

E.M.V.d.o.o. u stečaju
Beli Manastir, J.Pančića 53
OIB: 90743686307
Stečajna upraviteljica:
Paula Čandrlić Mesarić
Poslovni broj: 6 St-319/14

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU *VB-46*
Primljena neposredno - preko pošte (obično - preporučeno)
_____ god. u _____ primjeraka sa _____
02-03-2016
Prijemak stigao poštom otvoren - s oštećenim omotom
Predan na poštu preporučeno dana _____
Plaćena pristojba _____ kuna u državnim biljezima - manje
plaćeno _____ kuna - prijemak primljen bez pristojbe.
Primljene vrijednosti (novac, državni biljezi i sl.) _____
Potpis djelatnika: _____

17c
6 St 319/14-72

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
STEČAJNOM SUCU

Obrazac 22.

ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOGA UPRAVITELJA

UVODNI DIO

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku broj 6 St-319/14-3 od 3. listopada 2014. godine otvoren je prethodni postupak radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom E.M.V. d.o.o. iz Belog Manastira, Josipa Pančića 53, OIB 90743686307 (dalje u tekstu „Dužnik“).

Budući da je tijekom prethodnog postupka nedvojbeno utvrđeno da je Dužnik nelikvidan i nesposoban za plaćanje, odnosno da postoji stečajni razlog utvrđen u odredbi čl.4.st.3 i st.6 SZ (NN 44/96, 29/99, 129/00, 123/03, 82/06, 116/10, 25/12, 133/12, 45/13) sud je Rješenjem broj 6 St-319/14-11 od 30. listopada 2014. godine nad dužnikom otvorio stečajni postupak.

Nakon otvaranja stečajnog postupka, obavljene su sve radnje propisane SZ, temeljem čega se izražava ovo izvješće.

Završni račun stečajnog upravitelja sadrži:

1. RAČUN PRIHODA I RASHODA
2. ZAVRŠNU BILANCU (fakultativno)
3. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOG UPRAVITELJA
4. ZAKLJUČAK SA PRIJEDLOGOM ODLUKA

OGLASNA PLOČA
TRGOVAČKOG SUDA U OSIJEKU

Stavljeno: **08. 03. 16**

Skinuto: _____

Potpis i pečat

p-od. pl.
08. 03. 16

I. RAČUN PRIHODA I RASHODA

Tijekom stečajnog postupka ostvareni su sljedeći prihodi i rashodi:

NAZIV POZICIJE	AOP OZNAKA	30.10.2014- 31.12.2014.	01.01.2015- 31.12.2015.	01.01.2016- 15.03.2016
1	2	4	5	5
I. POSLOVNI PRIHODI (112+113)	111	0	31.601	408.736
1. Prihodi od prodaje /zakupa	112		16.500	
2. Ostali poslovni prihodi	113		15.101	408.736
II. POSLOVNI RASHODI (115+116+120+124+125+126+129+130)	114	6.213	244.092	1.038.505
1. Promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda	115			
2. Materijalni troškovi (117 do 119)	116	6.213	46.356	969.354
a) Troškovi sirovina i materijala	117	1.736	9.802	
b) Troškovi prodane robe	118			967.416
c) Ostali vanjski troškovi	119	4.477	36.554	1.938
3. Troškovi osoblja (121 do 123)	120	0	0	0
a) Neto plaće i nadnice	121			
b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	122			
c) Doprinosi na plaće	123			
4. Amortizacija	124		195.616	
5. Ostali troškovi	125			69.151
6. Vrijednosno usklađivanje (127+128)	126	0	0	0
a) dugotrajne imovine (osim financijske imovine)	127			
b) kratkotrajne imovine (osim financijske imovine)	128			
7. Rezerviranja	129			
8. Ostali poslovni rashodi	130		2.120	
III. FINANCIJSKI PRIHODI (132 do 136)	131	0	0	0
1. Kamate, tečajne razlike, dividende i slični prihodi iz odnosa s povezanim poduzetnicima	132			
2. Kamate, tečajne razlike, dividende, slični prihodi iz odnosa s nepovezanim poduzetnicima i drugim osobama	133			
3. Dio prihoda od pridruženih poduzetnika i sudjelujućih interesa	134			
4. Nerealizirani dobiti (prihodi) od financijske imovine	135			
5. Ostali financijski prihodi	136			
IV. FINANCIJSKI RASHODI (138 do 141)	137	0	120	0
1. Kamate, tečajne razlike i drugi rashodi s povezanim poduzetnicima	138			
2. Kamate, tečajne razlike i drugi rashodi iz odnosa s nepovezanim poduzetnicima i drugim osobama	139		120	
3. Nerealizirani gubici (rashodi) od financijske imovine	140			
4. Ostali financijski rashodi	141			
V. UDIO U DOBITI OD PRIDRUŽENIH PODUZETNIKA	142			
VI. UDIO U GUBITKU OD PRIDRUŽENIH PODUZETNIKA	143			
VII. IZVANREDNI - OSTALI PRIHODI	144			
VIII. IZVANREDNI - OSTALI RASHODI	145			
IX. UKUPNI PRIHODI (111+131+142 + 144)	146	0	31.601	408.736
X. UKUPNI RASHODI (114+137+143 + 145)	147	6.213	244.212	1.038.505
XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (146-147)	148	-6.213	-212.611	-629.769

172

1. Dobit prije oporezivanja (146-147)	149	0	0	0
2. Gubitak prije oporezivanja (147-146)	150	6.213	212.611	629.769
XII. POREZ NA DOBIT	151			
XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (148-151)	152	-6.213	-212.611	-629.769
1. Dobit razdoblja (149-151)	153	0	0	0
2. Gubitak razdoblja (151-148)	154	6.213	212.611	629.769

II. ZAVRŠNA BILANCA

IMOVINA DUŽNIKA

Izvršena je primopredaja i popis imovine stečajnog dužnika, koju su činile nekretnine upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Osijeku, Stalna služba Beli Manastir, k.o. Beli Manastir, z.k. ul. 233., k.č.br.2083., u ulici Kralja Petra Svačića ukupne površine 1521m² u naravi, kuća br. 14, ukupne površine 184 m², gospodarska zgrada ukupne površine 20m², dvorište ukupne površine 500m², oranica ukupne površine 817 m², te opreme i postrojenja – automatske praonice (uređaja za pranje 3 kom, uređaja za omekšivanje vode 1 kom, uređaja za filtriranje vode 1 kom, usisavača 2 kom. i uređaja za kemijsko čišćenje 1 kom), koja sukladno čl. 7.st 4. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima čini pripadak (pertinenciju) glavnoj stvari.

Navedena imovina bila je opterećena razlučnim pravom upisanim za korist: OTP BANKA HRVATSKA D.D. ZADAR koje je prenijeto u stečajnom postupku na Vencel Miloša iz Belog Manastira, J. Pančića 53, OIB 61357965337, dana 9. travnja 2015. godine, Izjavom o prijenosu tražbine danom pred stečajnim sudom, sukladno čl. 78a, st.2. i 3. SZ (NN br. 44/96., 29/99., 129/00., 123/03., 82/06., 116/10. , 25/12. i 133/12), te sukladno čl. 91 ZOO, te razlučnim pravom upisanim za korist RH, MINISTARSTVO FINACIJA-POREZNA UPRAVA).

III. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOG UPRAVITELJA

PRIJAVA TRAŽBINA

Tijekom stečajnog postupka održana su dva ispitna ročišta.

Na prvom ispitnom ročištu održanom 9. prosinca 2014. godine, ispitano je 5 tražbina vjerovnika I i II višeg isplatnog reda, od kojih je djelomično priznata tražbina Marte Gorjanac = Miloš iz Belog Manastira, J.Pančića 53, OIB: 66918314877 kao vjerovnika I višeg isplatnog reda na ime prijavljenih plaća, u iznosu od 25.326,12 kuna, a osporena u iznosu od 69.157,92 kuna na ime zastare sukladno čl.139. Zakona o radu. Tražbine vjerovnika II višeg isplatnog reda priznate su u cijelosti u iznosu od 259.110,16 kuna.

Na posebnom ispitnom ročištu održanom 9. travnja 2015. godine, ispitane su dvije dopune prijave tražbina vjerovnika I i II višeg isplatnog reda, od kojih je prijava tražbine Marte

173

Gorjanac – Miloš iz Belog Manastira, J.Pančića 53, OIB: 66918314877, kao vjerovnika I višeg isplatnog reda na ime zateznih kamata na neisplaćene plaće u cijelosti priznata, a prijava tražbine vjerovnika Vencel Miloša, iz Belog Manastira, J. Pančića 53, OIB 61357965337, kao vjerovnika II višeg isplatnog reda, kao jamca, po osnovi isplaćenog kredita, te zateznih kamata priznata u iznosu da 407.762,58 kuna, a osporena u iznosu od 2.500,00 kuna.

Dopuna prijave tražbine vjerovnika Marte Gorjanac-Miloš, Beli Manastir, J.Pančića 53 OIB: 66918314877 kao člana društva u ukupnom iznosu od 203.518,72 kune, na ime zateznih kamata na dane zajmove društvu E.M.V. d.o.o. Beli Manastir, J.Pančića 53, OIB: 90743686307, sukladno članku 72 st.1.t.5. i st.3 SZ, kao tražbina koja pripada u niže isplatne redove, Rješenjem je odbačena kao preuranjena.

PREGLED PRILJEVA I ODLJEVA NOVČANIH SREDSTAVA

PRILJEV NOVČANIH SREDSTAVA NA ŽIRO RAČUN

RED. BR.	OPIS	30.10.2014 - 31.12.2014.	01.01.2015 - 31.12.2015.	01.01.2016 - 01.03.2016	UKUPNO
1.	2.	3.	4.	5.	6. (3+4+5+6)
1.	Naplaćeno od kupaca u stečaju	-	26.051,69	2.312,20	28.363,89
2.	Sredstva sa depozitnog računa TS			94.153,83	94.153,83
3.	UKUPNO PRILJEV NOVČANIH SREDSTAVA NA ŽIRO RAČUN	-	26.051,69	96.466,03	122.517,72

ODLJEV NOVČANIH SREDSTAVA SA ŽIRO RAČUNA

RED. BR.	OPIS	30.10.2014 - 31.12.2014.	01.01.2015 - 31.12.2015.	01.01.2016 - 01.03.2016	UKUPNO
1.	Plaćene obveze prema dobavljačima	-	22.968,16	30.812,67	53.780,83
	BARANJSKI VODOVOD d.o.o.		4.710,35	1.245,12	5.955,47
	FIDES obrt		3.233,25	25.739,32	28.972,57
	GRAVER vl. Marija Volinek Štrekelj		105,00		105,00
	GLAS SLAVONIJE d.d.			2.750,00	2.750,00
	HEP-ODS d.o.o.		6.362,64	1.078,23	7.440,87
	HEP-OPRSKBA d.o.o.		3.504,92		3.504,92
	HP - HRVATSKA POŠTA d.d.		9,50		9,50
	JB ZDENKA PAVELIĆ-MUSA		47,50		47,50
	NJUŠKALO d.o.o.		560,00		560,00
	RESPECT-ING d.o.o.		4.375,00		4.375,00
	TISAK d.d.		60,00		60,00

147

2.	Troškovi platnog prometa		1.225,20	175,39	1.400,59
3.	Sudski troškovi i pristojbe		343,50		343,50
4.	Ostali troškovi		188,97		188,97
5.	Nagrada stečajnom upravitelju			66.802,00	66.802,00
6.	Naknada stvarnih troškova stečajnom upravitelju				-
7.	UKUPNO ODLJEV NOVČANIH SREDSTAVA SA ŽIRO RAČUNA	-	24.725,83	97.790,06	122.515,89

REKAPITULACIJA PRILJEVA I ODLJEVA NOVČANIH SREDSTAVA

RED. BR.	OPIS	30.10.2014-31.12.2014.	01.01.2015 - 31.12.2015.	01.01.2016 - 01.03.2016	UKUPNO
1.	Priljev novčanih sredstava na žiro račun	-	26.051,69	96.466,03	122.517,72
2.	Odljev novčanih sredstava sa žiro računa	-	24.725,83	97.790,06	122.515,89
3.	Povećanje / smanjenje novčanih sredstava	-	1.325,86	-1.324,03	1,83
4.	Novčana sredstva na žiro računu na početku razdoblja	-	-	1.325,86	-
5.	STANJE NOVČANIH SREDSTAVA NA KRAJU IZVJEŠTAJNOG RAZDOBLJA	-	1.325,86	1,83	1,83

ZAKUP IMOVINE

Dana 02.siječnja 2015. godine sklopljen je Ugovor o zakupu nekretnina stečajnog dužnika, te opreme i postrojenja, između stečajnog dužnika i tvrtke **AQUANET d.o.o.**, Beli Manastir, Vladimira Nazora 31, OIB 24631840371, za iznos od 1.500,00 kuna mjesečno.

Temeljem gore navedenog ugovora ostvaren je prihod u iznosu od 16.500,00 kuna, te sačuvala imovina stečajnog dužnika. Od prefakturiranih troškova ostvaren je prihod u iznosu 11.863,89 kuna.

PROCJENA I PRODAJA IMOVINE

Temeljem odluke skupštine vjerovnika od 09. prosinca 2014. godine, a za potrebe prodaje u stečajnom postupku izvršena je procjena nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika po

stalnom sudskom vještaku građevinske struke, gospodinu Darku Ojvanu, dipl.ing.građ., na iznos od 408.736,00 kuna.

Prodaja imovine oglašena je nakon donošenja Rješenja i Zaključka o prodaji u Glasu Slavonije, na web portalima www.sudacka-mreza.hr/stecaj, www.njuskalo.hr.

O prodaji je izvješćena HGK, radi uvrštenja prodaje u Očevidnik nekretnina i pokretnina koje se prodaju u stečajnom postupku.

Imovina je prodana na prvoj usmenoj javnoj dražbi održanoj 26. studenog 2015. godine pred Trgovačkim sudom u Osijeku.

Prvi razlučni vjerovnik u prednosnom redu, Vencel Miloš iz Belog Manastira, J. Pančića 53, OIB: 61357965337, izjavio je da kupuje nekretninu po početnoj cijeni, i da stavlja u prijeboj svoju tražbinu s protutražbinom stečajnog dužnika po osnovi cijene u visini utvrđene vrijednosti nekretnine, te mu je slijedom navedenog ista Rješenjem 6 St-319/14-58 od 30. studenog 2015. godine dosuđena

Isti je Rješenjem 6 St-319/14-60 obvezan na uplatu iznosa od 94.153,83 kuna za namirenje troškova unovčenja, što je i učinjeno.

NAMIRENJE VJEROVNIKA

Tijekom stečajnog postupka djelomično je namiren stečajni (razlučni) vjerovnik II višeg isplatnog reda Vencel Miloš iz Belog Manastira, J. Pančića 53, OIB: 61357965337, u iznosu od 314.582,17 kuna.

Namireni su troškovi stečajnog postupka, te ostale obaveze stečajne mase.

ARHIVA

Zapisnikom sastavljenim 01. ožujka dana predložena je primopredaja arhivskog gradiva novom imatelju, Vencel Milošu, iz Belog Manastira, J. Pančića 53, OIB 61357965337.

IV. ZAKLJUČAK SA PRIJEDLOGOM ODLUKA

Temeljem gore navedenog navedenog predlaže se da sud donese Rješenje o zaključenju stečajnog postupka nad dužnikom E.M.V. d.o.o. iz Belog Manastira, Josipa Pančića 53, OIB 90743686307 sukladno čl. 196. SZ.

U Osijeku, 01. ožujka 2016. godine.

Stečajna upraviteljica:

Paula Čandrlić Mesarić dipl.ecc.