



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Zagreb, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11

St-1206/2022

REPUBLIKA HRVATSKA

ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Zagrebu, po sucu pojedincu Lovri Sardeliću, u stečajnom postupku nad dužnikom Stečajna masa iza LAMTO d.o.o. u stečaju, OIB 79491089861, Šibenik, Put Vuka Mandušića 8, dana 16. srpnja 2025. godine

z a k l j u č i o j e

I. U stečajnom postupku pod poslovnim brojem St-1206/2022 nad dužnikom Stečajna masa iza LAMTO d.o.o. u stečaju, OIB 79491089861, Šibenik, Put Vuka Mandušića 8, stečajni upravitelj nije dužan uplatiti predujam za pokriće troškova provedbe prodaje elektroničkom javnom dražbom, prije nego što je predmet prodaje unovčen.

II. Stečajni upravitelj će po unovčenju predmeta prodaje, odnosno po primitku kupovnine, platiti troškove provedbe prodaje elektroničkom javnom dražbom.

Obrazloženje

1. Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu poslovni broj St-1206/2022-59 od 14. svibnja 2025. određena je prodaja nekretnina u stečajnom postupku.

2. Točkom VI. zaključka o prodaji Trgovačkog suda u Zagrebu poslovni broj St-1206/2022-66 od 16. srpnja 2025. te točkom VI. zaključka o prodaji Trgovačkog suda u Zagrebu poslovni broj St-1206/2022-67 od 16. srpnja 2025. naloženo je stečajnom upravitelju dostaviti Financijskoj agenciji na obrascu propisanom Pravilnikom o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku („Narodne novine“ broj 156/14, 1/19, 28/21 i 9/23; dalje: Pravilnik) zahtjev za prodaju nekretnine u stečajnom postupku elektroničkom javnom dražbom.

3. Odredbom čl. 9. Pravilnika propisano je da će Agencija, ako utvrdi da je moguće postupiti po zahtjevu za prodaju, objaviti na svojim mrežnim stranicama poziv na uplatu predujma za pokriće troškova provedbe prodaje elektroničkom javnom dražbom.

4. Stečajni upravitelj je podneskom od 7. svibnja 2025. (list 181 spisa) izvijestio sud da stečajni dužnik ne raspolaže novčanim sredstvima te je predložio da sud zaključkom naloži Financijskoj agenciji postupiti po zahtjevu za prodaju nekretnina bez uplate predujma.

5. Prema čl. 247. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj: 71/15 i 104/17; dalje: SZ) prodaju nekretnina stečajnog dužnika provodi Financijska agencija elektroničkom javnom dražbom. Radi se o zakonom propisanom načinu prodaje imovine i Financijska agencija je dužna provesti prodaju imovine po dostavljenom zahtjevu.

6. Troškovi unovčenja će se namiriti iz postignute kupovnine, a sve sukladno odredbama SZ-a koji je u ovom slučaju lex specialis. Uzevši u obzir navedeno na temelju odredaba čl. 247. u vezi sa čl. 18. SZ-a te odredaba čl. 9. u vezi s odredbom čl. 40. Pravilnika, odlučeno je kao u izreci.

U Zagrebu, 16. srpnja 2025.

SUDAC
Lovre Sardelić

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv zaključka žalba nije dopuštena (čl. 19. st. 7. SZ-a)

DNA:

1. e-Oglasna ploča suda
2. stečajni upravitelj
3. FINA

Broj zapisa: **9-3087a-0ab13**

Kontrolni broj: **0e4d5-86de2-08b8e**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=LOVRE SARDELIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.