



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Pazinu  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL BUJE - BUJE  
Stanje na dan: 06.02.2022. 22:44

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 302023, UMAG

Broj ZK uložka: 1505

Broj zadnjeg dnevnika: Z-4815/2020  
Aktivne plombe:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S NEODREĐENIM OMJERIMA

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 18 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	2480	ZGRADA I DVORIŠTE			8602	
		UKUPNO:			8602	

B  
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
18.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-18) A a) dio zgrade označen u planu posebnih dijelova zgrade obojen maslinastozelenom bojom koji se sastoji od: a2) U PRIZEMLJU ZGRADE - prodajni prostor 3 sa izlozima označen br. 32A      površine      141,25 m2 PEKO D.O.O., OIB: 28047633248, SPLIT, KRALJA ZVONIMIRA 14	
18.1	Zaprimljeno 29.10.2019.g. pod brojem Z-15808/2019  ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U DUBROVNIKU POSL. BR. 7.ST-258/19 21.10.2019, zabilježuje se Rješenje o prodaji nekretnina.	na 18 (1.2)

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.	Na suvlasnički dio: 18		
1.1	Zaprimljeno 07.11.2014. broj Z-4901/14 Na temelju Podneska tužiteljice s prijedlogom za osiguranje određivanjem privremene mjere zaprimljenog kod Općinskog suda u Splitu dana 24. listopada 2014.g. zabilježuje se da je pokrenut postupak za određivanje privremene mjere pod posl. br. Pr-316/14 na nekretninama u AI.		
21.	Na suvlasnički dio: 18		

## POSEBNI IZVADAK

## C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
21.1	Zaprimljeno 24.02.2016.g. pod brojem Z-5403/2016  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE, TRGOVAČKI SUD U SPLITU, POSL.BR. 12. STPN-140/2014 09.06.2015, radi osiguranja preostalog iznosa novčane tražbine vjerovnika Erste&Steiermarkische bank d.d.-preostali iznos duga za namirenje, u iznosu od 2.515.882,82 kn zajedno sa kamatama koje na iznos od 2.496.400,72 kn teku po stopi u visini tromjesečnog euribora uvećanog za 5%-tnih poena godišnje i to u 108 (stoosam) jednakih mjesečnih obroka, s tim da prvi obrok dospijeva na naplatu protekom roka od 8 dana od dana pravomoćnosti rješenja suda kojim se odobrava sklapanje predstečajne nagodbe, dok svaki slijedeći obrok dospijeva na naplatu svakog prvog dana u svakom narednom mjesecu do konačne isplate. Određene kamate obračunavaju se i dospijevaju na naplatu zajedno sa svakim pojedinim iznosom obroka glavnice tražbine, na ime:  <b>ERSTE &amp; STEIERMARKISCHE BANK D.D., OIB: 23057039320, JADRANSKI TRG 3A, 51000 RIJEKA</b>	2.496.400,72 KN	

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 06.02.2022.