

TRGOVAČKOM SUDU U ZAGREBU

TRGOVAČKI SUD 1  
U ZAGREBU  
PRIMLJENO

15-02-2019

poštom — neposredno  
u primj. 1x5 priloga  
pristojba

posl br St-1135/12

Stečajni vjerovnici:

HRVOJE ŠIMIĆ iz Zagreba, Bleiweisova 27 OIB 45735250142

MAJA ŠIMIĆ iz ZAGREB, Fratersčica 60 OIB: 47549266260

NOVABELA GRUPA d.o.o., Zagreb, Augusta Šenoa 3, OIB:83565636972

ARIS 2000 d.o.o. ZAGREB, Fratersčica 60 OIB 06571045637

Stečajni dužnik:

DESTILERIJA d.o.o. u stečaju ZLATAR BISTRICA Kolodvorska 4a oib 02267491884

Predmet: **PRIJEDLOG ZA SAZIVANJEM SKUPŠTINE VJEROVNIKA**

- dopuna

Dana 14. veljače 2019. godine povodom uvida u spis Trgovačkog suda u Zagrebu posl br Ovr-240/16 pribavljene su preslike

-List 543-544 Rješenje Trgovačkog suda u Zagrebu posl br Ovr-240/16 od 21. prosinca 2017. godine sa iskazanom pravomoćnošću od 08. siječnja 2018. godine (naznačeno 04. lipnja 2018. godine)

-List 553-554 Ponesak Hrvoje Mučnjak

-List 570 Zaključak Trgovačkog suda u Zagrebu posl br Ovr-240/16 od 02. veljače 2018. godine

-List 730 Potvrda o transakciji Podravka banka d.d. od 13. srpnja 2018. godine

Stečajni vjerovnici:

NOVABELA GRUPA d.o.o. Zagreb,  
zastupana po direktoru Hrvoju Šimiću



Hrvoje Šimić

ARIS 2000 d.o.o. ZAGREB,  
zastupana po direktoru Hrvoje Šimiću

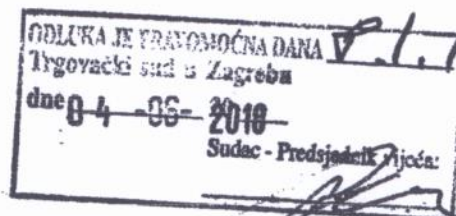
ARIS 2000 d.o.o.  
ZAGREB

Maja Šimić po punomoćniku Hrvoje Šimić

U Zagrebu 15. veljače 2019. godine



REPUBLIKA HRVATSKA  
Trgovački sud u Zagrebu  
Zagreb, Amruševa 2/II



REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU po sucu ovog suda Mirjani Chour Hršak, u ovršnom predmetu ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d. Zagreb, Petrinjska 59, OIB: 53056966535, kojeg zastupa Josip Grošeta, odvjetnik u Odvjetničkom društvu Glamuzina & Grošeta, Zagreb, Krajiška 27, protiv ovršenika DESTILERIJA d.o.o. - u stečaju, Zlatar Bistrica, Kolodvorska 4a, OIB: 02267491884, kojeg zastupa stečajni upravitelj Ante Dragičević, Zagreb, Zadarska 77, radi ovrhe, dana 21. prosinca 2017. godine

riješio je

- 1 Ponuditelju Hrvoju Mučnjaku, Zagreb, Ulica grada Mainza 33, OIB: 38773984899, dosuđuju se nekretnine:
  - a) 776.34/10000 dijela nekretnine zk.č.br. 5231/22 stambeni objekt u Zagrebu, Bleiweisova br. 27/29 i dvorište, površine 516 m<sup>2</sup>, povezano sa vlasništvom posebnog dijela stambenog objekta i dvorišta – 4-sobni stan s nusprostorijama na IV. katu br. 401 sa 107,84 m<sup>2</sup> u planu označeno indigoplavom bojom, upisano u zk.ul.br. 16815, poduložak 41, k.o. Grad Zagreb, pri zk. odjelu Općinskog građanskog suda u Zagrebu – za iznos od 975.000,00 kn
  - c) 22.93/10000 dijela nekretnine zk.č.br. 5231/22 stambeni objekt u Zagrebu, Bleiweisova br. 27/29 i dvorište, površine 516 m<sup>2</sup>, povezano sa vlasništvom posebnog dijela stambenog objekta i dvorišta – mjesto za ostavljanje motornog vozila u prizemlju oznake P 1 sa 12,74 m<sup>2</sup> u planu označeno iscrtanim obrubom žarko crvenom bojom, upisano u zk.ul.br. 16815, poduložak 43, k.o. Grad Zagreb, pri zk. odjelu Općinskog građanskog suda u Zagrebu – za iznos od 12.827,50 kn.
2. Ponuditelju 1712 ANALIZA d.o.o. Zagreb, Andrije Žaje 63, OIB: 90370483663, dosuđuje se nekretnina:
  - b) 3.96/10000 dijela nekretnine zk.č.br. 5231/22 stambeni objekt u Zagrebu, Bleiweisova br. 27/29 i dvorište, površine 516 m<sup>2</sup>, povezano sa vlasništvom posebnog dijela stambenog objekta i dvorišta – spremište u prizemlju br. 9 sa 1,10 čm u planu označeno dijagonalno šrafirano svjetloplavom bojom, upisano u zk.ul.br. 16815,



(Prije spis Općinskog suda u Novom  
Zagrebu posl. br. Ovr-664/2015)

poduložak 42, k.o. Grad Zagreb, pri zk. odjelu Općinskog građanskog suda u Zagrebu  
– za iznos od 9.662,00 kn

II Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu Općinskog građanskog suda u Zagrebu po pravomoćnosti ovog rješenja upisati pravo vlasništva u korist kupca na nekretninama iz točke I. izreke, te brisati prava i terete koji prestaju prodajom dosuđenih nekretnina.

## Obrazložjenje

Na održanoj drugoj javnoj dražbi ponuditelji su ponudili odgovarajuću cijenu za kupnju nekretnina sukladno čl. 102. st. 1. Ovršnog zakona (Narodne novine 112/12, 25/13, 93/14 i 72/17; dalje: OZ), pa je odlučeno kao u točki I. izreke rješenja prema čl. 103. st. 4. OZ-a.

Točka II. izreke usklađena je s člankom 108. st. 1. i 3. OZ-a.

Kupci su dužni uplatiti kupovninu u roku utvrđenom točkom 6.g. zaključka od 11. listopada 2017. godine.

Zagreb, 21. prosinca 2017.

SUDAC:

MIRJANA CHOLR HRŠAK

### POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nezadovoljna strana može izjaviti žalbu u roku 8 dana od dana primitka rješenja. Žalba se ulaže u dva primjerka za sud i jedan za protivnu stranu, a putem ovog suda Visokom trgovačkom sudu RH.

Pravo na žalbu protiv ovog rješenja imaju i osobe koje su sudjelovale na dražbi kao ponuditelji.

DNA:

- ovrhovoditelju po odvjetniku,
- ovršeniku po stečajnom upravitelju,
- Hrvoju Mučnjaku, Zagreb, Ulica grada Mainza 33,
- 1712 ANALIZA d.o.o., Zagreb, Andrije Žaje 63,
- e-oglasna ploča,
- kal. 60 dana

[illegible]

- 2к одфелу ОБСЗФ по фреквенцијо

HRVOJE MUČNJAK  
Ulica grada Mainza 33  
10000 Zagreb

za :

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
Amruševa 2/II  
10000 Zagreb

201. 29.1.18 - 701

TRGOVAČKI SUD 2  
U ZAGREBU  
PRIMLJENO

29-01-2018

poštom — neposredno  
u primljeno priloga  
pristojba

Na broj : Ovr-240/2016

Ovrhovoditelj : **RAIFFEISENBANK AUSTRIA d.d., Zagreb, Petrinjska 59**  
OIB: 53056966535

Ovršenik : **DESTILERIJA d.o.o. u stečaju, Zlatar Bistrica, Kolodvorska 4a**  
OIB: 02267491884

Kupac : **HRVOJE MUČNJAK, Zagreb, Ulica grada Mainza 33**  
OIB: 38773984899

### PODNEŠAK KUPCA

1.

Kupac Hrvoje Mučnjak je dana 29.01.2018. primio rješenje Naslovnog suda od 04.01.2018. kojim je odbačena žalba NOVABELA GRUPA d.o.o., ARIS 2000 d.o.o., Hrvoja Šimića i Maje Šimić protiv rješenja o dosudi od 21.12.2017. kao nedopuštena.

Obzirom da zbog prethodno navedenog rješenje o dosudi od 21.12.2017. nije postalo pravomoćno, to Kupac ovim putem moli Naslovni sud za produženje roka za uplatu kupovnine do pravomoćnosti rješenja o dosudi od 21.12.2017. i to na način da mu se naloži plaćanje razlike kupovnine u roku od 30 dana od dana pravomoćnosti rješenja o dosudi od 21.07.2017. Kupac prethodno moli obzirom da Podravska banka kod koje je Kupac podnio zahtjev sa stambeni kredit ne može donijeti konačnu Odluku realizaciji kredita.

Kupac također sukladno traženju banke moli Naslovni sud donijeti odluku u kojoj se navodi točan iznos razlike kupovnine koje je potrebno uplatiti, žiro račun, rok uplate i poziv na broj za uplatu sredstava.

Dokaz : potvrda Podravske banke d.d. od 18.01.2018.

2.

Kupac moli Naslovni sud donijeti odluku kojom se nalaže zk.odjelu Općinskog građanskog suda u Zagrebu brisati sve zabilježbe, te zažbilježbe spora na predmetnoj nekretnine.

Zagreb, 29.01.2018.

Kupac Hrvoje Mučnjak

*Hrvoje Mučnjak*





**PODRAVSKA BANKA**

www.poba.hr

Podravska banka d.d., Opelička 3, 48000 Koprivnica, tel. +385 72 655 000, fax. +385 72 655 200, e-mail: info@poba.hr, www.poba.hr, OIB: 97328283184, MB: 8015604, IBAN: HR6323860021000010160, S.W.I.F.T. CODE: PDKCHR2X

Podravska banka d.d.  
Trg Petra Preradovića 3  
10 000 Zagreb  
Tel. 072/655-407  
Fax. 072/655-409

Zagreb, 18.01.2018.

**Predmet : Potvrda o zaprimljenom zahtjevu za kredit**

Gosp. Mučnjak Hrvoje ( OIB 38773984899 ) je podnio zahtjev za stambeni kredit u Podravskoj banci d.d. za kupnju nekretnina :

- ✓ 776. 34/10000 dijela nekretnine zk.č.br. 5231/22 stambeni objekt u Zagrebu na adresi Bleiweisova 27,29 i dvorište , površine 516 m2, povezano sa vlasništvom posebnog dijela stambenog objekta i dvorišta – 4-sobni stan s nusporostorijama na IV. Katu br. 401 sa 107,84 m2 u planu označeno indigoplavom bojom, upisano u zk.ul.br. 16815, poduložak 41, k.o. Grad Zagreb, pri zk.odjelu Općinskog građanskog suda u Zagrebu  
- za iznos od 975.000,00 kn
- ✓ 22. 93/10000 dijela nekretnine zk.č.br. 5231/22 stambeni objekt u zagrebu, Bleiweisova br. 27/29 i dvorište , površine 516 m2, povezano sa vlasništvom posebnog dijela stambenog objekta i dvorišta – mjesto za ostavljanje motornog vozila u prizemlju oznake P 1 sa 12,74 m2 u planu označeno iscrtanim obrubom žarko crvenom bojom, upisano u zk.ul.br. 16815, poduložak 43, k.o. Grad Zagreb, pri zk. Odjelu Općinskog građanskog suda u Zagrebu  
- za iznos od 12.827,50 kn

Zahtjev je podnio temeljem Rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu broj 34.Ovr-240/2016 ( Prije spis Općinskog suda u Novom Zagrebu posl.br. Ovr-664/2015 ) od 21.prosinca 2017. godine.

Za donošenje konačne Odluke i realizaciju stambenog kredita za kupnju naprijed navedenih nekretnina potrebno je dostaviti pravomoćno Rješenje o dosudi nekretnina gosp. Mučnjak Hrvoju sa podacima o žiro računu, roku uplate i pozivu na broj za uplatu sredstava.

Podravska banka d.d.

*[Signature]*  
PODRAVSKA BANKA  
POSLOVNA JEDINICA  
KOPRIVNICA  
5



REPUBLIKA HRVATSKA  
Trgovački sud u Zagrebu  
Zagreb, Amruševa 2/II

34. Ovr-240/2016-33  
(prije spis Općinskog suda u Novom  
Zagrebu posl. br. Ovr-664/2015)

### ZAKLJUČAK

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU po sucu ovog suda Mirjani Chour Hršak, u ovršnom predmetu ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d. Zagreb, Petrinjska 59, OIB: 53056966535, kojeg zastupa Josip Grošeta, odvjetnik u Odvjetničkom društvu Glamuzina & Grošeta, Zagreb, Krajiška 27, protiv ovršenika DESTILERIJA d.o.o. - u stečaju, Zlatar Bistrica, Kolodvorska 4a, OIB: 02267491884, kojeg zastupa stečajni upravitelj Ante Dragičević, Zagreb, Zadarska 77, radi ovrhe, dana 02. veljače 2018. godine

zaključio je

Nalaže se ponuditelju Hrvoju Mučnjaku uplatiti razliku kupovnine u iznosu od 791.242,70 kn u roku 30 dana od pravomoćnosti rješenja o dosudi od 21. prosinca 2017. godine.

Zagreb, 02. veljače 2018.

SUDAC:

MIRJANA CHOUR HRŠAK

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv zaključka žalba nije dopuštena (čl. 11. st. 5. OZ-a).

DNA:.

1. Hrvoju Mučnjaku,
2. kal. VTS-a RH

Primljeno				
P				
06-02-2018				





**PODRAVSKA BANKA**

Koprivnica, Opatička 3 • OIB 97326283154

### POTVRDA O TRANSAKCIJAMA

Poslovnica: Poslovnica Cvjetni  
Mjesto i datum: Zagreb, 13.7.2018 16:16:43  
Blagajna: BL-700502-0000413

**Klijent**

Ime i prezime: Hrvoje Mučnjak  
Adresa: ULICA GRADA MAINZA 33, 10000 ZAGREB  
OIB: 38773984898  
Broj osobnog dokumenta: 104977296

**Opis transakcija**

**Nalog za prijenos**

Broj transakcije: 35995929 Broj reklamacije: PPI-  
67000018067869

Vrijeme: 13.7.2018 16:16:28 Datum izvršenja: 16.07.2018

Na teret računa: HR4923860023200674147

Vlasnik računa: Hrvoje Mučnjak

Platitelj: Hrvoje Mučnjak, ULICA GRADA MAINZA 33,  
ZAGREB

Model/Poziv na broj: /

Primatelj: TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU-SUDSKI DEPO,  
AMRUŠEVA 2 II, ZAGREB

Račun primatelja: HR9223900011300000460

Model/Poziv na broj: HR00/240-2016

Šifra namjene:

Svrha: uplata razlike za kupnju stana prema rješenju  
240/2016/11

Iznos: 791.242,70 HRK

Iznos naknade: 150,00

Sukladno Općim uvjetima obavljanja platnih usluga račun će biti  
tereten, a nalog izvršen uz uvjet da postoji pokrivenost na računu i  
ne postoje zakonske zapreke za izvršenje naloga.

Ukupno naknada

150,00 HRK

**PODRAVSKA BANKA**  
DIONIČKO DRUŠTVO KOPRIVNICA  
POSLOVNICA KOPRIVNICA

Potpis

Ovjera banke

Potvrda služi kao suglasnost za izvršenje platnih transakcija.  
HVALA NA POVJERENJU!