



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB
Stanje na dan: 08.04.2026. 10:37

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 999901, GRAD ZAGREB

Broj ZK uložka: 222854

Broj zadnjeg dnevnika: Z-20569/2025

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	6827/1	Žitnjak Bogdani LIVADA			772 772	
2.	6827/5	KUĆA BR.45 ŽITNJAK BOGDANI I DVORIŠTE DVORIŠTE KUĆA			245 148 97	
3.	6827/6	Žitnjak Bogdani DVORIŠTE GARAŽA KUĆA, Zagreb, Žitnjak Bogdani 43			266 136 43 87	
4.	6827/7	Žitnjak Bogdani DVORIŠTE NADSTREŠNICA NADSTREŠNICA KUĆA, Zagreb, Žitnjak Bogdani 51/1 NADSTREŠNICA KUĆA, Zagreb, Žitnjak Bogdani 51			439 273 9 13 47 16 81	
5.	6827/8	Žitnjak Bogdani DVORIŠTE KUĆA, Zagreb, Žitnjak Bogdani 49			221 131 90	
		UKUPNO:			1943	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 14.11.2017.g. pod brojem Z-60392/2017	
3.1	ZABILJEŽBA, da je za kuću br.45 izgrađenu na čest.br.2385/5 k.o.Žitnjak (odgovara z.k.čest.br. 6827/5 k.o.Grad Zagreb), priloženo rješenje o izvedenom stanju Gradskog ureda za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, Odjela za graditeljstvo, II PO za graditeljstvo, Novi Zagreb i Peščenica, Zagreb, Zapoljska 1, broj Klasa:UP/I-350-05/13-007/4504, Ur.br.251-13-22/307-2014-8 od 09. travnja 2014.	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
6.1	Zaprimljeno 20.11.2024.g. pod brojem Z-55890/2024 ZABILJEŽBA, OBAVIJEST ZA Z.K. 16.10.2024, da je za evidentiranje kuće, Žitnjak Bogdani 51 (pov. 81 m2) i kuće Žitnjak Bogdani 51/1 (pov. 47 m2), u katastru priloženo rješenje o izvedenom stanju Grada Zagreba, Gradskog ureda za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, Odjel za graditeljstvo, Drugi područni odsjek za graditeljstvo, Novi Zagreb i Peščenica od 16. rujna 2014. klasa: UP/I-350/05/13-007/3355 ur.broj: 251-13-22/307-2014-12	
8.1	Zaprimljeno 08.01.2025.g. pod brojem Z-679/2025 ZABILJEŽBA, da je za evidentiranje u katastru kuće Žitnjak Bogdani 43 (87 m2) i garaže (43 m2), sagrađenih na kč.br. 6827/6, priloženo rješenje o izvedenom stanju Grada Zagreba, Gradskog ureda za prostorno uređenje, izgradnju grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, Odjela za graditeljstvo, Drugog područnog odsjeka za graditeljstvo, Klasa: UP/I-350-05/13-007/2377, Ur.broj: 251-13-22-3/013-16-15 od 11. travnja 2016.	
10.1	Zaprimljeno 16.04.2025.g. pod brojem Z-20569/2025 ZABILJEŽBA, da je u katastarskom operatu za nekretninu izgrađenu na kčbr. 6827/8 kuća, Zagreb, Žitnjak Bogdani 49 površine 90 m2, priloženo rješenje o izvedenom stanju Grada Zagreba, Gradskog ureda za prostorno uređenje, izgradnju grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet KLASA: UP/I-350-05/2013-007/2908, URBROJ: 251-13-22/302-2014-8 od 30. svibnja 2014.	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
9.	Suvlasnički dio: 4251/9542 MARTINEC JOSIP, ŽITNJAK BR.49, ZAGREB	
10.	Suvlasnički dio: 986/9542 ILIČIĆ VERA, OIB: 00832071044, ŽITNJAK BOGDANI 45, 10000 ZAGREB	
11.	Suvlasnički dio: 3312/9542 MARTINEC ZLATKO, OIB: 51658919281, ZAGREB, I. RESNIK 42	
12.	Suvlasnički dio: 993/9542 ILIČIĆ VERA, OIB: 00832071044, ŽITNJAK BOGDANI 45, 10000 ZAGREB	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!			

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 08.04.2026.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 297919/2026



Kontrolni broj: 38670006268b409

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.