

REPUBLIKA HRVATSKA

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Osijeku, po sucu toga suda Nada Roso kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku otvorenim nad stečajnim dužnikom OSJEČKA TVORNICA KOŽA d.d. "u stečaju" Osijek, Mije Kišpatića 2, MBS:030025512, OIB: 11879561491, dana 30. rujna 2015. godine,

riješio je

1. Prihvaća se ponuda ponuditelja Jurica Gorup, J. J. Strossmayera 110, Osijek, OIB: 53298396208 i Igor Stipić, Vodenička 1a, Osijek, broj OIB: 60385912531 za kupovinu nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika OSJEČKA TVORNICA KOŽA d.d. "u stečaju" Osijek, Mije Kišpatića 2, MBS:030025512, OIB: 11879561491 i to:

- nekretnina upisana u Općinskom sudu u Osijeku zk. odjel Osijek zk. ul. 103 k.o. Osijek kč. br. 8989 u naravi zgrada u Ulici Donjodravska obala površine 488 m<sup>2</sup> te im se ujedno i dosuđuje navedena nekretnina kao suvlasnicima 1/2.

za iznos od 520.553,70 kn, te im se ujedno i dosuđuje imovina u vlasništvu stečajnog dužnika.

1. Nalaže se ponuditeljima uplata kupovnine, umanjene za iznos položene jamčevine, u roku 30 dana od dana pravomoćnosti rješenja o dosudi na žiro-račun Trgovačkog suda u Osijeku broj HR3123900011300000200 kod Hrvatske poštanske banke s pozivom na broj HR05 272-31-00.

2. Kupci su dužni platiti sve poreze, prireze, pristojbe, kao i ostale troškove vezane s prodajom i prijenosom vlasništva nekretnine iz točke 1. izreke ovoga rješenja na kupca.

3. Nakon pravomoćnosti ovoga rješenja i nakon što kupci polože kupovninu, te se u zemljišnu knjigu upiše u njihovu korist pravo suvlasništva na dosuđenoj nekretnini, brisati će se prava, tereti i zabilježbe, upisani na nekretnini.

4. Nakon što ponuditelji polože kupovninu i nakon pravomoćnosti ovoga rješenja nekretnina će se predati kupcima, a temeljem posebnog zaključka.

6 St-31/00-443

Obrazloženje

Na održanoj javnoj dražbi dana 22. rujna 2015. g. za imovinu u vlasništvu stečajnog dužnika najvišu ponudu istakli su ponuđači kao u t. 1. izreke ovoga rješenja.

Budući da nije bilo niti jednog ponuditelja osim Jurica Gorup i Igor Stipić kao jedan ponuditelj, dražba je zaključena.

Kako su ispunjeni uvjeti iz zaključka o određivanju prodaje od 8. srpnja 2015. godine i oglasa za usmenu javnu dražbu, sud je prihvatio ovu ponudu, te imovinu u vlasništvu stečajnog dužnika dosudio kao u t. 1. izreke ovoga rješenja.

Slijedom navedenoga sud je odlučio kao u izreci rješenja sukladno čl. 103. i 108. Ovršnog zakona (NN 112/12), a sve u skladu s čl. 164. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 44/96, 29/99, 129/00, 123/03, 197/03, 187/04, 82/06, 116/10, 25/12 i 133/12).

U Osijeku 30. rujna 2015. godine.

Zapisničar:         STEČAJNI SUDAC:

Danijela Sekulić       Nada Roso

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može nezadovoljna stranka uložiti žalbu Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u Zagrebu u roku od 8 dana pismeno u 3 primjerka putem ovog suda.

D N A :

1. Stečajni upravitelj Edita Đurkin
2. Jurica Gorup, Osijek, Strossmayerova 110
3. Igor Stipić, Osijek, Vodenička 1a
4. ZK odjel Općinskog suda u Osijeku - po pravomoćnosti
5. H-Abduco d.o.o. Osijek
6. ŽDO Osijek - odmah
7. e-oglasna ploča
8. k-30.10.