

12-468/17-W
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
STALNA SLUŽBA

Obrazac 20

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, STALNA SLUŽBA U
KARLOVCU

Poslovni broj spisa: St-468/17

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) Z-GRAĐENJE d.o.o. u
stečaju, OIB:44679211464, Zagreb, Kotoripska 12

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 15. 1. DO 12. 4. 2019.

Naveći radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo u određenom razdoblju radi prikupljanja stečajne mase u skladu sa svojim dužnostima, popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je sudjelovao, popis radnika koji su nastavili s radom, dati podatak ima li dužnik izgleda za nastavak poslovanja i mogućnost za izradu stečajnoga plana, dati mišljenje o mogućnosti zaključenja stečajnoga postupka, odnosno što sprječava zaključenje stečajnoga postupka.

Dužnik nema nikakvih novčanih sredstava.

Dužnik nema radnika.

Dužnik je neaktivan gotovo sedam godina, nema nikakvih mogućnosti za izradu stečajnog plana.

Obzirom na činjenicu da je 2. travnja 2019. god. doneseno rješenje o prodaji nekretnina, stečajna upraviteljica angažirala je sudskog vještaka radi procjene vrijednosti nekretnina koje čine stečajnu masu, s tim da će se usluga sudskom vještaku platiti po prodaji predmetnih nekretnina.

Stečajni postupak će se zaključiti po prodaji nekretnina i namirenju vjerovnika.

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona
2. dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu
3. dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga
4. dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji
5. dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji
6. dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju
7. dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka
8. dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe).
9. ostali podaci.

Stečajnu masu čine isključivo nekretnine upisane u zkul. 107996, zkul. 107915, zkul. 8401 i 7211, u 1/2 dijela, sve k.o. Gornje Vrapče.

Na svim nekretninama postoji razlučno pravo upisano u korist H-ABDUCO d.o.o. Zagreb temeljem Ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine za snivanjem založnog prava te Aneksom iz 2004. god na iznos od 233.000,00 EUR sa sporednim tražbinama, te založno pravo temeljem rješenja br. O-2651713 radi osiguranja novčane tražbine u korist Republike Hrvatske u iznosu od 752.943,13 kn sa sporednim tražbinama, na svim nekretninama osim onih upisanih u zkul 8401 k.o. Gornje Vrapče.

Ne postoje nikakvi drugi izvori sredstava kojima bi se eventualno obogatila stečajna masa.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u naredom razdoblju od 13. 4. do 13.7. 2019..

Ako stečajni upravitelj izvješće podnosi radi donošenja odluka pojedinog tijela stečajnoga postupka, izvješće sadrži i prijedlog odluka.

Prodaja nekretnina koje čine stečajnu masu.

Mjesto i datum
12. travnja, 2019. God.

Stečajni upravitelj
Nina Markovinović Belamarić

