

ORIJENTACIJA JUG d.o.o.
Stanka Vraza 45
Zaprešić
OIB: 77150178390

Privremeni stečajni upravitelj:

ZDRAVKO GRUBEŠA
Zagrebačka 8a
Piškorevci
Tel: 031/813-895

Đakovo, 30.08.2019.

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU	
Priloga: <input type="checkbox"/> preko pošte (obično - preporučeno)	
Dana: <u>02-08-2019</u> god. u <u>2</u> primjeraka sa <u>1</u> prilogom	
Rubrika: _____	
Podnesak stigao: <input type="checkbox"/> otvoren - s oštećenim omotom	
Predan na poštu preporučeno dana _____ god	
Plaćena pristojba _____ kuna u državnim biljezima - manje	
plaćeno _____ kuna - podnesak primljen bez pristojbe.	
Primijene vrijednosti: (novac, državni biljezi i sl.) _____	
Potpis ojeratnika: _____	

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
n/r sutkinja: Nada Roso
6 St-1795/18-6

IZVJEŠĆE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA

I. UVODNI DIO

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku broj 6 St-1795/18-6 od 2. srpnja 2019. godine imenovan sam za privremenog stečajnog upravitelja nad dužnikom **ORIJENTACIJA JUG d.o.o. Zaprešić, Stanka Vraza 45, OIB: 77150178390, MBS: 080561550.**

Istim rješenjem naloženo mi je ispitati postoji li razlog za otvaranje stečajnog postupka te mogućnost namirenja troškova postupka imovinom dužnika.

Prijedlog za pokretanje stečajnog postupka nad dužnikom podnijela je dana 12.04.2018. godine Financijska agencija RC Zagreb, Podružnica Zagreb, na temelju članka 444. stavka 2. Stečajnog zakona (NN 71/2015) jer je dužnik na dan 9. travnja 2018. u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje imao evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana, u ukupnom iznosu od 21.612,81 kn.

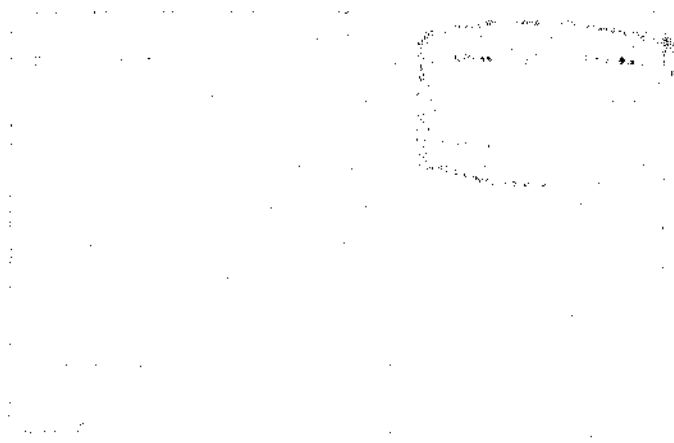
Uvidom u portal Prima bon d.o.o. utvrdio sam da je žiro račun stečajnog dužnika u neprekidnoj blokadi od dana 11. prosinca 2017. godine.

Nakon primitka rješenja o imenovanju, stupio sam u kontakt sa zakonskim zastupnikom dužnika kako bih prikupio potrebnu dokumentaciju.

Izvršio sam uvid u zemljišne knjige kako bih utvrdio postoje li nekretnine u vlasništvu dužnika, od Centra za vozila Hrvatske d.d. STP Đakovo zatražio sam potvrdu o vlasništvu vozila. Pribavio sam javno objavljene financijske izvještaje dužnika od Prima bon d.o.o.

Nakon što sam stupio u kontakt sa direktorom Matom Kunkićem te knjigovođom Lidijom Šoštarić, dostavljeni su mi sljedeći dokumenti:

1. Bilanca sa stanjem na dan 31.12.2018.



2. Bilanca sa stanjem na dan 31.07.2019.
3. Analitička kartica potraživanja od kupaca na dan 31.07.2019.
4. Analitička kartica duga prema dobavljačima na dan 31.07.2019.

Prilog: Navedena dostavljena dokumentacija – prilozi 1., 2., 3. i 4.

Slijedom navedenog, izvješće se temelji na prikupljenim podacima, i to prema Prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka od strane Financijske agencije od 12.04.2018., financijskim pokazateljima objavljenima kod Prima bon d.o.o. na dan 23.07.2019., izvatkom iz zemljišnih knjiga Zemljišnoknjižnog odjela u Samoboru od dana 10.07.2019., podacima iz Centra za vozila Hrvatske d.d. STP Đakovo od dana 26.07.2019. i prema dokumentaciji koju je dostavio direktor dužnika.

II. OSNOVNI PODACI O DUŽNIKU

Dužnik ORIJENTACIJA JUG d.o.o., Zaprešić, Stanka Vraza 45, OIB: 77150178390, MBS: 080561550, osnovan je dana 13. travnja 2006. godine i upisan u registar Trgovačkog suda u Zagrebu kao društvo s ograničenom odgovornošću s temeljnim kapitalom od 20.000,00 kn. Poslovnu godinu 2018. dužnik je završio s gubitkom od 242.000,00 kn.

Osnovna djelatnost dužnika bila je gradnja stambenih i nestambenih zgrada.

Osnivači/članovi društva:

Pravi kut d.o.o., Mandićeva 30, Split, OIB: 93097947298, MBS: 060002924 – član društva
Branko Bojić, Vinkovačka 9, Trogir, OIB: 36391266238 – član društva

Osobe ovlaštene za zastupanje:

Mato Kunkić, Črnomerec 51, Zagreb, OIB: 81760709927 – direktor od 13.01.2017.

Temeljni kapital: 20.000,00 kn

Prema transakciji 117 Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje od 28.08.2019. dužnik ima zaposlenu jednu radnicu, Anu Prskalo, koja se nalazi na porodiljnom dopustu.

5. Prilog: Transakcija 117

Prema Prima bon d.o.o. dužnik je u neprekidnoj blokadi od dana 11.12.2017., odnosno 624 dana na dan sastavljanja izvještaja.

III. ISPITIVANJE STEČAJNIH RAZLOGA

A) PODACI O BONITETU

Kako je već navedeno, prema Prima bon d.o.o. dužnik je u neprekidnoj blokadi od dana 11.12.2017., odnosno 626 dana na dan sastavljanja izvještaja.

Sukladno gore navedenom, utvrđujem da postoji stečajni razlog, nesposobnost za plaćanje, prema članku 6. stavak 1. i stavak 2. Stečajnog zakona.

B) IMOVINA DUŽNIKA

Prema podacima iz bilance dužnika sa stanjem na dan 31.07.2019. dužnik nema dugotrajne imovine i u istoj su iskazana sljedeća financijska stanja:

Pozicija	Naziv pozicije	Vrijednost (kn)
1004	Žiro račun IMEX banka	0,00
1200	Potraživanja od kupaca dobara	748.880,00
1249	Potraživanja za zaplijenjena sredstva radi neisplate plaća	49.558,20
1400	Pret porez po ulaznim računima	1.000,00
1407	Potraživanja za razliku većeg pretporeza od obveze	46.292,19
1430	Potraživanje za plaćene predujmove poreza na dobitak	9.170,24
	Ukupno potraživanje	854.900,63

6. Prilog: Bilanca sa stanjem na dan 31.07.2019.

Prema kartici – Potraživanje od kupaca, konto 1200, iskazano potraživanje odnosi se na potraživanje prema Castelli d.o.o., OIB: 89744212736, Ribola 14, Kaštel Kambelovac (od dana 10.03.2011.) u iznosu od 748.880,00 kn.

7. Prilog: Kartica potraživanja od kupaca na dan 31.07.2019.

Uvidom u zemljišne knjige Zemljišnoknjižnog odjela Zagreb, k.o. Vrapče Novo, zk. uložak 6204, utvrdio sam da se Orijentacija Jug d.o.o. vodi kao vlasnik sljedećih nekretnina:

1. 39. Suvlasnički dio: 46/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-39)
 - parkirališno mjesto oznake GPM1 u podrumu objekta netto korisne površine 9,94 m2 označeno u Planu posebnih dijelova tog objekta žutom bojom.

PREDBILJEŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINE 26.10.2017., KUNKIĆ DOMINKO, OIB: 26721111615, ULICA HRVATSKIH ŽRTAVA 23, SEGET DONJI 21220 TROGIR (Suvlasnički dio ½)

PREDBILJEŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINE 26.10.2017., JURKOVIĆ IVAN, OIB: 73003452920, MANDIĆEVA 30, 21000 SPLIT (Suvlasnički dio ½)
2. 40. Suvlasnički dio: 44/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-40)
 - parkirališno mjesto oznake GPM2 u podrumu objekta netto korisne površine 9,56 m2 označeno u Planu posebnih dijelova tog objekta crvenom bojom

PREDBILJEŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINE 26.10.2017., KUNKIĆ DOMINKO, OIB: 26721111615, ULICA HRVATSKIH ŽRTAVA 23, SEGET DONJI 21220 TROGIR (Suvlasnički dio ½)

PREDBILJEŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINE 26.10.2017., JURKOVIĆ IVAN, OIB: 73003452920, MANDIĆEVA 30, 21000 SPLIT (Suvlasnički dio ½)
3. 41. Suvlasnički dio: 44/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-41)
 - parkirališno mjesto oznake GPM3 u podrumu objekta netto korisne površine 9,56 m2 označeno u Planu posebnih dijelova tog objekta ljubičastom bojom

PREDBILJEŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINE 26.10.2017., KUNKIĆ DOMINKO, OIB: 26721111615, ULICA HRVATSKIH ŽRTAVA 23, SEGET DONJI 21220 TROGIR (Suvlasnički dio ½)

PREDBILJEŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINE 26.10.2017., JURKOVIĆ IVAN, OIB: 73003452920, MANDIĆEVA 30, 21000 SPLIT (Suvlasnički dio ½)

4. 60. Suvlasnički dio: 7/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-60)
 - spremište oznake S6 u podrumu objekta netto korisne površine 1,51 m2 označeno u Planu posebnih dijelova tog objekta narančastom bojom

PREDBILJEŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINE 26.10.2017., KUNKIĆ DOMINKO, OIB: 26721111615, ULICA HRVATSKIH ŽRTAVA 23, SEGET DONJI 21220 TROGIR (Suvlasnički dio ½)

PREDBILJEŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINE 26.10.2017., JURKOVIĆ IVAN, OIB: 73003452920, MANDIĆEVA 30, 21000 SPLIT (Suvlasnički dio ½)
5. 61. Suvlasnički dio: 7/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-61)
 - spremište oznake S7 u podrumu objekta netto korisne površine 1,53 m2 označeno u Planu posebnih dijelova tog objekta svijetloplavom bojom (PRODANO UGOVOROM O KUPOPRODAJI OD 29.07.2011. IVANKI MITAR, UPIS NIJE IZVRŠEN)
6. 62. Suvlasnički dio: 8/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-62)
 - spremište oznake S8 u podrumu objekta netto korisne površine 1,66 m2 označeno u Planu posebnih dijelova tog objekta tamnoplavom bojom (PRODANO UGOVOROM O KUPOPRODAJI OD 06.09.2009. MLADENU RADOVIĆU, UPIS NIJE IZVRŠEN)
7. 64. Suvlasnički dio: 8/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-64)
 - spremište oznake S10 u podrumu objekta netto korisne površine 1,66 m2 označeno u Planu posebnih dijelova tog objekta tamnozelenom bojom (PRODANO UGOVOROM O KUPOPRODAJI OD 09.11.2009. TOMISLAVU KRKI, UPIS NIJE IZVRŠEN)
8. 80. Suvlasnički dio: 8/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-80)
 - spremište oznake S26 u podrumu objekta netto korisne površine 1,71 m2 označeno u Planu posebnih dijelova tog objekta crvenom bojom linije (PRODANO UGOVOROM O KUPOPRODAJI OD 21.09.2009. TECE TRGOVINI d.o.o., UPIS NIJE IZVRŠEN)
9. 86. Suvlasnički dio: 12/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-86)
 - spremište oznake S32 u podrumu objekta netto korisne površine 2,51 m2 označeno u Planu posebnih dijelova tog objekta tamnoplavom bojom linije

PREDBILJEŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINE 26.10.2017., KUNKIĆ DOMINKO, OIB: 26721111615, ULICA HRVATSKIH ŽRTAVA 23, SEGET DONJI 21220 TROGIR (Suvlasnički dio ½)

PREDBILJEŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINE 26.10.2017., JURKOVIĆ IVAN, OIB: 73003452920, MANDIĆEVA 30, 21000 SPLIT (Suvlasnički dio ½)

8. Prilog: Izvadak iz zemljišne knjige Zemljišnoknjižnog odjela Zagreb, k.o. Vrapče Novo, zk. uložak 6204

Prema podacima o vlasništvu vozila Centra za vozila Hrvatske d.d. STP Đakovo broj H041-U-00195-19 dužnik nije evidentiran kao vlasnik vozila.

9. Prilog: Uvjerenje CVH STP Đakovo broj H041-U-00195-19

C) OBVEZE DUŽNIKA

Prema podacima iz bilance na dan 31.07.2019. iskazane su sljedeće obveze:

Pozicija	Naziv pozicije	Vrijednost (kn)
2130	Obveze za kratkoročne financijske zajmove	28.313,61
2200	Dobavljači zaliha	2.130.081,48
2300	Obveze za neto plaće	388.072,49
2410	Obveze za poreze i doprinose iz plaće	24.362,41
2420	Obveze za doprinose na plaću	18.593,73
2490	Obveze za sredstva (doprinos) za šume	833,93
	Ukupno obveze	2.590.257,65

Prema knjigovodstvenoj kartici Porezne uprave, nadležne ispostave Zaprešić, na dan 27.08.2019. ukupno stanje duga poreznog obveznika, ovdje dužnika, za javna davanja iznosi 861.698,76 kn. Zakonski zastupnik navodi da obveze za PDV nisu iskazane u bilanci stanja stečajnog dužnika iz razloga što su iste utvrđene u poreznom nadzoru nadležne Porezne uprave.

10. Prilog: Knjigovodstvena kartica Porezne uprave na dan 27.08.2019.

Prema iskazanim i meni dostupnim podacima o imovini i obvezama dužnika, utvrđujem da postoji stečajni razlog prezaduženosti, prema članku 7. stavak 1. Stečajnog zakona.

2. PROMET NEKRETNINA OD 2015. GODINE

1. Nekretnina upisana u zk.ul. 1054, kč.br. 3147/1, k.o. Samobor
Vlasnik: Orijentacija Jug d.o.o. (stečeno ugovorom o kupoprodaji 31.05.2010.)
Kupci: Kunkiće Dominko – suvlasnički dio 2/3 (ugovor o kupoprodaji 26.10.2017.)
Jurković Ivan – suvlasnički dio 1/2 (ugovor o kupoprodaji 26.10.2017.)

11. Prilog: Izvadak iz zemljišne knjige Zemljišnoknjižnog odjela Samobor, k.o. Samobor, zk. uložak 1054

3. SUDSKI SPOROVİ U TLJEKU

Prema dostupnim podacima nema podataka o sudskim sporovima.

4. POBOJNE RADNJE

Uvidom u analitičku karticu kupaca, i to za kupca Lijanović-Ivanković Marinu, utvrdio sam da je potraživanje naplaćeno, s tim da je naplata izvršena temeljem ugovora o cesiji. Žiro račun stečajnog dužnika u neprekidnoj je blokadi od dana 11.12.2017., a dužnik je dana 30.06.2018. zaključio ugovor o cesiji na iznos od 45.505,45 kn između cedenta Orijentacija jug d.o.o., cesionara Accola d.o.o., Hrvatskih žrtava 23, Seget Donji te cesusa Marina Ivanković-Lijanović.

Postupajući na navedeni način, stečajni dužnik je postupio protivno odredbama članka 15. ZPONS-a (NN 68/18). Navedenim člankom je propisano da je obračunsko plaćanje u uvjetima blokade zabranjeno. Također, radi se i o pobožnim radnjama prema članku 198. Stečajnog zakona (NN 71/15).

Slijedom dostavljene dokumentacije i podataka, te činjenice do kojih sam došao uvidom i zalaganjem, iskazujem sljedeće

mišljenje

- Kod dužnika ORIJENTACIJA JUG d.o.o. Zaprešić, Stanka Vraza 45, OIB: 77150178390, MBS: 080561550, postoje zakonski razlozi za otvaranje stečajnog postupka iz članka 5. stavak 2. Stečajnog zakona – nesposobnost za plaćanje i prezaduženost.
- Nesposobnost za plaćanje postoji s obzirom da na portalu Prima bon d.o.o. stoji da je račun u neprekidnoj blokadi od dana 11.12.2017. godine.
- Prezaduženost postoji s obzirom da je prema podacima iz bilance dužnika sa stanjem na dan 31.07.2019. imovina dužnika daleko manja od iskazanih obveza.
- Nema izgleda za nastavak poslovanja.
- S obzirom na činjenicu da dužnik Orijentacija jug d.o.o. Zaprešić, Stanka Vraza 45, OIB: 77150178390, MBS: 080561550, prema podacima iz navedene bilance ima većim dijelom nenaplativa potraživanja (potraživanja od Cestelli d.o.o. su u zastari), a prema podacima tijela koja vode javne upisnike nema niti nekretnina, odnosno nekretnine su prodane s tim da još uvijek nije proveden upis u javnim knjigama, ni pokretnina, za pretpostaviti je da dužnik nema imovine koja bi ušla u stečajnu masu i iz koje bi se mogli financirati barem troškovi stečajnog postupka. Stoga predlažem da Sud sukladno odredbi članka 132. stavak 1. Stečajnog zakona pozove osobe koje imaju pravni interes na uplatu predujma u iznosu od 40.000,00 kn za pokriće troškova stečajnog postupka, te ukoliko nitko u otvorenom roku ne uplati, da Sud postupi sukladno odredbi članka 132. stavak 2. Stečajnog zakona, odnosno da donese rješenje o istovremenom otvaranju i zatvaranju stečajnog postupka.

Iznos od 40.000,00 kn za uplatu predujma temeljim na sljedećim predviđenim troškovima stečajnog postupka:

- a) Na ime dosadašnjih troškova
 - Bruto nagrada stečajnog upravitelja 5.000,00 kn
- b) Troškovi otvorenog stečajnog postupka
 - Obveze stečajne mase (otvaranje i zatvaranje računa, izrada pečata, knjigovodstvene usluge, troškovi poštarine, sudski troškovi, sređivanje arhivske građe, 10.000,00 kn
- c) Bruto nagrada i izdaci stečajnog upravitelja 15.000,00 kn

d) Tužba za pobijanje pravnih radnji i zastupanje odvjetnika 10.000,00 kn

Ukupno 40.000,00 kn.

Đakovo, 30.08.2019.

Privremeni stečajni upravitelj:
Zdravko Grubeša, dipl.oec.

A handwritten signature in black ink, consisting of stylized, flowing letters that appear to be 'ZG' followed by a horizontal stroke.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Novom Zagrebu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SAMOBOR
Stanje na dan: 01.09.2019. 22:42

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 325171, SAMOBOR

Broj ZK uložka: 1054

Broj zadnjeg dnevnika: Z-27099/2017

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE
POVIJESNI PRIKAZ

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	3147/1	KUĆA BR.31A I DVORIŠTE			699	
		KUĆA BR.31A			36	
		DVORIŠTE			663	
		UKUPNO:			699	

B

Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*1. Vlasnički dio: 1/1			
*SINOVIĆ DENIS, ŠIBENSKA 3, SPLIT			
*1.1	Z-3772/2014	IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	
*2. Vlasnički dio: 1/1			
*2.1	Z-27099/2017	Zaprimljeno 30.10.2014.g. pod brojem Z-3772/2014	na 1 (1.1)
		UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI 31.05.2010	
		*ORIJENTACIJA JUG D.O.O., OIB: 77150178390, ULICA STANKA VRAZA 45, 10290 ZAPREŠIĆ	
3. Suvlasnički dio: 2/3			
3.1		Zaprimljeno 06.11.2017.g. pod brojem Z-27099/2017	na 2 (2.1)
		UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI 26.10.2017	
		KUNKIĆ DOMINKO, OIB: 26721111615, ULICA HRVATSKIH ŽRTAVA 23, SEGET DONJI 21220 TROGIR	
4. Suvlasnički dio: 1/3			
4.1		Zaprimljeno 06.11.2017.g. pod brojem Z-27099/2017	na 2 (2.1)
		UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI 26.10.2017	
		JURKOVIĆ IVAN, OIB: 73003452920, MANDIĆEVA 30, 21000 SPLIT	

C
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.				
*1.1	Z-1091/2011	Primlj. 23. ožujka 2005. Z-1102/05. Uknjiženo je pravo zaloge na nekretn. upis. u A za korist: *HYPO ALPE - ADRIA BANK D.D., KOTURAŠKA 47, ZAGREB	130.600,00 CHF	
*1.2	Z-1091/2011	Zabilježena je ovršivost tražbine.		BRISANO POD C 1.3.
1.3		Zaprimljeno 15.03.2011. broj Z-1091/11. Temeljem Brisovnog očitovanja od 14. ožujka 2011. briše se pravo zaloge uknjiženo za korist Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., Zagreb, za iznos od 130.600,00 CHF upisan pod posl. br. Z-1102/05., uz brisanje zabilježbe ovršivosti tražbine.		
2.				
2.1		Zaprimljeno 06.11.2017.g. pod brojem Z-27094/2017 PREDBILJEŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O ZAJMU SA ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NE NEKRETNINI 06.10.2017, za iznos od 790.000,00 kuna (sedamstodevedesettisuća), za korist: KUNKIĆ DOMINKO, OIB: 26721111615, ULICA HRVATSKIH ŽRTAVA 23, SEGET DONJI 21220 TROGIR	790.000,00 KN	

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 01.09.2019.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB
Stanje na dan: 01.09.2019. 22:42

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 999901, VRAPČE NOVO

Broj ZK uložka: 6204

Broj zadnjeg dnevnika: Z-39015/2019
Aktivne plombe:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1528/1	STAMBENA ZGRADA BR. 1 A (TLOCRTNE POVRŠINE 576 ČM) I DVORIŠTE, UL. DEBANIČEVA			1749	
		UKUPNO:			1749	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Suvlasnički dio: 177/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1) 1. stan oznake STAN A u prizemlju objekta opisan kao dnevni boravak i blagovaonica, kuhinja, soba, kupaoonica i natkrivena terasa, netto korisne površine 33,85 m2 i parkirališno mjesto oznake PM19 u prizemlju objekta, netto korisne površine 4,63 m2, sveukupne netto korisne površine 38,48 m2 označeno u Planu posebnih dijelova tog objekta žutom bojom 1/2 KOS-TUŠEK ZDENKA, OIB: 59506946423, HEGEDUŠIČEVA BR. 2, ZAGREB 1/2 MILJAK DEAN, OIB: 11096613624, TURANJSKA BR. 16, ZAGREB	
2.	Suvlasnički dio: 268/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2) 1. stan oznake STAN B u prizemlju objekta opisan kao dnevni boravak i blagovaonica, kuhinja, degažman, soba 1, soba 2, soba 3, kupaoonica i nenatkrivena terasa netto korisne površine 55,49 m2 i parkirališno mjesto oznake PM16 u prizemlju netto korisne površine 2,75 m2, sveukupne netto korisne površine 58,24 m2, označeno u Planu posebnih dijelova tog objekta crvenom bojom JURAŠIĆ MARIJA, OIB: 32403870666, ZAGREB, DEBANIČEVA 1A	
4.	Suvlasnički dio: 187/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4) 1. stan oznake STAN D u prizemlju objekta opisan kao dnevni boravak i blagovaonica, kuhinja, soba, kupaoonica i loggia i natkrivena terasa netto korisne površine 37,88 m2 i parkirališno mjesto oznake PM18 u prizemlju objekta netto korisne površine 2,88 m2, sveukupne netto korisne površine 40,76 m2, označeno u Planu posebnih dijelova tog objekta tamnosivom bojom SRUK - VELIKI MARIJA, OIB: 68211077956, ZAGREB, CEKOVIĆI 37	
5.	Suvlasnički dio: 182/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5) 1. stan oznake STAN E u prizemlju objekta opisan kao dnevni boravak i blagovaonica, kuhinja, soba, kupaoonica i natkrivena terasa netto korisne površine 36,75 m2 i parkirališno mjesto oznake PM13 u prizemlju objekta netto korisne površine 2,88 m2, sveukupne netto korisne površine 39,63 m2 označeno u Planu posebnih dijelova tog objekta svijetlosivom bojom TROHA IGOR, OIB: 08439084500, DEBANIČEVA ULICA BR. 1 A, ZAGREB	
6.	Suvlasnički dio: 195/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-6)	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	<p>1. stan oznake STAN F u prizemlju objekta opisan kao dnevni boravak i blagovaonica, kuhinja, soba, kupaoonica, spremište i natkrivena terasa netto korisne površine 39,68 m² i parkirališno mjesto oznake PM14 u prizemlju objekta netto korisne površine 2,88 m², sveukupne netto korisne površine 42,56 m², označeno u Planu posebnih dijelova tog objekta narančastom bojom</p> <p>TOMAŠEVIĆ TOMISLAV, OIB: 12421251225, PRILAZ BARUNA FILIPOVIĆA BR. 24, ZAGREB</p>	
	<p>8. Suvlasnički dio: 221/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-8)</p> <p>1. stan oznake STAN A1 na 1. katu objekta opisan kao hodnik, dnevni boravak i blagovaonica, kuhinja, soba, kupaoonica natkrivena terasa i nenatkrivena terasa netto korisne površine 45,45 m² i parkirališno mjesto oznake PM9 u prizemlju objekta netto korisne površine 2,88 m², sveukupne netto korisne površine 48,33 m², označeno u Planu posebnih dijelova tog objekta tamnoplavom bojom</p> <p>DRAUŠNIK BOŽIDAR, V. FILAKOVCA BR. 17, ZAGREB</p>	
	<p>9. Suvlasnički dio: 217/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-9)</p> <p>1. stan oznake STAN B1 na 1. katu objekta opisan kao hodnik, dnevni boravak i blagovaonica, kuhinja, soba, izba, kupaoonica i nenatkrivena terasa netto korisne površine 44,62 m² i parkirališno mjesto oznake PM10 u prizemlju objekta netto korisne površine 2,88 m², sveukupne netto korisne površine 47,50 m², označeno u Planu posebnih dijelova tog objekta svijetloželenom bojom</p> <p>BUDISELIĆ ZLATKO, OIB: 99008837889, ZAGREB, GRADA CHICAGA 26</p>	
	<p>10. Suvlasnički dio: 362/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-10)</p> <p>1. stan oznake STAN C1 na 1. katu objekta opisan kao hodnik 1, dnevni boravak i blagovaonica, kuhinja, WC, hodnik 2, soba 1, soba 2, soba 3, kupaoonica i natkrivena terasa netto korisne površine 76,10 m² i parkirališno mjesto oznake PM11 u prizemlju objekta netto korisne površine 2,88 m², sveukupne netto korisne površine 78,98 m², označeno u Planu posebnih dijelova tog objekta tamnozelenom bojom</p> <p>DRAUŠNIK MARIJAN, ILICA BR. 472, ZAGREB</p>	
	<p>12. Suvlasnički dio: 365/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-12)</p> <p>1. stan oznake STAN E1 na 1. katu objekta opisan kao hodnik, dnevni boravak i blagovaonica, kuhinja, izba, soba 1, soba 2, kupaoonica, WC loggia i natkrivena terasa netto korisne površine 76,86 m² i parkirališno mjesto oznake PM12 u prizemlju netto korisne površine 2,88 m², sveukupne netto korisne površine 79,74 m², označeno u Planu posebnih dijelova tog objekta smeđom bojom</p> <p>DRAUŠNIK MARIO, OIB: 45910471439, ILICA BR.472, ZAGREB</p>	
	<p>13. Suvlasnički dio: 469/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-13)</p> <p>1. stan oznake STAN F1 na 1. katu objekta opisan kao hodnik 1, dnevni boravak i blagovaonica, kuhinja, izba, WC, hodnik 2, soba 1, soba 2, soba 3, kupaoonica, loggia i natkrivena terasa netto korisne površine 99,62 m² i parkirališno mjesto oznake PM21 u prizemlju, netto korisne površine 2,88 m², sveukupne netto korisne površine 102,50 m², označeno u Planu posebnih dijelova tog objekta žutom bojom kvadratno</p> <p>DRAUŠNIK VLADIMIRA, OIB: 40796269098, ILICA 472, ZAGREB</p>	
	<p>14. Suvlasnički dio: 178/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-14)</p> <p>1. stan oznake STAN G1 na 1. katu objekta opisan kao dnevni boravak i blagovaonica, kuhinja, soba, kupaoonica i natkrivena terasa netto korisne površine 35,95 m² i parkirališno mjesto oznake PM15 u prizemlju objekta netto korisne površine 2,88 m², sveukupne netto korisne površine 38,83 m², označeno u Planu posebnih dijelova tog objekta crvenom bojom kvadratno</p> <p>DRAUŠNIK MLADEN, ILICA BR. 472, ZAGREB</p>	
2.1.	<p>Zaprimljeno 03.02.2010. broj Z-5567/10</p> <p>Temeljem Ugovora o doživotnom uzdržavanju od 16. siječnja 2003., Dodatka ugovoru o doživotnom uzdržavanju od 01. veljače 2010. i Potvrde o prijavi promjene adrese stanovanja MUP PU Zagrebačka od 26. kolovoza 2009. zabilježuje se da će nekretnine Draušnik Mladena, Ilica br. 472, Zagreb (OIB: 51447077863) nakon njegove smrti prijeći u vlasništvo Marijana Draušnika iz Zagreb, Ilica 472 (OIB: 70448207905).</p>	ZABILJEŽBA

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
16.	<p>Suvlasnički dio: 273/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-16)</p> <p>1. stan oznake STAN B2 na 2. katu objekta opisan kao dnevni boravak i blagovaonica, kuhinja, hodnik, soba 1, soba 2, soba 3, kupaoonica i natkrivena terasa netto korisne površine 56,66 m² i parkirališno mjesto oznake PM6 u prizemlju objekta netto korisne površine 2,88 m², sveukupne netto korisne površine 59,54 m², označeno u Planu posebnih dijelova tog objekta tamnosivom bojom kvadratno</p> <p>BARIČEVIĆ DARIJA, OIB: 88497188293, KOŽARSKA BR. 4, ZAGREB</p>	
17.	<p>Suvlasnički dio: 362/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-17)</p> <p>1. stan oznake STAN C2 na 2. katu objekta opisan kao hodnik 1, dnevni boravak i blagovaonica, kuhinja, hodnik 2, soba 1, soba 2, soba 3, kupaoonica, WC i natkrivena terasa netto korisne površine 76,09 m² i parkirališno mjesto oznake PM7 u prizemlju objekta netto korisne površine 2,88 m², sveukupne netto korisne površine 78,97 m², označeno u Planu posebnih dijelova tog objekta svijetlosivom bojom kvadratno</p> <p>PODOVI OPAČAK D.O.O., OIB: 72656809791, TRONDHEIMSKA BR. 4/D, SPLIT</p>	
18.	<p>Suvlasnički dio: 174/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-18)</p> <p>1. stan oznake STAN D2 na 2. katu objekta opisan kao dnevni boravak i blagovaonica, kuhinja, soba, kupaoonica, loggia i natkrivena terasa netto ukupne korisne površine 38,10 m² označeno u Planu posebnih dijelova tog objekta narančastom bojom kvadratno</p> <p>1/2 GALAC JAKOV, OIB: 86397107897, DEBANIĆEVA ULICA 1A, 10000 ZAGREB</p>	
18.1.	<p>Suvlasnički dio etaže: 1/2</p> <p>GALAC JAKOV, OIB: 86397107897, DEBANIĆEVA ULICA 1A, 10000 ZAGREB</p>	
20.	<p>Suvlasnički dio: 181/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-20)</p> <p>1. stan oznake STAN F2 na 2. katu objekta opisan kao dnevni boravak i blagovaonica, kuhinja, spremište, soba, kupaoonica i natkrivena terasa netto ukupne korisne površine 39,49 m² označeno u Planu posebnih dijelova tog objekta tamnoplavom bojom kvadratno</p> <p>SMOLJO GORDANA, OIB: 39386826590, POZNANOVEČKA 15, ZAGREB</p>	
21.	<p>Suvlasnički dio: 238/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-21)</p> <p>1. stan oznake STAN G2 na 2. katu objekta opisan kao hodnik, dnevni boravak i blagovaonica, kuhinja, soba, kupaoonica i natkrivena terasa netto korisne površine 49,04 m² i parkirališno mjesto oznake PM8 u prizemlju objekta netto korisne površine 2,88 m², sveukupne netto korisne površine 51,92 m², označeno u Planu posebnih dijelova tog objekta svijetlozelenom bojom kvadratno</p> <p>KOSIĆ JURICA, OIB: 38462476677, ZAGREB, III. RAVNICE 30A</p>	
22.	<p>Suvlasnički dio: 218/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-22)</p> <p>1. stan oznake STAN H2 na 2. katu objekta opisan kao hodnik, dnevni boravak i blagovaonica, kuhinja, soba, kupaoonica i natkrivena terasa netto ukupne korisne površine 47,52 m² označeno u Planu posebnih dijelova tog objekta tamnozelenom bojom kvadratno</p> <p>RADOVIĆ MLADEN, OIB: 68663631459, PUT STAROG SELA BR. 41, PODSTRANA</p>	
24.	<p>Suvlasnički dio: 155/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-24)</p> <p>1. stan oznake STAN A3 na 3. katu objekta opisan kao dnevni boravak i blagovaonica, kuhinja, soba, kupaoonica i natkrivena terasa netto ukupne korisne površine 33,73 m² označeno u Planu posebnih dijelova tog objekta smeđom bojom kvadratno</p> <p>POZNIĆ RAHELA, OIB: 23742939263, ULICA ANDRIJE ŽAJE 29, 10000 ZAGREB</p>	
25.	<p>Suvlasnički dio: 273/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-25)</p> <p>1. stan oznake STAN B3 na 3. katu objekta opisan kao dnevni boravak i blagovaonica, kuhinja, hodnik, soba 1, soba 2, soba 3, kupaoonica i natkrivena terasa netto korisne površine 56,66 m² i parkirališno mjesto oznake PM3 u prizemlju objekta netto korisne površine 2,88 m², sveukupne netto korisne površine 59,54 m², označeno u Planu posebnih dijelova tog objekta žutom bojom linije</p> <p>MAJLAR IVANKA, OIB: 89407669887, ZAGREB, TRG SIJEČANJSKIH ŽRTAVA 4</p>	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
27.	<p>Suvlasnički dio: 174/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-27)</p> <p>1. stan oznake STAN D3 na 3. katu objekta opisan kao dnevni boravak i blagovaonica, kuhinja, soba, kupaoonica, loggia i natkrivena terasa netto ukupne korisne površine 38,10 m2 označeno u Planu posebnih dijelova tog objekta ljubičastom bojom linije</p> <p>1/2 BOGIŠIĆ LIDIJA, OIB: 32456914908, GOSPODSKA 24, ZAGREB</p> <p>1/2 BARIŠIĆ BOGIŠIĆ LIDIJA, OIB: 32456914908, DEBANIĆEVA 1/A, ZAGREB</p>	
28.	<p>Suvlasnički dio: 164/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-28)</p> <p>1. stan oznake STAN E3 na 3. katu objekta opisan kao dnevni boravak i blagovaonica, kuhinja, soba, kupaoonica i nenatkrivena terasa netto ukupne korisne površine 35,88 m2 označeno u Planu posebnih dijelova tog objekta tamnosivom bojom linije</p> <p>GRBIN JASNA, OIB: 04603629645, ŠETALIŠTE FRANA KRŠINIĆA BR. 130, KORČULA</p>	
29.	<p>Suvlasnički dio: 181/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-29)</p> <p>1. stan oznake STAN F3 na 3. katu objekta opisan kao dnevni boravak i blagovaonica, kuhinja, spremište, soba, kupaoonica i natkrivena terasa netto ukupne korisne površine 39,49 m2 označeno u Planu posebnih dijelova tog objekta svijetlosivom bojom linije</p> <p>HRGA NEVENKA, OIB: 02919312730, RIMSKI PUT BR. 22, KAŠTEL SUČURAC</p>	
33.	<p>Suvlasnički dio: 131/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-33)</p> <p>1. stan oznake STAN A4 u potkrovlju objekta opisan kao dnevni boravak i blagovaonica, kuhinja, soba, kupaoonica i nenatkrivena terasa netto ukupne korisne površine 28,61 m2 označeno u Planu posebnih dijelova tog objekta svijetlozelenom bojom linije</p> <p>NIKOLIĆ NIKŠA, OIB: 62041016728, OSJEČKA BR. 32, SPLIT</p>	
35.	<p>Suvlasnički dio: 149/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-35)</p> <p>1. stan oznake STAN C4 u potkrovlju objekta opisan kao dnevni boravak i blagovaonica, kuhinja, soba, kupaoonica i nenatkrivena terasa netto ukupne korisne površine 32,57 m2 označeno u Planu posebnih dijelova tog objekta ružičastom bojom linije</p> <p>PAVKOVIĆ DRAŽEN, OIB: 20078988015, MATKOVIĆI BR. 12, KUPIJENOVNO</p>	
36.	<p>Suvlasnički dio: 287/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-36)</p> <p>1. stan oznake STAN D4 u potkrovlju objekta opisan kao dnevni boravak i blagovaonica, kuhinja, hodnik, soba 1, soba 2, kupaoonica, WC i nenatkrivena terasa netto korisne površine 59,89 m2 i parkirališno mjesto oznake PM2 u prizemlju objekta netto korisne površine 2,88 m2, sveukupne netto površine 62,77 m2, označeno u Planu posebnih dijelova tog objekta smeđom bojom linije</p> <p>BRADETIĆ METKA, OIB: 08577974669, ZAGREB, DEBANIĆEVA ULICA 1A</p>	
38.	<p>Suvlasnički dio: 137/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-38)</p> <p>1. stan oznake STAN F4 u potkrovlju objekta opisan kao dnevni boravak i blagovaonica, kuhinja, soba, kupaoonica i nenatkrivena terasa netto ukupne korisne površine 29,82 m2 označeno u Planu posebnih dijelova tog objekta tamnoplavom bojom valovi</p> <p>TRPČIĆ MATEA, OIB: 83378327219, DEBANIĆEVA BR. 1A, ZAGREB</p>	
39.	<p>Suvlasnički dio: 46/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-39)</p> <p>1. parkirališno mjesto oznake GPM1 u podrumu objekta netto korisne površine 9,94 m2 označeno u Planu posebnih dijelova tog objekta žutom bojom</p> <p>ORIJENTACIJA JUG D.O.O., STANKA VRAZA BR. 45, ZAPREŠIĆ</p>	
39.1.	<p>Suvlasnički dio etaže: 1/2</p>	
39.1.1	<p>Zaprimljeno 16.11.2017.g. pod brojem Z-60855/2017</p> <p>PREDBILJEŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNOSTI 26.10.2017</p> <p>KUNKIĆ DOMINKO, OIB: 26721111615, ULICA HRVATSKIH ŽRTAVA 23, SEGET DONJI</p> <p>21220 TROGIR</p>	na 39 (1.1)

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
39.2. Suvlasnički dio etaže: 1/2		
39.2.1	Zaprimljeno 16.11.2017.g. pod brojem Z-60855/2017 PREDBILJEŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINE 26.10.2017 JURKOVIĆ IVAN, OIB: 73003452920, MANDIĆEVA 30, 21000 SPLIT	na 39 (1.1)
40. Suvlasnički dio: 44/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-40)		
1. parkirališno mjesto oznake GPM2 u podrumu objekta netto korisne površine 9,56 m2 označeno u Planu posebnih dijelova tog objekta crvenom bojom ORIJENTACIJA JUG D.O.O., STANKA VRAZA BR. 45, ZAPREŠIĆ		
40.1. Suvlasnički dio etaže: 1/2		
40.1.1	Zaprimljeno 16.11.2017.g. pod brojem Z-60855/2017 PREDBILJEŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINE 26.10.2017 KUNKIĆ DOMINKO, OIB: 26721111615, ULICA HRVATSKIH ŽRTAVA 23, SEGET DONJI 21220 TROGIR	na 39 (1.1)
40.2. Suvlasnički dio etaže: 1/2		
40.2.1	Zaprimljeno 16.11.2017.g. pod brojem Z-60855/2017 PREDBILJEŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINE 26.10.2017 JURKOVIĆ IVAN, OIB: 73003452920, MANDIĆEVA 30, 21000 SPLIT	na 39 (1.1)
41. Suvlasnički dio: 44/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-41)		
1. parkirališno mjesto oznake GPM3 u podrumu objekta netto korisne površine 9,56 m2 označeno u Planu posebnih dijelova tog objekta ljubičastom bojom ORIJENTACIJA JUG D.O.O., STANKA VRAZA BR. 45, ZAPREŠIĆ		
41.1. Suvlasnički dio etaže: 1/2		
41.1.1	Zaprimljeno 16.11.2017.g. pod brojem Z-60855/2017 PREDBILJEŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINE 26.10.2017 KUNKIĆ DOMINKO, OIB: 26721111615, ULICA HRVATSKIH ŽRTAVA 23, SEGET DONJI 21220 TROGIR	na 39 (1.1)
41.2. Suvlasnički dio etaže: 1/2		
41.2.1	Zaprimljeno 16.11.2017.g. pod brojem Z-60855/2017 PREDBILJEŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINE 26.10.2017 JURKOVIĆ IVAN, OIB: 73003452920, MANDIĆEVA 30, 21000 SPLIT	na 39 (1.1)
42. Suvlasnički dio: 39/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-42)		
1. parkirališno mjesto oznake GPM4 u podrumu objekta netto korisne površine 8,58 m2 označeno u Planu posebnih dijelova tog objekta tamnosivom bojom BRADETIĆ METKA, OIB: 08577974669, DEBANIĆEVA ULICA 1A, 10000 ZAGREB		
43. Suvlasnički dio: 39/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-43)		
1. parkirališno mjesto oznake GPM5 u podrumu objekta netto korisne površine 8,58 m2 označeno u Planu posebnih dijelova tog objekta svijetlosivom bojom BRADETIĆ METKA, OIB: 08577974669, SAMOBOR, LEŠĆE 33		
44. Suvlasnički dio: 39/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-44)		
1. parkirališno mjesto oznake GPM6 u podrumu objekta netto korisne površine 8,66 m2 označeno u Planu posebnih dijelova tog objekta narančastom bojom		

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
DVOJKOVIĆ TOMISLAV, OIB: 30164603020, TREŠČAKOVEC 18, 10000 ZAGREB		
45.	Suvlasnički dio: 40/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-45) 1. parkirališno mjesto oznake GPM7 u podrumu objekta netto korisne površine 8,70 m2 označeno u Planu posebnih dijelova tog objekta svijetloplavom bojom ILIĆ EGLI, OIB: 66039367262, MOST BR. 1C, ZAJCI	
46.	Suvlasnički dio: 33/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-46) 1. parkirališno mjesto oznake GPM8 u podrumu objekta netto korisne površine 7,27 m2 označeno u Planu posebnih dijelova tog objekta tamnosivom bojom kvadratno DROPULJIĆ MIJO, OIB: 31708371823, DEBANIĆEVA BR. 1A, ZAGREB	
47.	Suvlasnički dio: 33/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-47) 1. parkirališno mjesto oznake GPM9 u podrumu objekta netto korisne površine 7,23 m2 označeno u Planu posebnih dijelova tog objekta ljubičastom bojom kvadratno HRGA NEVENKA, OIB: 02919312730, RIMSKI PUT BR. 22, KAŠTEL SUĆURAC	
48.	Suvlasnički dio: 41/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-48) 1. parkirališno mjesto oznake GPM10 u podrumu objekta netto korisne površine 8,94 m2 označeno u Planu posebnih dijelova tog objekta crvenom bojom kvadratno PAVKOVIĆ DRAŽEN, OIB: 20078988015, MATKOVIĆI BR. 12, KUPLJENOVO	
49.	Suvlasnički dio: 31/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-49) 1. parkirališno mjesto oznake GPM11 u podrumu objekta netto korisne površine 6,92 m2 označeno u Planu posebnih dijelova tog objekta žutom bojom kvadratno PUPEK PETRA, OIB: 19278387960, IVANA BOTTERIJA 23, ZAGREB	
50.	Suvlasnički dio: 31/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-50) 1. parkirališno mjesto oznake GPM12 u podrumu objekta, netto korisne površine 6,92 m2 označeno u Planu posebnih dijelova tog objekta smeđom bojom KARAOLE IGOR, OIB: 01989394622, PUT GIMNAZIJE BR. 56, ŠIBENIK	
51.	Suvlasnički dio: 30/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-51) 1. parkirališno mjesto oznake GPM13 u podrumu objekta netto korisne površine 6,50 m2 označeno u Planu posebnih dijelova tog objekta ružičastom bojom DRAUŠNIK MLADEN, ILICA BR. 472, ZAGREB	
2.1	Zaprimljeno 03.02.2010. broj Z-5567/10 Temeljem Ugovora o doživotnom uzdržavanju od 16. siječnja 2003., Dodatka ugovoru o doživotnom uzdržavanju od 01. veljače 2010. i Potvrde o prijavi promjene adrese stanovanja MUP PU Zagrebačka od 26. kolovoza 2009. zabilježuje se da će nekretnine Draušnik Mladena, Ilica br. 472, Zagreb (OIB: 51447077863) nakon njegove smrti prijeći u vlasništvo Marijana Draušnika iz Zagreb, Ilica 472 (OIB: 70448207905).	ZABILJEŽBA
52.	Suvlasnički dio: 30/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-52) 1. parkirališno mjesto oznake GPM14 - u podrumu objekta netto korisne površine 6,50 m2 označeno u Planu posebnih dijelova tog objekta tamnozelenom bojom DRAUŠNIK MARIJAN, ILICA BR. 472, ZAGREB	
53.	Suvlasnički dio: 32/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-53) 1. parkirališno mjesto oznake GPM15 u podrumu objekta netto korisne površine 6,98 m2 označeno u Planu posebnih dijelova tog objekta svijetlozelenom bojom DRAUŠNIK MARIO, OIB: 45910471439, ILICA BR.472, ZAGREB	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
54.	Suvlasnički dio: 32/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-54) 1. parkirališno mjesto oznake GPM16 u podrumu objekta netto korisne površine 7,02 m2 označeno u Planu posebnih dijelova tog objekta tamnoplavom bojom DRAUŠNIK VLADIMIRA, OIB: 40796269098, ILICA 472, ZAGREB	
55.	Suvlasnički dio: 9/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-55) 1. spremište oznake S1 u prizemlju objekta netto korisne površine 1,92 m2 označeno u Planu posebnih dijelova tog objekta žutom bojom PAVKOVIĆ DRAŽEN, OIB: 20078988015, MATKOVIĆI BR. 12, KUPLJENOVO	
56.	Suvlasnički dio: 5/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-56) 1. spremište oznake S2 u prizemlju netto korisne površine 1,15 m2 označeno u Planu posebnih dijelova tog objekta crvenom bojom PAVKOVIĆ DRAŽEN, OIB: 20078988015, MATKOVIĆI BR. 12, KUPLJENOVO	
57.	Suvlasnički dio: 5/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-57) 1. spremište oznake S3 u prizemlje objekta netto korisne površine 1,15 m2 označeno u Planu posebnih dijelova tog objekta ljubičastom bojom PAVKOVIĆ DRAŽEN, OIB: 20078988015, MATKOVIĆI BR. 12, KUPLJENOVO	
58.	Suvlasnički dio: 5/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-58) 1. spremište oznake S4 u prizemlju objekta netto korisne površine 1,15 m2 označeno u Planu posebnih dijelova tog objekta tamnosivom bojom PAVKOVIĆ DRAŽEN, OIB: 20078988015, MATKOVIĆI BR. 12, KUPLJENOVO	
59.	Suvlasnički dio: 6/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-59) 1. spremište oznake S5 u prizemlju objekta netto korisne površine 1,18 m2 označeno u Planu posebnih dijelova tog objekta svijetlosivom bojom PAVKOVIĆ DRAŽEN, OIB: 20078988015, MATKOVIĆI BR. 12, KUPLJENOVO	
60.	Suvlasnički dio: 7/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-60) 1. spremište oznake S6 u podrumu objekta netto korisne površine 1,51 m2 označeno u Planu posebnih dijelova tog objekta narančastom bojom ORIJENTACIJA JUG D.O.O., STANKA VRAZA BR. 45, ZAPREŠIĆ	
60.1.	Suvlasnički dio etaže: 1/2	
60.1.1	Zaprimljeno 16.11.2017.g. pod brojem Z-60855/2017 PREDBILJEŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINE 26.10.2017 KUNKIĆ DOMINKO, OIB: 26721111615, ULICA HRVATSKIH ŽRTAVA 23, SEGET DONJI 21220 TROGIR	na 39 (1.1)
60.2.	Suvlasnički dio etaže: 1/2	
60.2.1	Zaprimljeno 16.11.2017.g. pod brojem Z-60855/2017 PREDBILJEŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINE 26.10.2017 JURKOVIĆ IVAN, OIB: 73003452920, MANDIĆEVA 30, 21000 SPLIT	na 39 (1.1)
61.	Suvlasnički dio: 7/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-61) 1. spremište oznake S7 u podrumu objekta netto korisne površine 1,53 m2 označeno u Planu posebnih dijelova tog objekta svijetloplavom bojom ORIJENTACIJA JUG D.O.O., STANKA VRAZA BR. 45, ZAPREŠIĆ	
62.	Suvlasnički dio: 8/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-62)	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	1. spremište oznake S8 u podrumu objekta netto korisne površine 1,66 m2 označeno u Planu posebnih dijelova tog objekta tamnoplavom bojom ORIJENTACIJA JUG D.O.O., STANKA VRAZA BR. 45, ZAPREŠIĆ	
	63. Suvlasnički dio: 8/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-63) 1. spremište oznake S9 u podrumu objekta netto korisne površine 1,66 m2 označeno u Planu posebnih dijelova tog objekta svijetlozelenom bojom HRGA NEVENKA, OIB: 02919312730, RIMSKI PUT BR. 22, KAŠTEL SUĆURAC	
	64. Suvlasnički dio: 8/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-64) 1. spremište oznake S10 u podrumu objekta netto korisne površine 1,66 m2 označeno u Planu posebnih dijelova tog objekta tamnozelenom bojom ORIJENTACIJA JUG D.O.O., STANKA VRAZA BR. 45, ZAPREŠIĆ	
	65. Suvlasnički dio: 6/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-65) 1. spremište oznake S11 u podrumu objekta netto korisne površine 1,39 m2 označeno u Planu posebnih dijelova tog objekta ružičastom bojom POZNIĆ RAHELA, OIB: 23742939263, ULICA ANDRIJE ŽAJE 29, 10000 ZAGREB	
	66. Suvlasnički dio: 6/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-66) 1. spremište oznake S12 u podrumu objekta netto korisne površine 1,39 m2 označeno u Planu posebnih dijelova tog objekta smeđom bojom KARABOLE IGOR, OIB: 01989394622, PUT GIMNAZIJE BR. 56, ŠIBENIK	
	67. Suvlasnički dio: 6/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-67) 1. spremište oznake S13 u podrumu objekta netto korisne površine 1,40 m2 označeno u Planu posebnih dijelova tog objekta žutom bojom kvadratno DRAUŠNIK BOŽIDAR, V. FILAKOVCA BR. 17, ZAGREB	
	68. Suvlasnički dio: 6/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-68) 1. spremište oznake S14 u podrumu objekta netto korisne površine 1,40 m2 označeno u Planu posebnih dijelova tog objekta crvenom bojom kvadratno BUDISELIĆ ZLATKO, OIB: 99008837889, ZAGREB, GRADA CHICAGA 26	
	69. Suvlasnički dio: 7/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-69) 1. spremište oznake S15 u podrumu objekta netto korisne površine 1,57 m2 označeno u Planu posebnih dijelova tog objekta ljubičastom bojom kvadratno DRAUŠNIK MLADEN, ILICA BR. 472, ZAGREB	
2.1	Zaprimljeno 03.02.2010. broj Z-5567/10 Temeljem Ugovora o doživotnom uzdržavanju od 16. siječnja 2003., Dodatka ugovoru o doživotnom uzdržavanju od 01. veljače 2010. i Potvrde o prijavi promjene adrese stanovanja MUP PU Zagrebačka od 26. kolovoza 2009. zabilježuje se da će nekretnine Draušnik Mladena, Ilica br. 472, Zagreb (OIB: 51447077863) nakon njegove smrti prijeći u vlasništvo Marijana Draušnika iz Zagreb, Ilica 472 (OIB: 70448207905).	ZABILJEŽBA
	70. Suvlasnički dio: 7/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-70) 1. spremište oznake S16 u podrumu objekta netto korisne površine 1,59 m2 označeno u Planu posebnih dijelova tog objekta tamnosivom bojom kvadratno DRAUŠNIK MARIO, OIB: 45910471439, ILICA BR.472, ZAGREB	
	71. Suvlasnički dio: 7/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-71) 1. spremište oznake S17 u podrumu objekta netto korisne površine 1,59 m2 označeno u Planu posebnih dijelova tog objekta svijetlosivom bojom kvadratno DRAUŠNIK VLADIMIRA, OIB: 40796269098, ILICA 472, ZAGREB	

B**Vlastovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
72.	Suvlasnički dio: 8/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-72) 1. spremište oznake S18 u podrumu objekta netto korisne površine 1,66 m2 označeno u Planu posebnih dijelova tog objekta narančastom bojom kvadratno DRAUŠNIK MARIJAN, ILICA BR. 472, ZAGREB	
73.	Suvlasnički dio: 8/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-73) 1. spremište oznake S19 u podrumu objekta netto korisne površine 1,64 m2 označeno u Planu posebnih dijelova tog objekta svijetloplavom bojom kvadratno 1/2 GALAC JAKOV, OIB: 86397107897, DEBANIĆEVA ULICA 1A, 10000 ZAGREB	
73.1.	Suvlasnički dio etaže: 1/2 GALAC JAKOV, OIB: 86397107897, DEBANIĆEVA ULICA 1A, 10000 ZAGREB	
74.	Suvlasnički dio: 7/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-74) 1. spremište oznake S20 u podrumu objekta netto korisne površine 1,57 m2 označeno u Planu posebnih dijelova tog objekta tamnoplavom bojom kvadratno TRPČIĆ MATEA, OIB: 83378327219, ZVONIMIRA FURTINGERA BR. 3, ZAGREB	
75.	Suvlasnički dio: 7/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-75) 1. spremište oznake S21 u podrumu objekta netto korisne površine 1,57 m2 označeno u Planu posebnih dijelova tog objekta svijetlozelenom bojom kvadratno KOSIĆ JURICA, OIB: 38462476677, ZAGREB, IIL RAVNICE 30A	
76.	Suvlasnički dio: 7/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-76) 1. spremište oznake S22 u podrumu objekta netto korisne površine 1,55 m2 označeno u Planu posebnih dijelova tog objekta tamnozelenom bojom kvadratno ŽIŽIĆ NIHAD, OIB: 71978621570, ZAPREŠIĆ, ŠENOINA 37	
77.	Suvlasnički dio: 9/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-77) 1. spremište oznake S23 u podrumu objekta netto korisne površine 1,90 m2 označeno u Planu posebnih dijelova tog objekta ružičastom bojom kvadratno BRADETIĆ METKA, OIB: 08577974669, SAMOBOR, LEŠĆE 33	
78.	Suvlasnički dio: 8/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-78) 1. spremište oznake S24 u podrumu objekta netto korisne površine 1,71 m2 označeno u Planu posebnih dijelova tog objekta smeđom bojom kvadratno TOMAŠEVIĆ TOMISLAV, OIB: 12421251225, DEBANIĆEVA 1A, ZAGREB	
79.	Suvlasnički dio: 8/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-79) 1. spremište oznake S25 u podrumu objekta netto korisne površine 1,71 m2 označeno u Planu posebnih dijelova tog objekta žutom bojom linije JURAŠIĆ MARIJA, OIB: 32403870666, ZAGREB, DEBANIĆEVA 1A	
80.	Suvlasnički dio: 8/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-80) 1. spremište oznake S26 u podrumu objekta netto korisne površine 1,71 m2 označeno u Planu posebnih dijelova tog objekta crvenom bojom linije ORIJENTACIJA JUG D.O.O., STANKA VRAZA BR. 45, ZAPREŠIĆ	
81.	Suvlasnički dio: 8/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-81) 1. spremište oznake S27 u podrumu objekta netto korisne površine 1,64 m2 označeno u Planu posebnih dijelova tog objekta ljubičastom bojom linije BARIČEVIĆ DARIJA, OIB: 88497188293, KOŽARSKA BR. 4, ZAGREB	

B**Vlastovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
82.	Suvlasnički dio: 8/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-82) 1. spremište oznake S28 u podrumu objekta netto korisne površine 1,64 m2 označeno u Planu posebnih dijelova tog objekta tamnosivom bojom linije GRBIN JASNA, OIB: 04603629645, ŠETALIŠTE FRANA KRŠINIĆA BR. 130, KORČULA	
83.	Suvlasnički dio: 8/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-83) 1. spremište oznake S29 u podrumu objekta netto korisne površine 1,64 m2 označeno u Planu posebnih dijelova tog objekta svijetlosivom bojom linije BUDIMIR SANJA, OIB: 25273119063, DEBANIĆEVA BR. 1 A, ZAGREB	
84.	Suvlasnički dio: 7/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-84) 1. spremište oznake S30 u podrumu objekta netto korisne površine 1,51 m2 označeno u Planu posebnih dijelova tog objekta narančastom bojom linije TROHA IGOR, OIB: 08439084500, DEBANIĆEVA ULICA BR. 1 A, ZAGREB	
85.	Suvlasnički dio: 7/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-85) 1. spremište oznake S31 u podrumu objekta netto korisne površine 1,50 m2 označeno u Planu posebnih dijelova tog objekta svijetloplavom bojom linije 1/2 BOGIŠIĆ LIDIJA, OIB: 32456914908, GOSPODSKA 24, ZAGREB 1/2 BOGIŠIĆ VLAHO, OIB: 44234495783, DOMOBRANSKA 5, ZAGREB	
86.	Suvlasnički dio: 12/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-86) 1. spremište oznake S32 u podrumu objekta netto korisne površine 2,51 m2 označeno u Planu posebnih dijelova tog objekta tamnoplavom bojom linije ORIJENTACIJA JUG D.O.O., STANKA VRAZA BR. 45, ZAPREŠIĆ	
86.1.	Suvlasnički dio etaže: 1/2	
86.1.1	Zaprimljeno 16.11.2017.g. pod brojem Z-60855/2017 PREDBILJEŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINE 26.10.2017 KUNKIĆ DOMINKO, OIB: 26721111615, ULICA HRVATSKIH ŽRTAVA 23, SEGET DONJI 21220 TROGIR	na 39 (1.1)
86.2.	Suvlasnički dio etaže: 1/2	
86.2.1	Zaprimljeno 16.11.2017.g. pod brojem Z-60855/2017 PREDBILJEŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINE 26.10.2017 JURKOVIĆ IVAN, OIB: 73003452920, MANDIĆEVA 30, 21000 SPLIT	na 39 (1.1)
87.	Suvlasnički dio: 349/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-87) 1. stan oznake STAN C u prizemlju objekta opisan kao dnevni boravak i blagovaonica, kuhinja, hodnik 1, hodnik 2, soba 1, soba 2, soba 3, kupaoonica, WC i natkrivena terasa netto korisne površine 76,06 m2 označeno u Planu posebnih dijelova tog objekta ljubičastom bojom BENKOVIĆ JOSIP, OIB: 40768610096, ULICA ANTUNA GUSTAVA MATOŠA 14, 48214 SVETI IVAN ŽABNO	
88.	Suvlasnički dio: 458/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-88) 1. stan oznake STAN G u prizemlju objekta opisan kao hodnik, dnevni boravak i blagovaonica, kuhinja, izba, WC, degažman, soba 1, soba 2, soba 3, kupaoonica i loggia netto korisne površine 99,85 m2 označeno u Planu posebnih dijelova tog objekta svijetloplavom bojom BUŠIĆ KREŠIMIR, OIB: 53285826545, SVETI DUH 68A, 10000 ZAGREB	
89.	Suvlasnički dio: 188/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-89)	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	1. stan oznake STAN D1 na 1. katu objekta opisan kao dnevni boravak i blagovaonica, kuhinja, soba, kupaoonica, loggia i natkrivena terasa netto korisne površine 38,10 m ² i parkirališno mjesto oznake PM4 u prizemlju objekta netto korisne površine 2,88 čm , sveukupne neto korisne površine 40,98 čm označeno u Planu posebnih dijelova tog objekta ružičastom bojom DOZLIĆ EMIR, OIB: 85811891795, DEBANIĆEVA ULICA 1 A, ZAGREB	
90.	Suvlasnički dio: 168/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-90) 1. stan oznake STAN A2 na 2. katu objekta opisan kao dnevni boravak i blagovaonica, kuhinja, soba, kupaoonica i natkrivena terasa netto korisne ukupne površine 33,73 m ² i parkirališno mjesto oznake PM17 u prizemlju objekta netto korisne površine 2,88 čm , sveukupne neto korisne površine 36,61 čm označeno u Planu posebnih dijelova tog objekta ljubičastom bojom kvadratno PRIBANIĆ DANIJEL, OIB: 18052800814, NAD LIPOM BR. 15, ZAGREB	
91.	Suvlasnički dio: 181/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-91) 1. stan oznake STAN E2 na 2. katu objekta opisan kao dnevni boravak i blagovaonica, kuhinja, soba, kupaoonica i natkrivena terasa ukupne korisne površine 36,69 čm i parkirališno mjesto oznake PM22 u prizemlju objekta netto korisne površine 2,88 čm , sveukupne neto korisne površine 39,57 čm označeno u Planu posebnih dijelova tog objekta svijetloplavom bojom kvadratno KRKA MARINA, OIB: 74606020104, STARČEVIĆEVA BR. 13, SPLIT	
92.	Suvlasnički dio: 177/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-92) 1. stan oznake STAN I2 na 2. katu objekta opisan kao dnevni boravak i blagovaonica, kuhinja, soba, kupaoonica i natkrivena terasa netto ukupne korisne površine 35,93 m ² i parkirališno mjesto oznake PM1 u prizemlju objekta netto korisne površine 2,88 čm , sveukupne neto korisne površine 38,81 čm označeno u Planu posebnih dijelova tog objekta ružičastom bojom kvadratno BUDIMIR SANJA, OIB: 25273119063, ZATIŠJE BR. 8D, ZAGREB	
93.	Suvlasnički dio: 349/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-93) 1. stan oznake STAN C3 na 3. katu objekta opisan kao hodnik 1, dnevni boravak i blagovaonica, kuhinja, hodnik 2, soba 1, soba 2, soba 3, kupaoonica, WC i natkrivena terasa netto korisne površine 76,09 m ² označeno u Planu posebnih dijelova tog objekta crvenom bojom linije PUPEK PETRA, OIB: 19278387960, IVANA BOTTERIJA 23, ZAGREB	
94.	Suvlasnički dio: 225/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-94) 1. stan oznake STAN G3 na 3. katu objekta opisan kao hodnik, dnevni boravak i blagovaonica, kuhinja, soba, kupaoonica i natkrivena terasa netto korisne površine 49,04 m ² označeno u Planu posebnih dijelova tog objekta narančastom bojom linije KARADOLE IGOR, OIB: 01989394622, PUT GIMNAZIJE BR. 56, ŠIBENIK	
95.	Suvlasnički dio: 226/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-95) 1. stan oznake STAN H3 na 3. katu objekta opisan kao hodnik, dnevni boravak i blagovaonica, kuhinja, soba, kupaoonica i nenatkrivena terasa netto ukupne korisne površine 46,53 m ² i parkirališno mjesto oznake PM20 u prizemlju objekta netto korisne površine 2,88 čm , sveukupne neto korisne površine 49,41 čm označeno u Planu posebnih dijelova tog objekta svijetloplavom bojom linije ANTUNOVIĆ ROMANO, OIB: 26285119913, DEBANIĆEVA ULICA 1A, 10000 ZAGREB	
96.	Suvlasnički dio: 177/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-96)	

B**Vlastovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	1. stan oznake STAN I3 na 3. katu objekta opisan kao dnevni boravak i blagovaonica, kuhinja, soba, kupaoonica i natkrivena terasa netto ukupne korisne površine 35,93 m ² i parkirališno mjesto oznake PM5 u prizemlju objekta netto korisne površine 2,88 čm, sveukupne neto korisne površine 38,81 čm označeno u Planu posebnih dijelova tog objekta tamnoplavom bojom linije ŽIŽIĆ NIHAD, OIB: 71978621570, ZAPREŠIĆ, ŠENOINA 37	
	97. Suvlasnički dio: 420/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-97)	
	1. stan oznake STAN B4 u potkrovlju objekta opisan kao hodnik, dnevni boravak i blagovaonica, kuhinja, soba 1, soba 2, soba 3, garderoba, kupaoonica, WC, nenatkrivena terasa 1 i nenatkrivena terasa 2 netto korisne površine 91,57 m ² označeno u Planu posebnih dijelova tog objekta tamnozelenom bojom linije DVOJKOVIĆ TOMISLAV, OIB: 30164603020, TREŠČAKOVEC 18, 10000 ZAGREB	
97.4	Zaprimljeno 28.05.2019.g. pod brojem Z-26703/2019 ZABILJEŽBA, ODBAČENI PRIJEDLOG, predlagatelja Tomislava Dvojkovića iz Zagreba, Treščakovec 18, OIB 30164603020 radi uknjižbe prava vlasništva.	
	98. Suvlasnički dio: 347/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-98)	
	1. stan oznake STAN E4 u potkrovlju objekta opisan kao hodnik, dnevni boravak i blagovaonica, kuhinja, izba, WC, soba 1, soba 2, kupaoonica, nenatkrivena terasa 1 i nenatkrivena terasa 2 netto korisne površine 75,67 m ² , označeno u Planu posebnih dijelova tog objekta svijetloplavom bojom valovi ILIĆ EGLI, OIB: 66039367262, MOST BR. 1C, ZAJCI	

C**Teretovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	1. Na suvlasnički dio: 4 (187/10000)		
1.1	Zaprimljeno 20.07.2009. broj Z-38020/09 Temeljem solenniziranog Ugovora o kreditu broj 2402006-1031262160 / 51400607-5104343993 od 16.07.2009. godine uknjižuje se založno pravo za iznos od EUR 60.800,00 u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Banke uvećano za ugovorene kamate, kamate korisnika garancije, ugovorene kamate za zakašnjenje u plaćanju odnosno zakonske zatezne kamate ukoliko budu više, te provizije, naknade i troškove prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske prirode, za korist: ERSTE & STEIERMÄRKISCHE BANK D.D., OIB: 23057039320, JADRANSKI TRG BR. 3A, RIJEKA	60.800,00 EUR	
	1. Na suvlasnički dio: 6 (195/10000)		
1.1	Zaprimljeno 01.09.2011. broj Z-42317/11 Na temelju Ugovora o kreditu sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine upisom hipoteke na nekretninama od 22.07.2011.g. solenniziranog po javnom bilježniku Ilinki Lisonek, pod br.OV-11830/2011, uknjižuje se pravo zaloga za iznos od 54.000,00 EUR u kunsjoj protuvrijednosti s kamatom od 4,35 % godišnje, s tim da je kamatna stopa fiksna za prve četiri godine otplate kredita. Za petu i šestu godinu otplate kredita kamatna stopa neće se povećati za više od 10% od kamate određene za prve četiri godine otplate kredita. Nakon isteka šeste godine otplate kredita, kamatna stopa se mijenja u promjenjivu sukladno vrijedećoj Odluci o kamatama - za korist: OTP BANKA D.D., OIB: 52508873833, DOMOVINSKOG RATA BR. 3, ZADAR	54.000,00 EUR	
	1. Na suvlasnički dio: 16 (273/10000)		

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.1	Zaprimljeno 12.05.2009. broj Z-25951/09 Temeljem Ugovora o kreditu broj 9014433883 od 05.05.2009. godine uknjižuje se založno pravo u iznosu u kunama koji odgovara protuvrijednosti od 64.000,00 EUR po srednjem tečaju za EUR tečajne liste Banke važeće na dan korištenja kredita, s ugovorenim naknadama, troškovima i kamatom u visini od 4,5% promjenjiva te prema ostalim uvjetima iz ugovora za korist: PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D., OIB: 02535697732, RAČKOVA BR. 6, ZAGREB	64.000,00 EUR	
1. Na suvlasnički dio: 20 (181/10000)			
1.1	Zaprimljeno 07.07.2014. broj Z-29099/14 Na temelju ugovora o kreditu broj:069-50-6592462 od 24.lipnja 2014.g., javnobilježnički solemniziranog, punomoći br.R7-1/2014 od 18.ožujka 2014.g., koja je uložena u ovosudnu zbirku isprava pod posl.br.Z-15660/14, uknjižuje se založno pravo za iznos kunske protuvrijednosti od 46.260,00 EUR obračunato po srednjem tečaju Kreditora na dan dospelja tražbine, s redovnom kamatom koja je promjenjiva u visini 12 mjesečnog EURIBOR uvećano za fiksni postotak, a koja u prvom referentnom razdoblju umanjena za jednokratni bonus iznosi 5,49% godišnje i kamatom po dospelju u visini zatezne kamate, koja je promjenjiva u skladu sa propisima, te pripadajućim naknadama i drugim troškovima, u korist: RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., OIB: 53056966535, PETRINJSKA BR. 59, ZAGREB	46.260,00 EUR	
2. Na suvlasnički dio: 25 (273/10000)			
2.1	Zaprimljeno 28.11.2011. broj Z-57901/11 Temeljem Ugovora o kreditu br. 9016238025 od 17. studenog 2011. i punomoći uložene pod Z-30160/11. i Z- 10947/11. uknjižuje se pravo zalogu radi osiguranja novčanog potraživanja u iznosu 85.940,00 EUR s ugovorenim naknadama i troškovima i kamatom u visini od 2 % promjenjiva za korist: PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D., OIB: 02535697732, RAČKOVA BR. 6, ZAGREB	85.940,00 EUR	
2. Na suvlasnički dio: 36 (287/10000)			
2.1	Zaprimljeno 21.03.2013. broj Z-14282/13 Temeljem ugovora o namjenskom kreditu br. 3231255258 od 13. ožujka 2013.g. , punomoći 834/2012 od 07. travnja 2012.g. i punomoći 836/2012 od 07. travnja 2012.g. uknjižuje se založno pravo radi osiguranja tražbine u iznosu od 96.804,14 EUR plativo u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan isplate kredita, uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema ostalim uvjetima iz ugovora , za korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, ZAGREB, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10	96.804,14 EUR	
1. Na suvlasnički dio: 49 (31/10000)			
1.1	Zaprimljeno 21.05.2010. broj Z-26136/10 Na temelju Ugovora o založnom pravu od 17. svibnja 2010. godine, uknjižuje se pravo zalogu radi osiguranja tražbine Zagrebačke banke d.d. u iznosu od 220.000,00 EUR, u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja kredita, uvećano za ugovorenu redovnu kamatu po stopi od 8,00 % godišnje (kamatna stopa promjenjiva), koja se obračunava i naplaćuje kvartalno, te ostalih uvjeta iz Ugovora, za korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, PAROMIJSKA BR. 2, ZAGREB	220.000,00 EUR	ISTI KAO NA E-88
1. Na suvlasnički dio: 76 (7/10000)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.1	Zaprimljeno 29.09.2010. broj Z-46057/10 Temeljem ugovora o namjenskom kreditu br. 3220991405 od 23. rujna 2010.g. uknjižuje se pravo zalogu radi osiguranja tražbine vjerovnika u iznosu od 15.000,00 EUR (petnaeststisućaeura) u kunsjoj protuvrijednosti obračunatoj po srednjem tečaju HNB, važećem na dan dospijeća tražbine, redovne godišnje kamate sukladno čl. 2 Ugovora o namjenskom kreditu br. 3220991405 od 23. 09. 2010.g. partije kredita 7104948473 interkalarne kamate po stopi jednakoj redovnoj kamati, po dospijeću po promjenljivoj stopi utvrđenoj Odlukom o kamatnim stopama Kreditora-vjerovnika, važećom kroz vrijeme postojanja tražbine Kreditora-vjerovnika, odnosno po zakonskoj stopi zatezne kamate ukoliko ista bude viša, te sve naknade i troškove sukladno Odluci o tarifi naknada za usluge u poslovima koje obavlja Kreditor-vjerovnik i svim izmjenama te Odluke, za korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, PAROMLINSKA BR. 2, ZAGREB	15.000,00 EUR	ISTA NA E-96
2. Na suvlasnički dio: 83 (8/10000)			
2.1	Zaprimljeno 17.03.2011. broj Z-13849/11 Na temelju Ugovora o namjenskom kreditu br. 3216012548 kreditna partija 7104490071 od 27. 03. 2009. javnobilježnički solemniziranog posl.br.OV- 10305/09 dana 21.04.2009., uložnog u ovosudnu zbirku isprava pod posl.br.Z-21895/09 ,Dodatka ugovoru o namjenskom kreditu od 03.03.2011. javnobilježnički solemniziranog posl.br.OV-6132/11 dana 09.03.2011., punomoći br.224/2011. i punomoći br.228/2011 od 15.12.2010. uknjižuje se založno pravo za iznos od 60.000,00 EUR plativo u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke, uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz Ugovora za korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D., ZAGREB, OIB: 92963223473, PAROMLINSKA BR. 2	60.000,00 EUR	
4. Na suvlasnički dio: 88 (458/10000)			
4.1	Zaprimljeno 20.09.2012. broj Z-45184/12 Temeljem Sporazuma br.9911035169 o zasnivanju založnog prava (hipoteke) na nekretnini od 17. rujna 2012. i punomoći od 22. studenog 2011.,uknjižuje se založno pravo u iznosu od 115.000,00 EUR u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju tečajne liste Banke za 1 EUR važeće na dan korištenja kredita, s rokom vraćanja u 360 jednakih mjesečnih anuiteta, uvećano za redovnu kamatu po stopi 4,00% godišnje, koja je promjenjiva obračunava se i naplaćuje mjesečno, sadržana je unutar anuiteta i dospijeva na naplatu zajedno s dijelom glavnice, sve plativo u kunsjoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju tečajne liste Banke za EUR važeći na dan plaćanja, uvećano za eventualne zakonske zatezne kamate koje su promjenjive, kao i za eventualne troškove utvrđene u Ugovoru i Sporazumu za korist: HRVATSKA POŠTANSKA BANKA D.D. ZAGREB, OIB: 87939104217, JURIŠIĆEVA 4	115.000,00 EUR	
1. Na suvlasnički dio: 90 (168/10000)			

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.1	Zaprimljeno 19.05.2009. broj Z-27146/09 Temeljem Ugovora o namjenskom kreditu br. 7211007005 od 18.05.2009., javnobilježnički solemniziran pod posl.br. OV-8066/09 od 19.05.2009., uknjižuje se založno pravo u kunsjoj protuvrijednosti od 65.000,00 EUR obračunato prema srednjem tečaju HNB na dan isplate kredita, i redovnu kamatu koja je tijekom postojanja obveze po ovom Ugovoru promjenjiva u skladu s promjenama tržišnih uvjeta, a temeljem Odluke o kamatnim stopama Kreditora, koja na dan zaključenja ovog Ugovora iznosi 6,25% godišnje, promjenjiva; interkalarnu kamatu po stopi jednakoj stopi redovne kamate, sve u kunsjoj protuvrijednosti, obračunato po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja, kamatu po dopsijeću u visini zakonske zatezne kamate, sve kamate sukladno važećoj Odluci o kamatnim stopama Vjerovnika, naknade, valutnu klauzulu, troškove provedbe postupka osiguranja i sve druge troškove koji nastanu za Vjerovnika po navedenom kreditu, za korist: KREDITNA BANKA ZAGREB D.D., OIB: 70663193635, ZAGREB, ULICA GRADA VUKOVARA 74	65.000,00 EUR	
1.2	Zaprimljeno 19.05.2009. broj Z-27146/09 Zabilježuje se ovršivost tražbine		ZABILJEŽBA
1. Na suvlasnički dio: 92 (177/10000)			
1.1	Zaprimljeno 21.04.2009. broj Z-21895/09 Temeljem Ugovora o namjenskom kreditu br. 3216012548 kreditna partija 7104490071 od 27. 03. 2009. predbilježuje se pravo zalogu radi osiguranja novčanog potraživanja u iznosu od 60.000,00 EUR u kunsjoj protuvrijednosti obračunatoj po srednjem tečaju HNB važećem na dan dospijeca tražbine, redovne godišnje kamate sukladno čl. 2 Ugovora o namjenskom kreditu br. 3216012548 od 27. 03. 2009. interkalarne kamate po stopi jednakoj redovnoj kamati, po dopsijeću u visini zakonske zatezne kamate i ostalim uvjetima za korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, PAROMLINSKA BR. 2, ZAGREB	60.000,00 EUR	PREDBILJEŽBA ISTI KAO NA UTD0 56
1. Na suvlasnički dio: 96 (177/10000)			
1.1	Zaprimljeno 29.09.2010. broj Z-46057/10 Temeljem ugovora o namjenskom kreditu br. 3220991405 od 23. rujna 2010.g. uknjižuje se pravo zalogu radi osiguranja tražbine vjerovnika u iznosu od 15.000,00 EUR (petnaestisućaeura) u kunsjoj protuvrijednosti obračunatoj po srednjem tečaju HNB, važećem na dan dospijeca tražbine, redovne godišnje kamate sukladno čl. 2 Ugovora o namjenskom kreditu br. 3220991405 od 23. 09. 2010.g. partije kredita 7104948473 interkalarne kamate po stopi jednakoj redovnoj kamati, po dopsijeću po promjenljivoj stopi utvrđenoj Odlukom o kamatnim stopama Kreditora-vjerovnika, važećom kroz vrijeme postojanja tražbine Kreditora-vjerovnika, odnosno po zakonskoj stopi zatezne kamate ukoliko ista bude viša, te sve naknade i troškove sukladno Odluci o tarifi naknada za usluge u poslovima koje obavlja Kreditor-vjerovnik i svim izmjenama te Odluke, za korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, PAROMLINSKA BR. 2, ZAGREB	15.000,00 EUR	ISTANA E-76
5. Na suvlasnički dio: 21 (238/10000)			
5.1	Zaprimljeno 23.10.2017.g. pod brojem Z-55526/2017 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O KREDITU BR.3257594536 18.10.2017, PUNOMOĆ 702/2017 08.09.2017, punomoć 19/2017 od 1. veljače 2017. uložna u ovosudnu zbirku isprava pod posl. br. Z-22183/17, radi osiguranja tražbine u iznosu od 366.000,00 HRK uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz ugovora za korist:	366.000,00 HRK	vezano uz B 21 (1,4)

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10, 10000 ZAGREB			
6. Na suvlasnički dio: 75 (7/10000)			
6.1	Zaprimljeno 23.10.2017.g. pod brojem Z-55526/2017 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O KREDITU BR.3257594536 18.10.2017, PUNOMOĆ 702/2017 08.09.2017, punomoć 19/2017 od 1. veljače 2017. uložena u ovosudnu zbirku isprava pod posl. br. Z-22183/17, radi osiguranja tražbine u iznosu od 366.000,00 HRK uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz ugovora za korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10, 10000 ZAGREB	366.000,00 HRK	vezano uz B 75 (1.4)
7. Na suvlasnički dio: 88 (458/10000)			
7.1	Zaprimljeno 09.11.2018.g. pod brojem Z-60025/2018 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM BR. 9916616449-213 O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA (HIPOTEKE) NA NEKRETNINI 05.11.2018, punomoć broj: U. B. 134/18 od 11. srpnja 2018. uložena u zbirku isprava posl. br. Z-41893/18, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 742.000,00 HRK (slovima: sedamsto četrdeset dvije tisuće kuna), s načinom otplate u mjesečnim anuitetima, uvećana za ugovorenu redovnu kamatu, eventualne zakonske zatezne kamate, koje su promjenjive te ostala sporedna potraživanja, sve sukladno ugovoru o stambenom potrošačkom kreditu na temelju Zakona o subvencioniranju stambenih kredita broj: 9916616449 i sporazumu broj 9916616449-213 o zasnivanju založnog prava (hipoteke) na nekretnini, za korist: HRVATSKA POŠTANSKA BANKA D.D., OIB: 87939104217, JURIŠIĆEVA ULICA 4, 10000 ZAGREB	742.000,00 HRK	vezano uz B 88 (1.2)
10. Na suvlasnički dio: 44 (39/10000)			
10.1	Zaprimljeno 07.05.2019.g. pod brojem Z-22833/2019 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O STAMBENOM POTROŠAČKOM KREDITU 10.04.2019, SPECIJALNA PUNOMOĆ 29.04.2019, SPECIJALNA PUNOMOĆ 02.05.2019, punomoć broj: PP-I-1117/18 od 12. prosinca 2018. koja se nalazi uložena u zbirci isprava posl. br. Z-19436/19 i punomoć 12/2019 od 28. ožujka 2019. koja se nalazi uložena u zbirci isprava posl. br. Z-19436/19, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 152.000,00 EUR (slovima: stopedesetdvijetisućeEUR) u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju za EUR tečajne liste Hrvatske narodne banke s ugovorenim naknadama, troškovima i kamatom u skladu sa ugovorom, za korist: PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D., OIB: 02535697732, RADNIČKA CESTA 50, 10000 ZAGREB	152.000,00 EUR	vezano uz B 44 (44.1)
11. Na suvlasnički dio: 97 (420/10000)			
11.1	Zaprimljeno 07.05.2019.g. pod brojem Z-22833/2019 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O STAMBENOM POTROŠAČKOM KREDITU 10.04.2019, SPECIJALNA PUNOMOĆ 29.04.2019, SPECIJALNA PUNOMOĆ 02.05.2019, punomoć broj: PP-I-1117/18 od 12. prosinca 2018. koja se nalazi uložena u zbirci isprava posl. br. Z-19436/19 i punomoć 12/2019 od 28. ožujka 2019. koja se nalazi uložena u zbirci isprava posl. br. Z-19436/19, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 152.000,00 EUR (slovima: stopedesetdvijetisućeEUR) u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju za EUR tečajne liste Hrvatske narodne banke s ugovorenim naknadama, troškovima i kamatom u skladu sa ugovorom, za korist: PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D., OIB: 02535697732, RADNIČKA CESTA 50, 10000 ZAGREB	152.000,00 EUR	vezano uz B 97 (97.1)
12. Na suvlasnički dio: 44 (39/10000)			

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
12.1	Zaprimljeno 16.08.2019.g. pod brojem Z-39015/2019 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O STAMBENOM POTROŠAČKOM KREDITU BROJ UGOVORA: 190731036907 31.07.2019, PUNOMOĆ ULOŽENA U ZBIRCI ISPRAVA POSL.BR. Z-5679/19 04.12.2018, radi osiguranja tražbine u iznosu od 1.124.000,00 HRK (slovima: milijunstotinudvadesetčetiristisuće kuna) s kamatom od 2,49% godišnje s tim da je kamatna stopa fiksna za prvih pet godina otplate kredita, rokom dospijeća i ostalim uvjetima u skladu s ugovorom, a nakon isteka prvih pet godina kamatna stopa se mijenja u promjenjivu i to u skladu s uvjetima koji će u trenutku isteka navedenog perioda biti važeći za proizvod Stambeni kredit - LIJEČNICI HRK 5 FIX 80-95 LTV, za korist: OTP BANKA HRVATSKA DIONIČKO DRUŠTVO, OIB: 52508873833, DOMOVINSKOG RATA 61, 21000 SPLIT	1.124.000,00 HRK	vezano uz B 44 (44.2)
13. Na suvlasnički dio: 97 (420/10000)			
13.1	Zaprimljeno 16.08.2019.g. pod brojem Z-39015/2019 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O STAMBENOM POTROŠAČKOM KREDITU BROJ UGOVORA: 190731036907 31.07.2019, PUNOMOĆ ULOŽENA U ZBIRCI ISPRAVA POSL.BR. Z-5679/19 04.12.2018, radi osiguranja tražbine u iznosu od 1.124.000,00 HRK (slovima: milijunstotinudvadesetčetiristisuće kuna) s kamatom od 2,49% godišnje s tim da je kamatna stopa fiksna za prvih pet godina otplate kredita, rokom dospijeća i ostalim uvjetima u skladu s ugovorom, a nakon isteka prvih pet godina kamatna stopa se mijenja u promjenjivu i to u skladu s uvjetima koji će u trenutku isteka navedenog perioda biti važeći za proizvod Stambeni kredit - LIJEČNICI HRK 5 FIX 80-95 LTV, za korist: OTP BANKA HRVATSKA DIONIČKO DRUŠTVO, OIB: 52508873833, DOMOVINSKOG RATA 61, 21000 SPLIT	1.124.000,00 HRK	vezano uz B 97 (97.5)

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 01.09.2019.

Financijska kartica

Konto	1200	Poslovanje odnosa s podizateljem sredstava	Poslovni mesec		Poslovni		Saldo dug
Partner	81	POSLOVANJE ODNOSIMA S AGROMA	Mesto posla		VOZNO		Podizatelj
Godina			Datum	31.12.2019	Period		

Konto	Datum	Partner	Opis knjiženja	Temeljica	Broj	Duguje	Potražuje	Saldo
1200	31.12.2016.	81	PO POREZNOM RJEŠENJU NADZORA	TEM	3	989.077,31	0,00	989.077,31
1200	31.12.2016.	81	PO POREZNOM RJEŠENJU NADZORA	TEM	3	23.664,77	0,00	1.012.742,08
1200	02.01.2017.	81	ASIGNACIJA AGRAM ULAGANJA 15.05.2017.	TEM	1	0,00	180.000,00	832.742,08
1200	02.01.2017.	81	ASIGNACIJA AGRAM ULAGANJA 11.11.2017.	TEM	1	0,00	97.000,00	735.742,08
1200	02.01.2017.	81	ASIGNACIJA AGRAM ULAGANJA 15.07.2017.	TEM	1	0,00	67.000,00	668.742,08
1200	22.09.2017.	81	ASIGNACIJA eko-verde	TEM	2	0,00	360.000,00	308.742,08
1200	19.12.2017.	81	ASIGNACIJA radošević	TEM	2	0,00	223.202,70	85.539,38
1200	02.01.2019.	81	CESIJA	TEM	1	0,00	45.505,45	40.033,93
1200	02.01.2019.	81	ispravak te 3 od 31.12.2016.	TEM	1	-23.664,77	0,00	16.369,16
1200	02.01.2019.	81	ispravak te 3 od 31.12.2016.	TEM	1	0,00	16.369,16	0,00
10						989.077,31	989.077,31	0,00

Stаница za tehnički pregled vozila
Centar za vozila Hrvatske d.d.
CVH STP "ĐAKOVO"
Vladimira Nazora 10

Broj: H041-U-00195-19
Datum: 26.7.2019.

CVH STP "ĐAKOVO" na zamolbu
ZDRAVKO GRUBEŠA
iz ZAGREBAČKA 8 A, PIŠKOREVCI

a na osnovu članka 159. Zakona o općem upravnom postupku (NN br. 47/09), iz službene evidencije
Ministarstva unutarnjih poslova izdaje:

UVJERENJE

Prema službenoj evidenciji registracije cestovnih vozila
ORIJENTACIJA JUG D.O.O., OIB 77150178390, sa prebivalištem ULICA STANKA VRAZA 45, ZAPREŠIĆ
na dan 26.07.2019. nije evidentiran-a kao vlasnik vozila.

Svrha izdavanja uvjerenja: ZA POTREBE STEČAJNOG POSTUPKA



ledacic

(potpis službene osobe)

020698140000

ORIJENTACIJA JUG DOG, ZAST. KRAJINA PETAR

POČ/PRES 26042006

ZAPREŠIĆ

STANKA VRAZA

47

RADNO VR 40,C/042006

RB OSOBNI BROJ	PREZIME I IME	OD	DO	OSN	RV	ZAN	SS
1.01127861810	KUNKIĆ MATO	17	01032018 28052019	01	20	341511	3
2.03304054409	DUMBOVIĆ IVICA		01072006 31012007	01	80	516911	3
3.03421463884	KRAJINA PETAR		01122009 14112016	01	80	131821	3
4.03508879642	DUJMOVIĆ ANDRIJANA		01082011 09122016	01	80	913211	8
5.03534385753	PRSKALO ANA		15072010	01	80	913211	8

st - 17 95/18-6

KRAJ

RN:

RGB:

OD:

DC:

OB:

SORT:

Financijska kartica

Konto	1200 Potraživanja od kupaca (analitika kupaca)	Nositelj troška		Korisnik		Saldo po
Partner	67 CASTELLI	Mjesto troška		Vozilo		<input checked="" type="checkbox"/> Podac.
Grupacija		Datum	01.03.2011.	Predmet		

Konto	Datum	Partner	Opis knjiženja	Vezni broj	Teneljnica	Broj	Duguje	Potražuje	Saldo
1200	10.03.2011.	67	IZLAZNI RAČUNI	001	IRA	3	748.880,00	0,00	748.880,00
							748.880,00	0,00	748.880,00

Novo 28.08.

BILANCA na dan 31.07.2019.

Konto	Naziv konta	Početno stanje			Tekući promet			Ukupno		
		Duguje	Potražuje	Saldo	Duguje	Potražuje	Saldo	Duguje	Potražuje	Saldo
1004	Žiro-račun IMEX BANKA									
		49.558,20	0,00	49.558,20	-49.558,20	0,00	-49.558,20	0,00	0,00	0,00
Grupa 100		49.558,20	0,00	49.558,20	-49.558,20	0,00	-49.558,20	0,00	0,00	0,00
1200	Potraživanja od kupaca dobata (analitika kupaca)									
		1.761.622,08	927.202,70	834.419,38	-23.664,77	61.874,61	-85.539,38	1.737.957,31	989.077,31	748.880,00
Grupa 120		1.761.622,08	927.202,70	834.419,38	-23.664,77	61.874,61	-85.539,38	1.737.957,31	989.077,31	748.880,00
1249	Potraživanje za zabilježena sredstva radi neisplate plaća									
		0,00	0,00	0,00	49.558,20	0,00	49.558,20	49.558,20	0,00	49.558,20
Grupa 124		0,00	0,00	0,00	49.558,20	0,00	49.558,20	49.558,20	0,00	49.558,20
1400	Pretporez po ulaznim računima									
		0,00	0,00	0,00	1.000,00	0,00	1.000,00	1.000,00	0,00	1.000,00
1407	Potraživanja za razliku većeg pretporeza od obveze u obračunskom razdoblju									
		41.559,24	0,00	41.559,24	4.732,95	0,00	4.732,95	46.292,19	0,00	46.292,19
Grupa 140		41.559,24	0,00	41.559,24	5.732,95	0,00	5.732,95	47.292,19	0,00	47.292,19
1430	Potraživanja za plaćene preduplne poreze na dobitak									
		9.170,24	0,00	9.170,24	0,00	0,00	0,00	9.170,24	0,00	9.170,24
Grupa 143		9.170,24	0,00	9.170,24	0,00	0,00	0,00	9.170,24	0,00	9.170,24
Klasa 1		1.861.909,76	927.202,70	934.707,06	-17.931,82	61.874,61	-79.806,43	1.843.977,94	989.077,31	854.900,63

Konto	Naziv konta	Početno stanje			Tekući promet			Ukupno		
		Duguje	Potražuje	Saldo	Duguje	Potražuje	Saldo	Duguje	Potražuje	Saldo
2130	Obveze za kratkoročne financijske zajmove od društava	0,00	28.313,61	-28.313,61	0,00	0,00	0,00	0,00	28.313,61	-28.313,61
Grupa 213		0,00	28.313,61	-28.313,61	0,00	0,00	0,00	0,00	28.313,61	-28.313,61
2200	Dobavljači zaliha	-1.820.837,27	349.749,66	-2.170.586,93	45.505,45	5.000,00	40.505,45	-1.775.331,82	354.749,66	-2.130.081,48
Grupa 220		-1.820.837,27	349.749,66	-2.170.586,93	45.505,45	5.000,00	40.505,45	-1.775.331,82	354.749,66	-2.130.081,48
2300	Obveze za neto-plaće	0,00	388.072,49	-388.072,49	0,00	0,00	0,00	0,00	388.072,49	-388.072,49
Grupa 230		0,00	388.072,49	-388.072,49	0,00	0,00	0,00	0,00	388.072,49	-388.072,49
2410	Obveze za poreze i doprinose iz plaće	0,00	24.362,41	-24.362,41	0,00	0,00	0,00	0,00	24.362,41	-24.362,41
Grupa 241		0,00	24.362,41	-24.362,41	0,00	0,00	0,00	0,00	24.362,41	-24.362,41
2420	Obveze za doprinose na plaću	0,00	18.593,73	-18.593,73	0,00	0,00	0,00	0,00	18.593,73	-18.593,73
Grupa 242		0,00	18.593,73	-18.593,73	0,00	0,00	0,00	0,00	18.593,73	-18.593,73
2490	Obveze za sredstva (doprinos) za šume	0,00	833,93	-833,93	0,00	0,00	0,00	0,00	833,93	-833,93
Grupa 249		0,00	833,93	-833,93	0,00	0,00	0,00	0,00	833,93	-833,93
Klasa 2		-1.820.837,27	809.925,83	-2.630.763,10	45.505,45	5.000,00	40.505,45	-1.775.331,82	814.925,83	-2.590.257,65

Konto	Naziv konta	Početno stanje			Tekući promet			Ukupno		
		Duguje	Potražuje	Saldo	Duguje	Potražuje	Saldo	Duguje	Potražuje	Saldo
370	Predjmovi dobavljačima materijala	47.062,09	0,00	47.062,09	0,00	0,00	0,00	47.062,09	0,00	47.062,09
Grupa 370		47.062,09	0,00	47.062,09	0,00	0,00	0,00	47.062,09	0,00	47.062,09
Klasa 3		47.062,09	0,00	47.062,09	0,00	0,00	0,00	47.062,09	0,00	47.062,09

Orientacija jug d.o.o.

Zapresic, Stanka Vraza 45

OIB: 77150178390

Konto	Naziv konta	Početno stanje			Tekući promet			Ukupno		
		Duguje	Potražuje	Saldo	Duguje	Potražuje	Saldo	Duguje	Potražuje	Saldo
4164	Knjigovodstvene usluge vođenja poslovnih knjiga	0,00	0,00	0,00	4.000,00	0,00	4.000,00	4.000,00	0,00	4.000,00
Grupa 416		0,00	0,00	0,00	4.000,00	0,00	4.000,00	4.000,00	0,00	4.000,00
4751	Negativne tečajne razlike iz kreditnih obveza	0,00	0,00	0,00	16.369,16	0,00	16.369,16	16.369,16	0,00	16.369,16
Grupa 475		0,00	0,00	0,00	16.369,16	0,00	16.369,16	16.369,16	0,00	16.369,16
Klasa 4		0,00	0,00	0,00	20.369,16	0,00	20.369,16	20.369,16	0,00	20.369,16

Konto	Naziv konta	Početno stanje			Tekući promet			Ukupno		
		Duguje	Potražuje	Saldo	Duguje	Potražuje	Saldo	Duguje	Potražuje	Saldo
705	Greškoni neiskazani rashodi proteklih razdoblja	0,00	0,00	0,00	18.931,82	0,00	18.931,82	18.931,82	0,00	18.931,82
Grupa 705		0,00	0,00	0,00	18.931,82	0,00	18.931,82	18.931,82	0,00	18.931,82
Klasa 7		0,00	0,00	0,00	18.931,82	0,00	18.931,82	18.931,82	0,00	18.931,82

Orientacija jug d.o.o.

Zapresic, Stanka Vraza 45

OIB: 77150178390

Konto	Naziv konta	Početno stanje			Tekući promet			Ukupno		
		Duguje	Potražuje	Saldo	Duguje	Potražuje	Saldo	Duguje	Potražuje	Saldo
9000	Upisani temeljni kapital članova d.o.o. (analitika po članovima)	0,00	20.000,00	-20.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20.000,00	-20.000,00
Grupa 900		0,00	20.000,00	-20.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20.000,00	-20.000,00
9400	Zadržani dobitci	0,00	418.913,88	-418.913,88	0,00	0,00	0,00	0,00	418.913,88	-418.913,88
Grupa 940		0,00	418.913,88	-418.913,88	0,00	0,00	0,00	0,00	418.913,88	-418.913,88
941	Preneseni gubitak (kumuliran u prethodnim godinama - analitika po članovima)	1.846.407,83	0,00	1.846.407,83	0,00	0,00	0,00	1.846.407,83	0,00	1.846.407,83
Grupa 941		1.846.407,83	0,00	1.846.407,83	0,00	0,00	0,00	1.846.407,83	0,00	1.846.407,83
951	Gubitak tekuće godine (analitika po članovima)	241.500,00	0,00	241.500,00	0,00	0,00	0,00	241.500,00	0,00	241.500,00
Grupa 951		241.500,00	0,00	241.500,00	0,00	0,00	0,00	241.500,00	0,00	241.500,00
Klasa 9		2.087.907,83	438.913,88	1.648.993,95	0,00	0,00	0,00	2.087.907,83	438.913,88	1.648.993,95
Ukupno		2.176.042,41	2.176.042,41	0,00	66.874,61	66.874,61	0,00	2.242.917,02	2.242.917,02	0,00

BONITETNI IZVEŠTAJ

Izdano u Zagrebu, dana 02.09.2019

ODABRANO DRUŠTVO

- Naziv: ORIJENTACIJA JUG d.o.o.
- Adresa: Stanka Vraza 45, ZAPREŠIĆ
- OIB: 77150178390
- Matični broj: 02069814
- Godina osnivanja: 2006.
- Djelatnost NKD: 4120, Gradnja stambenih i nestambenih zgrada
- Pravni oblik: društvo s ograničenom odgovornošću
- Broj zaposlenih: 2
- Registracijski broj i trgovački sud: 80561550, Trgovački sud u Zagrebu
- Temeljni kapital društva: 20.000,00 kn

Informacije valjane na dan: 02.09.2019

OCJENA BONITETA

1

- Izuzetno veliki rizik

Ocjena boniteta iskazuje vjerojatnost insolventnosti društva u budućem razdoblju od 12 mjeseci. Izražena je u obliku skale od 1-10 gdje je 1 najlošija ocjena-izuzetno veliki rizik od insolventnosti/stečaja, ocjena 5 iskazuje srednje veliki rizik od insolventnosti dok je 10 najbolja ocjena koja iskazuje izuzetno mali rizik insolventnosti.

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10

MAKSIMALNI KREDIT EUR 0,00

Maksimalni kredit u rasponu od 1.000-250.000 Eur treba shvatiti kao gornju preporučljivu granicu izloženosti dobavljača robe ili usluge na bazi otvorene stavke s odgodom plaćanja. Pretpostavlja se da u prosjeku tvrtka ima 5 dobavljača istovremeno.

RAČUNI DRUŠTVA

- Broj dana blokade u zadnjih godinu dana je 365
- Računi društva nisu blokirani.

Datum	Blokada
14.02.2012	Blokirani
11.03.2013	Deblokirani
12.09.2013	Blokirani
04.07.2014	Deblokirani
24.11.2014	Blokirani
28.09.2017	Deblokirani
11.12.2017	Blokirani

HR5424920081100037651 - IMEX BANKA d.d. Split

NAPLATA POTRAŽIVANJA

- Ne postoje poznati slučajevi naplate potraživanja

ODGOVORNE OSOBE I DRUŠTVA

- direktor Mato Kunkić
- član društva PRAVI KUT društvo s ograničenom odgovornošću za graditeljstvo i trgovinu, pod MBS: 060002924, upisan kod: Trgovački sud u Splitu
- član društva Branko Bojić
- Povezana tvrtka: PRAVI KUT d.o.o.

KRATKI SAŽETAK FINANCIJSKIH POKAZATELJA (kn)

- | | |
|--------------------------------|---------------|
| • Ukupna aktiva: | 982.000,00 |
| • Kapital i rezerve: | -1.649.000,00 |
| • Ukupne obveze: | 2.631.000,00 |
| • Ukupni prihodi: | 0,00 |
| • EBITDA: | -242.000,00 |
| • Dobit ili gubitak razdoblja: | 0,00 |

KRATKI KOMENTAR FINANCIJSKIH POKAZATELJA

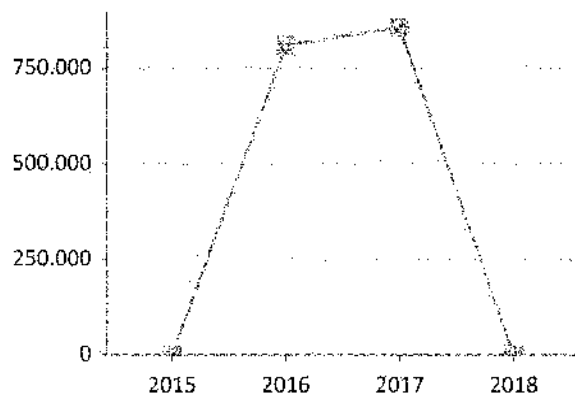
Trend poslovanja je negativan, društvo je ostvarilo pad prihoda od 100.00% u odnosu na prethodnu godinu te pad dobiti od 0%.

Stupanj samofinanciranja je pao i sada iznosi 0%. Društvo iz tekuće dobiti može podmiriti trošak

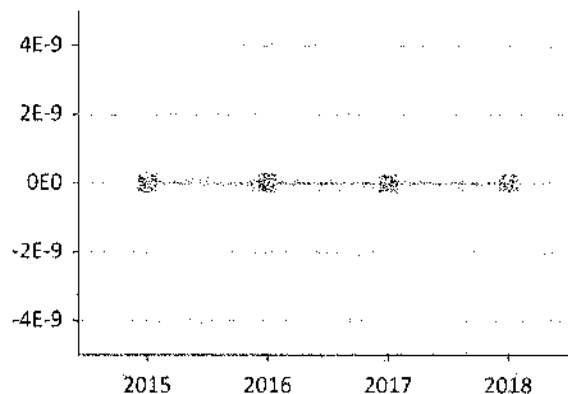
kamata.

Prosječan broj dana naplate vlastitih potraživanja iznosi 0 dana i manji je u odnosu na prošlu godinu, a prosječan broj dana plaćanja dobavljačima porastao je u odnosu na prošli godinu i iznosi 3236 dana.

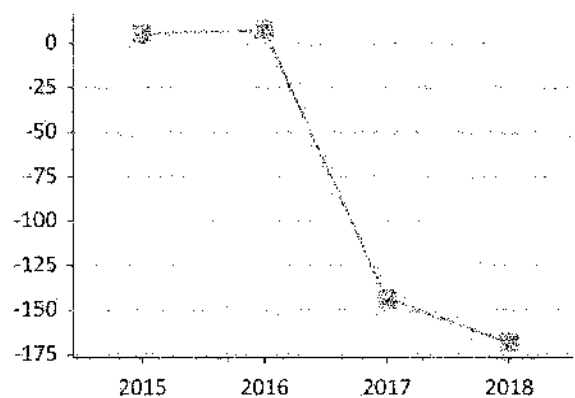
Ukupni prihod



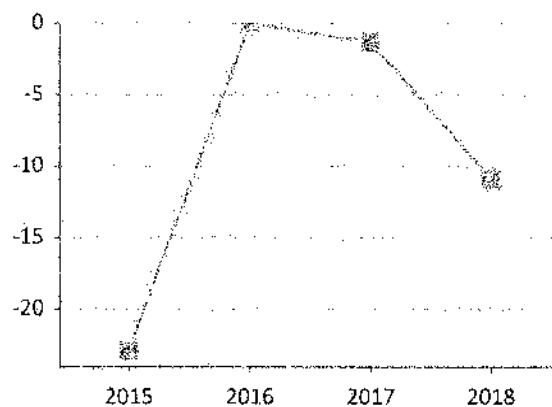
Dobit



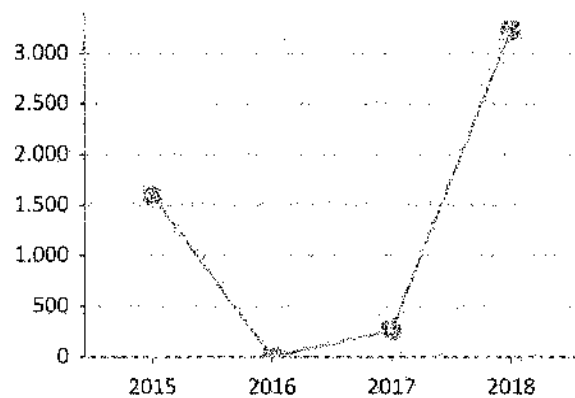
Stupanj samofinanciranja



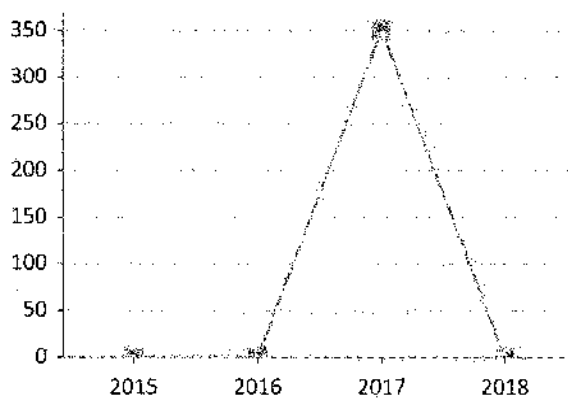
Faktor zaduženosti



DPO (plaćanja prema dobavljačima u danima)



DSO (naplata potraživanja u danima)



FINANCIJSKI POKAZATELJI

Svi iznosi prikazani su u kunama

BILANCA

	2018	2017	2016	2015
POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	0,00	0,00	0,00	0,00
DUGOTRAJNA IMOVINA (AOP 003+010+020+031+036)	0,00	0,00	0,00	0,00
NEMATERIJALNA IMOVINA (AOP 004 do 009)	0,00	0,00	0,00	0,00
Izdaci za razvoj	0,00	0,00	0,00	0,00
Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	0,00	0,00	0,00	0,00
Goodwill	0,00	0,00	0,00	0,00
Predujmovi za nabavu nematerijalne imovine	0,00	0,00	0,00	0,00
Nematerijalna imovina u pripremi	0,00	0,00	0,00	0,00
Ostala nematerijalna imovina	0,00	0,00	0,00	0,00
MATERIJALNA IMOVINA (AOP 011 do 019)	0,00	0,00	0,00	0,00
Zemljište	0,00	0,00	0,00	0,00
Građevinski objekti	0,00	0,00	0,00	0,00
Postrojenja i oprema	0,00	0,00	0,00	0,00
Alati, pogonski inventar i transportna imovina	0,00	0,00	0,00	0,00
Biološka imovina	0,00	0,00	0,00	0,00
Predujmovi za materijalnu imovinu	0,00	0,00	0,00	0,00
Materijalna imovina u pripremi	0,00	0,00	0,00	0,00
Ostala materijalna imovina	0,00	0,00	0,00	0,00
Ulaganje u nekretnine	0,00	0,00	0,00	0,00
DUGOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA (AOP 021 do 030)	0,00	0,00	0,00	0,00
Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	0,00	0,00	0,00	0,00
Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	0,00	0,00	0,00	0,00

Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	0,00	0,00	0,00	0,00
Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	0,00	0,00	0,00	0,00
Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	0,00	0,00	0,00	0,00
Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	0,00	0,00	0,00	0,00
Ulaganja u vrijednosne papire	0,00	0,00	0,00	0,00
Dani zajmovi, depoziti i slično	0,00	0,00	0,00	0,00
Ostala dugotrajna financijska imovina	0,00	0,00	0,00	0,00
Ostala ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela	0,00	0,00	0,00	0,00
POTRAŽIVANJA (AOP 032 do 035)	0,00	0,00	0,00	0,00
Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	0,00	0,00	0,00	0,00
Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	0,00	0,00	0,00	0,00
Potraživanja od kupaca	0,00	0,00	0,00	0,00
Ostala potraživanja	0,00	0,00	0,00	0,00
ODGOĐENA POREZNA IMOVINA	0,00	0,00	0,00	0,00
KRA TKOTRAJNA IMOVINA (AOP 038+046+053+063)	982.000,00	980.000,00	5.650.000,00	3.335.000,00
ZALIHE (AOP 039 do 045)	47.000,00	47.000,00	1.332.000,00	1.793.000,00
Sirovine i materijal	0,00	0,00	0,00	0,00
Proizvodnja u tijeku	0,00	0,00	0,00	723.000,00
Gotovi proizvodi	0,00	0,00	0,00	1.070.000,00
Trgovačka roba	0,00	0,00	0,00	0,00
Predumjmovi za zalihe	47.000,00	47.000,00	0,00	0,00
Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	0,00	0,00	0,00	0,00
Biološka imovina	0,00	0,00	0,00	0,00
POTRAŽIVANJA (AOP 047 do 052)	885.000,00	884.000,00	3.527.000,00	751.000,00
Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	0,00	0,00	0,00	0,00

Potraživanja od kupaca	834.000,00	834.000,00	0,00	750.000,00
Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	0,00	0,00	0,00	0,00
Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	0,00	0,00	0,00	0,00
Potraživanja od države i drugih institucija	51.000,00	49.000,00	0,00	1.000,00
Ostala potraživanja	0,00	0,00	0,00	0,00
KRA TKOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA (AOP 054 do 062)	0,00	0,00	791.000,00	791.000,00
Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	0,00	0,00	0,00	0,00
Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	0,00	0,00	0,00	0,00
Dani zajmovi, depoziti i slično društvima unutar grupe	0,00	0,00	0,00	0,00
Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	0,00	0,00	0,00	0,00
Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	0,00	0,00	0,00	0,00
Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	0,00	0,00	0,00	0,00
Ulaganja u vrijednosne papire	0,00	0,00	0,00	0,00
Dani zajmovi, depoziti i slično	0,00	0,00	0,00	791.000,00
Ostala financijska imovina	0,00	0,00	0,00	0,00
NOVAC U BANC I I BLAGAJNI	50.000,00	50.000,00	0,00	0,00
PLAĆEN I TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI	0,00	0,00	0,00	0,00
UKUPNO AKTIVA (AOP 001+002+037+064)	982.000,00	980.000,00	5.650.000,00	3.335.000,00
IZVANBILANČNI ZAPISI	0,00	0,00	0,00	0,00
KAPITAL I REZERVE (AOP 068 do 070+076+077+081+084+087)	-1.649.000,00	-1.407.000,00	439.000,00	183.000,00
TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	20.000,00	20.000,00	20.000,00	20.000,00
KAPITALNE REZERVE	0,00	0,00	0,00	0,00
REZERVE IZ DOBITI (AOP 071+072-073+074+075)	0,00	0,00	0,00	0,00
Zakonske rezerve	0,00	0,00	0,00	0,00

Rezerve za vlastite dionice	0,00	0,00	0,00	0,00
Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	0,00	0,00	0,00	0,00
Statutarne rezerve	0,00	0,00	0,00	0,00
Ostale rezerve	0,00	0,00	0,00	0,00
REVALORIZACIJSKE REZERVE	0,00	0,00	0,00	0,00
REZERVE FER VRIJEDNOSTI (AOP 078 do 080)	0,00	0,00	0,00	0,00
Fer vrijednost financijske imovine raspoložive za prodaju	0,00	0,00	0,00	0,00
Učinkoviti dio zaštite novčanih tokova	0,00	0,00	0,00	0,00
Učinkoviti dio zaštite neto ulaganja u inozemstvu	0,00	0,00	0,00	0,00
ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (AOP 082-083)	-1.427.000,00	419.000,00	163.000,00	299.000,00
Zadržana dobit	419.000,00	419.000,00	0,00	299.000,00
Preneseni gubitak	1.846.000,00	0,00	0,00	0,00
DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (AOP 085-086)	-242.000,00	-1.846.000,00	0,00	-136.000,00
Dobit poslovne godine	0,00	0,00	0,00	0,00
Gubitak poslovne godine	242.000,00	1.846.000,00	0,00	136.000,00
MANJINSKI (NEKONTROLIRAJUĆI) INTERES	0,00	0,00	0,00	0,00
REZERVIRANJA (AOP 089 do 094)	0,00	0,00	0,00	0,00
Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	0,00	0,00	0,00	0,00
Rezerviranja za porezne obveze	0,00	0,00	0,00	0,00
Rezerviranja za započete sudske sporove	0,00	0,00	0,00	0,00
Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	0,00	0,00	0,00	0,00
Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	0,00	0,00	0,00	0,00
Druga rezerviranja	0,00	0,00	0,00	0,00
DUGOROČNE OBVEZE (AOP 096 do 106)	0,00	0,00	0,00	0,00
Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	0,00	0,00	0,00	0,00

Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	0,00	0,00	0,00	0,00
Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	0,00	0,00	0,00	0,00
Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	0,00	0,00	0,00	0,00
Obveze za zajmove, depozite i slično	0,00	0,00	0,00	0,00
Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	0,00	0,00	0,00	0,00
Obveze za predujmove	0,00	0,00	0,00	0,00
Obveze prema dobavljačima	0,00	0,00	0,00	0,00
Obveze po vrijednosnim papirima	0,00	0,00	0,00	0,00
Ostale dugoročne obveze	0,00	0,00	0,00	0,00
Odgodena porezna obveza	0,00	0,00	0,00	0,00
KRA TKOROČNE OBVEZE (AOP 108 do 121)	2.631.000,00	2.388.000,00	5.161.000,00	3.102.000,00
Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	0,00	0,00	0,00	0,00
Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	0,00	0,00	0,00	0,00
Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	0,00	0,00	0,00	0,00
Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	0,00	0,00	0,00	0,00
Obveze za zajmove, depozite i slično	28.000,00	28.000,00	0,00	1.928.000,00
Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	0,00	0,00	0,00	0,00
Obveze za predujmove	0,00	0,00	0,00	139.000,00
Obveze prema dobavljačima	2.171.000,00	1.927.000,00	0,00	447.000,00
Obveze po vrijednosnim papirima	0,00	0,00	0,00	0,00
Obveze prema zaposlenicima	388.000,00	388.000,00	0,00	329.000,00
Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	44.000,00	44.000,00	0,00	224.000,00
Obveze s osnove udjela u rezultatu	0,00	0,00	0,00	0,00
Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji	0,00	0,00	0,00	0,00

Ostale kratkoročne obveze	0,00	0,00	0,00	35.000,00
ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA	0,00	0,00	0,00	50.000,00
UKUPNO – PASIVA (AOP 067+088+095+107+122)	982.000,00	980.000,00	0,00	3.335.000,00
IZVANBILANČNI ZAPISI	0,00	0,00	0,00	0,00

RAČUN DOBITI I GUBITKA

	2018	2017	2016	2015
POSLOVNI PRIHODI (AOP 126 do 130)	0,00	857.000,00	810.000,00	0,00
Prihodi od prodaje s poduzetnicima unutar grupe	0,00	0,00	0,00	0,00
Prihodi od prodaje (izvan grupe)	0,00	755.000,00	0,00	0,00
Prihodi na temelju upotrebe vlastitih proizvoda, robe i usluga	0,00	0,00	0,00	0,00
Ostali poslovni prihodi s poduzetnicima unutar grupe	0,00	0,00	0,00	0,00
Ostali poslovni prihodi (izvan grupe)	0,00	102.000,00	0,00	0,00
POSLOVNI RASHODI (AOP 132+133+137+141+142+143+146+153)	242.000,00	2.683.000,00	554.000,00	101.000,00
Promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda	0,00	2.217.000,00	461.000,00	0,00
Materijalni troškovi (AOP 134 do 136)	242.000,00	43.000,00	6.000,00	7.000,00
Troškovi sirovina i materijala	0,00	0,00	0,00	0,00
Troškovi prodane robe	0,00	0,00	0,00	0,00
Ostali vanjski troškovi	242.000,00	43.000,00	0,00	7.000,00
Troškovi osoblja (AOP 138 do 140)	0,00	0,00	87.000,00	94.000,00
Neto plaće i nadnice	0,00	0,00	0,00	64.000,00
Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	0,00	0,00	0,00	16.000,00
Doprinosi na plaće	0,00	0,00	0,00	14.000,00
Amortizacija	0,00	23.000,00	0,00	0,00
Ostali troškovi	0,00	0,00	0,00	0,00
Vrijednosno usklađivanje (AOP 144+145)	0,00	400.000,00	0,00	0,00

dugotrajne imovine (osim financijske imovine)	0,00	0,00	0,00	0,00
kratkotrajne imovine (osim financijske imovine)	0,00	400.000,00	0,00	0,00
Rezerviranja (AOP 147 do 152)	0,00	0,00	0,00	0,00
Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	0,00	0,00	0,00	0,00
Rezerviranja za porezne obveze	0,00	0,00	0,00	0,00
Rezerviranja za započete sudske sporove	0,00	0,00	0,00	0,00
Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	0,00	0,00	0,00	0,00
Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	0,00	0,00	0,00	0,00
Druga rezerviranja	0,00	0,00	0,00	0,00
Ostali poslovni rashodi	0,00	0,00	0,00	0,00
FINANCIJSKI PRIHODI (AOP 155 do 164)	0,00	1.000,00	0,00	0,00
Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	0,00	0,00	0,00	0,00
Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesima	0,00	0,00	0,00	0,00
Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova poduzetnicima unutar grupe	0,00	0,00	0,00	0,00
Ostali prihodi s osnove kamata iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe	0,00	0,00	0,00	0,00
Tečajne razlike i ostali financijski prihodi iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe	0,00	0,00	0,00	0,00
Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova	0,00	0,00	0,00	0,00
Ostali prihodi s osnove kamata	0,00	0,00	0,00	0,00
Tečajne razlike i ostali financijski prihodi	0,00	1.000,00	0,00	0,00
Nerealizirani dobiti (prihodi) od financijske imovine	0,00	0,00	0,00	0,00
Ostali financijski prihodi	0,00	0,00	0,00	0,00
IZVANREDNI PRIHOD	0,00	0,00	0,00	0,00
FINANCIJSKI RASHODI (AOP 166 do 172)	0,00	21.000,00	0,00	35.000,00
Rashodi s osnove kamata i slični rashodi s poduzetnicima unutar grupe	0,00	0,00	0,00	0,00

Tečajne razlike i drugi rashodi s poduzetnicima unutar grupe	0,00	0,00	0,00	0,00
Rashodi s osnove kamata i slični rashodi	0,00	7.000,00	0,00	35.000,00
Tečajne razlike i drugi rashodi	0,00	0,00	0,00	0,00
Nerealizirani gubici (rashodi) od financijske imovine	0,00	0,00	0,00	0,00
Vrijednosna usklađenja financijske imovine (neto)	0,00	0,00	0,00	0,00
Ostali financijski rashodi	0,00	15.000,00	0,00	0,00
IZVANREDNI RASHOD	0,00	0,00	0,00	0,00
UDIO U DOBITI OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM	0,00	0,00	0,00	0,00
UDIO U GUBITKU OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM	0,00	0,00	0,00	0,00
UKUPNI PRIHODI (AOP 125+154+173 + 174)	0,00	858.000,00	810.000,00	0,00
UKUPNI RASHODI (AOP 131+165+175 + 176)	242.000,00	2.704.000,00	554.000,00	136.000,00
DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 177-178)	-242.000,00	-1.846.000,00	256.000,00	-136.000,00
Dobit prije oporezivanja (AOP 177-178)	0,00	0,00	0,00	0,00
Gubitak prije oporezivanja (AOP 178-177)	242.000,00	1.846.000,00	0,00	136.000,00
POREZ NA DOBIT	0,00	0,00	0,00	0,00
DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 179-182)	-242.000,00	-1.846.000,00	0,00	-136.000,00
Dobit razdoblja (AOP 179-182)	0,00	0,00	0,00	0,00
Gubitak razdoblja (AOP 182-179)	242.000,00	1.846.000,00	0,00	136.000,00
UDIO U DOBITI OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA	0,00	0,00	0,00	0,00
UDIO U GUBITKU OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA	0,00	0,00	0,00	0,00

POKAZATELJI (RATIOSI)

	2018	2017	2016	2015	Poželjna vrijednost	Prosjeck grupe *
LIKVIDNOST						
Koeficijent tekuće likvidnosti	0,37	0,41	1,09	1,08	>1,5	1,38
Koeficijent ubrzane likvidnosti	0,36	0,39	0,84	0,50	>1	0,98

ZADUŽENOST

Stupanj samofinanciranja	0,00 %	0,00 %	7,77 %	5,49 %	>50%	-15,41 %
Pokriće troška kamata	1,00	1,00	1,00	0,74	više je bolje	1,09
Faktor zaduženosti			0,00		<3,5	-0,38

AKTIVNOST

Prosječni dani plaćanja dobavljačima	3.235,66	258,65	0,00	1.600,78	manje je bolje	110,98
Prosječni dani naplate potraživanja	0,00	350,60	0,00	0,00	manje je bolje	76,37
Obrtaj zaliha u danima	0,00	19,79	591,68	0,00	manje je bolje	35,06

PRODUKTIVNOST

Poslovni prihod po zaposlenom	0,00	857.000,00	0,00	0,00	više je bolje	121.777,40
EBITDA po zaposlenom	-120.800,00	-1.802.900,00	0,00	-33.500,00	više je bolje	4.245,05
Neto dobit po zaposlenom	-120.800,00	-1.846.400,00	0,00	-45.200,00	više je bolje	-2.169,71
Poslovni rashod po zaposlenom	120.800,00	2.682.700,00	0,00	33.500,00	manje je bolje	127.428,08
Prosječna neto plaća po zaposlenom	0,00	0,00	0,00	1.800,00	više je bolje	1.552,00

PROFITABILNOST

EBITDA	-242.000,00	-1.803.000,00	256.000,00	-101.000,00	više je bolje	55.137,68
Neto marža	0,00 %	-215,50 %	0,00 %	0,00 %	više je bolje	-12,64 %
Povrat na uloženi kapital (ROE)	-14,65 %	-131,18 %	0,00 %	-74,00 %	više je bolje	21,39 %
Povrat na ukupnu imovinu (ROA)	-24,60 %	-188,38 %	0,00 %	-4,06 %	više je bolje	-7,23 %
Novčani tijek iz rezultata	-241.500,00	-1.823.408,00	0,00	-135.530,00	više je bolje	42.478,40

* Prikazani prosjek je za grupu : 4120 Gradnja stambenih i nestambenih zgrada

POKAZATELJI (RATIOSI) legenda

Napomena	Formula
LIKVIDNOST	
Koeficijent tekuće likvidnosti	mjeri sposobnost društva da podmiri kratkoročne obveze $\frac{\text{Kratkotrajna imovina}}{\text{Kratkoročne obveze}}$

Koeficijent ubrzane likvidnosti	pokazuje ima li društvo dovoljno sredstava da podmiri svoje kratkoročne obveze bez prodaje zaliha	$(\text{Kratkotrajna imovina})/(\text{Kratkoročne obveze-Zalihe})$
ZADUŽENOST		
Stupanj samofinanciranja	pokazuje koliko (%) je imovine financirano iz vlastitih sredstava društva	$(\text{Kapital i rezerve})/(\text{Ukupna aktiva}) * 100$
Pokrīće troška kamata	pokazuje koliko puta bi društvo moglo isplatiti kamate iz tekuće dobiti	$((\text{dobit prije oporezivanja} + \text{kamate})/\text{kamate})$
Faktor zaduženosti	pokazuje koliko bi godina društvu trebalo da plati sve trenutne obveze ako bi zadržalo trenutni novčani tijek iz rezultata	$(\text{ukupne obveze}/(\text{neto dobit} + \text{amortizacija}))$
AKTIVNOST		
Prosječni dani plaćanja dobavljačima	pokazuje koliko je prosječno dana potrebno društvu da plati svoje obveze prema dobavljačima	$(\text{Obveze prema dobavljačima})/(\text{Poslovni rashod}) * 360$
Prosječni dani naplate potraživanja	pokazuje koliko je prosječno dana potrebno društvu da naplati svoja potraživanja	$(\text{Potraživanja od kupaca})/(\text{Poslovni prihod}) * 360$
Obrtaj zaliha u danima	pokazuje koliki je broj dana potreban društvu da proda svoje zalihe, manji broj pokazuje brži obrtaj zaliha	$(\text{Zalihe})/(\text{Poslovni prihod}) * 360$
PRODUKTIVNOST		
Poslovni prihod po zaposlenom	pokazuje koliki prihod društvo ostvaruje po zaposlenom	$(\text{Poslovni prihod})/(\text{Broj zaposlenih})$
EBITDA po zaposlenom	pokazuje koliki EBITDA (dobit prije kamata, poreza i amortizacije) društvo ostvaruje po zaposlenom	$(\text{EBITDA})/(\text{Broj zaposlenih})$
Neto dobit po zaposlenom	pokazuje koliku neto dobit društvo ostvaruje po zaposlenom	$(\text{Neto dobit})/(\text{Broj zaposlenih})$
Poslovni rashod po zaposlenom	pokazuje koliko troškova otpada na jednog zaposlenog	$(\text{Operativni trošak})/(\text{Broj zaposlenih})$
Prosječna neto plaća po zaposlenom	pokazuje prosječnu neto plaću u društvu	$(\text{Neto plaće i nadnice})/(\text{Broj zaposlenih})$
PROFITABILNOST		
EBITDA	prikazuje ostvarenu dobit prije kamata, poreza i amortizacije	$(\text{Poslovni prihodi}) - (\text{Poslovni rashodi}) + (\text{Amortizacija})$
Neto marža	pokazuje u % neto dobit koju društvo ostvaruje u odnosu na ukupni prihod	$(\text{Dobit nakon oporezivanja})/(\text{Poslovni prihod})$
Povrat na uloženi kapital (ROE)	pokazuje u % neto dobit koju društvo ostvaruje u odnosu na vlastiti uloženi kapital društva	$(\text{Dobit nakon oporezivanja})/(\text{Kapital i rezerve})$
Povrat na ukupnu imovinu (ROA)	pokazuje u % neto dobit koju društvo ostvaruje u odnosu na ukupnu imovinu društva	$(\text{Dobit nakon oporezivanja})/(\text{Ukupna aktiva})$
Novčani tijek iz rezultata	prikazuje ostvareni Cash flow iz rezultata	$(\text{neto dobit} + \text{amortizacija})$

Informacije i podaci dostupni u bonitetnom izvještaju podliježu općim uvjetima o poslovanju ili uvjetima pojedinačno potpisanog ugovora i mogu se koristiti samo u svrhu u koju su zatraženi.

Prima Bon d.o.o. ne preuzima nikakvu odgovornost za poslovne odluke donesene na temelju ovog bonitetnog izvještaja.

Prima Bon d.o.o.
Gradišćanska 32
10000 Zagreb
Tel.: +385 1 5999 973
Fax: +385 1 5999 909
E-mail: info@bon.hr

POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

MBS:

080561550

OIB:

77150178390

EUID:

HRSR.080561550

TVRTKA:

- 1# GRADEVINSKO DRUŠTVO VRAPČE NOVO d.o.o. za graditeljstvo i usluge
- 2 ORIJENTACIJA JUG d.o.o. za graditeljstvo i trgovinu

- 1# GRADEVINSKO DRUŠTVO VRAPČE NOVO d.o.o.
- 2 ORIJENTACIJA JUG d.o.o.

SJEDIŠTE/ADRESA:

- 1# Zagreb (Grad Zagreb)
Ilica 472
- 2 Zaprešić (Grad Zaprešić)
Stanka Vraza 45

PRAVNI OBJEK:

- 1 društvo s ograničenom odgovornošću

PREDMET POSLOVANJA:

- 1 * - projektiranje, građenje i nadzor
- 1 * - kupnja i prodaja robe
- 1 * - obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- 2 * - pripremanje hrane i pružanje usluga prehrane, pripremanje i usluživanje pića i napitaka i pružanje usluga smještaja
- 2 * - poslovanje nekretninama
- 2 * - javni prijevoz putnika i tereta u unutarnjem i međunarodnom cestovnom prometu

OSNIVAČI/ČLANOVI DRUŠTVA:

1# Zlatko Žvigač, OIB: 62494048142
Zagreb, Jurja ves 19

2# Zlatko Žvigač, OIB: 62494048142
Zagreb, Jurja ves 19

1# - jedini osnivač d.o.o.

2# - jedini osnivač d.o.o.

2# - prestao biti jedini osnivač d.o.o.

5# PRAVI KUT društvo s ograničenom odgovornošću za graditeljstvo i trgovinu, pod MBS: 060002924, upisan kod: Trgovački sud u Splitu, OIB: 93097947298
Split, Mandićeva 30

5 - član društva

POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

OSNIVAČI/ČLANOVI DRUŠTVA:

- 5# ACCOLA d.o.o. za građenje i trgovinu, pod MBS: 060214320, upisan kod: Trgovački sud u Splitu, OIB: 90431698927
Seget Donji, Hrvatskih žrtava 23
- 6# ACCOLA d.o.o. za građenje i trgovinu, pod MBS: 060214320, upisan kod: Trgovački sud u Splitu, OIB: 90431698927
Seget Donji, Hrvatskih žrtava 23
- 5# - član društva
6# - član društva
6# - prestalo biti član društva
- 6 Branko Bojić, OIB: 36391266238
Trogir, Vinkovačka 9
- 6 - član društva

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

- 1# Zlatko Žvigač, OIB: 62494048142
Zagreb, Jurja ves 19
- 2# Zlatko Žvigač, OIB: 62494048142
Zagreb, Jurja ves 19
- 1# - direktor
2# - direktor
1# - zastupa samostalno i pojedinačno
2# - prestao biti član uprave-direktor
- 2# Željko Butković, OIB: 86996600374
Zaprešić, Stanka Vraza 45
- 3# Željko Butković, OIB: 86996600374
Zaprešić, Stanka Vraza 45
- 2# - direktor
3# - direktor
2# - zastupa društvo pojedinačno i samostalno
3# - prestao biti član uprave - direktor
- 3# Petar Kraljina, OIB: 55514344310
Sesvete, Kraljevačka 15
- 4# Petar Kraljina
Sesvete, D. Domjanića 10 B
- 7# Petar Kraljina
Sesvete, D. Domjanića 10 B
- 3# - direktor
7# - direktor
3# - zastupa samostalno i pojedinačno
7# - prestao biti direktor dana 13.01.2017. godine
- 7 Matić Kunkić, OIB: 81760709927
Zagreb, Črnomerec 51
- 7 - direktor
7 - zastupa društvo pojedinačno i samostalno od 13.01.2017. godine

TEMELJNI KAPITAL:

- 1 20.000,00 kuna

POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

PRAVNI ODNOSI:

Osnivački akt:

- 1 Izjava o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću od 13. travnja 2006. godine.
- 2 Odlukom Skupštine od 27. veljače 2007.g. mijenja se Izjava o osnivanju društva od 13. travnja 2006. godine, na način da se u cijelosti stavlja van snage i usvaja Društveni ugovor o osnivanju društva, koji se dostavlja u zbirku isprava.

FINANCIJSKA IZVJEŠĆA:

	Predano	God.	Za razdoblje	Vrsta izvještaja
eu	31.03.09	2008	01.01.08 - 31.12.08	GFI-POD izvještaj
eu	31.03.10	2009	01.01.09 - 31.12.09	GFI-POD izvještaj
eu	29.03.11	2010	01.01.10 - 31.12.10	GFI-POD izvještaj
eu	02.04.12	2011	01.01.11 - 31.12.11	GFI-POD izvještaj
eu	04.04.13	2012	01.01.12 - 31.12.12	GFI-POD izvještaj
eu	29.03.14	2013	01.01.13 - 31.12.13	GFI-POD izvještaj
eu	28.03.15	2014	01.01.14 - 31.12.14	GFI-POD izvještaj
eu	01.04.16	2015	01.01.15 - 31.12.15	GFI-POD izvještaj
eu	04.05.17	2016	01.01.16 - 31.12.16	GFI-POD izvještaj
eu	30.04.18	2017	01.01.17 - 31.12.17	GFI-POD izvještaj
eu	29.04.19	2018	01.01.18 - 31.12.18	GFI-POD izvještaj

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU	Tt	Datum	Naziv suda
0001	Tt-06/4302-3	28.04.2006	Trgovački sud u Zagrebu
0002	Tt-07/2472-2	08.03.2007	Trgovački sud u Zagrebu
0003	Tt-07/12611-2	07.11.2007	Trgovački sud u Zagrebu
0004	Tt-08/9951-2	06.08.2008	Trgovački sud u Zagrebu
0005	Tt-10/21364-2	16.12.2010	Trgovački sud u Zagrebu
0006	Tt-15/12724-4	27.05.2015	Trgovački sud u Zagrebu
0007	Tt-17/2284-2	30.01.2017	Trgovački sud u Zagrebu
eu	/	31.03.2009	elektronički upis
eu	/	31.03.2010	elektronički upis
eu	/	29.03.2011	elektronički upis
eu	/	02.04.2012	elektronički upis
eu	/	04.04.2013	elektronički upis
eu	/	29.03.2014	elektronički upis
eu	/	28.03.2015	elektronički upis
eu	/	01.04.2016	elektronički upis
eu	/	04.05.2017	elektronički upis
eu	/	30.04.2018	elektronički upis
eu	/	29.04.2019	elektronički upis

Napomena: Podaci označeni s "#" prestali su važiti!

POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT JPISA

BILANCA na dan 31.12.2018.

Konto	Naziv konta	Početno stanje			Tekući promet			Ukupno		
		Duguje	Potražuje	Saldo	Duguje	Potražuje	Saldo	Duguje	Potražuje	Saldo
1004	Žiro-račun IMEX BANKA	49.558,20	0,00	49.558,20	0,00	0,00	0,00	49.558,20	0,00	49.558,20
Grupa 100		49.558,20	0,00	49.558,20	0,00	0,00	0,00	49.558,20	0,00	49.558,20
1200	Potraživanja od kupaca dobara (analitika kupaca)	1.761.622,08	927.202,70	834.419,38	0,00	0,00	0,00	1.761.622,08	927.202,70	834.419,38
Grupa 120		1.761.622,08	927.202,70	834.419,38	0,00	0,00	0,00	1.761.622,08	927.202,70	834.419,38
1400	Pretporez po ulaznim računima	0,00	0,00	0,00	1.625,00	1.625,00	0,00	1.625,00	1.625,00	0,00
1407	Potraživanja za razliku većeg pretporeza od obveze u obračunskom razdoblju	39.934,24	0,00	39.934,24	1.625,00	0,00	1.625,00	41.559,24	0,00	41.559,24
Grupa 140		39.934,24	0,00	39.934,24	3.250,00	1.625,00	1.625,00	43.184,24	1.625,00	41.559,24
1430	Potraživanja za plaćene predujmove poreza na dobitak	9.170,24	0,00	9.170,24	0,00	0,00	0,00	9.170,24	0,00	9.170,24
Grupa 143		9.170,24	0,00	9.170,24	0,00	0,00	0,00	9.170,24	0,00	9.170,24
Klasa 1		1.860.284,76	927.202,70	933.082,06	3.250,00	1.625,00	1.625,00	1.863.534,76	928.827,70	934.707,06

Konto	Naziv konta	Početno stanje			Tekući promet			Ukupno		
		Duguje	Potražuje	Saldo	Duguje	Potražuje	Saldo	Duguje	Potražuje	Saldo
2130	Obveze za kratkoročne financijske zajmove od društava	0,00	28.313,61	-28.313,61	0,00	0,00	0,00	0,00	28.313,61	-28.313,61
Grupa 213		0,00	28.313,61	-28.313,61	0,00	0,00	0,00	0,00	28.313,61	-28.313,61
2200	Dobavljači zaliha	-1.792.517,27	134.944,66	-1.927.461,93	0,00	243.125,00	-243.125,00	-1.792.517,27	378.069,66	-2.170.586,93
Grupa 220		-1.792.517,27	134.944,66	-1.927.461,93	0,00	243.125,00	-243.125,00	-1.792.517,27	378.069,66	-2.170.586,93
2300	Obveze za neto-plaće	0,00	388.072,49	-388.072,49	0,00	0,00	0,00	0,00	388.072,49	-388.072,49
Grupa 230		0,00	388.072,49	-388.072,49	0,00	0,00	0,00	0,00	388.072,49	-388.072,49
2407	Obveze za razliku poreza i pretporeza za obračunsko razdoblje	0,10	0,00	0,10	-0,10	0,00	-0,10	0,00	0,00	0,00
Grupa 240		0,10	0,00	0,10	-0,10	0,00	-0,10	0,00	0,00	0,00
2410	Obveze za poreze i doprinose iz plaće	0,00	24.362,51	-24.362,51	0,10	0,00	0,10	0,10	24.362,51	-24.362,41
Grupa 241		0,00	24.362,51	-24.362,51	0,10	0,00	0,10	0,10	24.362,51	-24.362,41
2420	Obveze za doprinose na plaću	0,00	18.593,73	-18.593,73	0,00	0,00	0,00	0,00	18.593,73	-18.593,73
Grupa 242		0,00	18.593,73	-18.593,73	0,00	0,00	0,00	0,00	18.593,73	-18.593,73
2490	Obveze za sredstva (doprinos) za šume	0,00	833,93	-833,93	0,00	0,00	0,00	0,00	833,93	-833,93
Grupa 249		0,00	833,93	-833,93	0,00	0,00	0,00	0,00	833,93	-833,93
Klasa 2		-1.792.517,17	595.120,93	-2.387.638,10	0,00	243.125,00	-243.125,00	-1.792.517,17	838.245,93	-2.630.763,10

Konto	Naziv konta	Početno stanje		Tekući promet		Ukupno	
		Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	Saldo	Saldo
370	Predumnovi dobavljačina materijala	47.062,09	0,00	0,00	0,00	0,00	47.062,09
Grupa 370		47.062,09	0,00	0,00	0,00	0,00	47.062,09
Klasa 3		47.062,09	0,00	0,00	0,00	0,00	47.062,09

Konto	Naziv konta	Početno stanje		Tekući promet		Ukupno	
		Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	Saldo	Saldo
4111	Usluge kooperanata na zajedničkim uslugama prema trećima	0,00	0,00	235.000,00	235.000,00	0,00	235.000,00
Grupa 411		0,00	0,00	235.000,00	235.000,00	0,00	0,00
4164	Knjigovodstvene usluge vođenja poslovnih knjiga	0,00	0,00	6.500,00	6.500,00	0,00	6.500,00
Grupa 416		0,00	0,00	6.500,00	6.500,00	0,00	0,00
490	Raspored troškova za obračun proizvoda i usluga (prema MRS-u 2 i MRS-u 11) - uskladišteni troškovi (na račune 60, 62 i 63)	0,00	0,00	241.500,00	241.500,00	0,00	241.500,00
Grupa 490		0,00	0,00	241.500,00	241.500,00	0,00	0,00
Klasa 4		0,00	0,00	483.000,00	483.000,00	0,00	0,00

Konto	Naziv konta	Početno stanje		Tekući promet		Ukupno	
		Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	Saldo	Saldo
701	Troškovi realiziranih usluga	0,00	0,00	241.500,00	241.500,00	0,00	0,00
Grupa 701		0,00	0,00	241.500,00	241.500,00	0,00	0,00
790	Razlika prihoda i rashoda iz redovitih aktivnosti (poslovanja)	0,00	0,00	241.500,00	241.500,00	0,00	0,00
Grupa 790		0,00	0,00	241.500,00	241.500,00	0,00	0,00
Klasa 7		0,00	0,00	483.000,00	483.000,00	0,00	0,00

Konto	Naziv konta	Početno stanje		Tekući promet		Ukupno	
		Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	Saldo	Saldo
804	Dobitak ili gubitak poslovanja poslije oporezivanja	0,00	0,00	241.500,00	241.500,00	0,00	0,00
Grupa 804		0,00	0,00	241.500,00	241.500,00	0,00	0,00
Klasa 8		0,00	0,00	241.500,00	241.500,00	0,00	0,00

Konto	Naziv konta	Početno stanje			Tekući promet			Ukupno		
		Duguje	Potražuje	Saldo	Duguje	Potražuje	Saldo	Duguje	Potražuje	Saldo
9000	Upisani temeljni kapital članova d.o.o. (analitika po članovima)	0,00	20.000,00	-20.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20.000,00	-20.000,00
Grupa 900		0,00	20.000,00	-20.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20.000,00	-20.000,00
9400	Zadržani dobitci	0,00	418.913,88	-418.913,88	0,00	0,00	0,00	0,00	418.913,88	-418.913,88
Grupa 940		0,00	418.913,88	-418.913,88	0,00	0,00	0,00	0,00	418.913,88	-418.913,88
941	Preneseni gubitak (kumuliran u prethodnim godinama - analitika po članovima)	0,00	0,00	0,00	1.846.407,83	0,00	1.846.407,83	1.846.407,83	0,00	1.846.407,83
Grupa 941		0,00	0,00	0,00	1.846.407,83	0,00	1.846.407,83	1.846.407,83	0,00	1.846.407,83
951	Gubitak tekuće godine (analitika po članovima)	1.846.407,83	0,00	1.846.407,83	241.500,00	1.846.407,83	-1.604.907,83	2.087.907,83	1.846.407,83	241.500,00
Grupa 951		1.846.407,83	0,00	1.846.407,83	241.500,00	1.846.407,83	-1.604.907,83	2.087.907,83	1.846.407,83	241.500,00
Klasa 9		1.846.407,83	438.913,88	1.407.493,95	2.087.907,83	1.846.407,83	241.500,00	3.934.315,66	2.285.321,71	1.648.993,95
Ukupno		1.961.237,51	1.961.237,51	0,00	3.298.657,83	3.298.657,83	0,00	5.259.895,34	5.259.895,34	0,00

