



Republika Hrvatska  
Trgovački sud u Bjelovaru  
Bjelovar, Dr. I. Lebovića 42.

Poslovni broj: St-420/2020-104

Trgovački sud u Bjelovaru, po sutkinji Branki Pleskalt, u stečajnom predmetu nad dužnikom Stečajnom masom iza AZELIJA d.o.o. za trgovinu i usluge u stečaju, Bilje, Vinogradska 17, OIB: 05727063071, zastupana po stečajnoj upraviteljici Lidiji Balog iz Bilja, 28. veljače 2022. godine donio je slijedeći

### Z A K L J U Č A K

Nalaže se Zemljišnoknjižnom odjelu Općinskog suda u Crikvenici, izvršiti upis prava vlasništva na nekretninama upisanim u zk.ul.br.2682 k.o. Selce, čkbr. 1709/4, 29/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3), apartman br. 75 na II katu, površine 27,16 m<sup>2</sup>, koji se sastoji od ulaza, kuhinjske niše, prostora za blagovanje, sobe i kupaonice, na kupca LAENA mar d.o.o. Zagreb, Selska cesta 217, OIB: 27113174023, te brisanje prava i tereta i to: 3. na suvlasnički dio: 29/1000) 3.1 Primljeno 06. lipnja 2006. godine Z-1768/06 Na temelju rješenja Općinskog suda u Čakovcu posl. br. Z-3640/06 od 29. svibnja 2006. godine zabilježuje se da je hipoteka upisana pod r.br. 2.1 uknjižena kao glavni uložak, dok je hipoteka u zk. ul. br. 5058 k.o. Muršćak kod Općinskog suda u Čakovcu – sporedni uložak, 17. Na suvlasnički dio: 3 (29/1000) 17. 1 Zaprimitljeno 17. 11 2014. broj: Z-3738/14 Na temelju prijedloga od 20. listopada 2014. godine zabilježuje se da je pokrenut ovršni postupak kod Općinskog suda u Crikvenici posl. br. Ovr-689/2014 na nekretninama Azelija Bjelovar d.o.o. u A, u ovršnoj stvari ovrhovoditelja Smerečinski Ozrena Bjelovar, Željka Markovića 25, OIB: 71091051785 i Pavelić Vlatke, Zagreb, Horvaćanska cesta 27, OIB: 22783121690 i ovršenika Azelija Bjelovar, d.o.o. za trgovinu i usluge Bjelovar, A. K. Miošića 12, OIB: 18842065692, a radi zabilježbe ovrhe, 18. Na suvlasnički dio: 3 (29/1000) 18.1 Zaprimitljeno 16. 02. 2015. broj: Z-536/15 Na temelju ovosudnog rješenja o ovrsi posl. br. Ovr-689/14 od 13. veljače 2014. zabilježuje se ovrha posl. br. Ovr-689/14 na nekretninama Azelija Bjelovar d.o.o. Bjelovar, A. K. Miošića 12, OIB: 18842065692 u A, u ovršnoj stvari ovrhovoditelja Ozrena Smerečinski OIB: 71091051785, Bjelovar, Željka Markovića 25 i Vlatke Pavelić, OIB: 22783212690, Zagreb, Horvaćanska cesta 27 protiv ovršenika Azelija Bjelovar d.o.o. za trgovinu i usluge, OIB: 18842065692 Bjelovar, A. K. Miošića 12, a radi namirenja novčane tražbine I-vo ovrhovoditelja Ozrena Smerečinski OIB: 71091051785, Bjelovar, Željka Markovića 25, u iznosu od 152.713,57 kuna zajedno sa zakonskim zateznim kamatama tekućim na iznos od: - 18.214,12 kuna od dana 23. veljače 2012. g, -45.000,00 kuna od dana 18. svibnja 2011. g, -15.000,00 kuna od dana 17. lipnja 2011. g, -17.500,00 kuna od 27. srpnja 2011. g., -23.750,00 kuna od dana 7. srpnja 2012. g., -12.500,00 kuna od dana 18. prosinca 2012. g., -13.250,00 kuna od dana 7. srpnja 2012. g., -7.499,45 kuna od dana 7. srpnja 2012. g., po stopi od 14% godišnje za razdoblje od 30. lipnja 2011. g., te po stopi od 12% godišnje od 1. srpnja 2011. a u slučaju promjene stope zatezne

kamate u visini eskontne stope Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećano za 5 postotnih poena, sve do isplate, te II-go ovrhovoditelja Vlatke Pavelić, OIB: 22783212690, Zagreb, Horvaćanska cesta 27, u iznosu od 152.713,57 kuna zajedno sa zakonskim zateznim kamatama tekućim na iznos od: -18.214,12 kuna od dana 23. veljače 2012.g., -45.000,00 kuna od dana 18. svibnja 2011. g., -15.000,00 kuna od dana 17. lipnja 2011. g., -17.500,00 kuna od 27. srpnja 2011. g., -12.500,00 kuna od 18. prosinca 2012. g., -23.750,00 kuna od 7. srpnja 2012. g., -12.500,00 kuna od dana 18. prosinca 2012. g., -13.250,00 kuna od dana 7. srpnja 2012. g., -7.499,45 kuna od dana 7. srpnja 2012. g., po stopi od 14% godišnje za razdoblje od 30. lipnja 2011. g, te po stopi od 12 % godišnje od 01. 07. 2011., a u slučaju stope zatezne kamate u visini eskontne stope Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećano za 5 postotnih poena, sve do isplate, -troškova parničnog postupka u iznosu od 17.412,50 kuna sa zakonskom zateznom kamatom koja po stopi od 12,00 % godišnje, odnosno u slučaju promjene stope zatezne kamate u visini eskontne stope Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećano za 5 postotnih poena, sve do isplate, -troškova izdavanja ovog rješenja o ovrši koliko budu iznosili, sa zakonskom zateznom kamatom po stopi od 12,00% godišnje, odnosno, u slučaju promjene stope zatezne kamate u visini eskontne stope Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećano za 5 postotnih poena, koja teče od dana donošenja rješenja o ovrši pa do plaćanja, -kao i daljnjih troškova ovrhe u iznosu od 9.675,00 kuna sa zakonskom zateznom kamatom po stopi od 12,00% godišnje odnosno, u slučaju promjene stope zatezne kamate u visini eskontne stope Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećano za 5 postotnih poena, koja teče od dana donošenja rješenja o ovrši do plaćanja, utvrđenjem vrijednosti nekretnina, njihovom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz novčanog iznosa dobivenog prodajom, 19. na suvlasnički dio: 3 (29/1000) 19.1 Zaprimljeno 25. 05. 2015. broj: Z-1718/15 Na temelju prijedloga za ovrhu od 21. svibnja 2015. godine zabilježuje se da je pokrenut ovršni postupak pod posl. br. Ovr-4397/15 na nekretninama Azelija Bjelovar d.o.o. Bjelovar, A. K. Miošića 12, OIB: 18842065692, radi naplate novčane tražbine ovrhovoditelja Smerečinski Vlatke OIB: 22783212690, Zagreb, Horvaćanska cesta 27, 20. Na suvlasnički dio: 3 (29/1000) 20.1 Zaprimljeno 25. 05. 2015. broj: Z-1719/15 Na temelju prijedloga za ovrhu od 21. svibnja 2015. godine zabilježuje se da je pokrenut ovršni postupak pod posl. br. Ovr-4396/15 na nekretninama u A, radi naplate novčane tražbine ovrhovoditelja Smerečinski Vlatke, OIB: 22783212690, Zagreb, Horvaćanska cesta 27, 22. Na suvlasnički dio: 3 (29/1000) 22.1 Zaprimljeno 12. 06. 2015. broj: Z-1935/15 Na temelju ovosudnog rješenja posl. br. Ovr-4397/2015 od 08. lipnja 2015. godine zabilježuje se ovrha ne nekretninama Azelija Bjelovar d.o.o. Bjelovar, A.K. Miošića 12, a radi naplate novčane tražbine ovrhovoditelja Smerečinski Vlatke OIB: 22783212690, Zagreb, Horvaćanska cesta 27, utvrđenjem vrijednosti nekretnina, njihovom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz novčanog iznosa dobivenog prodajom, 23. Na suvlasnički dio: 3 (29/1000) 23.1 Zaprimljeno 12. 06. 2015. broj: Z-1934/15 Na temelju ovosudnog rješenja posl. br. Ovr-4396/2015 od

Poslovni broj: 1 St-420/2020-104

08. lipnja 2015. godine, zabilježuje se ovrha pod posl. br. Ovr-4396/15 na nekretninama Azelija Bjelovar d.o.o. u A a radi naplate novčane tražbine ovrhovoditelja Smerečinski Ozrena, OIB: 71091051785, Bjelovar, Željka Markovića 25, utvrđenjem vrijednosti nekretnina, njihovom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz novčanog iznosa dobivenog prodajom, a koja prava i tereti prestaju prodajom navedenih nekretnina.

U Bjelovaru 28. veljače 2022.

Sutkinja  
Branka Pleskalt

Pouka o pravnom lijeku: protiv ovog zaključka nema mjesta pravnom lijeku (čl. 19.s t. 7. Stečajnog zakona.

Broj zapisa: **eb307-08d93**

Kontrolni broj: **00010-3206c-73c2d**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=BRANKA PLESKALT, L=BJELOVAR, O=TRGOVAČKI SUD U BJELOVARU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Bjelovaru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.