



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Crikvenici  
Stalna služba u Rabu  
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-2784/2026

R E P U B L I K A H R V A T S K A  
R J E Š E N J E

Općinski sud u Crikvenici, Stalna služba u Rabu, po sucu tog suda Lauri Puljar-Matić, u zemljišnoknjižnom postupku povodom prijedloga predlagatelja Vesna Nadalić-Šotić, OIB 83853340257, Banjol 165, 512580 Rab, zastupane po Odvjetničkom društvu Špehar & Špehar & Rukavina iz Zagreba, radi pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka za zk.ul. 5924, zk.ul.7386, zk.ul. 8830, zk.ul. 8877 i zk.ul.8928 k.o. Rab-Mundanije, dana 27. ožujka 2026., dana 27. ožujka 2026.,

r i j e š i o j e

I. Pokreće se i otvara pojedinačni ispravni postupak za zk.ul. 5924 k.o. Rab-Mundanije, k. č. 1611/2 u Ćoda, pašnjak površine 531 m<sup>2</sup>, zk.č.br. 1611/2 U Ćoda, pašnjak površine 531 m<sup>2</sup>, zk.č.br. 1612/3 U Ćoda, pašnjak površine 968 m<sup>2</sup>, u odnosu na upisano pravo suvlasništva za korist:

1. Suvlasnički dio: 16/128  
ŠOTIĆ-NADALIĆ ANTE IVANOV, RAB, MUNDANIJE
2. Suvlasnički dio: 16/128  
ŠOTIĆ-NADALIĆ MARIJA UNUKA IVANA, RAB, MUNDANIJE
3. Suvlasnički dio: 16/128  
ŠOTIĆ-NADALIĆ ANTICA UNUKA IVANA, RAB, MUNDANIJE
6. Suvlasnički dio: 3/128  
NADALIĆ-ŠOTIĆ IVAN POK. ANTA, SLOVENIJA, MORSKA SOBOTA,  
BOGO JINA 169/A
7. Suvlasnički dio: 3/128  
NADALIĆ-ŠOTIĆ ANTE POK. ANTA, RAB, MUNDANIJE 140
8. Suvlasnički dio: 14/128  
NADALIĆ ŠOTIĆ ANTE, RAB, MUNDANIJE 22
10. Suvlasnički dio: 7/128  
NADALIĆ ŠOTIĆ IVAN, SLOVENIJA, BOGOJINA, BOGOJINA 169 A
11. Suvlasnički dio: 7/128  
PERKIĆ MARIJA, RAB, BARBAT 470
12. Suvlasnički dio: 7/128  
FAFLJA ANTICA, RAB, BANJOL 194

II. Pokreće se i otvara pojedinačni ispravn postupak za zk.ul. 7386 k.o. RAB-MUNDANIJE, zk.č.br. 1612/2 U ČODA ukupne površine 633 m<sup>2</sup>, od čega pašnjak površine 422 m<sup>2</sup> i oranica površine 211 m<sup>2</sup>, u odnosu na upisano suvlasništva u korist:

1. Suvlasnički dio: 16/128

ŠOTIĆ-NADALIĆ ANTE IVANOV, RAB, MUNDANIJE

3. Suvlasnički dio: 16/128

ŠOTIĆ-NADALIĆ MARIJA UNUKA IVANA, RAB, MUNDANIJE

4. Suvlasnički dio: 16/128

ŠOTIĆ-NADALIĆ ANTICA UNUKA IVANA, RAB, MUNDANIJE

8. Suvlasnički dio: 3/128

NADALIĆ-ŠOTIĆ IVAN POK. ANTA, SLOVENIJA, MURSKA SOBOTA, BOGOJINA 169/A

9. Suvlasnički dio: 3/128

NADALIĆ-ŠOTIĆ ANTE POK. ANTA, RAB, MUNDANIJE 140

III. Pokreće se i otvara pojedinačni ispravn postupak za zk.ul. 8830 k.o. RAB-MUNDANIJE, zk.č.br. 1608/3 Pod Raštel, oranica ukupne površine 1522 m<sup>2</sup>, u odnosu na upisano pravo suvlasništva za korist:

1. Suvlasnički dio: 6400/102400

RIBARIĆ KATE UD. ANDRIJE, RAB, BANJOL

2. Suvlasnički dio: 25600/102400

RIBARIĆ IVAN POK. PETRA, RAB, BANJOL

3. Suvlasnički dio: 15360/102400

RIBARIĆ BORIS POK. PETRA, RAB, BANJOL

4. Suvlasnički dio: 2560/102400

RIBARIĆ ANĐELIJA POK. PETRA, RAB, BANJOL

5. Suvlasnički dio: 2480/102400

ŠOTIĆ-NADALIĆ ANTE IVANOV, RAB, MUNDANIJE

6. Suvlasnički dio: 2480/102400

ŠOTIĆ-NADALIĆ MARIJA UNUKA IVANA, RAB, MUNDANIJE

7. Suvlasnički dio: 2480/102400

ŠOTIĆ-NADALIĆ ANTICA UNUKA IVANA, RAB, MUNDANIJE

9. Suvlasnički dio: 1280/102400

RIBARIĆ ILIJA POK. ANDRIJE

10. Suvlasnički dio: 1280/102400

RIBARIĆ PAVLE POK. ANDRIJE

11. Suvlasnički dio: 7680/102400

RIBARIĆ BORIS POK. PETRA, RAB, BANJOL

12. Suvlasnički dio: 13888/102400

RIBARIĆ MILJENKO, OIB: 36348995114, BANJOL 336, BANJOL 51280 RAB

13. Suvlasnički dio: 5952/102400

RIBARIĆ BOŽIDAR POK. ILIJE, SRBIJA, ZEMUN

15. Suvlasnički dio: 1550/102400

NADALIĆ ŠOTIĆ IVAN POK. ANTA, SLOVENIJA, M. SOBOTA, BOGOJINA 169/A

16. Suvlasnički dio: 465/102400

NADALIĆ ŠOTIĆ ANTE POK. ANTE, RAB, MUNDANIJE 140

17. Suvlasnički dio: 2170/102400

NADALIĆ ŠOTIĆ ANTE, RAB, MUNDANIJE 22

19. Suvlasnički dio: 1085/102400

PERKIĆ MARIJA, RAB, BARBAT 470

20. Suvlasnički dio: 1085/102400

FAFLJA ANTICA, RAB, BANJOL 194

21. Suvlasnički dio: 2560/102400

GRAD RAB

IV. Pokreće se i otvara pojedinačni ispravn postupak za zk.ul. 8877 k.o, RAB-MUNDANIJE, zk.č.br. 1602/4 U Potoku, pašnjak površine 100 m<sup>2</sup>, u odnosu na upisano pravo suvlasništva za korist:

1. Suvlasnički dio: 16/128

ŠOTIĆ-NADALIĆ ANTE IVANOV, RAB, MUNDANIJE

2. Suvlasnički dio: 16/128

ŠOTIĆ-NADALIĆ MARIJA UNUKA IVANA, RAB, MUNDANIJE

3. Suvlasnički dio: 16/128

ŠOTIĆ-NADALIĆ ANTICA UNUKA IVANA, RAB, MUNDANIJE

6. Suvlasnički dio: 10/128

NADALIĆ ŠOTIĆ IVAN POK. ANTA, SLOVENIJA, M. SOBOTA, BOGOJINA 169/A

7. Suvlasnički dio: 3/128

NADALIĆ ŠOTIĆ ANTE POK. ANTE, RAB, MUNDANIJE 140

8. Suvlasnički dio: 14/128

NADALIĆ ŠOTIĆ ANTE, RAB, MUNDANIJE 22

10. Suvlasnički dio: 7/128

PERKIĆ MARIJA, RAB, BARBAT 470

11. Suvlasnički dio: 7/128

FAFLJA ANTICA, RAB, BANJOL 194

V. Pokreće se i otvara pojedinačni ispravn postupak za zk.ul. 8928 k.o. RAB-MUNDANIJE, zk.č.br. 1603/8 Na Siki, pašnjak površine 106 m<sup>2</sup> i zk.č.br. 1603/9 NA SIKI, PAŠNJAK površine 298 m<sup>2</sup>, ukupne površine 404 m<sup>2</sup>; u odnosu na upisano pravo suvlasništva za korist:

1. Suvlasnički dio: 6400/102400

RIBARIĆ KATE UD. ANDRIJE, RAB, BANJOL

2. Suvlasnički dio: 25600/102400

RIBARIĆ IVAN POK. PETRA, RAB, BANJOL

3. Suvlasnički dio: 15360/102400

RIBARIĆ BORIS POK. PETRA, RAB, BANJOL

4. Suvlasnički dio: 2560/102400

RIBARIĆ ANĐELIJA POK. PETRA, RAB, BANJOL

5. Suvlasnički dio: 2480/102400

ŠOTIĆ-NADALIĆ ANTE IVANOV, RAB, MUNDANIJE

6. Suvlasnički dio: 2480/102400

ŠOTIĆ-NADALIĆ MARIJA UNUKA IVANA, RAB, MUNDANIJE

7. Suvlasnički dio: 2480/102400

ŠOTIĆ-NADALIĆ ANTICA UNUKA IVANA, RAB, MUNDANIJE

9. Suvlasnički dio: 1280/102400

RIBARIĆ ILIJA POK. ANDRIJE  
10. Suvlasnički dio: 1280/102400  
RIBARIĆ PAVLE POK. ANDRIJE  
11. Suvlasnički dio: 7680/102400  
RIBARIĆ BORIS POK. PETRA, RAB, BANJOL  
12. Suvlasnički dio: 13888/102400  
RIBARIĆ MILJENKO, OIB: 36348995114, BANJOL 336, BANJOL 51280 RAB  
13. Suvlasnički dio: 5952/102400  
RIBARIĆ BOŽIDAR POK. ILIJE, SRBIJA, ZEMUN  
15. Suvlasnički dio: 1550/102400  
NADALIĆ ŠOTIĆ IVAN POK. ANTA, SLOVENIJA, M. SOBOTA, BOGOJINA 169/A  
16. Suvlasnički dio: 465/102400  
NADALIĆ ŠOTIĆ ANTE POK. ANTE, RAB, MUNDANIJE 140  
17. Suvlasnički dio: 2170/102400  
NADALIĆ ŠOTIĆ ANTE, RAB, MUNDANIJE 22  
19. Suvlasnički dio: 1085/102400  
PERKIĆ MARIJA, RAB, BARBAT 470  
20. Suvlasnički dio: 1085/102400  
FAFLJA ANTICA, RAB, BANJOL 194  
21. Suvlasnički dio: 2560/102400  
GRAD RAB

te se objavljuje slijedeći

#### OGLAS

1. U zemljišnoknjižnoj stvari predlagateljice VESNE NADALIĆ-ŠOTIĆ, OIB 83853340257, Banjol 165, 512580 Rab, otvoren je i pokrenut pojedinačni ispravni postupak za nekretnine navedene u stavku I., II., III., IV. i V. ovog rješenja.
2. Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom predlagateljica predlaže da se u navedenim zk. ulošcima, na navedenim nekretninama, ispravi upis prava suvlasništva sa imena upisanih suvlasnika kako je to navedeno u točkama I., II., III., IV. i V. ovog rješenja, na ime predlagateljice u cijelosti.
3. Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi se trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, pozivaju se da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis odnosno svoje prigovore u roku od 30 (trideset) dana od dana objave oglasa na e-oglasnoj ploči, jer će se nakon isteka provesti postupak i donijeti rješenje na temelju utvrđenih činjenica.
4. Ako se ne zaprime prijave i prigovori, a stanje upisa u zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

**5. Rok za podnošenje prigovora ili prijave teče od dana objave oglasa na e-oglasnoj ploči odnosno od 20. travnja 2026. do 20. svibnja 2026.**

**VI. Oglas koji je sastavni dio ovog rješenja objaviti će se na e-Oglasnoj ploči, oglasnoj ploči Područnog ureda za katastar Rijeka, Ispostava Rab i Grada Raba.**

**VII. Zabilježuje se otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka i prijava za upis predlagateljice Vesne Nadalić-Šotić, OIB 83853340257, Banjol 165, 512580 Rab, na nekretninama navedenim u točkama I., II., III., IV. i V. izreke ovog rješenja.**

**VIII. Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu Općinskom suda u Crikvenici, Stalna služba u Rabu provedba ovog rješenja.**

### **Obrazloženje**

**1. Predmetnom prijedlogu za pokretanja i otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka u odnosu na nekretnine navedene u točkama I., II., III., IV. i V. izreke ovog rješenja priložene su isprave kojima se dokazuje opravdanost i osnovanost prijedloga, čime su ispunjeni uvjeti za donošenje rješenja o pokretanju pojedinačnog ispravnog postupka.**

**2. Slijedom iznijetog, a primjenom odredbe čl.28. st. 1. Zakona o zemljišnim knjigama, " Narodne novine" 63/19, 128/22; u nastavku: ZZK), valjalo je riješiti kao u točkama I., II. i III. izreke.**

**3. Odluka iz točke IV. izreke se temelji na odredbi čl. 210. st.1. ZZK.**

Rab, 27. ožujka 2026.

Sudac

Laura Puljar-Matić

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili drugim nadležnim tijelom, nakon što ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:

1. predlagatelju po pun.
2. NADALIĆ-ŠOTIĆ IVAN POK. ANTA, SLOVENIJA, MORSKA SOBOTA, BOGOJINA 169/A, uz prijedlog sa priložima
3. NADALIĆ-ŠOTIĆ ANTE POK. ANTA, RAB, MUNDANIJE 140, uz prijedlog sa priložima
4. NADALIĆ ŠOTIĆ ANTE, RAB, MUNDANIJE 22, uz prijedlog sa priložima

5. NADALIĆ ŠOTIĆ IVAN, SLOVENIJA, BOGOJINA, BOGOJINA 169 A, uz prijedlog sa priložima
  6. PERKIĆ MARIJA, RAB, BARBAT 470, uz prijedlog sa priložima
  7. FAFLJA ANTICA, RAB, BANJOL 194, uz prijedlog sa priložima
  8. RIBARIĆ MILJENKO, OIB: 36348995114, BANJOL 336, BANJOL 51280 RAB, uz prijedlog sa priložima
  9. GRAD RAB, uz prijedlog sa priložima
  10. e-Oglasna ploča
  11. Područni ureda za katastar Rijeka, Ispostava Rab
  12. Grad Rab – radi objave
  13. ZK. odjel Rab
- Kal. 30 dana



**Naziv  
izdavatelja  
dokumenta**

**Vrijeme  
izdavanja  
dokumenta**

**Kontrolni broj**

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

Zajednički  
informacijski  
sustav

27.03.2026 13:  
27

**Naziv  
izdavatelja  
certifikata**

**Serijski broj  
certifikata**

**Algoritam  
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

713600063365606059795479881338071971330235850644

EC

Z184543021fcc7106