



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Osijeku
Stalna služba u Slavonskom Brodu
Trg pobjede 13
35000 Slavonski Brod

REPUBLIKA HRVATSKA
RJEŠENJE

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU STALNA SLUŽBA U SLAVONSKOM BRODU, po stečajnoj sutkinji Vesni Vukelić, nakon zaključenja stečajnoga postupka i brisanja iz sudskog registra dužnika IZGRADNJA d.o.o. u stečaju Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka 1/A, OIB 47157883730, odlučujući o upisu stečajne mase u sudski registar, dana 19. listopada 2020.

r i j e š i o j e

I - Određuje se upis u sudski registar stečajne mase iza brisanog dužnika IZGRADNJA d.o.o. u stečaju Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka 1/A, OIB 47157883730, sa sjedištem na adresi stečajnog upravitelja JOZE PERIĆA iz Velike, Dr. Franje Tuđmana 28, OIB 83577001032.

II- Upis će provesti sudski registar ovog suda po primitku pravomoćnog rješenja.

Obrazloženje

Rješenjem ovog suda posl. br. St-261/2012-275 od 19. prosinca 2018. zaključen je stečajni postupak nad dužnikom IZGRADNJA d.o.o. u stečaju Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka 1/A, OIB 47157883730.

Nakon brisanja dužnika iz sudskog registra, stečajni upravitelj Jozo Perić podneskom od 05. listopada 2020. predložio je sudu odrediti upis stečajne mase u sudski registar s obzirom da se dužnik u zemljišnim knjigama zk. odjela Zagreb i dalje vodi vlasnikom nekretnina označenih s kč.br. 3459/12 upisane u zk. ul. 24326 k.o. Resnik i to u suvlasničkom dijelu 673/10000 etažno vlasništvo (E-29) koju čini stan na trećem katu zgrade kao i suvlasnički udio 98/10000 etažno vlasništvo (E-2) koju čini garaža, a koje nekretnine su prije otvaranja stečajnog postupka prodane trgovačkom društvu DM-COMMERC d.o.o. Slavonski Brod, Ulica V. Klaića 6.

S obzirom da kupac nije proveo uknjižbu vlasništva na navedenim nekretninama, a u međuvremenu je brisan iz sudskog registra po službenoj dužnosti zbog nepodnošenja financijskih izvješća te je pokrenut postupak likvidacije nad imovinom brisanog društva pa da bi likvidacijska masa mogla ostvariti u svoju korist upis vlasništva kupljenih nekretnina u zemljišnim knjigama to je potrebno stečajnu masu brisanog stečajnog dužnika upisati u sudski registar.

Odlučujući o prijedlogu stečajnog upravitelja, sud je izvršio uvid u priložene zk. izvratke zemljišno-knjižnog odjela Zagreb od 04. listopada 2020., kupoprodajni ugovor od 09. ožujka 2010. i financijsku karticu kao dokaz o uplati kupovnine temeljem tog ugovora.

Uvidom u priložene zk. izvratke utvrđeno je da se dužnik i dalje vodi kao upisani vlasnik opisanih nekretnina, dok iz priloženog kupoprodajnog ugovora od 09. ožujka 2010. i kartice partnera stečajnog dužnika proizlazi da su nekretnine prodane kupcu DM-COMMERC d.o.o. Slavonski Brod i da je kupoprodajna cijena u cijelosti isplaćena.

Uvidom u podatke iz sudskog registra utvrđeno je da je trgovačko društvo DM-COMMERC d.o.o. Slavonski Brod brisano iz sudskog registra po službenoj dužnosti zbog nepodnošenja financijskih izvješća.

S obzirom na tu činjenicu, a da bi kupac ostvario upis vlasništva u svoju korist, odnosno sada u korist likvidacijske imovine brisanog društva to je potrebno izvršiti upis u sudski registar stečajne mase iza IZGRADNJA d.o.o. u stečaju kao prodavatelja nekretnina pa je iz tih razloga odlučeno kao u izreci ovog rješenja na temelju odredbe čl. 133 st 2 Stečajnog zakona (NN br. 71/15, 104/17).

U Slavonskom Brodu 19. listopada 2020.

STEČAJNA SUTKINJA
Vesna Vukelić

NAPUTAK O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja postoji pravo žalbe u roku od 8 dana od dana dostave rješenja, s tim da se dostava smatra obavljenom istekom osmog dana od dana objave rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova.

Broj zapisa: **17899-f64db**

Kontrolni broj: **04097-8dab0-aaa92**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=VESNA VUKELIĆ, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.