

**Dužnik: MILEUSNIĆ j.d.o.o.**  
Ulica Josipa Kozarca 33, Slavonski Brod  
OIB: 71385342285

**Privremeni stečajni upravitelj**  
DIANA GALIĆ  
Zagreb, Bobovačka 1 a

**TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU**  
Poslovni broj: St-82/2026

**PREDMET: IZVJEŠĆE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA**

---

**UVOD**

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku, poslovni br. St-82/2026 od 13. veljače 2026.g., za dužnika **MILEUSNIĆ j.d.o.o. za građenje, trgovinu i usluge, Slavonski Brod, Ulica Josipa Kozarca 33, MBS 030292899 , OIB 71385342285**, imenovana sam za privremenog stečajnog upravitelja.

Sukladno točki III naprijed navedenog rješenja privremeni stečajni upravitelj podnosi sljedeće :

**Pisano izvješće**

o postojanju kod dužnika stečajnih razloga, imovini dužnika, iznosu predvidivih troškova prethodnog i stečajnog postupka, te mogu li se imovinom dužnika namiriti troškovi stečajnog postupka, o čemu u nastavku iznosim:

- 1) Osnovni podaci o dužniku
- 2) Tijek postupka
- 3) Provedene aktivnosti
- 4) Radni odnos i zaposlenici
- 5) Poslovanje dužnika i gospodarski položaj
- 6) Stanje imovine dužnika
- 7) Utvrđene činjenice potrebne za otvaranje stečajnog postupka
- 8) Predvidivi troškovi
- 9) Zaključak i prijedlog

## 1. Osnovni podaci o dužniku

**MILEUSNIĆ j.d.o.o. za građenje, trgovinu i usluge**, Slavonski Brod, Ulica Josipa Kozarca 33, upisano je u registarski uložak MBS 030292899 kod Trgovačkog suda u Osijeku dana 5. srpnja 2024. godine sa sljedećim podacima:

Tvrtka:	<b>MILEUSNIĆ j.d.o.o. za građenje, trgovinu i usluge</b>
Sjedište:	Slavonski Brod (Grad Slavonski Brod), Ulica Josipa Kozarca 33
OIB:	71385342285
Temeljni kapital:	1,00 euro
Osnivač društva:	Nikola Mileusnić, OIB 40743980378, Slavonski Brod Ulica Josipa Kozarca 33 -osnivač j.d.o.o.
Osobe ovlaštene za zastupanje	Nikola Mileusnić, OIB 40743980378, Slavonski Brod Ulica Josipa Kozarca 33 -član uprave -zastupa društvo samostalno i neograničeno
Pretežita djelatnost :	4120- Gradnja stambenih i nestambenih zgrada
Osnivački akt:	Izjava o osnivanju j.d.o.o. od 2. srpnja 2024. godine
Transakcijski račun:	HR6023600001103146922 Zagrebačka banka d.d.

## 2. Tijek postupka

Prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom podnijela je dana 11. veljače 2026. Financijska agencija, RC Osijek, radi postojanja kod dužnika stečajnog razloga nesposobnosti za plaćanje, a kao posljedica okolnosti što dužnik u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje na dan 10. veljače 2026. ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana u ukupnom iznosu od 15.476,84 eur.

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku, pod poslovnim br. St-82/2026 od 13. veljače 2026. pokrenut je prethodni postupak nad dužnikom MILEUSNIĆ j.d.o.o. za građenje, trgovinu i usluge, Slavonski Brod, Ulica Josipa Kozarca 33, MBS 030292899, OIB 71385342285.

Istim je rješenjem sud odredio ročište radi očitovanja o prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka i ročište radi rasprave o pretpostavkama za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom za dan 9. travanj 2026. godine.

### **3. Provedene aktivnosti**

Privremeni stečajni upravitelj poduzeo je slijedeće radnje:

-dana 11. ožujka 2026. na službenu adresu elektroničke pošte dužnika, navedenu u Izvratku iz sudskog registra, uputila sam poziv zakonskom zastupniku dužnika g. Nikoli Mileusniću, te ga obavijestila o rješenja Trgovačkog suda u Osijeku, poslovni br. St-82/2026 od 13. veljače 2026. godine prema kojem je privremenom stečajnom upravitelju naloženo:

1. pregledati dužnikov poslovni prostor, te provesti uvid u knjigovodstvene isprave i poslovnu dokumentaciju dužnika,
2. ispitati mogu li se imovinom dužnika namiriti troškovi postupka,
3. ispitati postoji li razlog za otvaranje stečajnoga postupka nad dužnikom,
4. ocijeniti postoje li izgledi za nastavak poslovanja dužnika,

Zastupnika po zakonu sam upozorila na obvezu davanja podataka tijekom prethodnog postupka, u skladu sa čl.117. Stečajnog zakona (N.N.br. 71/15 do 27/24, dalje: SZ).

-dana 10. ožujka 2026. od Centra za vozila Hrvatske d.d. (STP Eurozagreb 3) zatražila sam podatak ima li dužnik u vlasništvu motorno vozilo,

-dana 11. ožujka 2026. od FINA-e sam pribavila Očevidnik neizvršenih osnova za plaćanje,

-dana 17. ožujka 2026. od Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje zatražila sam potvrdu o zaposlenicima,

-dana 13. ožujka 2026. putem elektroničke pošte uputila sam zahtjev Ministarstvu financija, Porezna uprava, Područni ured Slavonski Brod, radi dostave podataka o prometnu nekretninama dužnika u razdoblju od 5. srpnja 2024. do 13. veljače 2026.,

-dana 18. ožujka 2026. telefonski sam kontaktirala osobu ovlaštenu za zastupanje dužnika gosp. Nikolu Mileusnića,

-telefonskim putem, te putem elektroničke pošte kontaktirala sam Knjigovodstvo Zagajšek, obrt za knjigovodstvene usluge, vl. Sanja Kecman Zagajšek, iz Slavenskog Broda, Ul. Ivana Lucića 15, koji za dužnika vodi poslovne knjige,

- provela sam uvid u godišnje financijske izvještaje za 2024. i 2025.god

### **4. Radni odnosi i zaposlenici**

Prema dobivenoj potvrdi Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje vidljivo je da na dan 17. ožujka 2026. dužnik ima 1 (jednog) zaposlenika-osiguranika, i to Nikolu Mileusnića, osobu ovlaštenu za zastupanje dužnika.

## **5. Poslovanje dužnika i gospodarski položaj**

U telefonskom razgovoru sa zakonskim zastupnikom dužnika, g. Nikolom Mileusnićem, utvrđeno je kako je dužnik obavljao trgovačku djelatnost, odnosno maloprodaju donjeg rublja u poslovnom prostoru u najmu od Republike Hrvatske.

Nadalje, naveo kako društvo više ne obavlja djelatnost, te kako je ugovor o najmu raskinut i da je dužnik izašao iz poslovnog prostora s danom 28. ožujka 2026.

Prema njegovim navodima, poslovanje je bilo opterećeno slabim prometom, uz istodobno visoke troškove zaposlenika, zbog čega je daljnje obavljanje djelatnosti postalo neodrživo.

Također je izjavio da dužnik ne raspolaže imovinom niti zalihama robe.

Uvidom u godišnje financijsko izvješće i poslovnu dokumentaciju dostavljenu od Knjigovodstvenog servisa Zagajšek, obrt za knjigovodstvene usluge, vl. Sanja Kecman Zagajšek, iz Slavenskog Broda, Ul. Ivana Lucića 15, koji za dužnika vodi poslovne knjige izlažem pregled rezultata poslovanja dužnika za 2024. i 2025. godinu

### **Račun dobiti i gubitka**

Dužnik je u poslovnoj godini 2024. ostvario dobit u iznosu 72.651,00 eur, dok je u poslovnoj godini 2025. ostvario gubitak u iznosu 41.886,00 eur.

### **Bilanca**

Iznos dugotrajne imovine iskazan u bilanci na dan 31. prosinca 2024. je 9.974,00 eur, a odnosi se na alate, pogonski inventar i transportnu imovinu u iznosu 8.966,00 eur, te ostala dugotrajna financijska imovina u iznosu 1.008,00 eur.

Iznos dugotrajne imovine iskazan u bilanci na dan 31. prosinca 2025. je 13.484,00 eur, a odnosi se na alate, pogonski inventar i transportnu imovinu u iznosu 10.021,00 eur, postrojenja i opremu u iznosu 1.534,00 eur, te programski paket za maloprodaju u iznosu 664,00 eur, te ostala potraživanja u iznosu 1.265,00 eur.

Iznos kratkotrajna imovina iskazan u bilanci na dan 31. prosinca 2024. je 89.630,00 eur, a odnosi se na potraživanja od kupaca u iznosu 14.954,00 eur, potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika u iznosu 68.995,00 eur, potraživanja od države i drugih institucija u iznosu 4.262,00 eur, te novac u banci i blagajni u iznosu 1.419,00 eur.

Iznos kratkotrajna imovina iskazan u bilanci na dan 31. prosinca 2025. je 75.853,00 eur, a odnosi se na dane zajmove u iznosu 68.134,00 eur, zalihe trgovačke robe u iznosu 4.294,00 eur, potraživanja od države i drugih institucija u iznosu 2.552,00 eur, te novac u banci i blagajni u iznosu 873,00 eur.

Dugoročne obveze iskazane u bilanci na dan 31. prosinca 2024. iznose 0,00 eur, dok kratkoročne obveze iznose 26.952,00 eur, a odnose se na obveze za zajmove, depozite i slično u iznosu 2.000,00 eur, obveze prema dobavljačima u iznosu 6.531,00 eur, obveze prema zaposlenicima 1.581,00 eur, obveze za porez, doprinose i slična davanja iznose 8.962,00 eur, te ostale kratkoročne obveze u iznosu 7.877,00 eur.

Dugoročne obveze iskazane u bilanci na dan 31. prosinca 2025. iznose 3.100,00 eur, a odnose se na obveze za zajmove, dok kratkoročne obveze iznose 55.471,00 eur, a odnose se na obveze prema dobavljačima u iznosu 9.566,00,00 eur, obveze prema zaposlenicima 12.000,00 eur, obveze za porez, doprinose i slična davanja iznose 13.696,00 eur, te ostale kratkoročne obveze u iznosu 20.209,00 eur.

Iz dostavljenih financijskih podataka proizlazi da je dužnik u poslovnoj godini 2024. ostvario dobit u iznosu od 72.651,00 eur, dok je u 2025. godini poslovao s gubitkom u iznosu od 41.886,00 eur, što ukazuje na značajno pogoršanje poslovnih rezultata.

Ukupna imovina dužnika pokazuje određene promjene u strukturi. Dugotrajna imovina bilježi porast, međutim i dalje je relativno niske vrijednosti te se pretežito odnosi na alate, opremu i sličnu imovinu manjeg značaja. S druge strane, kratkotrajna imovina se smanjuje, pri čemu je posebno uočljivo da se najveći dio odnosi na dane zajmove, što upućuje na smanjenu likvidnost i otežanu mogućnost brze naplate potraživanja.

Istovremeno, obveze dužnika značajno rastu. Ukupne kratkoročne obveze gotovo su udvostručene u 2025. godini u odnosu na 2024., uz istovremeno pojavljivanje dugoročnih obveza. Posebno zabrinjava rast obveza prema zaposlenicima, državi te ostalim vjerovnicima, što ukazuje na poteškoće u podmirivanju dospjelih obveza.

Slijedom navedenog, može se zaključiti da je financijski položaj dužnika u 2025. godini znatno pogoršan, uz izražene probleme s likvidnošću i porast zaduženosti. Takvi pokazatelji upućuju na otežano i nestabilno poslovanje te smanjenu sposobnost urednog podmirjenja obveza.

Iako iz bilance proizlazi da dužnik iskazuje u imovini transportno vozilo u vrijednosti od 8.500,00 eur, iz potvrde Ministarstva unutarnjih poslova – Centra za vozila Hrvatske proizlazi da dužnik nije evidentiran kao vlasnik navedenog vozila.

Prema telefonskim navodima zastupnika po zakonu dužnika, g. Nikole Mileusnića, dužnik nikada nije prenio vlasništvo, odnosno nije se upisao u registar vlasnika vozila, iz razloga što vozilo nije u cijelosti plaćeno bivšem vlasniku, slijedom čega nije bilo moguće izvršiti prijenos na društvo.

Nadalje, u odnosu na dane pozajmice, isti navodi kako su sredstva isplaćivana njemu osobno te utrošena za potrebe redovnog poslovanja društva. Također je izjavio da mu je privatni račun blokiran, da ne raspolaže sredstvima iz kojih bi mogao vratiti pozajmice društvu, kao i da ne posjeduje drugu likvidnu imovinu (nekretnine i pokretnine).

Slijedom navedenog, ocjenjuje se nemogućim naplativost predmetnih potraživanja.

## **6. Stanje imovine dužnika**

### **Nekretnine**

Putem elektroničke pošte zaprimljena je obavijest Ministarstva Financija, Porezne uprave, Područni ured Slavonski Brod, Ispostava Slavonski Brod, iz koje proizlazi da dužnik u razdoblju od četiri godine prije pokretanja stečajnog postupka nije imao evidentiran promet nekretnina.

## Pokretnine

Prema uvjerenju o vlasništvu vozila koje izdaje Centar za vozila Hrvatske d.d. dužnik nije evidentiran kao vlasnik vozila.

Uvidom u e-Spis sustav utvrđeno je da dužnik nema pokrenutih aktivnih sudskih postupaka radi naplate potraživanja.

## 7. Utvrđene činjenice potrebne za otvaranje stečajnog postupka

Prema članku 5. SZ-a stečajni razlozi su nesposobnost za plaćanje i prezaduženost.

Nesposobnosti za plaćanje postoji ako dužnik trajnije ne može ispunjavati svoje dospjele novčane obveze (članak 6. st.1 SZ-a). Smatra se da je dužnik nesposoban za plaćanje ako u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje koji vodi Financijska agencija ima jednu ili više evidentiranih neizvršenih osnova za plaćanje u razdoblju dužem od 60 dana koje je trebalo, na temelju valjanih osnova za plaćanje, bez daljnjeg pristanka dužnika naplatiti s bilo kojeg od njegovih računa ( čl.6 st.2 podstavak.1 SZ-a)

Prema kriteriju nesposobnosti za plaćanje dužnik je ostvario taj stečajni razlog, jer je iz Očevidnika neizvršenih osnova za plaćanje vidljivo da dužnik na dan 11. ožujka 2026. ima evidentirane neizvršene obveze za plaćanje u iznosu od 15.542,34 eur u trajanju duljem od 60 dana.

## 8. Predvidivi troškovi

Predvidivi troškovi prethodnog i stečajnog postupka za razdoblje od 6 mjeseci su slijedeći:

### 1) Prethodni postupak

-trošak uvjerenja CVH.....	2,73 eur
-nagrada privremenom stečajnom upravitelju (bruto).....	663,61 eur
-doprinosi za zdravstveno osiguranje (7,5%).....	49,77 eur
-putni trošak stečajnog upravitelja Zagreb-Osijek.....	320,40 eur
( 570 km x 0,5 eur/km + 17,70 eur cestarina).	

**UKUPNO 1.036,51 eur**

### 2) Predvidivi troškovi stečajnog postupka za razdoblje od šest mjeseci

-trošak računovodstva (mjesečno 120,00+pdv) .....	900,00 eur
-bankovne naknade.....	100,00 eur
-trošak arhiviranja poslovne dokumentacije.....	150,00 eur
-materijalni troškovi(poštarina,telefon,uredski materijal).....	200,00 eur
-putni trošak .....	961,20 eur
(Zagreb-Osijek 570 kmx0,5 eur/km+cestarina x3 puta)	

**UKUPNO 2.311,20 eur**

**Sveukupno trošak (1+2) = 3.347,71 eur**

## **Napomena:**

U predvidive troškove stečajnog postupka nije iskazana nagrada za rad stečajnog upravitelja, a koja će biti obračunata ovisno o vrijednosti unovčene imovine, te prema obujmu i složenosti poslova, a sve sukladno Uredbi o kriterijima i načinu obračuna plaćanja nagrade stečajnom upravitelju.

## **9. Zaključak i prijedlog**

Stečajni upravitelj je postupio po rješenju suda od dana 13. veljače 2026.g., odnosno utvrdio je imovinu dužnika čiju vrijednost bez uzimanja u posjed ne može sa sigurnošću iskazati.

Slijedom svega naprijed navedenog stečajni upravitelj zaključuje kako kod dužnika postoji stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje, a kako dužnikova poznata imovina nije dostatna za namirenje troškova stečajnog postupka.

Stoga se predlaže sudu, temeljem članka 131. stavak 1. SZ-a:

1) Pozvati osobe koje imaju pravni interes za provedbu stečajnog postupka uplatiti iznos od **3.347,71** eur na ime troškova predujma prethodnog i otvorenog stečajnog postupka.

2) Ukoliko se ne predujmi iznos nastalih i predvidivih troškova stečajnog postupka u zakonskom roku, predlaže se sudu otvoriti i istovremeno zaključiti stečajni postupak nad dužnikom.

U Zagrebu 31. ožujka 2026.

Privremeni stečajni upravitelj

Diana Galić

Prilozi:

- 1) CVH - Uvjerenje o vlasništvu vozila
- 2) FINA - Očevidnik neizvršenih osnova za plaćanje
- 3) HZMO-Dostava podataka o osiguranicima
- 4) Elektronička pošta- Porezna uprava
- 5) Račun- uplatnica br. 22205-H123-4178