



FINANCIJSKA AGENCIJA
REGIONALNI CENTAR SPLIT
Mažuranićevo šetalište 24b
21000 Split

Klasa: O/110-10/21-01/1134
Ur.br.: 07-01-24-207

Split, 29.11.2024

Trgovački sud u Splitu
Sukoišanska 6
21000 Split

Temeljem članka 43., 50. i čl. 55. Zakona o izmjenama i dopunama Ovršnog zakona (Narodne novine broj 93/2014), povodom zahtjeva za prodaju kojeg je dostavio Trgovački sud u Splitu, poslovni broj ST-907/2016, nakon provedene elektroničke javne dražbe Financijska agencija (u daljnjem tekstu: Agencija) dostavlja nadležnom tijelu sljedeći:

IZVJEŠTAJ O PROVEDENOJ ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI **(identifikator nadmetanja: 47819)**

I. PODACI O SPISU

Poslovni broj spisa: ST-907/2016

1. Ime i prezime/naziv, adresa, OIB stečajni dužnik: ŠOLTA HT D.D. U STEČAJU, ŠETALIŠTE MARULIĆA 1, 21430 NEČUJAM, OIB: 44579304568
Ime i prezime/naziv, adresa opunomoćenika/zakonskog zastupnika stečajni dužnik: DANIELA KOVAČ, CESTA DR. FRANJE TUĐMANA 238A, 21212 KAŠTEL SUĆURAC

1. Ime i prezime/naziv, adresa, OIB stečajni upravitelj: DANIELA KOVAČ, CESTA DR. FRANJE TUĐMANA 238A, 21212 KAŠTEL SUĆURAC, OIB: 73917202839



Podaci o uplati naknade za provedbu prodaje nekretnina i pokretnina elektroničkom javnom dražbom:

Temeljem odluke koju je dostavio Trgovački sud u Splitu stečajni dužnik je oslobođen od uplate predujma do provedbe postupka namirenja.

II. PODACI O ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI

Financijska agencija objavila je dana 02.09.2024. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 47819

Financijska agencija objavila je dana 05.07.2021. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 32118

Financijska agencija objavila je dana 29.09.2021. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 33519

Financijska agencija objavila je dana 11.03.2024. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 46723

Financijska agencija objavila je dana 06.06.2024. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 47818

PODACI O NADMETANJU U ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI

Vrsta predmeta prodaje	nekretnina
Opis predmeta prodaje	nekretnina označena kao kat.čest. 2625/630, zk.ul. 1681, k.o. Grohote, 6. suvlasnički dio 3904/3998 dijela, u naravi neplodno površine 3998 m2 od toga udio: 3904/3998, na adresi Nečujam, Otok Šolta
Identifikator predmeta prodaje	18144
Oznaka elektroničke javne dražbe	Četvrta
Redni broj održavanja elektroničke javne dražbe (koji put se dražba održava po redu)	1
Datum i vrijeme početka dražbe	02.09.2024. 15:00:00.000
Datum i vrijeme završetka dražbe	28.11.2024. 09:59:59.999
Datum i vrijeme početka nadmetanja	13.11.2024. 10:00:00.000
Datum i vrijeme završetka nadmetanja	28.11.2024. 09:59:59.999
Datum i vrijeme završetka produljenog nadmetanja (čl. 17. st. 4. Pravilnika *)	28.11.2024. 10:20:19.204
Račun i poziv na broj za uplatu kupovnine (način formiranja poziv za broj")	<p>Račun IBAN: HR1123900011300028787, Model: HR11</p> <p>Pod "poziv na broj" (PNB) kao podatak prvi (P1) treba upisati broj 478199, a kao podatak drugi (P2*) broj koji je sadržan u tablici pod rednim brojem VI (Lista ponuditelja sa zadnjom najvišom valjanom ponudom u nadmetanju).</p> <p>U slučaju da je kupac osoba s pravom prvokupa, tada je kao podatak drugi (P2) potrebno naznačiti broj 19.</p> <p>U slučaju prijeboja, kao podatak drugi (P2) potrebno je naznačiti broj 27.</p>

- * Pravilnik o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku (NN 156/14, 1/19, 28/21 i 9/23). Prikazuje se vrijeme koje odgovara trenutku kada je proteklo deset minuta od posljednje najpovoljnije valjane ponude bez nove najpovoljnije valjane ponude.
- * * Podatak P2 potrebno je prepisati iz tablice pod rednim brojem VII iz kolone "Broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za uplatu kupovnine" i to za onog ponuditelja koji treba uplatiti kupovninu.



	Podatak P1 i P2 nužno je odvojiti crticom(-).
Napomena	Prilikom uplate kupovnine na račun Agencije IBAN: HR1123900011300028787, potrebno je da uplatitelj u polje 71A na SWIFT-u ili na obrascu naloga za plaćanje u polje „Opcija troška“ naznači opciju „OUR“ (za inozemne uplate i sl.).

III. PODACI O UPLATITELJIMA JAMČEVINE (jamčevina uplaćena na račun Financijske agencije broj HR3323900011300028779)

Redni broj	Iznos uplaćene jamčevine (EUR)	Datum kada je jamčevina evidentirana na računu Fine	Ime i prezime/naziv,adresa, OIB uplatitelja jamčevine	Status	Napomene
1	26.993,17 EUR	04.11.2024.	MIRKO SMILJANIĆ KNEZA LJ. POSAVSKOG 12, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 24927988999	Uplatitelj jamčevine	-
2	26.993,17 EUR	04.11.2024.	ADRIA MARE KNJIGOVODSTVO d.o.o. za računovodstvene usluge PUT PETRIČA 43 G, 23000 Zadar, HRVATSKA OIB: 14430220594	Uplatitelj jamčevine	-
3	26.993,17 EUR	30.10.2024.	PERO KORDIĆ ULICA LJUDEVITA POSAVSKOG 36 B, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 86569838243	Uplatitelj jamčevine	-
4	26.993,17 EUR	06.08.2024.	UCOM društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i usluge Ulica Ruđera Boškovića 19, 40315 Mursko Središće, HRVATSKA	Uplatitelj jamčevine	Temeljem čl. 13. st. 5. Pravilnika o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku (NN 156/14, 1/19, 28/21) izvršeno je preknjiženje jamčevine s ID nadmetanja 47818, na ID nadmetanja 47819.



			OIB: 43495403781		
--	--	--	------------------	--	--

IV. PODACI O UPLATAMA JAMČEVINE IZVAN ROKA, DJELOMIČNO I NEPREPOZNATIM UPLATAMA

Redni broj	Iznos uplate (EUR)	Datum kada je jamčevina evidentirana na računu Fine	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine (ako je prepoznat)	Dostupni podaci sa naloga za plaćanje za neprepoznate uplate	Status	Napomene
1	-	-	-	-	-	-

V. PODACI O PONUDITELJIMA U ČIJE IME SU SE PRIJAVILI KORISNICI CERTIFIKATA U SERVIS E-DRAŽBA

Tablica sadrži podatke s digitalnog certifikata i podatke koje je korisnik certifikata naveo prilikom popunjavanja Prijave na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi u servisu e-Dražba

Redni broj	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB ponuditelja	IBAN uplatitelja jamčevine na koji je potrebno izvršiti povrat sredstava	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata	Podaci o vlasniku računa na koji je potrebno izvršiti povrat novčanih sredstava (ako se vlasnik računa razlikuje od uplatitelja jamčevine)
1	ADRIA MARE KNJIGOVODSTVO d.o.o. za računovodstvene usluge PUT PETRIĆA 43 G, 23000 Zadar, HRVATSKA OIB: 14430220594	HR522500009110157 3513	-	ANDREA KAPETANOVIĆ OIB: 31183079228	
2	MIRKO SMILJANIĆ KNEZA LJ. POSAVSKOG 12, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 24927988999	HR782390001320235 6564	-	MIRKO SMILJANIĆ OIB: 24927988999	
3	PERO KORDIĆ ULICA LJUDEVITA POSAVSKOG 36 B, 10000 ZAGREB, HRVATSKA	HR0923600003211167 457	-	PERO KORDIĆ OIB: 86569838243	

	OIB: 86569838243				
4	UCOM društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i usluge Ulica Ruđera Boškovića 19, 40315 Mursko Središće, HRVATSKA OIB: 43495403781	HR8623900011198012 052	-	UROŠ ŠUMER OIB: 49942708789	

VI. LISTA PONUDITELJA SA ZADNJOM NAJVIŠOM VALJANOM PONUDOM U NADMETANJU

Redni broj	ID ponuditelja	Broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za uplatu kupovnine	Najviši iznos valjane ponude koji je ponuditelj ponudio u nadmetanju (EUR)	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata	Napomene
1	48138	481386	9.451,00 EUR	ADRIA MARE KNJIGOVODSTVO d.o.o. za računovodstvene usluge PUT PETRIĆA 43 G, 23000 Zadar, HRVATSKA OIB: 14430220594	-	ANDREA KAPETANOVIĆ OIB: 31183079228	Valjana ponuda
2	48182	481823	13.501,00 EUR	MIRKO SMILJANIĆ KNEZA LJ. POSAVSKOG 12, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 24927988999	-	MIRKO SMILJANIĆ OIB: 24927988999	Valjana ponuda

VII. PODACI O PONUDITELJIMA KOJI U NADMETANJU NISU DALI NIJEDNU VALJANU PONUDU

Redni broj	ID ponuditelja	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata
1	48074	PERO KORDIĆ ULICA LJUDEVITA POSAVSKOG 36 B, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 86569838243	-	PERO KORDIĆ OIB: 86569838243
2	46945	UCOM društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i usluge Ulica Ruđera Boškovića 19, 40315 Mursko Središće, HRVATSKA OIB: 43495403781	-	UROŠ ŠUMER OIB: 49942708789

VIII. DNEVNIK NADMETANJA

Ukupan broj valjanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 6.

Ukupan broj nevaljanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 0.

Napomena: ponude su prikazane kronološki, od novijih prema starijima.

Redni broj	Datum i vrijeme predaje ponude	ID ponuditelja	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata	Iznos ponude (EUR)	Status ponude	Napomene
1	28.11.2024. 10:10:19.204	48182	MIRKO SMILJANIĆ KNEZA LJ. POSAVSKOG 12, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 24927988999	-	MIRKO SMILJANIĆ OIB: 24927988999	13.501,00 EUR	Važeća	Valjana ponuda
2	28.11.2024. 10:10:14.598	48138	ADRIA MARE KNJIGOVODSTVO d.o.o. za računovodstvene usluge PUT PETRIĆA 43 G, 23000 Zadar, HRVATSKA OIB: 14430220594	-	ANDREA KAPETANOVIĆ OIB: 31183079228	9.451,00 EUR	Važeća	Valjana ponuda
3	28.11.2024. 10:00:17.562	48182	MIRKO SMILJANIĆ KNEZA LJ.	-	MIRKO SMILJANIĆ OIB: 24927988999	8.101,00 EUR	Važeća	Valjana ponuda

			POSAVSKOG 12, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 24927988999					
4	28.11.2024. 09:59:55.913	48138	ADRIA MARE KNJIGOVODSTVO d.o.o. za računovodstvene usluge PUT PETRIĆA 43 G, 23000 Zadar, HRVATSKA OIB: 14430220594	-	ANDREA KAPETANOVIĆ OIB: 31183079228	4.051,00 EUR	Važeća	Valjana ponuda
5	28.11.2024. 07:50:35.905	48182	MIRKO SMILJANIĆ KNEZA LJ. POSAVSKOG 12, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 24927988999	-	MIRKO SMILJANIĆ OIB: 24927988999	2.701,00 EUR	Važeća	Valjana ponuda
6	13.11.2024. 14:59:39.449	48138	ADRIA MARE KNJIGOVODSTVO d.o.o. za računovodstvene usluge PUT PETRIĆA 43 G, 23000 Zadar, HRVATSKA OIB: 14430220594	-	ANDREA KAPETANOVIĆ OIB: 31183079228	1.351,00 EUR	Važeća	Valjana ponuda



Financijska agencija