

Ja, **Goran Penić**, OIB: 88166507095, Žitnjak Bogdani 51, 10000 Zagreb, dajem u Zagrebu, u prosincu 2025. godine slijedeću:

IZJAVU

I.

Pok. Milan Tonković kupio je zemljište, danas na adresi Zagreb, Žitnjak Bogdani 49, od prijašnjeg vlasnika 1980tih godina, a na kojem zemljištu je tijekom godina zajednički sa suprugom Štefanijom Tonković izgradio stambeni objekt.

Prema mojim saznanjima i svakodnevnim opažanjima, pok. Milan Tonković i njegova supruga Štefanija Tonković nalazili su se u posjedu svoje nekretnine bez prekida, nesmetano i kao da su vlasnici, od dana kupnje. Posjed su vršili na način da su sagradili nekretninu i živjeli u njoj te održavali pripadajuće dvorište/vrt. Štefanija Tonković nesmetani posjed uživa i danas.

Saznanja o svemu navedenom imam jer sam njihov susjed te ujedno i sam živim u neposrednoj blizini od 1990tih godina.

Tijekom cijelog ovog razdoblja, nikada nisam primijetio niti sam upoznat s bilo kakvim prigovorima ili sporovima u vezi s posjedom navedene nekretnine, te potvrđujem da konkretna nekretnina u naravi odgovara kako je prikazano na kopiji katastarskog plana u nastavku:



Ja, javni bilježnik **JASNA ZORIĆ**, Zagreb, Dugoselska 12,
potvrđujem da je stranka:

GORAN PENIĆ, OIB 88166507095, ZAGREB, GRAD ZAGREB, ŽITNJAK BOGDANI 51, u
mojoj nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost
podnositelja pismena utvrdila sam temeljem osobne iskaznice br. 119353407 PU Zagrebačka .

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 1,33 eur.
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 6,00 eur uvećana za PDV u
iznosu od 1,50 eur.

Broj: OV-7451/2025
Zagreb, 17.12.2025.

