

ST-577/17-55 273

TRGOVAČKI SUD U PAZINU

RIBARSKA ZADRUGA LANTERNA u stečaju, Pula, Vernalska 4, OIB: 01125608804

Preporučeno neposredno - preko pošte (obično preporučeno)
 6-06-2018 20 god. u primjeraka sa 7 priloga
 i rubrika.

Stečajni upravitelj Milena Veljović, univ. spec. jur.
 Pula, Dobrilina 9, mob: 099/7031844
 stečajni.milena.veljovic@gmail.com

Pismeno stiglo: Predano na poštu preporučeno dana 20 god.
 Pismeno taksirano sa kuna u taksnim markama
 - nedostaje takse kuna - pismeno primljeno bez takse.
 Primljene vrijednosti (novac, taksene marke i sl.)

TRGOVAČKI SUD U PAZINU
DRŠČEVKA 1
52000 PAZIN

Posl.br. 1 St-577/17

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud - Trgovački sud u Pazinu

Poslovni broj spisa - 1 St-577/17

Dužnik - RIBARSKA ZADRUGA LANTERNA u stečaju, Pula, Vernalska 4, OIB: 01125608804

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 15.02.2018. GODINE DO 31.05.2018. GODINE

Stečajni dužnik je vlasnik nekretnine kč.br. 1719/19, 1719/20, 1719/38, zk.ul. 8706, k.o. Pula. Sud je dana 17.05.2018. godine donio Zaključak posl.br. 1 St-577/17-52 da utvrđena vrijednost nekretnina iznosi 3.422.360,00 kuna, te da će prodaju nekretnina provesti FINA. FINA još nije objavila poziv za plaćanje predujma za provođenje prodaje.

Pokretnine su prodavane na javnim dražbama sukladno oglasima koji se dostavljaju u privitku. U privitku ovog izvješća dostavlja se kompletno izvješće o stanju stečajne mase - promet žiro računa, popis troškova i ostalih obveza stečajne mase, te izvješće o imovini i obvezama, iz kojih se vidi iznos uprihodovan prodajom pokretnina i naplatom potraživanja nastalih prije otvaranja stečajnog postupka. FINI je podniet zahtjev za upis u očevidnik pokretnina koje se prodaju u stečajnom postupku za pokretnine vrijednije od 50.000,00 kn.

Dužnici kojima su poslone opomene radi podmirenja dugovanja nastalih prije otvaranja postupka su me kontaktirali, neki s napomenom da dugovanje ne postoji jer je podmireno, o čemu su dostavili dokaz, a neki su platili dugovanje.

U zemljišnim knjigama bilo je u korist dužnika upisano pravo građenja na kč.br. 1641/1, zk.ul. 13585, k.o. Pula, a koje je pravo građenja upisano u zk.ul. 16813, k.o. Pula, te pravo građenja na teret kč. br. 1638/15, zk.ul. 20226, k.o. Pula, a koje je pravo građenja upisano u zk.ul. 20227, k.o. Pula. Na izvještajnom ročištu donijeta je odluka skupštine vjerovnika da se pravo građenja neće prodavati budući da nema vrijednosti jer je isto zbog proteka roka odnosno nastupa raskidnog uvjeta prestalo. Sa Gradom Pulom sklopljen je Sporazum radi usklađenja pravog stanja u zemljišnim knjigama odnosno brisanja prava građenja u korist stečajnog dužnika. Sporazumom se Grad Pula obvezao vratiti odgovarajući iznos dane jamčevine u iznosu od 49.903,19 kuna, što je i učinio.

Vjerovnicima dužnika koji su poslali opomene radi nenaplaćenih dugovanja za razdoblje prije otvaranja stečajnog postupka odaslani su dopisi u kojima se pojašnjava status njihove tražbine prije i nakon otvaranja stečajnog postupka.

Javnim tijelima koji naplaćuju režijske troškove i naknade obzirom na prijašnju djelatnost dužnika (Hrvatska radiotelevizija, HEP, Vodovod, Hrvatski veterinarski institut, Ministarstvo poljoprivrede) odaslani su dopisi kojim se obavještavaju o otvaranju stečajnog postupka, kojima se dužnik odjavljuje odnosno tamo gdje odjava nije moguća knjigovodstveno su usklađeni podaci za razdoblje nakon otvaranja stečajnog postupka.

II. STANJE STEČAJNE MASE

U prilogu ovog izvješća dostavlja se kompletno izvješće o stanju stečajne mase - promet žiro računa, popis troškova i ostalih obveza stečajne mase, te izvješće o imovini i obvezama.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U daljnjem tijeku postupka nekretnina će se prodavati putem FINE, a pokretnine i na javnim dražbama održanih od strane stečajnog upravitelja.

U Puli, 31.05.2018. godine

Stečajni upravitelj Milena Veljović,
univ.spec.iur.

**RIBARSKA ZADRUŽICA
LANTERNA**
u stečaju