečajne mase (predračun)	37.061,10
UKUPNO	-	UKUPNO	37.061,10

## III. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM

Analizom imovine i obveza, te samog gospodarskog položaja stečajnog dužnika, utvrđeno je da stečajni dužnik nema započetih i nedovršenih poslova, te nema uvjeta za nastavak poslovanja.

Sukladno smislu i cilju stečajnog zakona predlaže se unovčenje nekretnine koja čini stečajnu masu prodajom na javnoj dražbi unutar stečajnog postupka, sukladno procjeni stalnog sudskog vještaka.

## IV. PRIJEDLOZI ODLUKA

Stečajni upravitelj predlaže vjerovnicima donošenje sljedećih odluka:

1. Prihvatanje izvješća stečajnog upravitelja
2. Unovčenje nekretnine
3. Odobrenje predračuna troškova stečajnog postupka iz točke 1. ovog izvješća

Mjesto i datum

U Zagrebu, dana 04.01.2019.

Stečajni upravitelj

Hrvoje Kraljičković