



REPUBLIKA HRVATSKA  
**OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU**  
Zemljišnoknjižni odjel  
Zagreb, Prilaz baruna Filipovića 22

Posl.br. Z-3096/2026-4

R E P U B L I K A   H R V A T S K A

R J E Š E N J E

Općinski građanski sud u Zagrebu, po sucu Marku Bosniću u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Gleich Dominika OIB 07581268535 i Gleich Mislava OIB 81768550613, oba iz Zagreba, Antunovac 34, oba zastupana po punomoćnici Sarah Mlakar Kasapović, odvjetnici iz Zagreba, radi pokretanja pojedinačnog ispravnog postupka u zk.ul.br. 1130 i 228179 k.o. Grad Zagreb, 21. travnja 2026.

r i j e š i o j e

- I Pokreće se i otvara pojedinačni zemljišnoknjižni ispravni postupak u pogledu
  - zkčbr. 784/22 cesta Jelenovac pov. 21 m<sup>2</sup>
  - zkčbr. 792/2 stambena zgrada u Kosirnikovoj ul.br. 6 i dvorište pov. 305 m<sup>2</sup>
- II Zabilježuje se otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka u zk.ul.br. 1130 i 228179 k.o. Grad Zagreb.
- III Zabilježuje se prijava predlagatelja predlagatelja Gleich Dominika OIB 07581268535 i Gleich Mislava OIB 81768550613, oba iz Zagreba, Antunovac 34 na novoformiranoj zkčbr. 792/2 Zagreb, Ulica Ivana Kosirnika, kuća, Zagreb, Ulica Ivana Kosirnika 6 pov. 113 m<sup>2</sup>, pomoćna zgrada pov. 22 m<sup>2</sup>, pomoćna zgrada pov. 24 m<sup>2</sup> i dvorište pov. 180 m<sup>2</sup>, ukupno 339 m<sup>2</sup> (odgovara kčbr. 2511 k.o. Črnomerec), koja nastaje provedbom prijavnog lista RN 74/2025 k.o. Črnomerec, u prvenstvenom redu zaprimanja prijedloga posl.br. Z-3096/2026.
- IV U skladu s čl. 211 Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine broj. 63/19, 128/22, 155/23 i 127/24 - dalje: ZZK), a u svezi s čl. 241 st. 2 ZZK-a objavljuje se da je povodom prijedloga predlagatelja Gleich Dominika OIB 07581268535 i Gleich Mislava OIB 81768550613, oba iz Zagreba, Antunovac 34, otvoren pojedinačni zemljišnoknjižni ispravni postupak u pogledu nekretnina upisanih u zk.ul.br. 1130 i 228179 k.o. Grad Zagreb, s kojim prijedlogom se postupa kao sa prijavom za upis koja je podnesena u roku za ispravak (čl.209. st.7 ZZK-a i čl.113. st.2 Pravilnika o unutarnjem ustroju i vođenju zemljišnih knjiga i obavljanju drugih poslova u zemljišnoknjižnim odjelima sudova (NN 81/97, 109/02, 123/02, 153/02 i 14/05 - dalje Zemljišnoknjižni poslovnik)).

- V U zk.ul.br. 1130 k.o. Grad Zagreb upisana je zkčbr. 792/2 stambena zgrada u Kosirnikovoj ul.br. 6 i dvorište pov. 305 m<sup>2</sup> s uknjiženim pravom vlasništva za korist Gleich Dominika u ½ dijela i Gleich Mislava u ½ dijela.
- VI U zk.ul.br. 228179 k.o. Grad Zagreb upisana je zkčbr. 784/22 cesta Jelenovac pov. 21 m<sup>2</sup> s uknjiženim pravom vlasništva za korist Gabron Marije u 2/4 dijela, Gleich Dominika u ¼ dijela i Gleich Mislava u 1/4 dijela.
- VII Podnositelji prijedloga u ovom postupku predlažu ispravak upisa u navedenim zemljišnoknjižnim ulošcima na način da se provedbom prijavnog lista RN 24/2025 k.o. Črnomerec formira:
- zkčbr. 792/2 Zagreb, Ulica Ivana Kosirnika, kuća, Zagreb, Ulica Ivana Kosirnika 6 pov. 113 m<sup>2</sup>, pomoćna zgrada pov. 22 m<sup>2</sup>, pomoćna zgrada pov. 24 m<sup>2</sup> i dvorište pov. 180 m<sup>2</sup>, ukupno 339 m<sup>2</sup> (odgovara kčbr. 2511 k.o. Črnomerec)
  - zkčbr. 784/22 poništava se i spaja u zkčbr. 792/2
  - utrne se zk.ul.br. 228179 k.o. Grad Zagreb
- te da se na novoformiranoj zkčbr. 792/2 uknjiži pravo vlasništva za korist predlagatelja svakog u ½ dijela.
- VIII Podnositelji prijedloga navode da imaju pravni interes za otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka jer su uz prijedlog dostavili slijedeće isprave: prijavni list RN 74/2025 k.o. Črnomerec, povijest promjena na katastarskim česticama od 12.1.2026. s priložima, presliku ovosudne zbirke isprava Z-980/1966 i presliku ovosudne zbirke isprava Z-8739/1929.
- IX Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da podnesu zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave za upis, odnosno svoje prigovore u roku za ispravak koji počinje teći 5. svibnja 2026., a završava 5. lipnja 2026.. Dok navedeni rok za podnošenje prijava ili prigovora ne istekne ne smatra se da su upisi u zemljišnoj knjizi istiniti i potpuni, pa se nitko ne može pozivati na to da je postupao s povjerenjem u njihovu istinitost ili potpunost. Rok za podnošenje prijava i prigovora za upis ne može se produljiti niti je dopušten povrat u prijašnje stanje (čl. 200. st. 4. ZZK-a). Prijave i prigovori pristigli nakon isteka roka za ispravak odbacit će se kao nepravodobni u roku od 15 dana od dana zaprimanja. (čl. 201. st. 4. ZZK-a). Ako u ispravnom postupku neće biti podnesenih prijava i prigovora sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave (čl. 211. st. 1 alineja 3. ZZK-a).

Nalaže se provedba upisa.

U Zagrebu 21. travnja 2026.

Sudac:  
Marko Bosnić

**UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovoga rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Eventualne prijave ili prigovore potrebno je dostaviti u pisanom obliku, elektronički, putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a, pozivom na gornji poslovni broj, budući će u suprotnom, sukladno članku 105 ZZK, biti odbačene.

**Dostaviti:**

1. predlagateljima po pun.
2. Marija Gabron – putem e oglasne ploče suda
3. Grad Zagreb
4. RH putem OG DO u Zagrebu



**Naziv  
izdavatelja  
dokumenta**

Zajednički  
informacijski  
sustav

**Naziv  
izdavatelja  
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme  
izdavanja  
dokumenta**

21.04.2026 13:  
49

**Serijski broj  
certifikata**

316578904394917360437417008789627205266646801276

**Algoritam  
potpisa**

EC

**Kontrolni broj**

Z1853550828600122

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

-