

Varaždin, 03.10.2025.g.

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Bjelovaru
Poslovni broj spisa: St-431/2021
Dužnik: ENERGO PROJEKT d.o.o. u stečaju, Ulica Petra Zrinskog 11, Bjelovar,
OIB: 50586925857

TRGOVAČKI SUD U BJELOVARU
St-431/21

PODNEŠAK STEČAJNOG UPRAVITELJA

Rješenjem Trgovačkog suda u Bjelovaru, dana 26. siječnja 2022. godine, poslovni broj: 4 St-431/2021-11, otvoren je stečajni postupak nad stečajnim dužnikom ENERGO PROJEKT d.o.o. u stečaju, Ulica Petra Zrinskog 11, Bjelovar, OIB: 50586925857 u kojem sam postupku imenovana stečajnim upraviteljem.

Dana 23.09.2025.g. dostavila sam sudu podnesak kojim se dostavlja obračun troškova.

Dodatnom provjerom utvrđeno je da su u Tabeli Pregled troškova unovčenja u stavki Troškovi komunalne naknade i vodnog doprinosa **uključen samo dio troškova** (dokaz – dostavljene kartice ZG Holding za razdoblje 2022.-2025.) **tako da se ovim podneskom ta stavka mijenja i sada ispravljena glasi:**

Tabela 1.

Pregled troškova unovčenja

Red.br.	Troškovi unovčenja	Iznos EUR	Ispravljen i iznos
1.	Trošak jedne održane elektroničke javne dražbe FINA	92,90	92,90
2.	Predvidivi trošak putnog naloga za ročište za diobu kupovnine	123,20	123,20
3.	Nagrada stečajnom upravitelju bruto prema Uredbi na iznos kupovnine 255.375,00 EUR (umanjena za odobrene nagrade iz prethodnih unovčenja)	18.292,04	18.292,04
4.	Stvarno nastali putni troškovi koji se direktno odnose na unovčenu nekretninu (stan u Zagrebu)	1.033,36	1.033,36
5.	<i>Troškovi komunalne naknade i naknade za uređenje voda (ZG Holding)</i>	<i>202,40</i>	<u>892,46</u>
6.	Sudska pristojba	53,09	53,09
7.	Parnični troškovi	410,96	410,96
	IZRAVNI TROŠKOVI UNOVČENJA	20.207,95	20.898,01
8.	Opći troškovi (nastali nakon 06.11.2024. g.)	776,05	776,05
	OPĆI TROŠKOVI UNOVČENJA	776,05	776,05
	UKUPNO	20.984,00	21.674,06

Usljed navedene promijene mijenjaju se i tabele raspodjele uplaćene kupovnine i obračun iznosa namirenja razlučnih vjerovnika na slijedeći način:

RASPODJELA UPLAĆENE KUPOVNINE

Iznos kupovnine	Iznos EUR
Uplaćena kupovina kupac: Ivan Matvej, Trg Stjepana Radića 6, Virje	255.375,00

Troškovi unovčenja	Iznos EUR
ENERGO PROJEKT d.o.o. u stečaju - troškovi unovčenja	21.674,06

Preostaje za namirenje razlučnih vjerovnika	Iznos EUR
Preostali iznos za namirenje	233.700,94

Obračun iznosa namirenja razlučnih vjerovnika

Red.br.	Razlučni vjerovnik	Iznos tražbine EUR	Iznos namirenja EUR	Postotak namirenja
1.	PODRAVSKA BANKA d.d., Opatička ulica 3, Koprivnica	108.894,40	108.894,40	100,00%
2.	REPUBLIKA HRVATSKA zastupana po ŽDO u Bjelovaru (*)	-	-	-
	UKUPNO	108.894,40	108.894,40	100,00%

(*) - Prestalo založno pravo na nekretnini temeljem čl. 168. st.1. Stečajnog zakona

Obzirom da je na predmetnoj nekretnini za koju se radi ovaj obračun troškova prvotno uknjiženo založno pravo u korist PODRAVSKE BANKE d.d., predlažem sudu da naloži Financijskoj agenciji da od uplaćene kupovnine:

a) iznos od **21.674,06 EUR** prenese na račun **ENERGO PROJEKT d.o.o.** u stečaju **IBAN: HR9823860021119041916** otvoren u Podravskoj banci d.d., na ime troškova unovčenja predmeta razlučnog prava

b) iznos od **108.894,40 EUR** prenese na račun razlučnog vjerovnika **PODRAVSKA BANKA d.d.**, **IBAN: HR6323860021000010160** s pozivom na broj **00411-01052131**

c) preostalu razliku od uplaćene kupovnine u iznosu od **124.806,54 EUR** prenese na račun **ENERGO PROJEKT d.o.o.** u stečaju **IBAN: HR9823860021119041916** otvoren u Podravskoj banci d.d.

U ostalom dijelu podnesen obračun troškova ostaje neizmijenjen.

Stečajni upravitelj
mr. Jelena Tkalec