

Stečajni upravitelj Marijana Babić

Ilica 126, HR-10000 Zagreb, broj mobitela: 00385 95 803 7553, e-mail: [office@marijanababic.com](mailto:office@marijanababic.com)  
OIB: 55547385863

Zagreb, 12.1.2026.

Vaš znak St-  
143/2024  
Naš znak St-  
50/2024

TRGOVAČKI SUD U PAZINU  
PAZIN  
stečajni sudac Tijana Licul

Na broj: St-143/2024

PRIJEDLOG ZA ODREĐIVANJE NAGRADE STEČAJNOM UPRAVITELJU

I. Stečajni upravitelj obavještava Naslovni sud kako je izradila Kupoprodajni ugovor koji je potpisan i ovjeren kod bilježnika, te se isti dostavlja u privitku radi donošenja Rješenja o dosudi, prema čl. 97. st. 6. i 7. OZ-a sukladno Rješenju suda od 27.11.2025.g.

Predlaže se odrediti nagradu sukladno čl. 7. i 8. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima (NN 105/2015).

U nastavku se dostavlja popis obavljenih radnji i prijedlog određivanja nagrade.

II. Obračun nagrade: prema čl. 7. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima (NN 105/15).

II.1. OBRAČUN NAGRADE

Odabir valute euro	%	EUR
Iznos unovčene mase		255.900,00
Nagrada bruto 1:		21.894,68
Nagrada bruto 2 (ukupni trošak nagrade):		23.536,79
Doprinos za zdravstveno osiguranje	7,50%	1.642,10
Doprinos za mirovinsko osiguranje (1. stup)	7,50%	1.642,10
Doprinos za mirovinsko osiguranje (2. stup)	2,50%	547,37
Osnovica za porez		19.705,22
Porez na dohodak - nema prireza (Zagreb, 23,60%)	23,60%	4.650,43
Nagrada neto (u odnosu na bruto 1):	68,76%	15.054,78

## II.2. IZRAČUN NAGRADE PREMA UREDBI

Iznos unovčene mase od	Iznos unovčene mase do	Primjenjiva osnovica	Postotak	Primjenjivi iznos
0,01 €	13.272,28 €	13.272,28 €	16%	2.123,56 €
13.272,29 €	39.816,84 €	26.544,56 €	12%	3.185,35 €
39.816,85 €	66.361,40 €	26.544,56 €	10%	2.654,46 €
66.361,41 €	132.722,81 €	66.361,41 €	8%	5.308,91 €
132.722,82 €	255.900,00 €	123.177,19 €	7%	8.622,40 €
Total				21.894,68 €

## II.3. OBRAČUN MATERIJALNIH TROŠKOVA ST.UPRAVITELJA

OPIS	A	B
TROŠKOVI PUTA	PUT Zadar – Pazin Zagreb -Vižinada	CESTARINA $6,00+9,20 \times 2+6,60$ eur= 31,00 EUR
11.07.2024. G SKUPŠTINA, ispitno i izvještajno ročište 17.2.2025.G. OČEVID bruto 2	765.69	
27.11.2025. SKUPŠTINA, ispitno i izvještajno ročište	Ovdje nije zatražen putni trošak obzirom je nacrt završnog računa već u spisu te je prema istom uplaćen ukupan iznos troškova	
Naknada troškova stečajnom upravitelju – bruto 2 - trošak 2 odlaska na Skupštinu 11.07.2024.g. te 17.2.2025. g. očevid	765.69	

### 1) Plaćeni troškovi od strane st. upravitelja tijekom postupka, nije zatražena naknada troškova:

Ovjera Kupoprodajnog ugovora i preslike 23,15 eur.

Dolazak na Skupštinu 27.11.2025. godine – materijalni troškovi puta i dolaska.

### 2) Preostalo za plaćanja osim naplate vjerovnika prema završnom računu

### 3) Preostalo za vjerovnike, sada osnivača sukladno odluci Skupštine – potpuno namirenje vjerovnika II višeg isplatnog reda, te nižeg isplatnog reda.

### 4) Preostalo za nagradu i ostale troškove prema Završnom računu.

## III. POPIS RADNJI STEČAJNOG UPRAVITELJA

### IZVRŠENE RADNJE TIJEKOM POSTUPKA STEČAJNOG UPRAVITELJA

Nakon preuzimanja dužnosti stečajni upravitelj je poduzeo aktivnosti kako slijedi:

- Izradila Prijedlog za nastavak postupka radi naknadne diobe 10.05.2024. g.
- Utvrdila stanje stečajne imovine prema dostupnoj dokumentaciji
- Utvrdila obveze stečajnog dužnika prema dostupnoj dokumentaciji i prijavama tražbina vjerovnika.
- Izradila izvješće o gospodarskom položaju Dužnika za ispitno i izvještajno ročište 5.7..2024. godine

- Sastavila popis vjerovnika prema čl. 222 SZ.
- Sastavila popis predmeta stečajne mase prema čl. 221 SZ.
- Sastavila popis imovine i obveza prema čl. 223 SZ.
- Uz Podnesak od 11.07.2024. godine dostavila 3 Ponude vještaka za izradu nalaza i mišljenja.
- Poduzela pripremne radnje radi preuzimanja imovine u posjed. Obavila desetak poziva prema bravarima na tom području radi pronalaska bravara koji bi otključao bravu.
- Sudjelovala na skupštini vjerovnika - ispitnom i izvještajnom ročištu 11.7.2024.g.
- Izradila Izvješće 07.11.2024. g.;
- Izradila Izvješće od 08.01.2025.g.;
- Prisustvovala očevidu na licu mjesta od 14.02.2025. godine;
- Izradila Izvješće od 18.02.2025. godine i Zapisnik o popisu pokretnina uz prisutnost dva svjedoka na licu mjesta koje je stečajni upravitelj pronašao;
- Izradila Izvješće od 12.03.2025. godine;
- Izradila Izvješće od 03.07.2025.godine;
- Izradila Izvješće od 28.07.2025. godine;
- Podneskom ispričala svoj nedolazak na ročište od 11.08.2025. godine zbog ranije planiranog odsustva izvan RH, predložila da se isto održi na daljinu obzirom da je Poziv na ročište s datumom 17.07.2025. godine;
- 26.08.2025. godine donesen je Zaključak o prodaji i pokrenuta je prodaja nekretnine putem Fina-e;
- Izradila Izvješće od 03.09.2025. godine;
- Izradila Izvješće od 14.10.2025.godine i dostavila ugovore o pozajmici;
- Izradila Izvješće od 16.10.2025. godine i dostavila naknadno dostavljeni Ugovor o pozajmici;
- Izradila Podnesak od 16.10.2025. godine s dopunjenim dnevnim redom;
- Izradila Izvješće od 04.11.2025. godine sa prijavom tražbina nižih isplatnih redova;
- Sudjelovala na ispitnom i izvještajnom ročištu dana 27.11.2025. godine – predmetni trošak prema uputi suca nije zatražen i obračunat u materijalne troškove;
- Izradila i potpisala Ugovor o kupoprodaji nekretnine s punomoćnikom Damir Pokupeć, izradila ovjerene preslike Ugovora.
- Obavila sve druge potrebne radnje u postupku sukladno stanju spisa – e-spisa;

#### IV NAGRADA

Predlaže se donijeti Rješenje o NAGRADI u brutto 2 iznosu - 23.536,79 eur te naknadu Bruto 2 troškova puta od 765.69 eur. Dodatno se navodi kako je punomoćnik osnivača na Skupštini dana 27.11.2025. godine izjavio kako je vjerovnik potpuno suglasan sa podmirenjem nagrade u cijelosti. U Kupopordajnom ugovoru punomoćnik Kupca je također suglasno utvrdio kako je suglasan s nagradom.

##### PODACI ZA UPLATU

1. Marijana Babić, Ilica 126, 10000 Zagreb, adresa sjedišta
2. OIB: 55547385863
3. Mirovinski stup: Raiffeisen obvezni mirovinski fond, kategorija B
4. Karlovačka banka d.d. tekući račun broj: HR8224000083244550029
5. Nadležna općina za prijavu dohotka: 3403 - Općina Črnomerec

Predlaže se zakazati Završno ročište.

Stečajni upravitelj  
Marijana Babić

Prilog:  
**Putni nalozi**

Putni nalog PN-CL-MB-2024-001

R.B.	Stavka	Opis / iznos
1.	Naručitelj	St.masa iza Creative life d.o.o. St-143/2024, TS Pazin
2.	Datum i vrijeme polaska	11.07.2024. 09:12
3.	Datum i vrijeme povratka	11.07.2024. 18:25
4.	Trajanje putovanja (sati:minuta)	09:12
5.	Djelatnik	Marijana Babić
6.	Mjesta putovanja	Pazin
7.	Opis (svrha) putovanja	Ispitno i izvještajno ročište
8.	Vozilo	TOYOTA YARIS HYBRID ZG 7493IM
9.	Početno stanje odometra	35.096 km
10.	Završno stanje odometra	35.649,72 km
11.	Ukupno prijeđeni km	553.72 km
12.	Valuta	EUR
13.	Iznos po km	0,50 EUR
14.	Za isplatu vlasniku vozila	EUR
15.	Za isplatu djelatniku (troškovi koje je podmirio djelatnik)	0,00 EUR
16.	Opis troškova koje je podmirio djelatnik	
17.	Ukupan trošak puta	EUR
18.	Datum likvidacije (naknada za vozilo)	
19.	Datum likvidacije (naknada troškova djelatniku)	
20.	Napomena	St. upravitelj došao je iz Zadra gdje se tada nalazio na GO.

Ne ulazi u obračun

Troškovi putovanja (cestarina, trajekt, itd.) koje je podmirio naručitelj	0,00 EUR
Opis troškova putovanja koje je podmirio naručitelj	0,00 EUR

Putni nalog PN-CL-MB-2025-001

R.B.	Stavka	Opis / iznos
21.	Naručitelj	St.masa iza Creative life d.o.o. St-143/2024, TS Pazin
22.	Datum i vrijeme polaska	14.02.2025. 09:12
23.	Datum i vrijeme povratka	14.02.2025. 17:30
24.	Trajanje putovanja (sati:minuta)	08:12
25.	Djelatnik	Marijana Babić
26.	Mjesta putovanja	Pazin, Vižinada
27.	Opis (svrha) putovanja	Očevid na licu mjesta
28.	Vozilo	ZG 4850 HZ
29.	Početno stanje odometra	230.096 km
30.	Završno stanje odometra	230.584 km
31.	Ukupno prijeđeni km	488 km
32.	Valuta	EUR
33.	Iznos po km	0,50 EUR
34.	Za isplatu vlasniku vozila	EUR
35.	Za isplatu djelatniku (troškovi koje je podmirio djelatnik)	0,00 EUR
36.	Opis troškova koje je podmirio djelatnik	
37.	Ukupan trošak puta	EUR
38.	Datum likvidacije (naknada za vozilo)	
39.	Datum likvidacije (naknada troškova djelatniku)	
40.	Napomena	Povratak preko Slovenije zbog snijega i neočišćene ceste – vinjeta.

Ne ulazi u obračun

Troškovi putovanja (cestarina, trajekt, itd.) koje je podmirio naručitelj	0,00 EUR
Opis troškova putovanja koje je podmirio naručitelj	0,00 EUR