



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U RIJECI
Rijeka, Zadarska 1 i 3

Posl. br. St-1026/2016-344

REPUBLIKA HRVATSKA ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Rijeci, po sucu Veri Jelenović, u stečajnom postupku nad dužnikom KVARNERSKE NEKRETNINE društvo s ograničenom odgovornošću za građenje, trgovinu i usluge Viškovo, Vozišće 5, OIB: 40498301834, 25. travnja 2025.

z a k l j u č i o j e

I. Nekretnina u vlasništvu dužnika KVARNERSKE NEKRETNINE društvo s ograničenom odgovornošću za građenje, trgovinu i usluge Viškovo, Vozišće 5, OIB: 40498301834, a koja je nekretnina upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci, zemljišnoknjižni odjel Rijeka, k.č.br. 2215 u naravi BULEVARD površine 418 m², od čega stambena zgrada k.b.4, površine 112 m² i dvorište površine 306 m², upisano u z.k.ul.br. 5617, Katastarska općina: 338460, SUŠAK, suvlasnički dio:

- 3. Suvlasnički dio: 47/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3) 1. STAN BROJ 3 (DVOETAŽNI) NA DRUGOM KATU I VOKOM POTKROVLJU, koji se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom, četiri sobe, kupaonice, spremišta, dva hodnika i lođe na drugom katu ukupne površine 132.21 m², te četiri sobe, garderoba, tri kupaonice, ostava i hodnik u visokom potkrovlju ukupne površine 122.92 m², sveukupne površine 255.13 m² (na nacrtu označen žutom bojom), predaje se u posjed i vlasništvu kupcu RI-PETROL d.o.o. Rijeka, Martinkovac 143/3, OIB: 79294753254 koji je u cijelosti isplatio kupoprodajnu cijenu i trošak unovčenja za navedenu nekretninu.

II. Određuje se upis prava vlasništva kupca RI-PETROL d.o.o. Rijeka, Martinkovac 143/3, OIB: 79294753254 nad nekretninom opisanom u točki I. izreke ovog zaključka.

Obrazloženje

1. Rješenje o dosudi nekretnine postalo je pravomoćno.
2. Kupac je položio kupovnu cijenu i trošak unovčenja u cijelosti te je sud zaključio kao u izreci.

Rijeka, 25. travnja 2025.

Sudac
Vera Jelenović

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog zaključka nije dopušten pravni lijek (čl. 11. OZ-a u svezi sa čl. 164.st. 1. SZ-a).

Broj zapisa: **9-30876-bd736**

Kontrolni broj: **03941-00b44-8ee54**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=VERA JELENOVIĆ, L=RIJEKA, O=TRGOVAČKI SUD U RIJECI, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Rijeci** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.