Republika Hrvatska
Općinski sud u Splitu
Poseban zemljišnoknjižni odjel u Solinu

Posl.br. Z-31640/2025

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Splitu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Janja Grčić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Vrgoč Gorana, OIB: 03409557614, Šoltanska 28, Split 21000, protiv protustranke Petra Vukšić mal. Marinova i dr., radi uknjižbe prava vlasništva, dana 21. listopada 2026.,

r i j e š i o j e

I. Na temelju Presude zbog ogluhe Općinskog suda u Splitu broj: P-1641/2023 od 21.03.2024., i Potvrde pravomoćnosti/ovršnosti od 18.07.2025., u zemljišnoj knjizi za katastarsku općinu Solin, dopušta se:

1. Uknjižba prava vlasništva kčbr. 2750/111 pašnjak 1363 m2 u zemljišnoknjižnom ulošku broj 8177, za korist:

Vrgoč Goran, OIB: 03409557614, Šoltanska 28, Split 21000, za... 915/1944 dijela

uz istovremeno brisanje istog prava s imena Vukšić Petra mal. Marinova, za 23/81 dijela, Vukšić Petar pok. Marina, za 276/5832 dijela, Elezović Marica ud. Svetina, za 276/5832 dijela, Kata Elezović ud. Martina, za 276/5832 dijela, Jurić Miljenko pok. Ivana, za 3/216 dijela, Vukšić Radomir pok. Pavla, za 24/1944 dijela, Bogdanić Vukšić Vjera pok. Pavla, za 12/1296 dijela, Vukšić Marija pok. Pavla, za 12/1296 dijela.

2. Uknjižba prava vlsništva kčbr. 2750/735 šuma 1918 m2 u zemljišnoknjižnom ulošku broj 10009, za korist:

Vrgoč Goran, OIB: 03409557614, Šoltanska 28, Split 21000, za... 901/1296

uz istovremeno brisanje istog prava s imena Vukšić Petra mal. Marinova, za 23/81 dijela, Vukšić Ive pok. Ivana, za 1/24 dijela, Vukšić Petar pok. Marina, za 276/5832 dijela, Elezović Marica ud. Svetina, za 276/5832 dijela, Kata Elezović ud. Martina, za 276/5832 dijela, Vukšić Ante pok. Ive, za 4/216 dijela, Jurić Miljenko pok. Ivana, za 3/216 dijela, Vukšić Radomir pok. Pavla, za 24/1944 dijela, Bogdanić Vukšić Vjera pok. Pavla, za 12/1296 dijela, Vukšić Marija pok. Pavla, za 12/1296 dijela, Vukšić Ante pok. Ivana, za 71/432 dijela.

II. Odbija se prijedlog u dijelu koji se odnosi na uknjižbu prava vlasništva kčbr. 2750/735, Z.U. 10009 s imena Marković Vinke, OIB: 38899097173, Hrabar Mirjane, OIB: 05868355949, Perišić Mladena OIB: 60309869767 i Perišić Stojana OIB:26397560279.

III. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Obrazloženje:

1. Predlagatelj upisa podnio je ovosudnom zemljišnoknjižnom odjelu dana 18. srpnja 2025. godine prijedlog zaprimljen pod posl.br. Z-31640/2025, radi uknjižbe prava vlasništva dijela kčbr. 2750/111 u zemljišnoknjižnom ulošku broj 8177 katastarske općine Solin i kčbr. 2750/735 u zemljišnoknjižnom ulošku broj 10009 katastarske općine Solin. Svoje traženje temelji na Presudi zbog ogluhe Općinskog suda u Splitu broj: P-1641/2023 od 21.03.2024., i Potvrdi pravomoćnosti/ovršnosti od 18.07.2025..

2. Prijedlog je djelomično osnovan.

3. Odluku o osnovanosti prijedloga zemljišnoknjižni sud je ocijenio imajući u vidu stanje zemljišne knjige u vrijeme podnošenja prijedloga u smislu odredbe čl. 116. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine br. 63/19., 128/22., 155/23. i 127/24. – u daljnjem tekstu ZZK).

4. Zemljišnoknjižni sud, nakon što pregleda prijedlog za upis i priloge, može dopustiti zemljišnoknjižni upis, ako (između ostalih pretpostavki) iz zemljišne knjige nije vidljivo da bi u pogledu predmeta upisa postojala zapreka zahtijevanom upisu, te ako utemeljenost prijedloga proizlazi iz sadržaja podnesenih isprava (čl. 117. st. 1. ZZK).

5. Pregledom zemljišne knjige za katastarsku općinu Solin i baš Z.U. 10009 utvrđeno je da Marković Vinka, OIB: 38899097173 i Hrabar Mirjana, OIB: 05868355949, nisu uknjižene kao vlasnice kčbr. 2750/735, dok je pregledom priložene presude utvrđeno da Marković Vinka, OIB: 38899097173, Hrabar Mirjana, OIB: 05868355949, Perišić Mladen OIB: 60309869767 i Perišić Stojan OIB:26397560279 nisu tuženi i nije naloženo brisanje njihovih suvlasničkih udjela.

6. Slijedom iznijetoga, a temeljem čl. 45., čl. 118. st. 1. i 4. te čl. 120. st.1. ZZK, odlučeno je kao u toč. II. izreke rješenja.

Solin, 21. listopada 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Janja Grčić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. VRGOČ GORAN, Šoltanska 28, Split 21000
2. PETRA VUKŠIĆ mal Marinova, . ., . .
3. PETAR VUKŠIĆ pok. Marina, . ., . .
4. MARICA ELEZOVIĆ ud Svetina, . ., . .
5. KATA ELEZOVIĆ ud Martina, . ., . .
6. MILJENKO JURIĆ pok IVANA, . ., . .
7. RADOMIR VUKŠIĆ pok Pavla, . ., . .
8. VJERA BOGDANIĆ VUKŠIĆ pok PAVLA, . ., . .
9. MARIJA VUKŠIĆ pok PAVLA, . ., . .
10. IVE VUKŠIĆ pok. Ivana, . ., . .
11. ANTE VUKŠIĆ pok. Ive, . ., . .
12. ANTE VUKŠIĆ, pok. Ivana, od 2. do 12. putem E-Oglasna ploča
13. MARKOVIĆ VINKA, HEKTOROVIĆEVA ULICA 2, Solin 21210
14. HRABAR MIRJANA, RIMSKI PUT 57C, Trogir 21220
15. PERIŠIĆ MLADEN, GORNJE POSTINJE 2, Gornje Postinje 21203
16. PERIŠIĆ STOJAN, Kanada, VictoriaV8X 1NG, Rutledge st. 3201
17. MARIJA VUKŠIĆ pok Pavla, E-oglasna ploča
18. JURIĆ MARA, Dom don Frane Bulića 25, Vranjic, 21210 Solin
19. PERIŠIĆ MARIJA, Ulica Kamenjak - Via Kamenjak 3, Pula, 52100 Pula (Pola)
20. GRGIĆ VESNA, Ulica mladih 18, Vranjic, 21210 Solin
21. IVIĆ EMICA, Zgon 3, 21210 Solin
22. MARINKOVIĆ MARIJANA, Put Skalica 8, 21000 Split
23. JURIĆ MILJENKO, Ulica don Luke Jelića 42, Vranjic, 21210 Solin
24. VUKŠIĆ JOŠKO, Ulica svetog Nikole 6, 21210 Solin
25. VUKŠIĆ DESENIJA, Ulica svetog Nikole 16, 21210 Solin
26. VUKŠIĆ DARIJO, Cesta dr. Franje Tuđmana 531, 21215 Kaštel Lukšić
27. VUKŠIĆ MAJA, Kijevska 1, 21000 Split
28. VUKŠIĆ ZORAN, Vukovarska 119, 21000 Split

O tome obavijestiti:

1. Odjel za katastar nekretnina Solin, Kralja Zvonimira 81, 21210 Solin
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Split, Ispostava Solin, 21210 Solin, Stjepana Radića 42

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	21.10.2026 10:16	**Serijski broj certifikata**	584525941435956653822752730181694489317592130672
		Algoritam potpisa	EC

Kontrolni broj Z1912100404a93e68

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -