



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U RIJECI
Rijeka, Zadarska 1 i 3

Poslovni broj 15 St-191/19-8

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Rijeci, OIB 88785964957, po sucu pojedincu Danieli Korlević, odlučujući o prijedlogu predlagatelja – vjerovnika VENETO BANKE d.d. Zagreb, Draškovićeve 58, OIB: 81712716992 za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom trgovačkim društvom MA.ZE SI.GA jednostavno društvo sa ograničenom odgovornošću za građevinu, ugostiteljstvo i usluge Klana, Klana 242, OIB: 30738493588, dana 4. lipnja 2019.

riješio je

- I. Otvara se stečajni postupak nad dužnikom MA.ZE SI.GA jednostavno društvo sa ograničenom odgovornošću za građevinu, ugostiteljstvo i usluge Klana, Klana 242, OIB: 30738493588.
- II. Stečajni postupak otvoren je dana 4. lipnja 2019. u 14 sati i 35 minuta, kada je ovo rješenje objavljeno na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova.
- III. Za stečajnog upravitelja imenuje se Marko Žunić iz Rijeke, Žabica 2, OIB 49744010088.
- IV. Pozivaju se vjerovnici viših isplatnih redova da u roku 60 dana od isteka osmog dana od objave oglasa o otvaranju stečajnog postupka u skladu s pravilima Stečajnog zakona o prijavi tražbina prijave svoje tražbine stečajnom upravitelju Marku Žunić iz Rijeke, Žabica 2 na propisanom obrascu u dva primjerka koji sadržava podatke iz čl. 257. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 104/17, dalje: SZ-a). Prijavi tražbine u prijepisu se prilažu isprave iz kojih tražbina proizlazi, odnosno kojima se dokazuje.

Tražbine se prijavljuju u kunama, te je potrebno navesti i broj žiro računa, ako se radi o pravnoj osobi.

Ako se prijavljuju tražbine o kojima se vodi parnica, u prijavi treba navesti Sud pred kojim se vodi parnica s naznakom broja spisa.

Prijavi treba priložiti dokaz o plaćanju pristojbe u visini od 2% prijavljene tražbine, ali ne više od 500,00 kn u korist Državnog proračuna 1001005-1863000160 poziv na broj 64

5045-3540-191-2019. Zaposlenici koji prijavljuju svoja potraživanja po osnovu rada ne moraju platiti pristojbu.

Samo prijave dostavljene na adresu koja je navedena u točki IV. rješenja smatraju se urednim i pravovremenim.

- V. Ako radnik ili prijašnji dužnikov radnik nije prijavio tražbinu, smatrat će se da je tražbinu prijavio u skladu s popisom svih tražbina radnika i prijašnjih dužnikovih radnika dospjelih do otvaranja stečajnog postupka koji popis sastavlja stečajni upravitelj (čl.257. st.4. SZ-a).
- VI. Razlučni i izlučni vjerovnici se pozivaju da u roku iz t. IV. ovog rješenja obavijeste stečajnog upravitelja o svojim pravima, sukladno odredbi čl.258. SZ-a.
- VII. Pozivaju se dužnikovi dužnici da svoje obveze bez odgode ispunjavaju stečajnom upravitelju za stečajnog dužnika.
- VIII. Ovo rješenje dostavlja se sudskom registru ovoga suda i Općinskom sudu u Puli - Pola, Zemljišnoknjižni odjel Buje te se određuje upis zabilježbe otvaranja stečajnog postupka nad dužnikom MA.ZE SI.GA jednostavno društvo sa ograničenom odgovornošću za građevinu, ugostiteljstvo i usluge Klana, Klana 242 na nekretninama dužnika:
k.č.br. 1453/3 dvorište površine 285 m², kuća površine 112 m², ukupne površine 397 m²,
k.č.br. 1453/4 dvorište površine 280 m², kuća površine 112 m², ukupne površine 392 m²,
k.č.br. 1453/5 dvorište površine 277 m², kuća površine 111 m², ukupne površine 388 m², sve upisane u z.k.ul. 1854 k.o. Grožnjan;

k.č.br 1452/2 vrt, upisana u z.k.ul. 1931 k.o. Grožnjan;

k.č.br. 1452/2 vrt, u ½ dijela upisana u z.k.ul. 1918 k.o. Grožnjan;

k.č.br. 1453/1 pašnjak, površine 823 m² upisana u z.k.ul. 2588 k.o. Grožnjan.
- IX. Ispitno ročište na kojem će se ispitivati prijavljene tražbine određuje se za dan

18. rujna 2019. u 10:00 sati
I. kat, sudnica broj 2,
u Trgovačkom sudu u Rijeci,
Zadarska 1 i 3

Ročištu mogu prisustvovati vjerovnici odnosno njihovi punomoćnici.

- X. Tablice iz čl.259. st.2. SZ-a objavit će se na mrežnoj stranici e-Oglasne ploče suda nakon isteka roka za prijavu tražbina, a najkasnije osam dana prije održavanja ispitnog ročišta.

- XI. Prijave tražbina i isprave izložit će se u pisarnici suda, soba 301, III. kat, na uvid sudionicima, nakon isteka roka za prijavu tražbina, a najkasnije osam dana prije održavanja ispitnog ročišta (čl.259. st.3. SZ-a).
- XII. Izvještajno ročište na kojem će se na temelju izvješća stečajnog upravitelja odlučivati o daljnjem tijeku stečajnog postupka određuje se za dan

18. rujna 2019. u 10:30 sati
I. kat, sudnica broj 2,
u Trgovačkom sudu u Rijeci,
Zadarska 1 i 3

Obrazloženje

Financijska agencija, Regionalni centar Rijeka, Podružnica Rijeka podnijela je ovome sudu 1. rujna 2017. zahtjev za provedbu skraćenog stečajnog postupka nad dužnikom MA. ZE SI. GA jednostavno društvo sa ograničenom odgovornošću za građevinu, ugostiteljstvo i usluge Klana, Klana 242 (dalje: dužnik) temeljem čl.429. st.1. Stečajnog zakona (Narodne novine, broj 71/15 i 104/17, dalje: SZ-a).

Predlagatelj je u prijedlogu naveo da dužnik na dan 29. kolovoza 2017. u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana u ukupnom iznosu od 295.201,10 kn u koji iznos je uračunata i kamata i naknada Financijske agencije za provedbe ovrhe i da dužnik nema zaposlenih.

U skladu s odredbom čl.430. i 431. SZ-a sud je oglasom objavljenim na mrežnoj stranici e-Oglasne ploče sudova 13. rujna 2017. pozvao osobe ovlaštene za zastupanje dužnika po zakonu u roku 15 dana od dana objave oglasa podnijeti sudu popis imovine i obveza na propisanom obrascu, a vjerovnici dužnika pozvani su u roku 45 dana predložiti otvaranje stečajnog postupka i po pozivu suda predujmiti iznos potreban za namirenje troškova postupka.

U zakonskom roku, dana 30. listopada 2017. vjerovnik VENETO BANKA d.d. Zagreb, Draškovićeva 58 podnio je ovom sudu prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom. U prijedlogu je naveo da ima tražbinu prema dužniku u iznosu od 65.326,87 EUR u protuvrijednosti kuna na dan 24. listopada 2017. što iznosi 490.219,56 kn koja se temelji na Ugovoru o dugoročnom kreditu broj KS-135-2016 od 9. rujna 2016., partija kredita 779600126, 765.266,65 EUR u protuvrijednosti kuna na dan 24. listopada 2017. što iznosi 5.742.639,76 kn koja se temelji na Ugovoru o dugoročnom kreditu broj KS-051-2015 od 18. studenog 2015., partija kredita 7796001097 i 17.247,82 EUR u protuvrijednosti kuna na dan 24. listopada 2017. što iznosi 129.429,42 kn koja se temelji na Ugovoru o dugoročnom kreditu broj KS-144-2016 od 26. rujna 2016., partija kredita 5296000869. Navodi da dužnik tražbinu nije namirio i da je vlasnik nekretnina upisanim u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli – Pola, Zemljišnoknjižno odjel Buje na kojima predlagatelj ima uknjiženo pravo zalog. Kod dužnika postoji stečajni razlog, nesposobnost za plaćanje budući je sud oglasom od 13. rujna 2017.pozvao vjerovnike da u roku od 45 dana predlože otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom.

Rješenjem poslovni broj St-528/17-10 od 15. siječnja 2018. obustavljen je skraćeni stečajni postupak nad dužnikom temeljem čl. 433. SZ-a budući nisu ispunjene pretpostavke za istodobno otvaranje i zaključenje skraćenog stečajnog postupka u smislu odredbe čl. 431. SZ-a.

Rješenjem posl. broj St-191/19-2 od 26. travnja 2019. pokrenut je prethodni postupak radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom i imenovan privremeni stečajni upravitelj Marko Žunić iz Rijeke, Žabica 2, OIB 49744010088, čija je dužnost bila do završetka prethodnog postupka izvršiti pregled dužnikovog poslovnog prostora, te uvid u knjige i poslovnu dokumentaciju dužnika i nakon toga podnijeti izvješće u kojem će iznijeti svoje mišljenje o tome postoje li uvjeti za otvaranje stečajnog postupka, te posebno mogu li se imovinom dužnika namiriti troškovi postupka.

U prethodnom postupku, privremeni stečajni upravitelj utvrdio je da se zastupnik dužnika po zakonu nalazi u inozemstvu (Njemačka, Italija), da pokušava kontaktirati službenike Privredne banke Zagreb (kao pravnog sljednika VENETO BANKA-e) radi podmirjenja obveza po kreditu, da dužnik, osim nekretnina navedenih u prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka, nema druge imovine (nema vozila, potraživanja, zaposlenika, itd.), da je dužnik osnovan namjenski s jedinim ciljem izgradnje luksuznih vila na nekretninama te da su trenutni radovi obustavljeni, a vile i ostale građevine nisu izgrađene.

Na temelju usmenih informacija dobivenih od člana društva dužnika i zastupnika po zakonu dužnika, privremeni stečajni upravitelj zaključuje da se radi o gospodarskom subjektu osnovanom s isključivom projektnom namjerom izgradnje i prodaje luksuznih vila, koji nije mogao redovno podmirivati dospjele obveze po osnovi namjenskih kredita te je dospio u financijske probleme.

Dužnik ima u vlasništvu nekretnine upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli - Pola, Zemljišnoknjižni odjel Buje, kako slijedi: k.č.br. 1453/3 dvorište površine 285 m², kuća površine 112 m², ukupne površine 397 m², k.č.br. 1453/4 dvorište površine 280 m², kuća površine 112 m², ukupne površine 392 m², k.č.br. 1453/5 dvorište površine 277 m², kuća površine 111 m², ukupne površine 388 m², sve upisane u z.k.ul. 1854 k.o. Grožnjan, k.č.br. 1452/2 vrt, upisana u z.k.ul. 1931 k.o. Grožnjan, k.č.br. 1452/2 vrt, u ½ dijela upisana u z.k.ul. 1918 k.o. Grožnjan, k.č.br. 1453/1 pašnjak, površine 823 m² upisana u z.k.ul. 2588 k.o. Grožnjan.

Predmetne nekretnine opterećene su razlučnim pravima u korist trećih osoba.

Kako su nekretnine još u fazi izgradnje te ne postoji procjena njihove vrijednosti, kao približno relevantnu vrijednost, privremeni stečajni upravitelj utvrdio je ukupnu visinu iznosa založnih prava koje terete predmetne nekretnine odnosno iznos od 766.000,00 EUR.

Prema uvjerenju Stanice za tehnički pregled vozila AUTO-HRVATSKA STP d.o.o. Rijeka od 27. svibnja 2019. broj: H014-U-00406-19 dužnik nije evidentiran kao vlasnik vozila u službenoj evidenciji registracije cestovnih vozila.

Prema potvrdi Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje, Područne službe u Rijeci od 23. svibnja 2019., Klasa:140-10/19-12/696 Ur.broj: 341-14-05/8-19 dužnik u evidenciji nema zaposlenih osoba.

Na temelju Podataka iz Jedinственog registra računa na dan 28. svibnja 2019. vidljivo je da dužnik nema otvoren niti jedan poslovni račun.

Dužnik je 21. lipnja 2018. zatvorio i posljednji transakcijski račun u banci, ali se dani blokade vode i za razdoblje nakon gašenja posljednjeg računa budući ovršenik i dalje ima neevidentiranih neizvršenih osnova za plaćanje, koji će se za slučaj otvaranja novog računa u bilo kojoj banci nastaviti rješavati istim redoslijedom, sukladno odredbi čl.18. st.3. Zakona o provedbi ovrhe na novčanim sredstvima.

Na temelju ispisa iz Očevidnika o redoslijedu plaćanja na dan 28. svibnja 2019. vidljivo je da je dužnik u blokadi u razdoblju dužem od 60 dana, pa se nameće zaključak da je kod dužnika ostvaren stečajni razlog nesposobnost za plaćanje.

Zastupnik dužnika po zakonu iako uredno pozvan, nije pristupio na ročište radi očitovanja o prijedlogu i rasprave o pretpostavkama za otvaranje stečajnog postupka, a niti se pisano očitovao o zaprimljenom prijedlogu.

Privremeni stečajni upravitelj utvrdio je u prethodnom postupku da se imovinom dužnika mogu namiriti troškovi stečajnog postupka.

Kako je ostvaren stečajni razlog (nesposobnost za plaćanje), a dužnik ima imovinu koja je dostatna za namirenje troškova stečajnog postupka, privremeni stečajni upravitelj predlaže sudu da nad dužnikom otvori stečajni postupak.

Prema čl. 5. SZ-a stečajni postupak može se otvoriti ako sud utvrdi postojanje stečajnog razloga. Prema stavku 2. istog članka stečajni razlozi su: nesposobnost za plaćanje i prezaduženost.

Dakle, nedvojbeno je da su ispunjene pretpostavke za otvaranje stečajnog postupka iz čl. 6. st. 2. alineja 1 SZ-a, jer u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje koji vodi Financijska agencija dužnik ima više evidentiranih neizvršenih osnova za plaćanje u razdoblju dužem od 60 dana koje je trebalo, na temelju valjanih osnova za plaćanje, bez daljnjeg pristanka dužnika naplatiti s bilo kojeg od njegovih računa.

Obzirom da je u prethodnom postupku utvrđeno postojanje stečajnog razloga, nesposobnost za plaćanje, kao i činjenica dostatnosti dužnikove imovine za namirenje troškova stečajnog postupka, valjalo je temeljem čl. 6., 129. i 130. SZ-a odlučiti kao u izreci.

Stečajni upravitelj imenovan je temeljem čl. 85. st. 2. SZ-a.

U Rijeci, 4. lipnja 2019.

Sudac
Daniela Korlević

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja o otvaranju stečajnog postupka žalbu može podnijeti osoba koja je bila zastupnik po zakonu dužnika pravne osobe do dana nastupanja pravnih posljedica otvaranja stečajnog postupka i dužnik pojedinac (čl.128. st.8. SZ-a).

Žalba se izjavljuje u dva primjerka u roku od osam dana od dostave prvostupanjskog rješenja. Dostava se smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave pismena na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

Broj zapisa: **1788b-bf368**

Kontrolni broj: **029c0-01f0b-9a710**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=DANIELA KORLEVIĆ, L=RIJEKA, O=TRGOVAČKI SUD U RIJECI, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Rijeci** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.