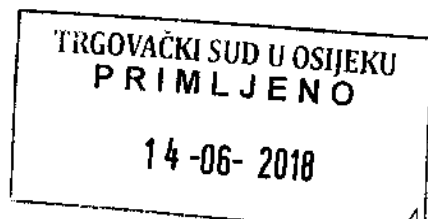


IURIS d.o.o. u stečaju
Aljmaš, Trg Braće Radića 26
Stečajni upravitelj:
Živka Posavac
Posl.broj: 13 St-323/14



8 323/14-174
MB: 0659878
OIB: 90438020065

OBRAZAC 20

Nadležni trgovački sud : Trgovački sud u Osijeku

Poslovni broj: 13 St-323/14

Dužnik: IURIS d.o.o. u stečaju Aljmaš, Trg braće Radića 26

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE

I NOVČANA SREDSTVA

Nastavno se daje pregled priljeva i odljeva novčanih sredstava u razdoblju od
30.03.2018.g.do 13.06.2018. godine.

1. NOVČANI PRIMICI

Red. br.	Opis	Iznos
1.	Naplaćeno od kupaca u stečaju	20.000,00
2.	Prihodi od kamata	18,48
3.	Ukupno priljev sredstava na žiro račun	20.018,48

2. NOVČANI IZDACI

Red. br.	Opis	Iznos
1.	Plaćanje obveza dobavljačima	5.842,38
2.	Troškovi platnog prometa i ostale usluge	98,15
3.	Porez na dodanu vrijednost	6.317,78
4.	Sudski troškovi i pristojbe	2.612,00
5.	Ukupno odljev sredstava sa žiro računa	14.870,31

3. REKAPITULACIJA NOVČANIH PRIMITAKA I IZDATAKA

Red. br.	Opis	Iznos
1.	PRILJEV SREDSTAVA NA ŽIRO RAČUN	20.018,48

2.	ODLJEV SREDSTAVA SA ŽIRO RAČUNA	14.870,31
3.	Povećanje (+) / smanjenje (-) novca za tekuće razdoblje (red.br.1 - red.br.2)	5.148,17
4.	Stanje na žiro računu na početku izvještajnog razdoblja	128.570,39
5.	Stanje na žiro računu na kraju izvještajnog razdoblja (3+4)	133.718,56

II NEKRETNINE

a) Rješenjem Trgovačkog suda Osijek broj 13St-323/14/80 određena je prodaja u stečajnom postupku nekretnine upisane u zk.ul.1688, k.o. Aljmaš, kč.br.47 u naravi kuća, dvorište, oranica, površine 2.420 m² (hotel).

Na desetoj usmena javna dražba zakazanoj dana 22.studenog 2017.godine sa isticanjem početne cijene 655.248,00kn pristupio je kupac OPG Ivo Brzica Erdut, Erdutska planina 18 koji je ponudio kupovninu u iznosu od 656.000,00 kn i u zakonskom roku izvršio uplatu.

Rješenjem Trgovačkog suda Osijek broj 13St-323/14-157 od 25.siječnja 2018.godine utvrđen je trošak unovčenja u iznosu od 66.319,00 kn na koje razlučni vjerovnik Croatia banka d.d. Zagreb ulože žalbu.Rješenjem VTS RH broj 9PŽ-978/2018-2 od 13.travnja 2018.g. uvažava se žalba i predmet vraća na nastavak postupka.

b) Zaključkom Trgovačkog suda Osijek broj 13ST-323/14-164 od 20.ožujka 2018.godine određena je prodaja uz odgovarajuću primjenu odredaba o ovrsi na nekretninama u vlasništvu stečajnog dužnika i to:

zk.ul. 788 k.o. Dalj utvrđena vrijednost	35.000,00 kn
zk.ul.1041, k.o. Dalj utvrđena vrijednost.....	11.200,00 kn
zk.ul.3748, k.o. Dalj utvrđena vrijednost.....	5.600,00 kn
zk.ul.4122, k.o.Dalj utvrđena vrijednost.....	5.400,00 kn
zk.ul.4939, k.o. Dalj utvrđena vrijednost.....	704.000,00 kn
zk.ul.5054, k.o. Dalj utvrđena vrijednost.....	5.000,000 kn
zk.ul.6098, k.o. Dalj utvrđena vrijednost.....	27.500,00 kn
zk.ul.6132, k.o. Dalj utvrđena vrijednost.....	4.500,00 kn
zk.ul.2480, k.o. Dalj utvrđena vrijednost.....	98.300,00 kn

Prodaju nekretnina provodi Financijska agencija elektroničkom javnom dražbom uz uvjete da se na prvoj javnoj dražbi ne mogu prodavati nekretnine ispod $\frac{3}{4}$ utvrđene vrijednosti, na drugoj dražbi ne mogu prodavati nekretnine ispod $\frac{1}{2}$ utvrđene vrijednosti, na trećoj javnoj dražbi ne mogu prodavati nekretnine ispod $\frac{1}{4}$ utvrđene vrijednosti. Elektronička javna dražba zakazano je za 20.lipnja 2018.g.

III POKRETNINE

Dio opreme za preradu grožđa procijenjen po sudskom vještaku Mrčela Tomislavu na osnovu stvarnog stanja(nalazi se u zakupu Erdutskih vinograda d.o.o. Erdut) dok za ostalu opremu koja nije niti viđena, procjena je sačinjena bez uvida u stvarno stanje.

Nakon sedmog oglašavanja prodaje opreme u Glasu Slavonije od 16.listopada 2017.godine a kako nije pristigla niti jedna ponuda članovi odbora vjerovnika donijeli su odluku da se osmo oglašavanja a pod istim uvjetima sedmog , objavi na internetskom portalu [WWW.njuškalo .hr](http://WWW.njuškalo.hr) .

Pregled unovčene opreme:

Članovi odbora vjerovnika većinom glasova prihvatili su ponudu Erdutskih vinograda d.o.o. Erdut sa ponuđenom cijenom od 50.000,00 kn.Ovdje treba naglasiti da se dolje navedeni tankove nalaze u vinariji Erdutskih vinograda a troškovi prijevoza na drugu lokaciju iznosili bi cca 60.000, kn.

R.br.	Naziv	God.proiz.	KOM	Početna cijena uključen PDV-e
1.	10470, inox tank, proizvođač LETINA	2004	1	14.170,35
2.	10760/4700 l, inox tank, proizvođač LETINA	2007	1	25.930,62
3.	10760/4700 l, inox tank, proizvođač LETINA	2007	1	25.930,62
4.	10760/4700 l, inox tank, proizvođač LETINA	2007	1	25.930,62
5.	10760/4700 l, inox tank, proi. LETINA	2007	1	25.930,62
	Kupac Erdutski vinogradi d.o.o.			50.000,00

6.	Cisterna inox 2.000l	2005	2	4.944,00
	Kupac OPG Zoran iz Baranje			9.888,00
7.	Cisterna inox 3.000 l	2007	1	7.704,00
	Kupac OPG Dušica Siber Osjek, Zagrebačka 8			9.209,00

Nastavno se daje pregled neunovčene opreme

8	Cisterna plastična 5.000l	2007	2	4.280,00
---	---------------------------	------	---	----------

9	Cisterna plastična 10.000l	2007	3	8.560,00
10	Cisterna plastična 4.000 l	2007	1	2.366,00
11	Cisterna plastična 12.000l	2007	2	10.272,00

IV POSTUPCI PRED SUDOVIMA

Trgovački sud Osijek

Povrv-580/2016

Tužitelj.: odvjetnik Mijo Kladarić Slavonski Brod, Pilareva 28

Tuženik: IURIS d.o.o. u stečaju Aljmaš, Trg braće Radića 26

Iznos spora: 95.625,00kn- ostale obveze stečajne

Na presudu Trgovačkog suda u Osijeku tužitelj uložio žalbu

Visoki trgovački sud Republike Hrvatske rješenjem broj 65 Pž-245/2017-2 ukida presudu Trgovačkog suda Osijek i predmet vraća na ponovni postupak.

Trgovački sud Osijek presudio je br.10Povrv-151/2018-21 od 27.travnja 2018.g. da je tuženik IURIS d.o.o. u stečaju Aljmaš dužan platiti tužitelju iznos 47.815,50 kn zajedno s kamatama od 17.09.2015.g. kao da mu naknadi i trošak ovrhe u iznosu od 838,15kn.Na presudu tužitelj i tuženik uložili žalbu VTS Zagreb. .

V Održano dana 12.lipnja 2018.g. naknadno ispitno ročište i priznate tražbine sedam vjerovnika u ukupnom iznosu

VI RADNJE KOJE ĆE SE PODUZIMATI U NAREDNOM RAZDOBLJU

-oglašavati prodaja nekretnine, pokretnina

Osijek,16.03. 2018.g.

IURIS d.o.o.
U STEČAJU
ALJMAŠ, Trg Braće Radića 23
OIB: 90438020065

Stečajna upraviteljica
Živka Posavac dipl.oec.

